



**Реконструкция автоподъезда к с. Вязовка
от автомобильной дороги "Р-158
"Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса –
Пенза - Саратов" на участке моста через р. Чекуриха
на км 2+167 в Татищевском районе
Саратовской области**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 1

**Внесение изменений в основную часть проекта межевания
территории**

0360200054019000182-ПЗ-ПМТ5.1И



**Реконструкция автоподъезда к с. Вязовка
от автомобильной дороги "Р-158
"Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса –
Пенза - Саратов" на участке моста через р. Чекуриха
на км 2+167 в Татищевском районе
Саратовской области**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 1

**Внесение изменений в основную часть проекта межевания
территории**

0360200054019000182-ПЗ-ПМТ5.1И

Генеральный директор

Технический директор

Руководитель проекта



В.Н. Морозов

О.А. Деревякин

С.А. Ерко

2023 г.

Содержание

Стр.

	Содержание	2
	Состав документации по планировке территории	3
Раздел 1	Внесение изменений в проект межевания территории. Графическая часть	4
	Чертеж межевания территории	5
Раздел 2	Внесение изменений в проект межевания территории. Текстовая часть	6
2.1	Перечень образуемых земельных участков	7
2.1.1	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	9
2.1.2	Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в отношении которых предполагается изъятие для государственных/муниципальных нужд	9
2.1.3	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	9
2.2	Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков	9
2.2.1	Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков под постоянный отвод (для размещения проектируемого объекта)	9
2.2.2	Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков под временный отвод (на период реконструкции объекта)	13
2.3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	15
2.4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	16
2.5	Установление, изменение, отмена красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории	17

Согласовано

Взам. инв. №
Инв. № подл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

0360200054019000182-ПЗ-ПМТ5.1И

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Самошкина			
Проверил		Церех			
Н. контр.		Говоров			
Нач. отд.		Церех			

Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 1. Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории

Раздел 1. Внесение изменений в проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Внесение изменений в проект межевания территории. Текстовая часть

Книга 2. Внесение изменений в материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Внесение изменений в материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

Раздел 4. Внесение изменений в материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Проект межевания территории линейного объекта регионального значения выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Начальник отдела

С.Г. Церех

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Раздел 1. Внесение изменений в проект межевания территории. Графическая часть

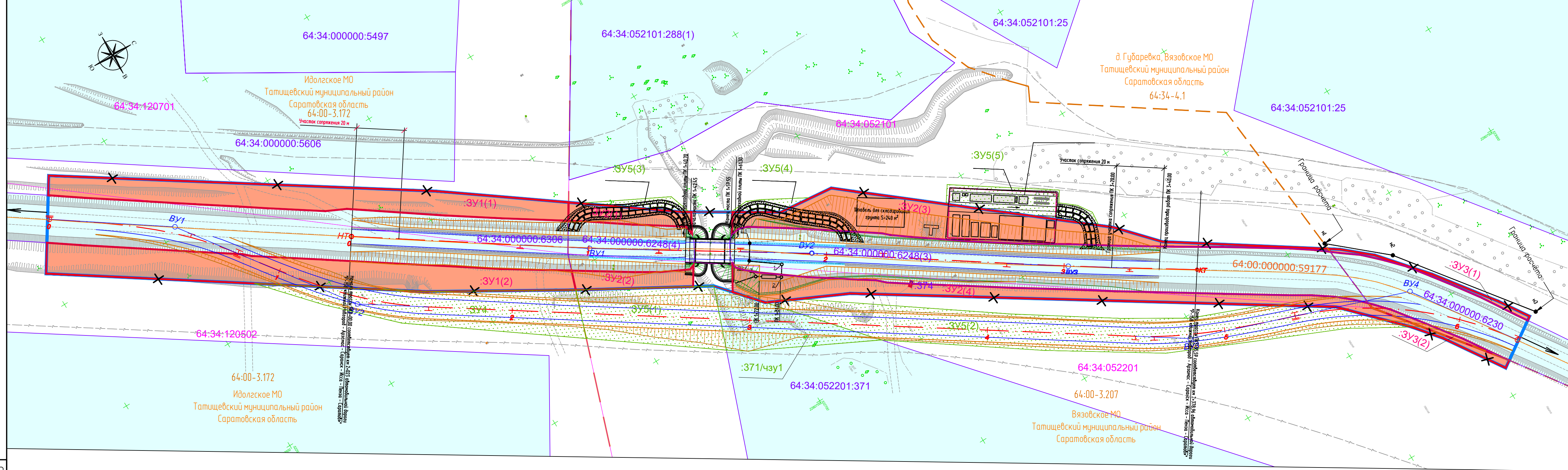
Перечень чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
0360200054019000182-ПЗ-ПМТ5.1И-1	Чертеж межевания территории	1 лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Э:\РАБОТА\1\АРХИВ\Саратовская область\Реконструкция моста через р.Чекуриха, Татищевский р-н\ПМТ\ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ\ПМТ1\лсм 26.09.23 09:16 4.44



