



5846-ПМТ (В13)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Внесение изменений в проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 с общей площадью 141.2385га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.

Том 2 Материалы по обоснованию

**Государственное бюджетное учреждение
Саратовской области «Саратовпроект»**

Заказчик: ООО «Госжилстрой»

**Внесение изменений в проект планировки и проект межевания
территории на двух земельных участках с кадастровыми
номерахми 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 с общей площадью
141.2385га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г.
Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул.
им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В.,
ул. им. Тархова С.Ф.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 2. Материалы по обоснованию

5846-ПМТ(В13)

Главный инженер



М.С.Коновалов

Состав тома № 1

Основная часть:

Текстовая часть

1. Общая часть
2. Цель разработки проекта межевания территории
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования
5. Категория земель
6. Зоны с особыми условиями использования территории

Графические материалы:

- 1.1 Чертеж межевания территории. 1 этап М 1:2000
- 1.2 Чертеж межевания территории. 2 этап М 1:2000

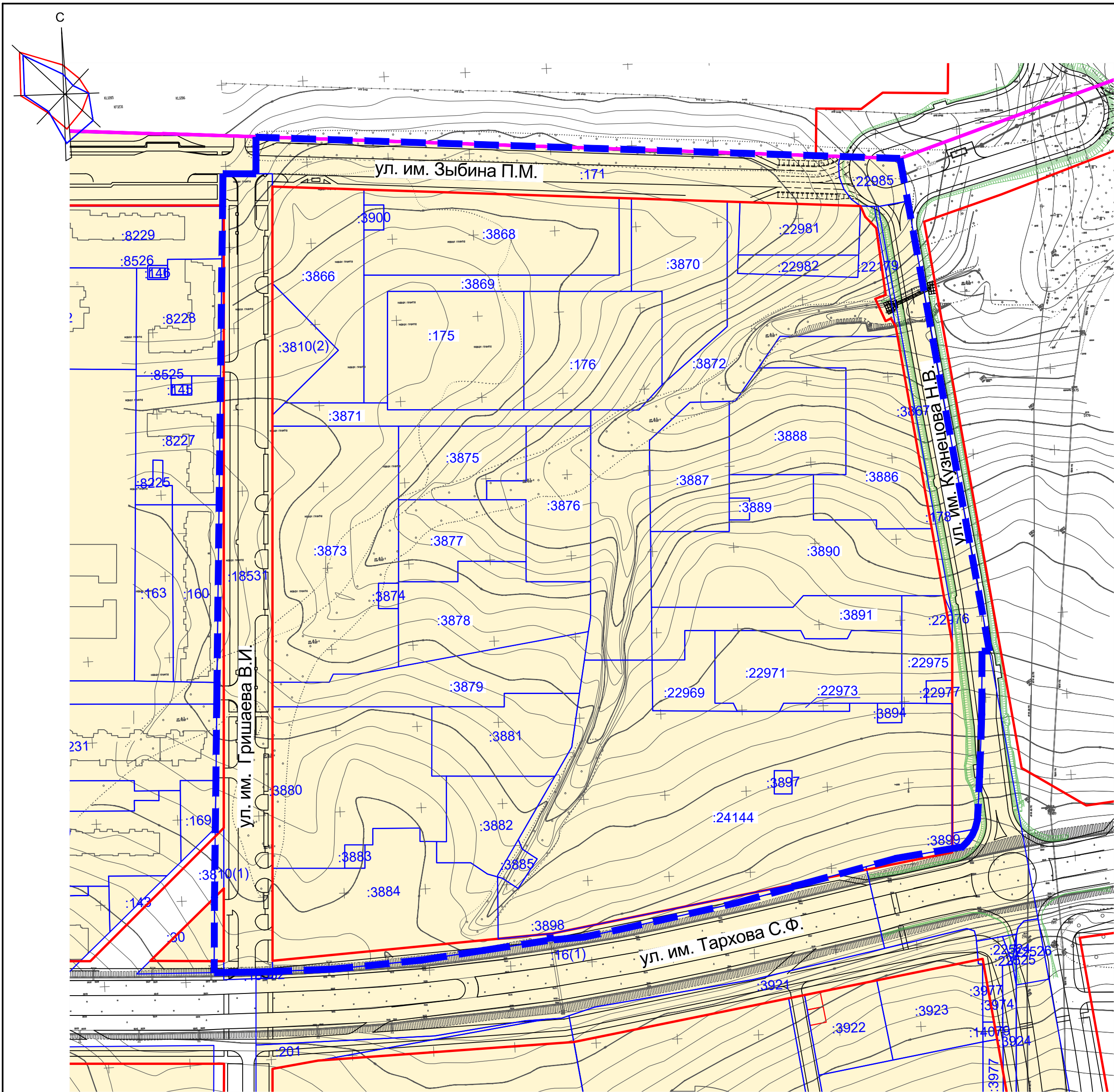
Состав тома № 2

Материалы по обоснованию:

Графические материалы:

- 2.1 Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:2000
- 2.2 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории.
М 1:2000

