



5846-ПМТ (В14)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 с общей площадью 141.2385га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.

Том 2 Материалы по обоснованию

Государственное бюджетное учреждение
Саратовской области «Саратовпроект»

Заказчик: ООО «Госжилстрой»

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 с общей площадью 141.2385га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 2. Материалы по обоснованию

5846-ПМТ(В14)

Главный инженер



М.С. Коновалов

Состав проекта

Состав тома № 1

Основная часть:

Текстовая часть

- 1 Общая часть
- 2 Цель разработки проекта межевания территории
- 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
- 4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования
- 5 Категория земель
- 6 Зоны с особыми условиями использования территории

Графические материалы:

- 1.1 Чертеж межевания территории. 1 этап М 1:2000
- 1.2 Чертеж межевания территории. 2 этап М 1:2000

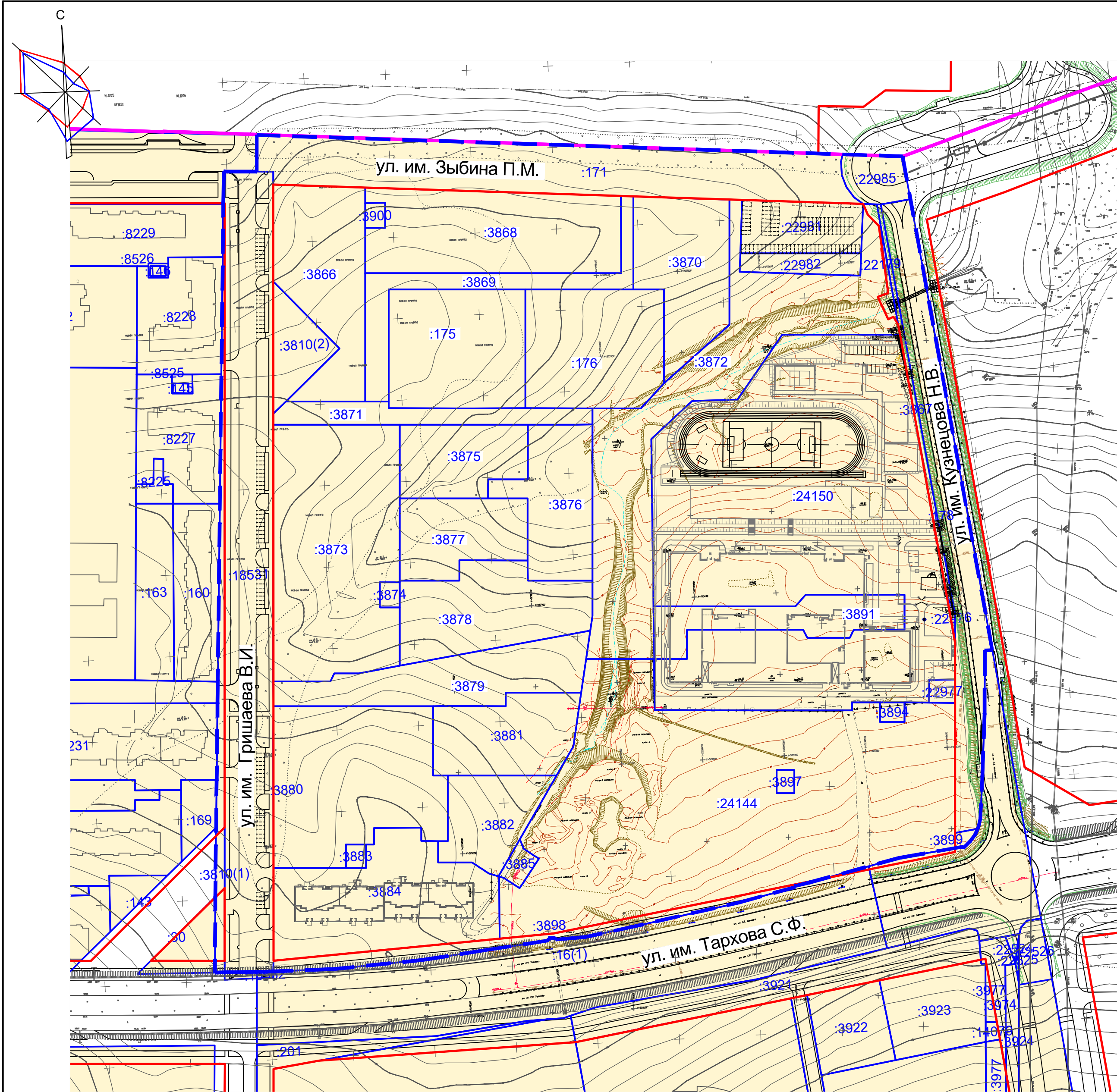
Состав тома № 2

Материалы по обоснованию:

Графические материалы:

- 2.1 Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:2000
 - 2.2 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории.
М 1:2000
- использования территории.
М 1:2000

