



**Строительство путепровода через железнодорожные
пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе
(от ул. Политехнической до поворота на Кумысную
поляну) в муниципальном образовании
«Город Саратов»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

Проект планировки территории

Книга 1

Основная часть проекта планировки территории

0360200054023000008-ДПТ-ППТ1



**Строительство путепровода через железнодорожные
пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе
(от ул. Политехнической до поворота на Кумысную
поляну) в муниципальном образовании
«Город Саратов»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

Проект планировки территории

Книга 1

Основная часть проекта планировки территории

0360200054023000008-ДПТ-ППТ1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор

Заместитель генерального директора-
технический директор

Руководитель проекта



В.Н. Морозов

О.А. Деревякин

М.В. Хуртов

2023 г.

Содержание

Стр.

	Содержание	2
	Состав документации по планировке территории	3
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	4
1.1	Чертеж красных линий	5
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	7
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	8
2.1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	15
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	17
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	27
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	27
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	27
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	27
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	29

0360200054023000008-ДПТ-ППТ1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории		
Разработал	Самошкина							
Проверил	Церех С.Г.							
Н. контр.	Говоров							
Нач. отд.	Церех							
						Стадия	Лист	Листов
						П	2	
								

Согласовано

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Проект межевания территории

Книга 1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Книга 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Начальник отдела

Церех. С.Г.

Инв. № инв.	Взам. инв. №							
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории		Лист 3

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

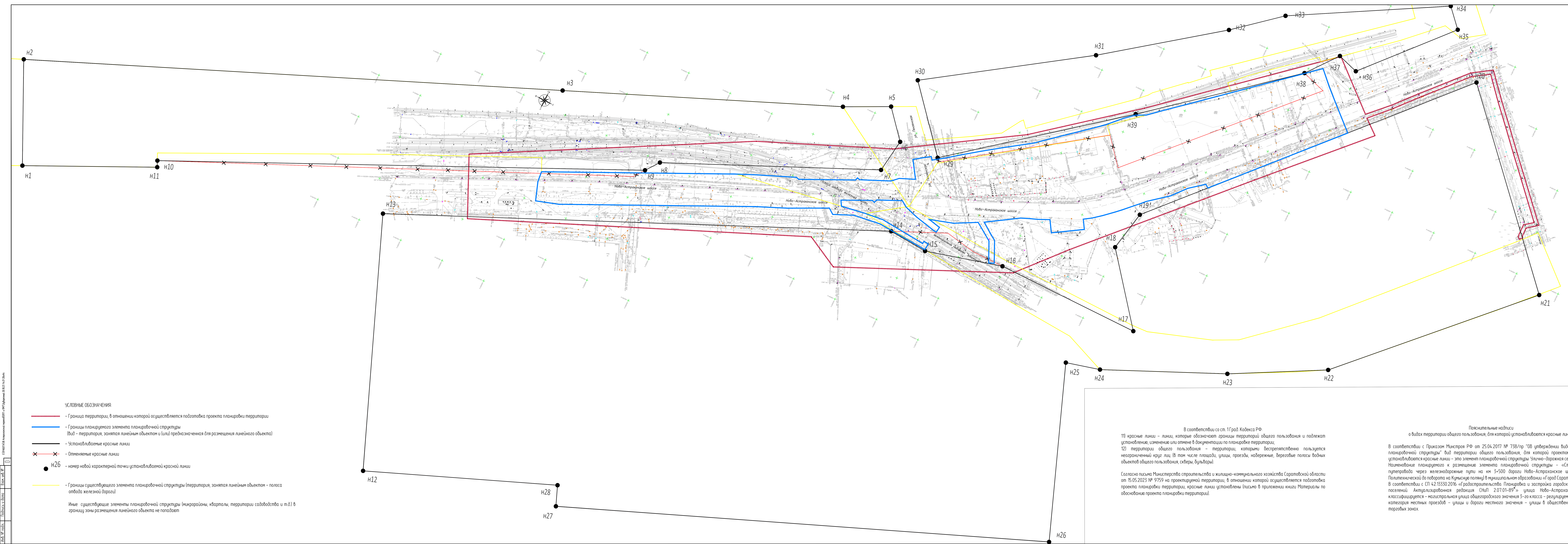
Перечень чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
03602000540230000008-ДПТ-ППТ1-1	Чертеж красных линий	1 лист
03602000540230000008-ДПТ-ППТ1-2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1 лист
03602000540230000008-ДПТ-ППТ1-3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	1 лист

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы планируемого элемента планировочной структуры (вид – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)
 - Устанавливаемые красные линии
 - × × Отменяемые красные линии
 - Н26 – номер новой характерной точки устанавливаемой красной линии
 - Границы существующего элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом – полоса отвода железной дороги)
- Иные существующие элементы планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, территории садоводства и т.д.) в границе зон размещения линейного объекта не показаны



В соответствии со ст. 1 Град. Кодекса РФ:

1) красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

2) территории общего пользования – территории, которыми преимущественно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Согласно письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 15.05.2023 № 9759 на проектируемой территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, красные линии установлены (письмо в приложении книги Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

Пояснительные надписи

о видах территории общего пользования, для которой устанавливаются красные линии

В соответствии с Приказом Минстроя РФ от 25.04.2017 № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры" вид территории общего пользования, для которой проектом планировки устанавливаются красные линии – это элемент планировочной структуры: Улично-дорожная сеть. Наименование планируемого к размещению элемента планировочной структуры – «Строительство путепровода через железнодорожные пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе (от ул. Политехнической до подворота на Кукушину поляну) в муниципальном образовании «Город Саратов»». В соответствии с П 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» улица Ново-Астраханское шоссе классифицируется – магистральная улица общегородского значения 3-го класса – регулируемого движения, категория местных проездов – улицы и дороги местного значения – улицы в общественно-деловых и торговых зонах.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

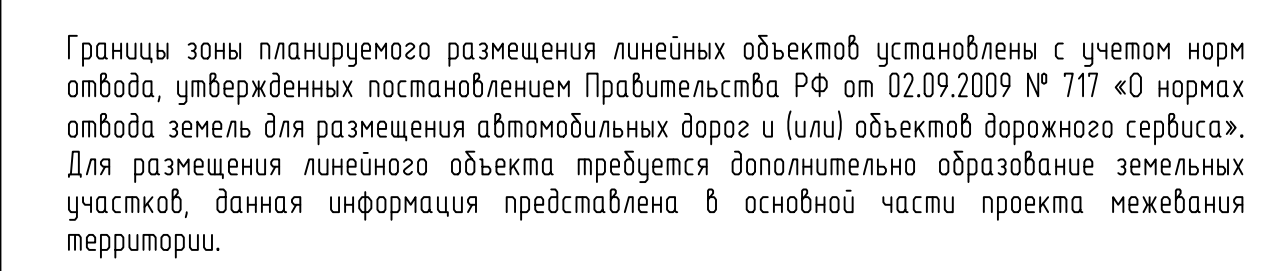
№	X	Y
Н1	493858,02	2293103,08
Н2	493754,04	2293152,51
Н3	493527,21	2292614,13
Н4	493409,21	2292334,07
Н5	493386,08	2292287,31
Н6	493416,03	2292261,70
Н7	493452,46	2292266,85
Н8	493550,84	2292485,24
Н9	493565,42	2292496,03
Н10	493788,72	2292974,36
Н11	493795,23	2292971,33
Н1	493858,02	2293103,08
Н12	493992,14	2292626,38
Н13	493732,61	2292729,89
Н14	493507,17	2292227,68
Н15	493510,27	2292185,42
Н16	493488,13	2292102,91
Н17	493488,79	2291944,82
Н18	493415,87	2292002,52
Н19	493372,51	2291994,08
Н20	493083,31	2291730,18
Н21	493259,98	2291567,79
Н22	493433,52	2291736,98
Н23	493485,41	2291833,05
Н24	493542,08	2291958,85
Н25	493551,57	2291995,36
Н26	493733,89	2291925,98
Н27	493934,58	2292422,13
Н28	493913,34	2292430,58
Н12	493992,14	2292626,38
Н29	493413,65	2292217,68
Н30	493347,77	2292274,02
Н31	493347,77	2292274,02
Н32	493150,37	2291995,73
Н33	493109,63	2291947,53
Н34	493021,31	2291791,63
Н35	493040,97	2291773,56
Н36	493129,97	2291852,75
Н37	493122,74	2291875,48
Н38	493156,23	2291901,75
Н39	493276,66	2292046,15
Н29	493413,65	2292217,68