Точки начала и окончания красных линий сопровождаются надписью "Граница расчета" в соответствии с п.5.3.4 РДС 30-201-98 - при отсутствии на проектируемой территории действующих линий либо при невозможности увязать устанавливаемые красные линии с действующими.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых и отменяемых красных линий приведен в текстовой части проекта межевания территории в разделе 2.5. Установление, изменение, отмена красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории.

Перечни координат характерных точек границ образуемых земельных участков представлены в текстовой части проекта межевания территории в разделе 2.2. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

Взам. инв. № 0
Подпись и дата
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Ось проектной трассы
- Границы планируемого элемента планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Отменяемые красные линии
- Границы и условный номер образуемых земельных участков (под постоянный отвод автомобильной дороги)
- Границы и условный номер образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта (под временный отвод)
- Границы и кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

- Границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- Границы и кадастровый номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница и реестровый номер муниципального образования

Проектом межевания территории не предполагается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд под размещение проектируемого объекта.

- Примечания:
1. Система координат – МСК-64
 2. Система высот – Балтийская 1977 г.
 3. Отметки даны в метрах

0360200054019000182-ПЗ-ПМТ5.1И-1					
Реконструкция автоподъезда к с. Вязовка от автомобильной дороги "Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов» на участке моста через р. Чекуриха на км 2+167 в Татищевском районе Саратовской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Саможкина				
Проверил	Церех				
Н. контр.	Говоров				
Нач.отд.	Церех				
Внесение изменений в проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
Чертеж межевания территории 1:1000					

Раздел 2. Внесение изменений в проект межевания территории.

Текстовая часть

Внесение изменений в проект межевания территории «Реконструкция автоподъезда к с. Вязовка от автомобильной дороги «Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза - Саратов» на участке моста через р. Чекуриха на км 2+167 в Татищевском районе Саратовской области», который был разработан на основании распоряжения ГКУ Саратовской области «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории» №12-02р/76 от 29.11.2019 и утвержден постановлением Правительства Саратовской области от 21.04.2020 № 307-П, осуществляется в соответствии с пунктом 4 Правил внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1591, в следующих целях:

- а) изменения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- б) установления, изменения, отмены красных линий;
- в) изменения перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков в случае, если площадь земельного участка, полученная в результате выполнения кадастровых работ, отличается от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории, более чем на 10 процентов;
- г) изменения вида разрешенного использования земельного участка.

В связи с изменениями в законодательстве к составу и содержанию документации по планировке территории, внесение изменений в проект межевания территории по составу и содержанию разработано в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12 мая 2017 г. №564 (с изменениями на 2 апреля 2022 года).

Основанием для внесения изменений в проект межевания территории является Распоряжение ГКУ Саратовской области «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» «О подготовке внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Реконструкция автоподъезда к с. Вязовка от автомобильной дороги «Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза - Саратов» на участке моста через р. Чекуриха на км 2+167 в Татищевском районе Саратовской области» от 17.08.2023 № 12-02р/68.

