

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОПУНКТ»**

ООО «ГЕОПУНКТ» Адрес: 410012, ул. Октябрьская, д.45
Телефон: 377-617, 8-919-824-7654
ОГРН: 1126450017088 ИНН/КПП: 6450058611/645001001
№СРО-И-033-16032012

Заказчик – ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе

линейного объекта

«Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»

Том №2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Саратов 2025



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОПУНКТ»**

ООО «ГЕОПУНКТ» Адрес: 410012, ул. Октябрьская, д.45
Телефон: 377-617, 8-919-824-7654
ОГРН: 1126450017088 ИНН/КПП: 6450058611/645001001
№СРО-И-033-16032012

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе

линейного объекта

«Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»

Том №2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Директор

С.Н. Цаплин

Кадастровый инженер

Д.А. Тараканов

Саратов 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ:

Том 1. Основная часть проекта планировки.

Введение

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Наименование	Масштаб
Чертеж красных линий	1:1000
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1:1000

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Наименование	Масштаб
Схема расположения элементов планировочной структуры	Б/М
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:1000
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1:1000
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.	Б/М
Схема конструктивных и планировочных решений	1:1000

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Приложения

Том3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 5. «Проект межевания территории. Графическая часть»

Наименование	Масштаб
Чертеж межевания территории	1:1000

Раздел 6. «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Том4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 7. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Наименование	Масштаб
Чертеж межевания территории (материалы по обоснованию)	1:1000

Раздел 8. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

					Заказчик: ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»				
Должность	Ф.И.О	Подпись	Дата	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»			Стадия	Лист	Листов
Директор	Цаплин С.Н.						ППТ		142
Кадастровый инженер	Тараканов Д.А.						ООО «Геопункт»		

Содержание

		Стр.
3.	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	5
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	6
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	7
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	12
3.4	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	27
3.5	Схема конструктивных и планировочных решений	28
4.	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	33
4.1	Исходные данные	33
4.2	Климатическая, географическая и инженерно-геологическая характеристика района предполагаемого строительства	34
4.3	Обоснование пересечения линейного объекта с автомобильной дорогой	37
4.4	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	39
4.5	Сведения об установлении охранной зоны проектируемого объекта	39
4.6	Сведения о пересечении границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	42
4.7	Сведения о пересечении границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	46
4.8	Сведения о пересечении границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	46
	Приложения	47

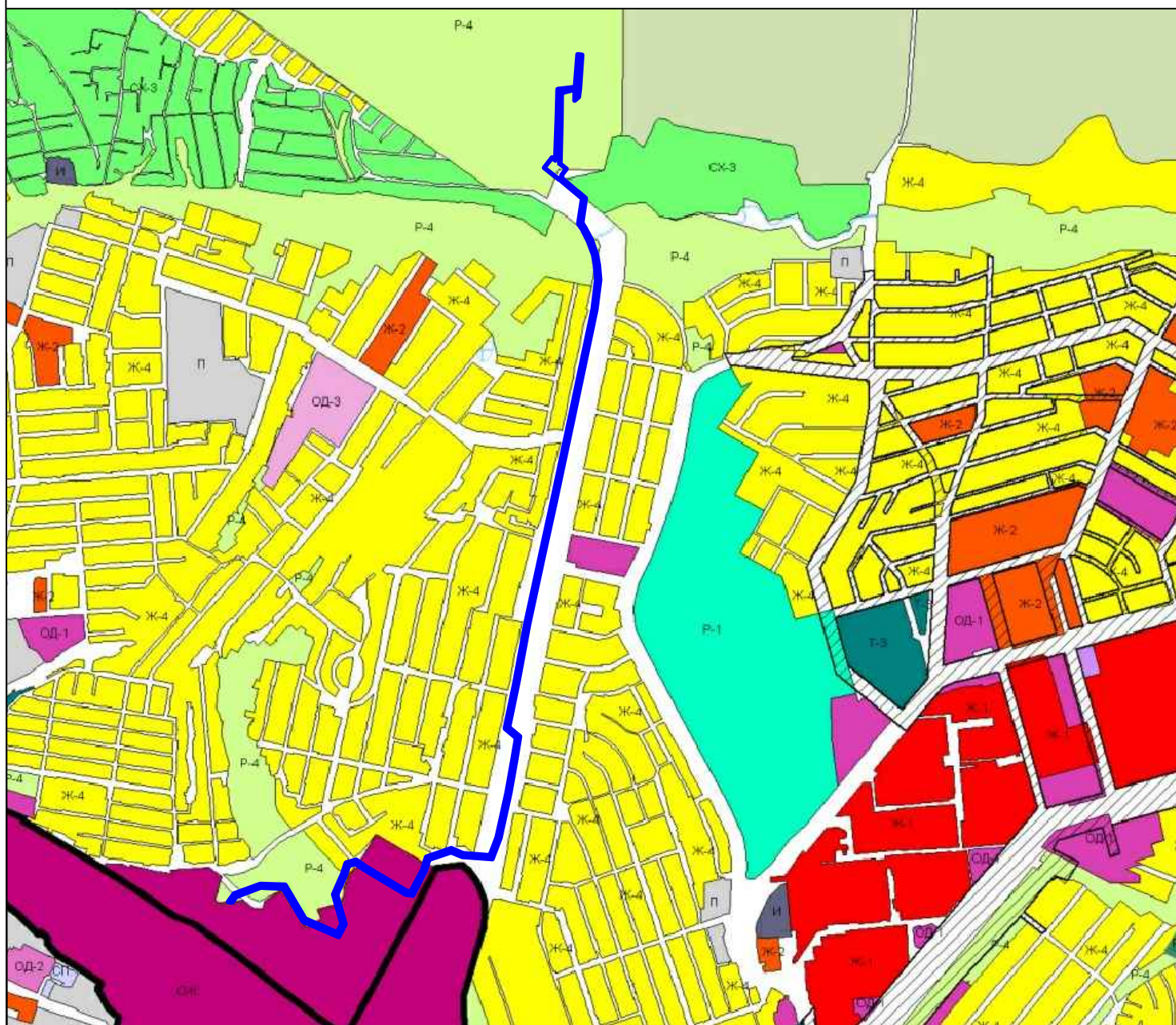
						Заказчик: ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»			
Должность	Ф.И.О	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Директор	Цаплин С.Н.			Проект планировки территории с проектом межевания в его составе линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»			ППТ		142
Кадастровый инженер	Тараканов Д.А.						ООО «Геопункт»		