Перечень координат характерных точек отменяемых красных линий

№	X	Y
1	493858,02	2293103,08
2	493754,04	2293152,51
3	493527,21	2292614,13
4	493409,21	2292334,07
5	493386,08	2292287,31
6	493416,03	2292261,70
7	493452,46	2292266,85
8	493550,84	2292485,24
9	493565,42	2292496,03
10	493788,72	2292974,36
11	493795,23	2292971,33
1	493858,02	2293103,08
12	493992,14	2292626,38
13	493732,61	2292729,89
14	493481,96	2292171,52
15	493487,95	2292138,41
16	493488,79	2291944,82
17	493415,87	2292002,52
18	493372,51	2291994,08
19	493083,31	2291730,18
20	493259,98	2291567,79
21	493433,52	2291736,98
22	493485,41	2291833,05
23	493542,08	2291958,85
24	493551,57	2291995,36
25	493733,89	2291925,98
26	493934,58	2292422,13
27	493913,34	2292430,58
12	493992,14	2292626,38
28	493417,10	2292214,73
29	493347,77	2292274,02
30	493238,38	2292112,79
31	493150,37	2291995,73
32	493109,63	2291947,53
33	493021,31	2291791,63
34	493040,97	2291773,56
35	493129,97	2291852,75
36	493122,74	2291875,48
37	493156,23	2291901,75
38	493164,64	2291875,33
39	493337,26	2292037,71
40	493309,34	2292061,06
28	493417,10	2292214,73

1. Система координат – МСК-64.
2. Система высот – Балтийская 1977 г.
3. Отметки даны в метрах.

036020005.023000008 – ДПТ – ПП11-1					
Строительство путепровода через железнодорожные пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе (от ул. Политехнической до подворота на Кукушину поляну) в муниципальном образовании «Город Саратов»					
Разработчик	И.И.И.	Лист	1	Из всего	1
Проверен	И.И.И.	Лист	1	Из всего	1
И.И.И.	И.И.И.	Лист	1	Из всего	1

[illegible]



Условные обозначения границ:

 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

8

- ось проекции протекла

Границы и номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зона планируемого размещения водопроводной сети

12

Зона планируемого размещения бытовой канализации

Зона планируется для размещения помещений капитального назначения

Зона планируется для размещения линий и сооружений связи

Зона планируемого размещения кабельных линий электрооборудования

 Зона планируемого размещения кабелей и воздушной линии электропитания пункта управления

— / — Проектируемая линия связи

— W2 — Проектируемая кабельная линия электропитания
— — — Проектируемый газопровод

—B1— Проектируемый водопровод

— *K1* — Проектируемая канализация бытовая

— *K2* — Проектируемая канализация дождевая

—VV— Проектируемая кабельная линия электропитания пункта управления

— V — Проектируемая воздушная линия электропередачи
пункта управления

1. Система координат – МСК-64
2. Система высот – Балтийская 1977 г.
3. Отметки даны в метрах

				0360200054023000008 -ДПТ -ПМТ-1	
		Строительство путепроводов через железнодорожные пути на км 5+500 Ново-Алферовские лесосы (от ул. Пятилетней октябрьской до территории на Ку- леевской) в границах планируемой образовательной территории			
Мин. кол-во разработок проектиров	Листов проектиров Чертеж	Инициалы проектиров	Подпись	Дата	
			<i>Л.В.В.</i>		
		Основная часть проекта планировки территории		Страниц	Лист
				П	1
И.контр.	Г.автор	Чертеж создан для программного размещения линейных объектов, подлежащих освоению в связи с изменением их местоположения М 5500			

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Основания для подготовки проекта планировки территории

Проект планировки территории в целях строительства объекта: «Строительство путепровода через железнодорожные пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе (от ул. Политехнической до поворота на Кумысную поляну) в муниципальном образовании «Город Саратов» разработан ООО «Институт «Проектмостореконструкция» на основании Государственного контракта №0360200054023000008 от 20 марта 2023 г., заключенного с ГКУ СО «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства», и на основании распоряжения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17.04.2023 года №482-р «О подготовке проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство путепровода через железнодорожные пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе (от ул. Политехнической до поворота на Кумысную поляну) в муниципальном образовании «Город Саратов», с проектом межевания в его составе».

В схеме территориального планирования Саратовской области, утвержденной постановлением Правительства Саратовской области №314-П от 30.04.2021 г., с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Саратовской области №354-П от 06.05.2022 г, отсутствует объект: «Строительство путепровода через железнодорожные пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе (от ул. Политехнической до поворота на Кумысную поляну) в муниципальном образовании «Город Саратов». Однако данный линейный объект является объектом регионального значения, и, следовательно,

в соответствии с п. 4 постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года N 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»

г) подготовка и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, в случае, если размещение такого линейного объекта не предусмотрено документами территориального планирования, допускаются в отношении линейных объектов федерального и линейных объектов регионального значения.

В соответствии со сведениями, содержащимися в «Правилах землепользования и застройки муниципального образования "Город Саратов" проектируемый объект располагается в следующих территориальных зонах: Т-3 - Зона объектов обслуживания транспорта и ОП – Земли публичного использования (сложившиеся территории общего пользования).

Нормативные правовые и нормативно-технические документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
4. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ;
5. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ;
6. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ;
7. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002 №73-ФЗ;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Земли публичного использования (сложившиеся территории общего пользования). <i>Нормативные правовые и нормативно-технические документы:</i> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ; 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; 3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ; 4. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ; 5. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ; 6. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ; 7. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ;							
									Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					8

8. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ;

9. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;

10. Федеральный закон «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31.12.2014 г. № 499-ФЗ;

11. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ;

12. Постановление Правительства Российской Федерации «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» от 02.09.2009 г. № 717;

13. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12 мая 2017 г. №564 (с изменениями на 2 апреля 2022 года)

14. Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») от 24.02.2009 г. № 160;

15. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

16. Закон Саратовской области от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»;

17. Приказ федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 23 июня 2022 года);

18. СП 34.13330.2012 Актуализированная редакция «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги».

19. СП 131.13330.2020 Актуализированная редакция «СНиП 23-01-99 Строительная климатология».

20. СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84* (с Изменениями N 1, 2, 3).

21. СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96

22. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

23. СП 317.1325800.2017 Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.

24. СП 116.13330.2012 Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

25. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изменениями N 1, 2, 3).									
			21. СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96									
			22. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	23. СП 317.1325800.2017 Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.									
			24. СП 116.13330.2012 Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.									
			25. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2).									
						Основная часть проекта планировки территории						Лист
												9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

26. ГОСТ 32869-2014 Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий.

27. ГОСТ 32868-2014 Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-геологических изысканий.

28. СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства.

29. СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства.

Базовые документы:

1. Схема территориального планирования Саратовской области, утвержденная постановлением Правительства Саратовской области №314-П от 30.04.2021 г., с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Саратовской области №354-П от 06.05.2022 г

2. Решение Саратовской городской Думы от 27.12.2022 №30-319 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов», с изменениями, утвержденными Постановлением Правительства Саратовской области от 14.09.2023 № 834-П;

3. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 15.09.2023 № 416 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утверждённые решением Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 года № 54-397;

4. Решение Саратовской городской Думы от 23.12.2022 № 29-298 «О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы от 28 мая 2020 года N 67-536 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Саратов";

5. Иные законодательные и нормативные документы Российской Федерации и Саратовской области в части, относящейся к предмету территориального планирования, и иные необходимые санитарные нормы и правила и иные нормативные документы.

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- материалы предварительных согласований места размещения проектируемого объекта;
- кадастровые планы территории и выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости;
- топографический план территории с нанесенными проектными решениями по автомобильной дороге;
- результаты топографической съемки, М1:500; М1:1000
- материалы и результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно - экологические, инженерно – гидрометеорологические.

Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития проектируемой территории, установления параметров планируемого развития проектируемой территории, установления зон планируемого размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса в границах их полосы отвода, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства путепровода, принятия решения о резервировании земель для муниципальных нужд г. Саратова для строительства путепровода, определения перечня земельных участков (их частей), подлежащих изъятию, зданий, строений, сооружений, подлежащих изъятию и сносу для муниципальных нужд г. Саратова для строительства путепровода.

Документация по планировке территории выполнена на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, и состоит из основной части проекта планировки территории и материалов по обоснованию проекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист 10
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

планировки территории, основной части проекта межевания территории и материалов по обоснованию проекта межевания территории.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого для размещения линейного объекта – «Строительство путепровода через железнодорожные пути на км 3+500 дороги Ново-Астраханское шоссе (от ул. Политехнической до поворота на Кумысную поляну) в муниципальном образовании «Город Саратов».

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта:

Категория улицы – Ново-Астраханское шоссе классифицируется – Магистральная улица общегородского значения 3-го класса, регулируемого движения (в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»).

При проектировании выполнено основное требование – безопасность движения с заданными скоростями.

Начало трассы – ПК 0+00 назначено на оси существующей ул. Ново-Астраханское шоссе со стороны ул. Политехническая, конец трассы ПК 10+60,24 назначен на оси существующей дороги по ул. Ново-Астраханское шоссе со стороны ул. 5-й Динамовский проезд.

Граница производства работ начинается от ПК 1+60, окончание производства работ ПК 10+40.

Основные технико-экономические параметры по ул. Ново-Астраханское шоссе:

- Расчётная скорость, км/ч - 70
- Протяженность участка, км - 0,850
- Число полос движения, шт - 4
- Ширина проезжей части, м - 2х7,25
- Ширина краевой предохранительной полосы, м - 0,50-1,00
- Ширина пешеходной части тротуара, м - 2,25-3,00
- Ширина зоны озеленения, м – 0,00-3,00
- Наибольший продольный уклон, ‰ - 50
- Наименьшие радиусы кривых в плане, м - 600
- Наименьший радиус кривых в продольном профиле
- Выпуклых, м - 2600
- Вогнутых, м - 800
- Вид покрытия - ЩМА-16 на ПБВ 60

Категория местных проездов – улицы и дороги местного значения – улицы в общественно-деловых и торговых зонах

Основные технико-экономические параметры по Местному проезду 1:

- Расчётная скорость, км/ч - 30
- Протяженность участка, км - 0,346

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Наибольший продольный уклон, ‰ - 50								
			Наименьшие радиусы кривых в плане, м - 600								
			Наименьший радиус кривых в продольном профиле								
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Выпуклых, м - 2600								
			Вогнутых, м - 800								
			Вид покрытия - ЩМА-16 на ПБВ 60								
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Категория местных проездов — улицы и дороги местного значения — улицы в общественно-деловых и торговых зонах								
			Основные технико-экономические параметры по Местному проезду 1:								
			Расчётная скорость, км/ч - 30								
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Протяженность участка, км - 0,346								
			Основная часть проекта планировки территории						Лист		
									11		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Число полос движения, шт – 1-2
 Ширина проезжей части, м - 4,5-7,00
 Ширина краевой предохранительной полосы, м - 0,75-0,00
 Ширина пешеходной части тротуара, м - 2,00
 Наименьшие радиусы кривых в плане, м - 40
 Наименьший радиус кривых в продольном профиле
 Выпуклых, м – 1760,12;
 Вогнутых, м – 4888,86;
 Вид покрытия - ЩМА-16 на ПБВ 60

Основные технико-экономические параметры по Местному проезду 2:

Расчётная скорость, км/ч - 30
 Протяженность участка, км - 0,29465
 Число полос движения, шт – 2
 Ширина проезжей части, м - 7,00
 Ширина пешеходной части тротуара, м - 2,00
 Наименьшие радиусы кривых в плане, м - 40
 Наименьший радиус кривых в продольном профиле
 Выпуклых, м – 903,35;
 Вогнутых, м – 281,65;
 Вид покрытия - ЩМА-16 на ПБВ 60.

Путепровод

Основные технические параметры путепровода:

Полная длина путепровода, м - 217,18
 ширина полос движения – 3.5 м, 3.75 м
 расчетная скорость движения – 70 км/ч
 Габарит ездового полотна путепровода - Г-16,5
 Количество полос движения - 4
 Ширина тротуаров (служебных проходов), м - Т-2,25 (Т-0,75)
 Количество опор - 5
 Схема путепровода, м - 42+66+45+42
 Расчетные нагрузки - А14, Н14
 Габарит по высоте над существующей автодорогой, м - 5,0
 Габарит по высоте над существующей железной дорогой, м - 7,12 (для электрифицированных путей).

Путепровод пересекает электрифицированные железнодорожные пути на километре 5 перегона Саратов-3 – Примыкание. Границы путепровода приняты по задним граням открылков крайних опор по оси трассы на ПК 3+95.708 (начало) и ПК 6+12.888 (конец). Полная длина путепровода между точками пересечения линий, соединяющих концы открылков устоев с осью сооружения по оси составляет 217.18 м по оси трассы. Пролетное строение путепровода выполнено неразрезным металлическим с ортотропной плитой проезжей части. Схема путепровода – 42+66+45+42 м в расчетных длинах пролетов.

Габарит проезжей части – Г-16,5 м+Т-2,25 м (справа)+Т-0,75 м (слева), принят в соответствии с СП 42.13330.2016 как для магистральной улицы общегородского значения 3-го класса – регулируемого движения и СП 35.13330.2011, включает в себя две полосы движения

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Габарит по высоте над существующей железной дорогой, м - 7,12 (для электрифицированных путей). Путепровод пересекает электрифицированные железнодорожные пути на километре 5 перегона Саратов-3 – Примыкание. Границы путепровода приняты по задним граням открылков крайних опор по оси трассы на ПК 3+95.708 (начало) и ПК 6+12.888 (конец). Полная длина путепровода между точками пересечения линий, соединяющих концы открылков устоев с осью сооружения по оси составляет 217.18 м по оси трассы. Пролетное строение путепровода выполнено неразрезным металлическим с ортотропной плитой проезжей части. Схема путепровода – 42+66+45+42 м в расчетных длинах пролетов. Габарит проезжей части – Г-16,5 м+Т-2,25 м (справа)+Т-0,75 м (слева), принят в соответствии с СП 42.13330.2016 как для магистральной улицы общегородского значения 3-го класса – регулируемого движения и СП 35.13330.2011, включает в себя две полосы движения								
			Основная часть						Лист		
			проекта планировки территории						12		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

- габарит ездового полотна, м – 16,5;
- количество полос движения – 4;
- ширина тротуаров (служебных проходов), м – 2,25 (справа), 0,75 (слева);
- нагрузки на год проектирования – А14, Н14, пешеходная.

Проектная мощность отсутствует.

Среднегодовая суточная пропускная способность – 17497 авт./сутки.

Пропускная способность автомобильного переезда через железнодорожные пути по ул. Ново-Астраханское шоссе составляет 1949 ед/ч. по одной полосе, коэффициент загрузки составит $Z=0,46$ (2023г.) и $Z=0,69$ (2043г.) соответственно.

Одним из главных методов определения существующей интенсивности движения автомобильного транспорта является определение фактической интенсивности путем проведения контрольного учета движения, с целью определения и изучения размера и состава.

Данные об интенсивности движения за отчётный год и на перспективные 20 лет и 24 года приведены в таблице:

Интенсивность движения автомобильного транспорта на перспективный период.