В качестве исходных материалов для внесения изменений в проект межевания территории использовались сведения из Единого государственного реестра недвижимости:

- кадастровый план территории от 08.06.2023 № КУВИ-001/2023-127544377;
- выписка об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:34:000000:6248 от 01.02.2023 № 99/2023/516929491;
- выписка об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:34:000000:6230 от 01.02.2023 № 99/2023/516927134;
- выписка об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:34:000000:6306 от 04.05.2023г. № КУВИ-001/2023-104479527;
- выписка об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:34:052201:374 от 16.03.2023г. № КУВИ-001/2023-64190567;
- выписка об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:34:052201:371 от 20.03.2023г. № КУВИ-001/2023-66177793.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист 6
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Граница планируемого элемента планировочной структуры (зона планируемого размещения линейного объекта), являющаяся также границей территории проекта межевания территории, не изменилась и представлена перечнем координат в разделе 2.3.

Образуемые земельные участки (в том числе многоконтурные земельные участки) должны соответствовать требованиям действующего законодательства к земельным участкам, в частности требованиям статьи 11.9 ЗК РФ.

Границы образуемых многоконтурных земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) населенных пунктов, при этом под пересечением границ понимается:

- фактическое пересечение границы муниципального образования и (или) границы населенного пункта любым контуром границы многоконтурного земельного участка;
- расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка за границей соответствующего муниципального образования и (или) населенного пункта (то есть расположение какого-либо контура границы на территории другого муниципального образования и (или) населенного пункта).

Таким образом, во избежание противоречий требованиям земельного законодательства РФ, в том числе для исключения пересечений границ населенного пункта и муниципальных образований, выявлена необходимость внесения изменений в проект межевания территории в части изменения местоположения границ и количества образуемых земельных участков. Сведения о количестве образуемых земельных участков подготовлены в форме таблицы Перечень образуемых земельных участков в разделе 2.1.

Описание местоположения границ образуемых земельных участков представлены перечнем координат в разделе 2.2 проекта межевания территории, границы образуемых земельных участков показаны на чертеже межевания территории.

2.1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер квартала/земельного участка, из которого образуется	Площадь образуемого участка м ²	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых участков к территориям общего пользования	Категория земель образуемого земельного участка
---	---	---	--	---------------------------------------	--	---

Постоянный отвод

:ЗУ1 (2 контура)	1-13; 14-27	64:34:000000	4529	Образование земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	Земли промышленности*
:ЗУ2 (4 контура)	1-9; 10-17; 18-42; 43-75	64:34:000000	4484	Образование земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	Земли промышленности*

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист
							7

:ЗУ3 (2 контура)	1-16; 17-26	64:34:052101	192	Образование земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	Земли населенных пунктов
Временный отвод						
:ЗУ4	1-6	64:34:120502	1721	Образование земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	Земли промышленности*
:ЗУ5 (5 контуров)	1-5; 6-18; 19-22; 23-28; 29-35	64:34:000000	5482	Образование земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	Земли промышленности*
:371/чзу1	1-5	64:34:052201:371	922	Образование части земельного участка**	Образуемая часть участка не отнесена к территории общего пользования	-

* земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

** проведение государственного кадастрового учета по образованию части земельного участка не предполагается, т.к. данная часть сформирована для определения местоположения границ с целью последующего заключения с собственником земельного участка краткосрочного договора аренды данной части на период реконструкции объекта.

Выполнение кадастровых работ по постановке на государственный кадастровый учет в отношении земельных участков (:ЗУ4, :ЗУ5), сформированных под временный отвод на период реконструкции, не планируется. Данные земельные участки, находящиеся в государственной (неразграниченной) собственности, не подлежат образованию т.к. сформированы для определения местоположения границ с целью последующего использования в соответствии со ст. 39.33 Земельного Кодекса РФ без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

В границах проектирования на ПК 2+35 расположена стела, под которой оформлен земельный участок 64:34:052201:374 в собственности Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области. Проектными работами земельный участок 64:34:052201:374 не затрагивается.