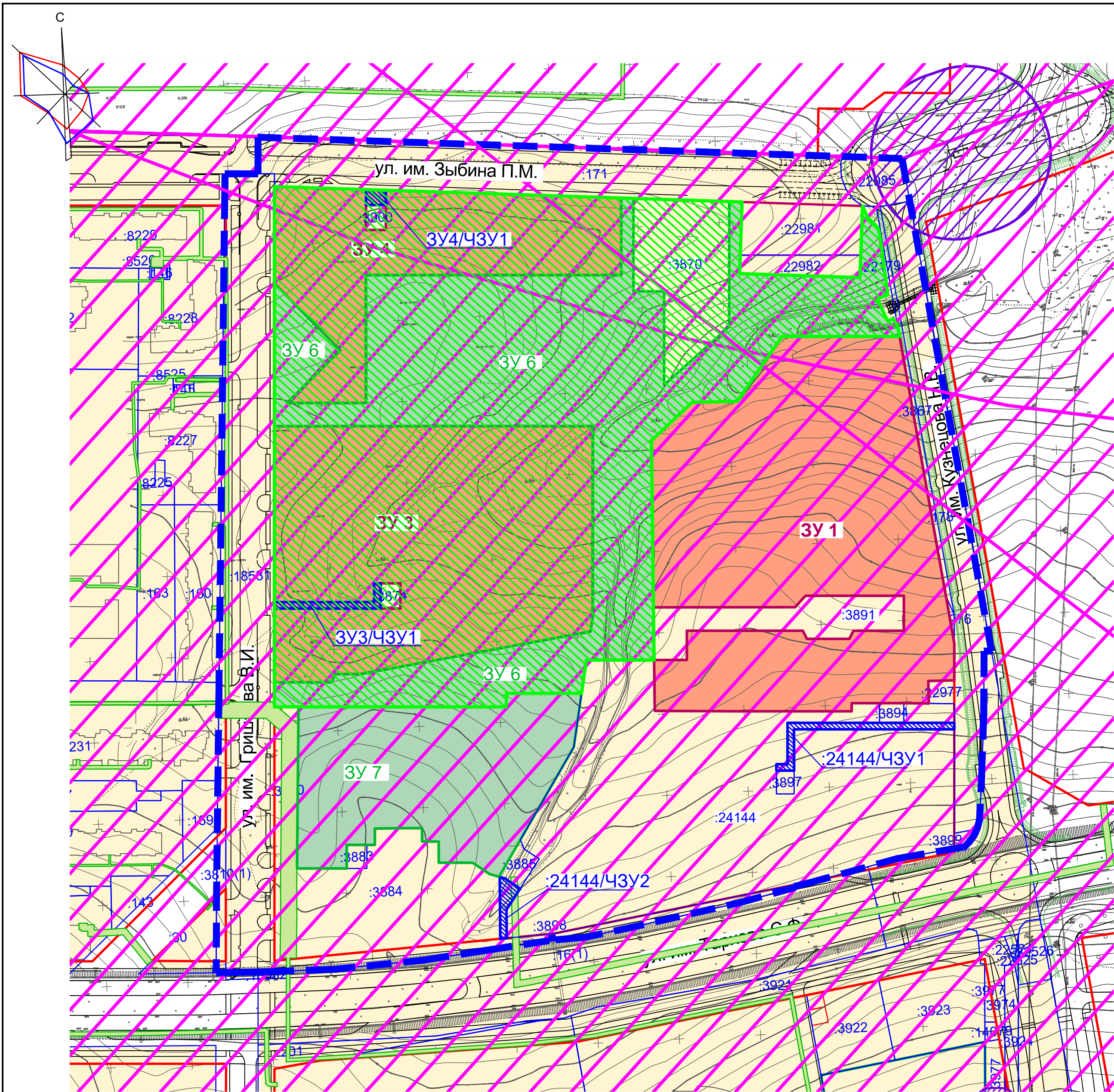
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения

- Граница проекта межевания территории
- Граница населенного пункта
- Красные линии существующие
- Границы земельных участков по данным ЕГРН

						5846-ПМТ(В13)			ООО "Госжилстрой"			
						Внесение изменений в проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:03010135 и 64:48:03010134 общей площадью 14,2385 га в жилом районе "Солнечный-2" Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.						
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подпись	Дата							
Нач.отд.		Волгина				Проект межевания территории материалы по обоснованию			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Сидорова							ПМТ	2.1		
						Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:2000			 ГБУ СО "САРАТОВПРОЕКТ"			



Условные обозначения

- Граница проекта межевания территории
- Граница населенного пункта
- Красные линии существующие
- Границы земельных участков по данным ЕГРН
- Границы образованных земельных участков в 1 этапе
- Границы образуемых земельных участков во 2 этапе
- Части земельных участков образованные с целью установления сервитута для прохода, проезда через земельный участок и (или) эксплуатации линейных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций по данным ЕГРН
- Подзоны приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин) по данным ЕГРН
- Особо охраняемая природная территория регионального значения – памятник природы “Кумьсная поляна”

						5846-ПМТ(В13)			ООО "Госжилстрой"			
						Внесение изменений в проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:03010135 и 64:48:03010134 общей площадью 14,2385 га в жилом районе "Солнечный-2" Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Горхова С.Ф.						
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата							
Нач.отд.	Волгина					Проект межевания территории материалы по обоснованию			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Сидорова								ПМТ	22		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М :2000			 ГБУ СО "САРАТОВПРОЕКТ"			