Направление №1														
	Среднегодовая суточная интенсивность, авт./сутки											Часовая, авт./час		
	Грузовые										всего		всего	
Расчетные года	Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом или без	Двухосные грузовые автомобили	Трехосные грузовые автомобили	Четырехосные грузовые автомобили	Четырехосные автопоезда (двухосный грузовой автомобиль с прицепом)	Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом)	Четырехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Шестиосные седельные автопоезда	Автобусы	физ. ед.	привед. ед.	физ. ед.	привед. ед.
	0,0015 B	1,51 C1	2,33C2	2,56 C3	2,54 C4	2,13 C5	2,96 C6	2,83C8	3,01C9	1,16 D				
2023	10652	1872	629	17	0	174	17	192	70	34	13657	15932	781	911
2024	10865	1909	642	17	0	177	17	196	71	35	13930	16251	796	929
2025	11082	1948	654	18	0	181	18	200	73	35	14209	16576	812	948
2026	11304	1987	667	18	0	185	18	204	74	36	14493	16907	829	967
2027	11530	2026	681	18	0	188	18	208	76	37	14783	17245	845	986
2028	11761	2067	694	19	0	192	19	212	77	38	15078	17590	862	1006
2029	11996	2108	708	19	0	196	19	216	79	38	15380	17942	879	1026
2030	12236	2150	723	20	0	200	20	221	80	39	15688	18301	897	1046
2031	12481	2193	737	20	0	204	20	225	82	40	16001	18667	915	1067
2032	12730	2237	752	20	0	208	20	229	84	41	16321	19040	933	1089
2033	12985	2282	767	21	0	212	21	234	85	41	16648	19421	952	1110
2034	13244	2328	782	21	0	216	21	239	87	42	16981	19809	971	1133
2035	13509	2374	798	22	0	221	22	244	89	43	17320	20206	990	1155
2036	13779	2422	814	22	0	225	22	248	91	44	17667	20610	1010	1178
2037	14055	2470	830	22	0	230	22	253	92	45	18020	21022	1030	1202
2038	14336	2519	847	23	0	234	23	258	94	46	18381	21442	1051	1226
2039	14623	2570	863	23	0	239	23	264	96	47	18748	21871	1072	1250
2040	14915	2621	881	24	0	244	24	269	98	48	19123	22309	1093	1276
2041	15214	2674	898	24	0	249	24	274	100	49	19506	22755	1115	1301
2042	15518	2727	916	25	0	253	25	280	102	50	19896	23210	1138	1327
2043	15828	2782	935	25	0	259	25	285	104	51	20294	23629	1160	1354
2044	16145	2837	953	26	0	264	26	291	106	52	20699	24102	1184	1381
2045	16468	2894	972	26	0	269	26	297	108	53	21113	24584	1207	1408
2046	16797	2952	992	27	0	274	27	303	110	54	21536	25075	1231	1436
2047	17133	3011	1012	27	0	280	27	309	113	55	21966	25577	1256	1465

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Грузонапряженность объекта отражена в таблице:

	Двухосные грузовые автомобили	Трехосные грузовые автомобили	Четырехосные грузовые автомобили	Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом)	Четырехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Шестиосные седельные автопоезда	Грузонапряженность тыс. т.
	1,51 C1	2,33C2	2,56 C3	2,13 C5	2,96 C6	2,83C8	3,01C9	
2023г	55 4861	466089	20155	412589	50388	569088	228228	2301398
2046г	892459	749675	32418	663623	81046	915342	367090	3701654

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: автомобильная дорога, путепровод, местные проезды №1 и № 2, пешеходные тротуары, подпорные стены, лестничные сходы.

Назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения: газопровод, водопровод, канализации, кабельные линии, линии связи.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении линейный объект расположен в границах субъекта Российской Федерации – Саратовская область, на территории муниципального образования «Город Саратов».

На иных территориях размещение линейного объекта настоящим проектом планировки не планируется.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов определены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в Саратовской области (МСК-64). Перечень координат в представлен в таблице:

№	X	Y
1	493500,93	2292291,44
2	493506,57	2292288,01
3	493502,24	2292261,32
4	493499,92	2292241,36
5	493504,09	2292191,29
6	493501,45	2292191,13
7	493501,87	2292185,64
8	493509,03	2292186,24

9	493505,36	2292241,61
10	493509,41	2292271,45
11	493518,74	2292292,56
12	493514,19	2292298,82
13	493534,54	2292340,14
14	493547,97	2292371,19
15	493639,67	2292563,69
16	493647,35	2292587,71
17	493627,48	2292594,67

18	493616,25	2292595,83
19	493525,74	2292405,93
20	493516,28	2292384,68
21	493500,00	2292345,50
22	493500,92	2292342,43
23	493474,40	2292286,78
24	493471,39	2292285,87
25	493472,25	2292283,06
26	493458,41	2292251,90
27	493452,01	2292245,15
28	493445,11	2292228,93
29	493439,15	2292232,85
30	493426,93	2292240,89
31	493415,41	2292224,53
32	493418,58	2292222,03
33	493410,15	2292210,18
34	493397,51	2292193,46
35	493386,29	2292178,28
36	493372,72	2292159,22
37	493352,98	2292130,68
38	493338,83	2292114,29
39	493313,86	2292084,71
40	493301,22	2292070,13
41	493287,26	2292056,69
42	493277,71	2292045,83
43	493272,59	2292035,57
44	493258,88	2292019,87
45	493242,09	2292000,33
46	493210,25	2291963,54
47	493143,00	2291885,83
48	493157,32	2291871,52
49	493172,97	2291854,44
50	493193,85	2291831,06
51	493314,04	2291940,75
52	493311,33	2291944,49
53	493323,86	2291959,94

54	493339,57	2291973,31
55	493356,46	2291994,12
56	493361,38	2291998,78
57	493366,18	2292003,61
58	493376,44	2292013,83
59	493381,65	2292019,32
60	493391,10	2292029,84
61	493398,56	2292039,00
62	493403,76	2292046,89
63	493413,28	2292040,94
64	493432,31	2292071,40
65	493420,16	2292079,00
66	493425,85	2292091,37
67	493428,69	2292098,90
68	493432,60	2292108,23
69	493454,00	2292141,67
70	493462,82	2292129,10
71	493466,68	2292123,00
72	493489,04	2292112,37
73	493491,61	2292117,87
74	493469,97	2292128,10
75	493457,04	2292147,45
76	493469,61	2292170,85
77	493477,53	2292196,29
78	493480,45	2292182,71
79	493486,59	2292183,56
80	493486,31	2292186,34
81	493481,20	2292210,10
82	493476,49	2292225,00
83	493472,14	2292231,49
84	493483,69	2292256,67
85	493487,11	2292257,87
86	493486,22	2292260,83
1	493500,93	2292291,44

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист
										16
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Перечень координат зоны планируемого размещения газопровода АО «Саратовгаз», подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

№	X	Y
1	493622,81	2292593,63
2	493611,07	2292598,92
3	493564,33	2292495,15
4	493600,22	2292479,30
5	493602,23	2292483,85

6	493597,66	2292485,89
7	493570,96	2292497,69
8	493613,57	2292592,30
9	493620,75	2292589,07
1	493622,81	2292593,63

№	X	Y
10	493414,29	2292213,79
11	493411,22	2292209,85
12	493422,49	2292201,05
13	493343,42	2292065,62
14	493279,83	2291984,96
15	493232,83	2291933,39
16	493170,86	2291868,34

17	493180,63	2291858,59
18	493184,16	2291862,13
19	493177,85	2291868,42
20	493236,49	2291929,98
21	493283,65	2291981,72
22	493347,56	2292062,80
23	493429,02	2292202,31
10	493414,29	2292213,79

№	X	Y
24	493297,68	2291940,82
25	493260,99	2291972,31
26	493237,79	2291945,06
27	493216,01	2291922,07
28	493184,35	2291891,24
29	493157,87	2291861,36
30	493182,11	2291834,73

31	493196,90	2291848,20
32	493184,95	2291861,32
33	493198,95	2291877,55
34	493230,25	2291908,03
35	493252,67	2291931,69
36	493263,25	2291944,11
37	493283,89	2291926,38
24	493297,68	2291940,82

№	X	Y
38	493299,92	2291941,70
39	493268,80	2291968,06
40	493244,21	2291939,19
41	493222,16	2291915,76
42	493190,65	2291885,08
43	493175,07	2291866,89
44	493197,84	2291843,12
45	493202,18	2291847,26
46	493183,19	2291867,15
47	493192,96	2291878,55