Также в полосу постоянного отвода под размещение объекта по сведениям ЕГРН попадают земельные участки с кадастровыми номерами: 64:34:000000:6306, 64:34:000000:6248 и 64:34:000000:6230, оформленные под автомобильную дорогу - автоподъезд к с. Вязовка от автомобильной дороги "Р-158 "Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза - Саратов".

Образуемые земельные участки (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3) под постоянным отводом формируются из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности для последующего

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист 8

предоставления на праве постоянного (бессрочного) пользования ГКУ Саратовской области «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства».

2.1.1. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

В проекте межевания территории не предусмотрено образование или изменение лесных участков, так как по сведениям государственного лесного реестра в зоне планируемого размещения линейного объекта земли лесного фонда отсутствуют, что подтверждается письмом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 25.08.2023 №11-25/11886 (в приложении книги внесение изменений в материалы по обоснованию проекта межевания территории).

2.1.2. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в отношении которых предполагается изъятие для государственных/ муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд под размещение объекта проектом межевания территории не предполагается. Объекты недвижимого имущества на земельных участках, образуемых под размещение проектируемого объекта, не расположены.

2.1.3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

Проектом межевания территории не предусмотрено размещение линейного объекта на условиях сервитута либо публичного сервитута.

2.2. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

2.2.1. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков под постоянный отвод (для размещения проектируемого объекта)

:ЗУ1

№	X	Y
:ЗУ1(1)		
1	522457,24	2280473,97
2	522468,96	2280482,30
3	522491,42	2280497,82
4	522507,75	2280509,16
5	522525,00	2280520,96
6	522527,82	2280523,56
7	522531,63	2280526,17
8	522552,46	2280540,36
9	522613,75	2280582,38
10	522639,46	2280598,88
11	522636,74	2280606,76
12	522582,28	2280574,33
13	522450,18	2280484,87

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		9

№	X	Y
1	522457,24	2280473,97
:3У1(2)		
14	522472,59	2280450,25
15	522608,43	2280540,83
16	522653,33	2280573,74
17	522649,22	2280580,29
18	522625,65	2280564,68
19	522604,63	2280550,35
20	522572,41	2280527,57
21	522564,00	2280523,54
22	522543,13	2280509,33
23	522534,15	2280503,08
24	522519,07	2280492,74
25	522502,78	2280481,43
26	522480,40	2280465,97
27	522468,09	2280457,20
14	522472,59	2280450,25

:3У2

№	X	Y
:3У2(1)		
1	522653,34	2280573,74
2	522691,77	2280601,90
3	522695,31	2280604,09
4	522690,72	2280612,02
5	522690,19	2280608,19
6	522685,77	2280605,24
7	522671,06	2280595,44
8	522654,34	2280583,68
9	522649,23	2280580,30
1	522653,34	2280573,74
:3У2(2)		
10	522639,48	2280598,89
11	522646,89	2280603,65
12	522661,34	2280612,98
13	522670,87	2280618,77
14	522682,22	2280624,39
15	522684,47	2280623,59
16	522679,58	2280631,24
17	522636,75	2280606,76
10	522639,48	2280598,89
:3У2(3)		
18	522710,10	2280613,16
19	522727,33	2280623,75
20	522750,80	2280626,16
21	522758,42	2280632,44

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в основную часть проекта
межевания территории

