

## Заключение о результатах общественных обсуждений от 21 декабря 2023 года

Дата проведения общественных обсуждений с 30 ноября по 21 декабря 2023 года.

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;

решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Общественные обсуждения проведены на основании приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 30 ноября 2023 года № 593 «О проведении общественных обсуждений».

Настоящее заключение составлено на основании протокола общественных обсуждений от 19 декабря 2023 № 35.

Раздел 1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступали.

Раздел 2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

Примечание: Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района рекомендовано:

1. Предоставить МКУ «Капитальное строительство» разрешение на условно разрешенный вид использования «размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями» земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, Ленинский район, Телеграфный 2-й проезд, д. 5, 4, 3; ул. Лунная, во дворе жилого дома № 2/6; ул. Лунная, угол ул. Телеграфной, с кадастровым номером 64:48:040826:1799, площадью 5507 кв.м.

2. Предоставить МКУ «Капитальное строительство» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: процент остекления

фасада здания, выходящего на лицевую границу участка – 0 %, в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, Ленинский район, Телеграфный 2-й проезд, д. 5, 4, 3; ул. Лунная, во дворе жилого дома № 2/6; ул. Лунная, угол ул. Телеграфной, с кадастровым номером 64:48:040826:1799, площадью 5507 кв.м.

3. Отказать МКУ «Капитальное строительство» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отступ плоскостных стоянок от линии регулирования застройки – 0 м, процент озеленения – 5 %, в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, Ленинский район, Телеграфный 2-й проезд, д. 5, 4, 3; ул. Лунная, во дворе жилого дома № 2/6; ул. Лунная, угол ул. Телеграфной, с кадастровым номером 64:48:040826:1799, площадью 5507 кв.м.

Председатель общественных обсуждений

А.В. Смирнова

Секретарь общественных обсуждений

Н.С. Бордюг