48	493213,15	2291857,35
49	493217,50	2291861,49
50	493197,06	2291882,93
51	493224,31	2291909,42
52	493246,62	2291886,86
53	493250,89	2291891,07
54	493228,48	2291913,73
55	493248,68	2291935,19
56	493269,49	2291959,62
57	493296,04	2291937,12
38	493299,92	2291941,70

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

Перечень координат зоны планируемого размещения канализации дождевой МУП «Водосток», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

№	X	Y
58	493677,80	2292623,71
59	493664,86	2292597,32
60	493639,26	2292590,33
61	493628,12	2292595,70
62	493625,50	2292590,31
63	493627,65	2292589,26
64	493608,60	2292549,59
65	493604,19	2292551,70
66	493601,60	2292546,29
67	493606,00	2292544,18
68	493586,96	2292504,51
69	493582,55	2292506,63
70	493579,96	2292501,22
71	493584,36	2292499,10
72	493565,32	2292459,44
73	493560,91	2292461,55
74	493558,32	2292456,14
75	493562,72	2292454,03
76	493543,68	2292414,36
77	493539,27	2292416,48
78	493536,68	2292411,07
79	493550,90	2292404,24
80	493553,50	2292409,65
81	493549,09	2292411,76
82	493568,13	2292451,43
83	493572,54	2292449,31
84	493575,14	2292454,72
85	493570,73	2292456,84
86	493589,77	2292496,50
87	493594,18	2292494,39
88	493596,78	2292499,80
89	493592,37	2292501,91
90	493611,41	2292541,58
91	493615,82	2292539,46
92	493618,42	2292544,87
93	493614,01	2292546,99
94	493633,05	2292586,65
95	493635,18	2292585,63
96	493629,76	2292571,42
97	493630,49	2292564,66
98	493628,05	2292559,57
99	493630,50	2292558,40
100	493542,50	2292373,67
101	493531,37	2292347,92

102	493526,65	2292349,90
103	493518,16	2292375,50
104	493519,49	2292381,34
105	493513,64	2292382,67
106	493511,86	2292374,87
107	493520,99	2292345,69
108	493525,63	2292343,79
109	493507,20	2292304,06
110	493505,66	2292301,04
111	493511,01	2292298,32
112	493512,60	2292301,44
113	493531,19	2292341,52
114	493534,54	2292340,14
115	493547,97	2292371,19
116	493639,67	2292563,69
117	493636,46	2292565,22
118	493635,88	2292570,63
119	493641,23	2292584,65
120	493669,05	2292592,24
121	493683,19	2292621,07
58	493677,80	2292623,71
№	X	Y
122	493480,03	2292203,27
123	493468,45	2292211,60
124	493469,71	2292213,34
125	493464,84	2292216,84
126	493463,58	2292215,11
127	493456,61	2292220,13
128	493442,56	2292231,48
129	493429,66	2292216,09
130	493418,83	2292224,91
131	493426,55	2292233,89
132	493421,84	2292237,59
133	493407,90	2292229,21
134	493412,29	2292222,51
135	493425,99	2292211,34
136	493386,50	2292155,25
137	493351,72	2292106,52
138	493331,96	2292082,33
139	493310,83	2292060,93
140	493298,61	2292043,97
141	493297,19	2292044,62
142	493294,68	2292039,17
143	493296,02	2292038,56

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

144	493291,54	2292022,57
145	493289,28	2292022,47
146	493289,54	2292016,47
147	493296,15	2292016,76
148	493302,35	2292038,89
149	493315,43	2292057,04
150	493336,42	2292078,31
151	493356,47	2292102,86
152	493391,41	2292151,80
153	493432,41	2292210,03
154	493443,37	2292223,11
155	493450,63	2292217,24
156	493440,17	2292207,09
157	493450,18	2292182,05
158	493455,86	2292184,00
159	493451,93	2292198,29
160	493448,95	2292204,80
161	493455,40	2292213,60
162	493472,87	2292201,03
163	493463,09	2292173,43
164	493452,68	2292176,15
165	493451,17	2292170,34
166	493460,41	2292167,93
167	493446,54	2292146,72
168	493443,43	2292141,59
169	493444,57	2292140,91
170	493433,65	2292122,57
171	493432,68	2292123,15
172	493429,58	2292118,01
173	493430,58	2292117,42
174	493416,94	2292094,49
175	493415,71	2292095,27
176	493412,50	2292090,20
177	493413,75	2292089,41
178	493400,66	2292069,24
179	493399,46	2292070,05
180	493396,09	2292065,09
181	493397,33	2292064,25
182	493385,44	2292046,92
183	493384,11	2292047,85
184	493380,69	2292042,91
185	493385,05	2292033,93
186	493390,00	2292030,54
187	493392,58	2292034,30
188	493389,58	2292042,34
189	493404,00	2292063,38
190	493420,46	2292088,73

191	493435,90	2292114,18
192	493441,40	2292110,83
193	493437,05	2292102,96
194	493442,30	2292100,05
195	493449,44	2292112,96
196	493438,95	2292119,35
197	493451,24	2292140,39
198	493468,41	2292168,38
122	493480,03	2292203,27
№	X	Y
199	493433,79	2292161,10
200	493419,96	2292168,11
201	493417,25	2292162,75
202	493421,53	2292160,59
203	493401,17	2292121,89
204	493397,21	2292124,35
205	493394,04	2292119,26
206	493398,19	2292116,67
207	493375,03	2292079,37
208	493371,06	2292082,03
209	493367,72	2292077,04
210	493371,77	2292074,33
211	493347,13	2292037,91
212	493343,11	2292040,66
213	493339,72	2292035,72
214	493343,74	2292032,95
215	493318,80	2291996,67
216	493311,45	2292001,60
217	493308,11	2291996,62
218	493334,51	2291978,63
219	493331,25	2291975,51
220	493333,30	2291973,34
221	493312,84	2291954,16
222	493280,36	2291979,92
223	493239,02	2291930,88
224	493194,92	2291887,44
225	493168,78	2291857,00
226	493187,13	2291836,80
227	493191,57	2291840,83
228	493193,83	2291846,20
229	493179,95	2291860,77
230	493197,22	2291880,90
231	493215,87	2291861,32
232	493220,21	2291865,46
233	493201,34	2291885,27
234	493220,17	2291903,20

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

235	493239,77	2291883,21
236	493244,05	2291887,41
237	493224,45	2291907,41
238	493235,12	2291918,21
239	493260,35	2291901,77
240	493265,96	2291910,08
241	493245,42	2291929,06
242	493261,29	2291947,07
243	493282,08	2291927,87
244	493286,15	2291932,28
245	493265,18	2291951,65
246	493281,29	2291971,53
247	493313,16	2291946,24
248	493344,37	2291975,63
249	493356,17	2291994,11
250	493372,88	2292015,94
251	493377,51	2292016,33
252	493377,01	2292022,31
253	493370,84	2292024,17
254	493366,17	2292020,39

255	493351,96	2292000,94
256	493348,32	2291996,17
257	493342,37	2291984,27
258	493337,83	2291983,64
259	493323,76	2291993,30
260	493348,69	2292029,56
261	493352,72	2292026,79
262	493356,12	2292031,74
263	493352,07	2292034,52
264	493376,75	2292070,99
265	493380,83	2292068,26
266	493384,17	2292073,25
267	493380,02	2292076,03
268	493403,28	2292113,50
269	493407,42	2292110,91
270	493410,60	2292116,01
271	493406,27	2292118,70
272	493426,88	2292157,88
273	493431,08	2292155,75
199	493433,79	2292161,10

Перечень координат зоны планируемого размещения линий связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№	X	Y
274	493635,69	2292617,99
275	493627,83	2292615,40
276	493612,52	2292608,92
277	493587,69	2292553,10
278	493562,04	2292495,25
279	493521,20	2292403,15
280	493489,72	2292409,56
281	493475,56	2292333,99
282	493454,39	2292286,81
283	493427,68	2292242,04
284	493428,68	2292241,29
285	493408,47	2292212,75
286	493377,68	2292167,35
287	493399,94	2292152,48
288	493370,67	2292103,42
289	493360,33	2292101,39
290	493318,31	2292038,84
291	493280,47	2291988,66
292	493233,17	2291937,25
293	493192,34	2291893,28
294	493164,93	2291863,70
295	493166,59	2291860,63
296	493156,73	2291835,88
297	493170,37	2291820,21