№	X	Y
22	522843,60	2280702,18
23	522857,84	2280717,87
24	522915,80	2280756,77
25	522915,94	2280758,34
26	522910,76	2280754,23
27	522902,07	2280748,19
28	522878,79	2280733,30
29	522860,99	2280722,28
30	522840,56	2280709,29
31	522824,59	2280698,84
32	522804,78	2280686,37
33	522789,27	2280675,93
34	522769,06	2280661,42
35	522761,54	2280655,78
36	522759,18	2280653,55
37	522751,46	2280648,17
38	522734,00	2280636,19
39	522726,85	2280631,31
40	522712,30	2280621,76
41	522708,62	2280620,46
42	522705,06	2280620,98
18	522710,10	2280613,16
:3У2(4)		
43	522699,00	2280631,15
44	522698,89	2280633,54
45	522701,08	2280636,07
46	522705,82	2280640,26
47	522722,46	2280652,70
48	522740,08	2280664,67
49	522746,73	2280669,10
50	522750,03	2280672,21
51	522758,00	2280677,68
52	522757,24	2280678,34
53	522757,79	2280679,02
54	522758,76	2280678,18
55	522778,60	2280691,34
56	522793,56	2280701,38
57	522813,40	2280714,27
58	522829,82	2280725,18
59	522849,95	2280738,09
60	522868,19	2280749,86
61	522891,24	2280764,61
62	522900,08	2280770,06
63	522908,20	2280775,79
64	522913,96	2280780,70

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в основную часть проекта
межевания территории

№	X	Y
65	522918,43	2280785,22
66	522918,67	2280787,58
67	522955,65	2280835,32
68	522956,45	2280836,46
69	522953,48	2280838,44
70	522937,53	2280814,09
71	522928,73	2280803,20
72	522905,98	2280779,40
73	522734,65	2280668,22
74	522701,98	2280652,76
75	522692,61	2280641,87
43	522699,00	2280631,15

:ЗУЗ

№	X	Y
:ЗУЗ(1)		
1	522915,81	2280756,77
2	522920,18	2280759,71
3	522931,26	2280769,33
4	522947,70	2280788,82
5	522965,55	2280813,03
6	522973,37	2280825,13
7	522971,79	2280826,20
8	522968,76	2280821,59
9	522960,18	2280807,92
10	522952,92	2280797,63
11	522946,49	2280788,82
12	522940,07	2280780,23
13	522933,51	2280773,25
14	522926,25	2280766,13
15	522919,10	2280760,85
16	522915,96	2280758,35
1	522915,81	2280756,77
:ЗУЗ(2)		
17	522918,46	2280785,24
18	522919,74	2280786,52
19	522925,18	2280792,52
20	522930,99	2280800,26
21	522937,42	2280808,96
22	522944,76	2280818,87
23	522953,67	2280832,53
24	522954,11	2280833,15
25	522954,05	2280833,25
26	522918,67	2280787,58
17	522918,46	2280785,24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в основную часть проекта
межевания территории

2.2.2. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков под временный отвод (на период реконструкции объекта)

:ЗУ4

№	X	Y
1	522522,75	2280534,02
2	522582,28	2280574,33
3	522636,74	2280606,76
4	522629,90	2280626,50
5	522566,88	2280580,42
6	522542,88	2280556,74
1	522522,75	2280534,02

:ЗУ5

№	X	Y
:ЗУ5(1)		
1	522636,75	2280606,76
2	522679,58	2280631,24
3	522687,19	2280635,58
4	522677,62	2280661,39
5	522629,91	2280626,51
1	522636,75	2280606,76
:ЗУ5(2)		
6	522701,98	2280652,76
7	522714,91	2280658,88
8	522786,74	2280710,05
9	522825,32	2280735,82
10	522850,78	2280751,32
11	522880,98	2280763,18
12	522905,98	2280779,40
13	522928,73	2280803,20
14	522905,28	2280789,55
15	522871,84	2280775,06
16	522834,57	2280758,64
17	522790,97	2280730,63
18	522735,50	2280691,70
6	522701,98	2280652,76
:ЗУ5(3)		
19	522656,82	2280576,29
20	522691,46	2280594,20
21	522694,59	2280603,64
22	522691,77	2280601,90
19	522656,82	2280576,29
:ЗУ5(4)		
23	522709,41	2280612,73
24	522717,40	2280612,32
25	522723,16	2280614,93
26	522741,46	2280625,20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в основную часть проекта
межевания территории