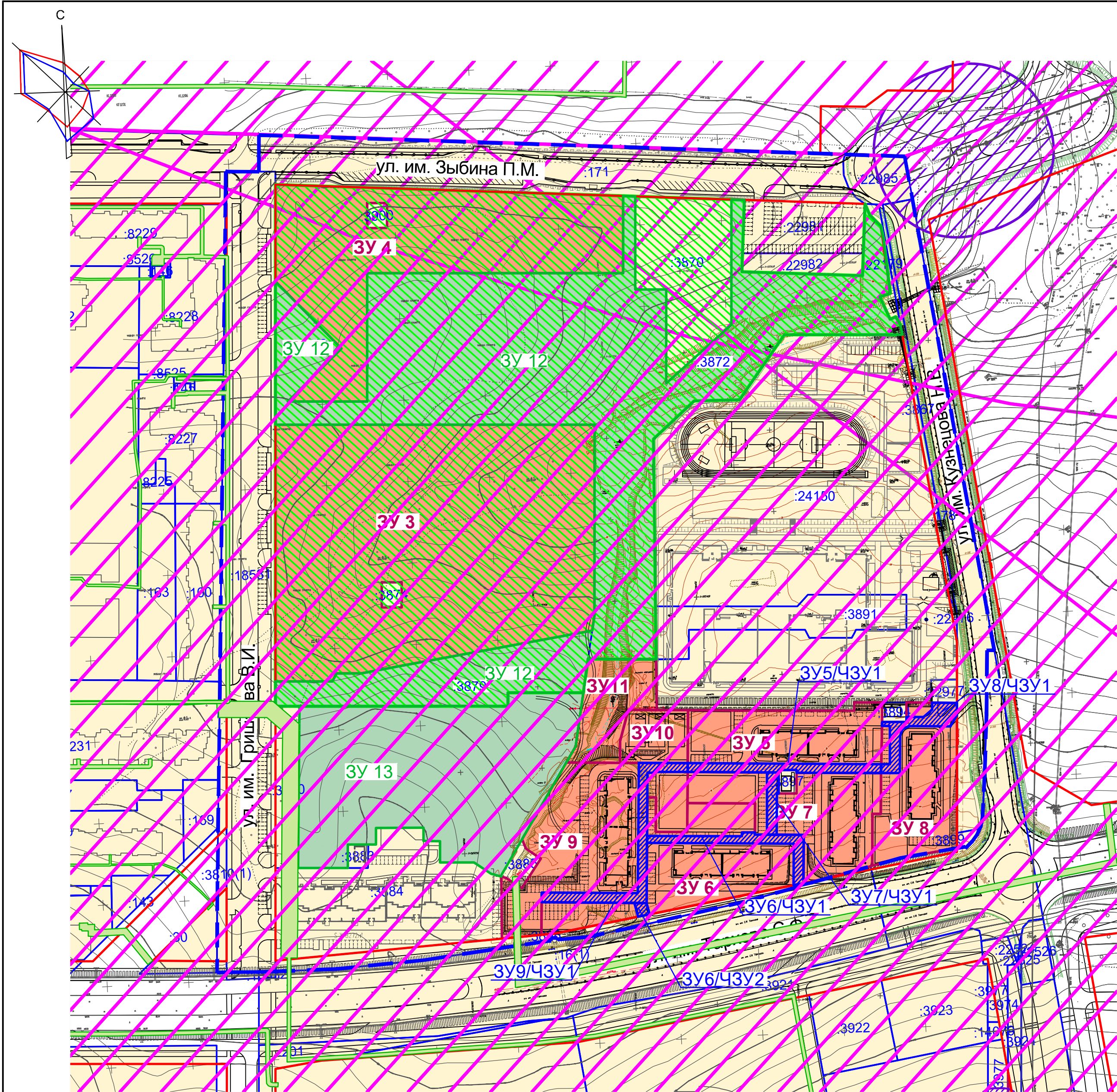
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения

- Граница проекта межевания территории
- Граница населенного пункта
- Красные линии существующие
- Границы земельных участков по данным ЕГРН

						5846-ПМТ(В14)			ООО "Госжилстрой"			
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64-48/03010135 и 64-48/03010134, общей площадью 141,2385 га в жилом районе "Солнечный-2" Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.						
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подпись	Дата							
Начомд.		Волгина				Проект межевания территории материалы по обоснованию			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Сидорова							ПМТ	2.1		
						Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:2000			 ГБУ СО "САРАТОВПРОЕКТ"			



Условные обозначения

- Граница проекта межевания территории
- Граница населенного пункта
- Красные линии существующие
- Границы земельных участков по данным ЕГРН
- Границы образованных земельных участков в 1 этапе
- Границы образуемых земельных участков во 2 этапе
- Части земельных участков образованные с целью установления сервитута для прохода, проезда через земельный участок и (или) эксплуатации линейных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций по данным ЕГРН
- Подзоны приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин) по данным ЕГРН
- Особо охраняемая природная территория регионального значения – памятники природы "Кумысная поляна"

						5846-ПМТ(В14)	ООО "Госжилстрой"
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64-48/03010135 и 64-48/03010134 общей площадью 141,2385 га в жилом районе "Солнечный-2" Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришсева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова П.В., ул. им. Тархова С.Ф.	
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
Начомд Разраб.	Волгина Сидорова					Проект межевания территории материалы по обоснованию	Стадия ПМТ
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М :2000	Лист 22
							Листов ГБУ СО "САРАТОВПРОЕКТ"