298	493193,02	2291838,21
299	493206,59	2291828,80
300	493208,87	2291832,09
301	493192,85	2291843,19
302	493172,43	2291826,96
303	493170,78	2291861,06
304	493170,15	2291863,45
305	493195,27	2291890,56
306	493236,11	2291934,53
307	493282,61	2291985,07
308	493317,86	2291951,23
309	493317,03	2291950,02
310	493320,77	2291946,89
311	493323,76	2291949,61
312	493322,40	2291950,75
313	493323,09	2291951,75
314	493285,13	2291988,19
315	493320,75	2292035,44
316	493372,06	2291994,00
317	493374,57	2291997,11
318	493323,05	2292038,73
319	493362,73	2292097,78
320	493373,19	2292099,84
321	493403,25	2292150,23
322	493465,41	2292106,26

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

323	493467,72	2292109,52
324	493405,32	2292153,70
325	493383,25	2292168,44
326	493411,76	2292210,48
327	493434,20	2292242,16
328	493432,96	2292243,09
329	493457,95	2292284,96
330	493478,51	2292330,79
331	493541,44	2292294,04
332	493555,90	2292265,23
333	493559,48	2292267,03
334	493541,30	2292303,23
335	493539,68	2292299,63
336	493479,75	2292334,66
337	493492,90	2292404,83
338	493523,55	2292398,59
339	493564,90	2292491,83

340	493612,20	2292471,44
341	493613,02	2292473,39
342	493618,65	2292474,02
343	493618,21	2292477,99
344	493610,25	2292477,11
345	493610,08	2292476,71
346	493566,52	2292495,48
347	493591,35	2292551,47
348	493615,53	2292605,85
349	493629,24	2292611,66
350	493636,94	2292614,19
274	493635,69	2292617,99
351	493168,35	2291828,63
352	493167,24	2291851,46
353	493161,35	2291836,67
351	493168,35	2291828,63

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной линии КЛ 6 кВ ООО Завод «Газпроммаш», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

№	X	Y
354	493529,36	2292240,10
355	493528,72	2292237,66
356	493452,01	2292255,69
357	493435,84	2292246,13
358	493430,18	2292237,44
359	493427,88	2292239,49
360	493426,55	2292238,00
361	493430,58	2292234,40
362	493437,26	2292244,64
363	493452,34	2292253,56
364	493530,16	2292235,27
365	493531,29	2292239,59
354	493529,36	2292240,10

№	X	Y
366	493529,47	2292239,34
367	493528,94	2292237,31
368	493452,06	2292255,37
369	493436,05	2292245,90
370	493430,23	2292236,99
371	493427,35	2292239,52
372	493426,17	2292237,90
373	493430,64	2292233,95
374	493437,47	2292244,42
375	493452,39	2292253,24
376	493530,38	2292234,92
377	493531,40	2292238,83
366	493529,47	2292239,34

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной линии КЛ 6 кВ ООО «Мебельная фабрика «Мария», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

№	X	Y
378	493512,68	2292250,54
379	493511,18	2292247,12
380	493520,36	2292241,48
381	493520,10	2292240,50
382	493451,89	2292256,40
383	493435,46	2292246,69
384	493417,25	2292219,58
385	493412,73	2292222,52
386	493408,97	2292219,27
387	493408,83	2292219,38

388	493407,59	2292217,81
389	493409,02	2292216,68
390	493412,90	2292220,03
391	493417,29	2292217,16
392	493418,38	2292217,67
393	493436,87	2292245,20
394	493452,22	2292254,27
395	493521,52	2292238,12
396	493522,69	2292242,40
397	493513,71	2292247,91
398	493514,51	2292249,73

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

378	493512,68	2292250,54
-----	-----------	------------

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной линии КЛ 6 кВ АО «НЭСК», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

№	X	Y
399	493478,71	2292147,73
400	493477,33	2292148,84
401	493462,42	2292149,22
402	493401,50	2292194,65
403	493409,05	2292205,35
404	493407,36	2292208,09
405	493406,05	2292208,79

406	493405,10	2292207,03
407	493405,94	2292206,58
408	493406,66	2292205,42
409	493398,75	2292194,21
410	493461,74	2292147,23
411	493476,61	2292146,85
412	493477,46	2292146,17
399	493478,71	2292147,73

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной линии КЛ 6 кВ АО «НЭСК», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

(64:48-6.503 - реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории)

№	X	Y
413	493479,17	2292147,74
414	493477,45	2292149,13
415	493462,52	2292149,52
416	493401,92	2292194,72
417	493409,63	2292205,65
418	493407,58	2292208,31
419	493406,05	2292209,13

420	493405,10	2292207,37
421	493406,15	2292206,81
422	493407,02	2292205,41
423	493399,16	2292194,28
424	493461,84	2292147,53
425	493476,72	2292147,14
426	493477,92	2292146,18
413	493479,17	2292147,74

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной линии КЛ 6 кВ

ООО «Энерготранс», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

№	X	Y
427	493520,24	2292218,66
428	493524,62	2292232,79
429	493523,52	2292238,19
430	493452,20	2292255,04
431	493436,42	2292245,65
432	493431,37	2292237,83
433	493427,67	2292240,95

434	493426,49	2292239,33
435	493431,79	2292234,79
436	493437,84	2292244,17
437	493452,53	2292252,90
438	493521,82	2292236,54
439	493522,56	2292232,90
440	493518,33	2292219,25
427	493520,24	2292218,66

№	X	Y
441	493512,72	2292249,78
442	493511,58	2292247,23
443	493520,70	2292241,63
444	493520,33	2292240,13
445	493451,94	2292256,05
446	493435,66	2292246,39
447	493419,56	2292222,58
448	493417,34	2292219,19
449	493412,76	2292222,20
450	493409,00	2292218,85
451	493408,35	2292219,41
452	493407,06	2292217,88

453	493409,03	2292216,20
454	493412,94	2292219,68
455	493417,41	2292216,75
456	493418,56	2292217,40
457	493421,22	2292221,48
458	493437,07	2292244,90
459	493452,27	2292253,92
460	493521,77	2292237,74
461	493523,03	2292242,54
462	493514,12	2292248,02
463	493514,54	2292248,96
441	493512,72	2292249,78

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной линии КЛ 6 кВ ЗАО «СПГЭС», подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

№	X	Y
464	493487,73	2292143,10
465	493476,37	2292144,10
466	493462,55	2292148,56
467	493398,99	2292195,90
468	493403,70	2292204,00
469	493405,46	2292207,02
470	493414,54	2292217,75
471	493412,26	2292219,64
472	493410,98	2292218,10

473	493411,71	2292217,50
474	493403,82	2292208,18
475	493401,97	2292205,01
476	493396,36	2292195,36
477	493461,62	2292146,76
478	493475,97	2292142,13
479	493485,68	2292141,27
480	493485,66	2292140,30
481	493487,66	2292140,24
464	493487,73	2292143,10

№	X	Y
482	493487,44	2292142,93
483	493476,29	2292143,85
484	493462,46	2292148,36
485	493398,70	2292195,86
486	493403,41	2292203,97
487	493405,26	2292207,14
488	493414,16	2292217,76
489	493412,21	2292219,30
490	493410,97	2292217,72

491	493411,30	2292217,46
492	493403,62	2292208,29
493	493401,69	2292204,97
494	493396,08	2292195,32
495	493461,53	2292146,56
496	493475,90	2292141,88
497	493485,39	2292141,09
498	493485,37	2292140,60
499	493487,37	2292140,55
482	493487,44	2292142,93

№	X	Y
500	493477,71	2292142,62
501	493476,47	2292143,52
502	493462,36	2292148,17
503	493398,44	2292195,81
504	493403,71	2292204,88
505	493400,49	2292207,09