№	X	Y
27	522727,33	2280623,75
28	522710,10	2280613,16
23	522709,41	2280612,73
:3У5(5)		
29	522788,47	2280657,03
30	522793,17	2280650,26
31	522832,22	2280676,83
32	522829,26	2280681,29
33	522835,49	2280686,40
34	522839,21	2280692,07
35	522838,66	2280698,13
29	522788,47	2280657,03

:371/чзУ1

№	X	Y
1	522687,19	2280635,58
2	522701,98	2280652,76
3	522735,49	2280691,69
4	522684,75	2280666,17
5	522677,62	2280661,39
1	522687,19	2280635,58

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в основную часть проекта
межевания территории

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Граница территории проекта межевания территории определена по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию в связи с реконструкцией линейного объекта. Сведения о границах территории представлены перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ территории определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в Саратовской области - МСК-64, зона 2.

Перечень координат характерных точек границы территории

№	X	Y
1	522472,59	2280450,25
2	522608,43	2280540,83
3	522691,77	2280601,90
4	522727,33	2280623,75
5	522750,80	2280626,16
6	522758,42	2280632,44
7	522843,60	2280702,18
8	522857,84	2280717,87
9	522920,18	2280759,71
10	522931,26	2280769,33
11	522947,70	2280788,82
12	522965,55	2280813,03
13	522973,37	2280825,13
14	522953,48	2280838,44
15	522937,53	2280814,09
16	522928,72	2280803,20
17	522905,98	2280779,40
18	522734,65	2280668,22
19	522701,98	2280652,76
20	522687,19	2280635,58
21	522636,74	2280606,75
22	522582,28	2280574,33
23	522450,18	2280484,87
1	522472,59	2280450,25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		15

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

№ п/п	Условный номер образуемого/ кадастровый номер существующего земельного участка	Описание местоположения земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого/ существующего земельного участка
1	:ЗУ1	Саратовская область, р-н Татищевский, Идолгское муниципальное образование	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
2	:ЗУ2	Саратовская область, р-н Татищевский, Вязовское муниципальное образование	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
3	:ЗУ3	Саратовская область, р-н Татищевский, Вязовское муниципальное образование, д. Губаревка	Улично-дорожная сеть 12.0.1
4	:ЗУ4	Саратовская область, р-н Татищевский, Идолгское муниципальное образование	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
5	:ЗУ5	Саратовская область, р-н Татищевский, Вязовское муниципальное образование	Размещение автомобильных дорог 7.2.1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

2.5. Установление, изменение, отмена красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
н1	522915.71	2280754.10
н2	522937.64	2280773.28
н3	522976.56	2280824.79

Красные линии, устанавливаемые проектом планировки территории по объекту: «Реконструкция автоподъезда к с. Вязовка от автомобильной дороги «Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза - Саратов» на участке моста через р. Чекуриха на км 2+167 в Татищевском районе Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 21.04.2020 № 307-П, подлежат отмене (п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Сведения о координатах отменяемых красных линий представлены в перечне координат характерных точек отменяемых красных линий.

Перечень координат характерных точек отменяемых красных линий

№	X	Y
1	522472.59	2280450.25
2	522608.43	2280540.83
3	522691.77	2280601.90
4	522727.33	2280623.75
5	522750.80	2280626.16
6	522758.42	2280632.44
7	522843.60	2280702.18
8	522857.84	2280717.87
9	522920.18	2280759.71
10	522931.26	2280769.33
11	522947.70	2280788.82
12	522965.55	2280813.03
13	522973.37	2280825.13
14	522953.48	2280838.44
15	522937.53	2280814.09
16	522928.72	2280803.20
17	522905.98	2280779.40
18	522734.65	2280668.22
19	522701.98	2280652.76
20	522687.19	2280635.58
21	522636.74	2280606.75
22	522582.28	2280574.33
23	522450.18	2280484.87

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17