506	493399,46	2292205,37
507	493401,06	2292204,29
508	493395,81	2292195,27
509	493461,42	2292146,37
510	493475,55	2292141,71
511	493476,54	2292141,00
500	493477,71	2292142,62

№	X	Y
512	493477,76	2292142,21
513	493476,30	2292143,27
514	493462,24	2292148,02
515	493398,17	2292195,75
516	493403,39	2292204,73
517	493400,51	2292206,73

518	493399,47	2292205,02
519	493400,74	2292204,15
520	493395,55	2292195,22
521	493461,30	2292146,23
522	493475,38	2292141,47
523	493476,59	2292140,59
512	493477,76	2292142,21

№	X	Y
524	493477,98	2292141,69
525	493476,13	2292143,02
526	493462,12	2292147,84
527	493397,89	2292195,71
528	493403,06	2292204,60
529	493400,59	2292206,33

530	493399,44	2292204,68
531	493400,40	2292204,02
532	493395,26	2292195,18
533	493461,17	2292146,05
534	493475,20	2292141,23
535	493476,80	2292140,07
524	493477,98	2292141,69

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

№	X	Y
536	493477,93	2292141,42
537	493475,96	2292142,78
538	493462,00	2292147,67
539	493397,60	2292195,67
540	493402,72	2292204,47
541	493400,61	2292205,94
542	493399,47	2292204,30

№	X	Y
549	493401,36	2292216,29
550	493400,13	2292214,71
551	493401,96	2292213,28
552	493393,21	2292196,35
553	493411,39	2292182,79
554	493351,84	2292091,10
555	493316,30	2292036,85
556	493283,35	2291992,42
557	493180,48	2291881,53
558	493209,71	2291849,09

№	X	Y
569	493401,34	2292215,93
570	493400,11	2292214,35
571	493401,65	2292213,14
572	493392,91	2292196,29
573	493411,02	2292182,75
574	493351,58	2292091,28
575	493316,04	2292037,03
576	493283,13	2291992,59
577	493180,12	2291881,51
578	493209,34	2291849,12

№	X	Y
589	493401,28	2292215,59
590	493400,05	2292214,01
591	493401,34	2292213,00
592	493392,62	2292196,24
593	493410,66	2292182,71
594	493351,30	2292091,50
595	493315,78	2292037,33
596	493282,88	2291992,80
597	493179,74	2291881,54
598	493207,57	2291850,63

№	X	Y
609	493401,22	2292215,26

543	493400,06	2292203,89
544	493394,98	2292195,14
545	493461,05	2292145,88
546	493475,02	2292140,99
547	493476,82	2292139,68
548	493477,31	2292139,52
536	493477,93	2292141,42

559	493208,74	2291848,18
560	493210,11	2291846,72
561	493212,51	2291848,98
562	493183,19	2291881,51
563	493284,89	2291991,14
564	493317,94	2292035,71
565	493353,51	2292090,01
566	493414,08	2292183,27
567	493395,76	2292196,94
568	493404,50	2292213,84
549	493401,36	2292216,29

579	493207,91	2291847,82
580	493209,25	2291846,34
581	493212,16	2291848,98
582	493182,83	2291881,50
583	493284,67	2291991,31
584	493317,68	2292035,88
585	493353,25	2292090,19
586	493413,72	2292183,23
587	493395,47	2292196,88
588	493404,19	2292213,70
569	493401,34	2292215,93

599	493203,29	2291846,65
600	493204,65	2291845,19
601	493210,38	2291850,51
602	493182,45	2291881,52
603	493284,42	2291991,52
604	493317,43	2292036,18
605	493352,97	2292090,41
606	493413,35	2292183,19
607	493395,18	2292196,82
608	493403,89	2292213,56
589	493401,28	2292215,59

610	493399,99	2292213,69
611	493401,04	2292212,86

612	493392,35	2292196,18
613	493410,28	2292182,66
614	493351,07	2292091,70
615	493315,48	2292037,51
616	493282,59	2291992,98
617	493179,39	2291881,54
618	493207,24	2291850,66
619	493203,42	2291847,20
620	493204,76	2291845,72

621	493210,07	2291850,51
622	493182,10	2291881,52
623	493284,14	2291991,71
624	493317,12	2292036,37
625	493352,74	2292090,61
626	493412,97	2292183,13
627	493394,91	2292196,76
628	493403,58	2292213,41
609	493401,22	2292215,26

№	X	Y
629	493279,70	2291992,32
630	493278,18	2291991,02
631	493278,40	2291990,76
632	493265,97	2291977,06
633	493306,14	2291942,05

634	493304,81	2291940,86
635	493306,14	2291939,37
636	493309,17	2291942,06
637	493268,82	2291977,23
638	493281,06	2291990,72
629	493279,70	2291992,32

Перечень координат зоны планируемого размещения кабельной и воздушной линии
КЛ – 0,4 кВ и ВЛИ – 0,4 кВ электроснабжения пункта управления обеспечением
транспортной безопасности

№	X	Y
639	493505,11	2292297,66
640	493500,24	2292299,91
641	493444,51	2292182,75
642	493445,72	2292176,19
643	493445,73	2292170,96
644	493435,07	2292150,93
645	493449,87	2292141,87
646	493399,56	2292059,72
647	493388,08	2292042,90
648	493370,82	2292017,52
649	493340,99	2291975,82
650	493330,60	2291966,25
651	493306,12	2291943,55
652	493272,31	2291910,52
653	493263,05	2291901,36
654	493225,26	2291866,68
655	493213,76	2291856,05
656	493213,69	2291854,77
657	493194,04	2291836,59
658	493175,49	2291819,64
659	493170,24	2291825,34
660	493145,52	2291801,50
661	493122,40	2291781,48
662	493098,59	2291759,96
663	493076,92	2291740,49
664	493063,19	2291719,64

665	493089,59	2291696,54
666	493110,71	2291676,90
667	493131,94	2291657,55
668	493153,17	2291637,75
669	493192,46	2291601,39
670	493201,12	2291612,46
671	493211,28	2291612,24
672	493212,52	2291611,03
673	493215,31	2291613,90
674	493212,94	2291616,20
675	493199,20	2291616,51
676	493191,99	2291607,28
677	493155,89	2291640,68
678	493134,65	2291660,49
679	493113,42	2291679,84
680	493092,27	2291699,51
681	493068,45	2291720,36
682	493079,97	2291737,86
683	493101,27	2291756,99
684	493125,05	2291778,49
685	493148,22	2291798,55
686	493171,20	2291820,74
687	493175,34	2291816,26
688	493195,67	2291834,82
689	493216,03	2291853,66
690	493216,10	2291854,94
691	493226,89	2291864,92

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
проекта планировки территории

692	493264,70	2291899,62
693	493273,99	2291908,80
694	493307,96	2291941,62
695	493332,34	2291964,38
696	493342,77	2291974,19
697	493372,85	2292016,10
698	493390,41	2292041,76
699	493406,46	2292056,62
700	493405,10	2292058,09
701	493394,19	2292047,99
702	493401,18	2292058,54
703	493403,13	2292057,68
704	493404,24	2292059,55

705	493402,47	2292060,58
706	493453,10	2292142,68
707	493438,44	2292151,99
708	493448,19	2292170,46
709	493448,18	2292176,79
710	493447,00	2292181,99
711	493464,10	2292218,42
712	493467,10	2292216,98
713	493467,97	2292218,78
714	493464,63	2292220,39
715	493501,20	2292297,28
716	493504,24	2292295,86
639	493505,11	2292297,66

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки по проекту – не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов – не подлежат установлению.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки проекта планировки территории существующие объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), попадающие в зону планируемого размещения линейного объекта, подлежат сносу, демонтажу и переустройству. В связи с чем осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия не требуется.

Согласно письму Администрации муниципального образования «Город Саратов» от 11.04.2023 № 02-02-20/634 в границах проектирования документация по планировке территории ранее не утверждалась (письмо в Приложении книги Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета культурного наследия Саратовской области от 10.02.2023 №01-19/636-исх в границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. объекты археологического наследия). Участок проектирования расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного (археологического) наследия, в связи с чем необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все проектные решения приняты с учетом требований по охране окружающей среды, не допуская дополнительного загрязнения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. объекты археологического наследия). Участок проектирования расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного (археологического) наследия, в связи с чем необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует. 2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды Все проектные решения приняты с учетом требований по охране окружающей среды, не допуская дополнительного загрязнения.							
									Основная часть проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		27

Дорожная эксплуатационная организация обязана контролировать выполнение требований о запрещении загрязнения проезжей части, обочин дороги, а также провоз без соответствующей упаковки материалов и грузов, засоряющих дорогу и полосу отвода.

В процессе эксплуатации дороги необходимо поддерживать постоянно в рабочем состоянии все водоотводные сооружения, своевременно проводить очистку, и содержать в исправном состоянии.

С целью снижения степени загрязнения продуктами сгорания топлива и уменьшения ширины зоны загрязнения следует:

- средствами организации движения обеспечить непрерывное и равномерное движение транспортного потока;
- содержать проезжую часть дороги в состоянии, исключающем необоснованные изменения скорости движения автомобилей.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов

Для предотвращения в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений в зоне влияния нового строительства, необходимо, помимо принятия надежных конструктивных проектных решений, предусмотреть выполнение специальных технологических мероприятий.

Основными причинами возникновения опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, деформаций существующих зданий и сооружений при строительстве вблизи них могут являться:

изменение гидрогеологических условий, в том числе подтопление, связанное с повышением уровня подземных вод;

увеличение сжимающих напряжений в основании под фундаментами существующих зданий сооружений, вызванное строительством вблизи них;

устройство котлованов или изменение планировочных отметок;

технологические факторы, такие как динамические воздействия, влияние устройства всех видов свай, фундаментов глубокого заложения и ограждающих конструкций котлованов, влияние устройства инъекционных анкеров, влияние специальных видов работ (замораживание, инъекция и пр.);

негативные процессы в грунтовом массиве, связанные с выполнением геотехнических работ (суффозионные процессы, образование плывунов и пр.).

При производстве строительно-монтажных работ около существующих сооружений рекомендуется:

максимально сокращать сроки работы всех видов земляных работ;

не допускать складирования строительных материалов в непосредственной близости от бровки котлована;

при погружении металлического или деревянного шпунта, для уменьшения сил трения, следует заполнять замки шпунтин перемятой пластичной глиной, раствором тиксотропной бентонитовой глины, полимерными и другими смазками;

осуществлять мониторинг за состоянием возводимых искусственных сооружений, дорожной насыпи и окружающих её сооружений, среды в период строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист 29
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Производство работ в непосредственной близости от существующих инженерных коммуникаций и пересечений с ними осуществляется в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (с Изменениями N 1, 2), ППР и нормативных документов эксплуатационных организаций. Указанные работы выполняются под наблюдением производителя работ, на которого оформлено разрешение, а также представителей технического надзора заказчика и эксплуатационных служб, которые на месте определяют границы работ.

Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, кирки, клинья, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных коммуникаций и сооружений запрещается. При разработке траншей и котлованов вскрытые подземные сооружения и коммуникации защищаются специальным коробом и подвешиваются.

При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия расположения действующих инженерных сетей и сооружений с рабочими чертежами, а также при обнаружении фрагментов старых зданий и сооружений, археологических древностей и других исторических ценностей, работы приостанавливаются. На стройплощадку немедленно вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационной организации, а также органов охраны культурного наследия для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений с целью продолжения работ. По возможности, проектные решения вносятся на месте в рабочие чертежи с отметкой в журнале производства работ.

При проведении мониторинговых наблюдений необходимо обеспечивать контроль за изменениями внешних условий стабильности параметров измерительных устройств. При необходимости следует проводить тарировку измерительных устройств и вносить поправки в результаты измерений в зависимости от изменения температуры, влажности воздуха и других факторов.

Используемые для наблюдений приборы и оборудование должны быть сертифицированы, поверены или аттестованы в соответствии с требованиями нормативных документов Госстандарта России.

Выбор точек измерений необходимо производить по рекомендациям ГОСТ 24846-2019. На участках с наибольшей интенсивностью изменения наблюдаемых величин количество точек измерения должно быть увеличено. При этом частота наблюдений должна быть согласована со скоростью выполняемых строительно – монтажных работ.

Производственные процессы, при которых необходим наибольший контроль следующие:

- все виды земляных работ, устройство фундамента;
- СВСиУ для бетонирования опор и монтажа пролетного строения;
- сооружение свай;
- монтаж всех ж.б. и металлических элементов (всех ж.б. конструкций, инженерных сетей);
- устройство открытых траншей для укладки подземных инженерных сетей.

При выборе системы наблюдений необходимо учитывать величины расчетных прогнозов скорости протекания процессов и их изменение во времени, продолжительность измерений, ошибки измерений за счет изменения погодных условий, а также влияние аномалий геофизических, температурных, электрических и других полей.

Точность систем наблюдений и методов контроля должны обеспечивать достоверность получаемой информации, результатов измерений и согласованность их с расчетными

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист
										30
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

прогнозами, а также соответствовать требованиям к увязке между собой данных отдельных систем наблюдений в пространстве и во времени

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при строительстве объекта

Обеспечение пожарной безопасности объектов в период строительства и в период эксплуатации объекта предусматривается в соответствии с требованием «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479. Дороги на территории строительства имеют покрытие, пригодное для проезда пожарных автомобилей у въездов на площадку временного складирования устанавливаются (вывешиваются) планы пожарной защиты с нанесенными вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением средств пожаротушения. Ко всем эксплуатируемым временным зданиям, местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования обеспечен свободный подъезд. Расстояние от края проезжей части до стен зданий, сооружений и площадок не должно превышать 25 м. Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудно горючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы. Первичными средствами пожаротушения оборудованы помещения строительного городка, места возможного хранения ГСМ и масел на строительной площадке, площадки заправки ГСМ строительного оборудования и строительной техники, места проведения работ, связанных с применением открытого огня. При выборе типа и количества первичных средств пожаротушения учтена возможность возникновения комбинированных пожаров (разных классов).

Размещение огнетушителей предусмотрено на видных доступных местах, на высоте не более 1,5 м и не препятствует безопасной эвакуации людей. Каждый огнетушитель, установленный на объекте, имеет порядковый номер. Учет, проверки наличия и состояния первичных средств пожаротушения ведется в специальном журнале произвольной формы ответственным лицом. Противопожарная подготовка руководителей и персонала проводится в целях обучения их основам пожаробезопасного поведения, соблюдения противопожарного режима на объекте, умения пользоваться первичными средствами пожаротушения, вызова пожарной помощи и действиям в случае возникновения пожара.

При расположении первичных средств пожаротушения в помещениях зданий строительного городка учтено следующее:

- расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не должно превышать 20 м для общественных зданий и сооружений; 30 м для помещений категорий А, Б и В; 40 м для помещений категории Г; 70 м для помещений категории Д;

- огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Для обслуживания технических средств противопожарной защиты заключается договор на обслуживание со специализированной организацией, имеющей лицензию МЧС России.

Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период эксплуатации объекта.

При возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера принять меры по оповещению соответствующих служб МЧС и населения с помощью телефонной связи и

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист 31
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

громкоговорителей, передать в службы МЧС информацию об ответственных лицах, находящихся непосредственно на территории объекта эксплуатации.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на период эксплуатации.

Для обеспечения пожарной безопасности выполняются следующие противопожарные мероприятия:

- дороги должны обеспечивать проезд пожарной техники в любое время года;
- в период эксплуатации, территория в пределах трассы, должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;
- горючие отходы, мусор следует собирать в контейнеры, на специально выделенных площадках, с последующим вывозом.
- обеспечить соблюдение установленного противопожарного режима и выполнение в установленные сроки мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность;
- немедленно принимать меры по устранению обнаруженных неисправностей, которые могут привести к пожару;
- обучение, проведение противопожарных тренировок и проверку знаний у работников в области пожарной безопасности;
- установить порядок регулярной проверки состояния пожарной безопасности объекта и исправности технических средств тушения пожара в период эксплуатации объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории			32