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема расположения элементов планировочной структуры



- границы отводов публичных сервитутов проектируемого объекта

						Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"			
						"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Директор		Цаплин С.Н.					ППТ	1	1
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.				Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО "ГЕОПУНКТ" г. Саратов 2025		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

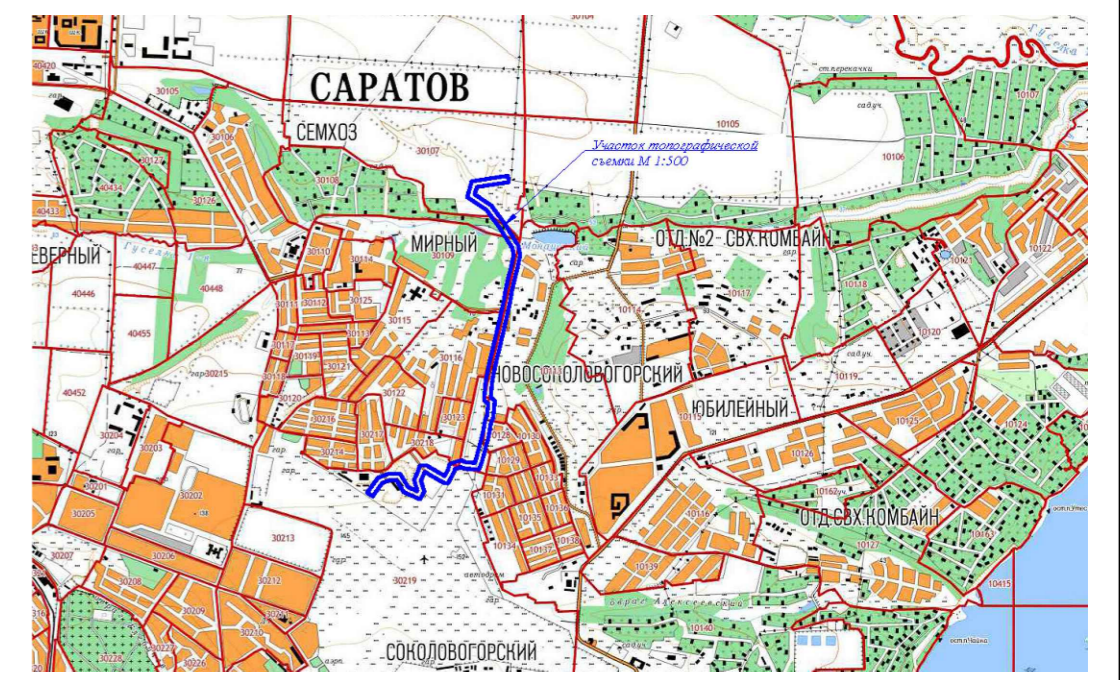
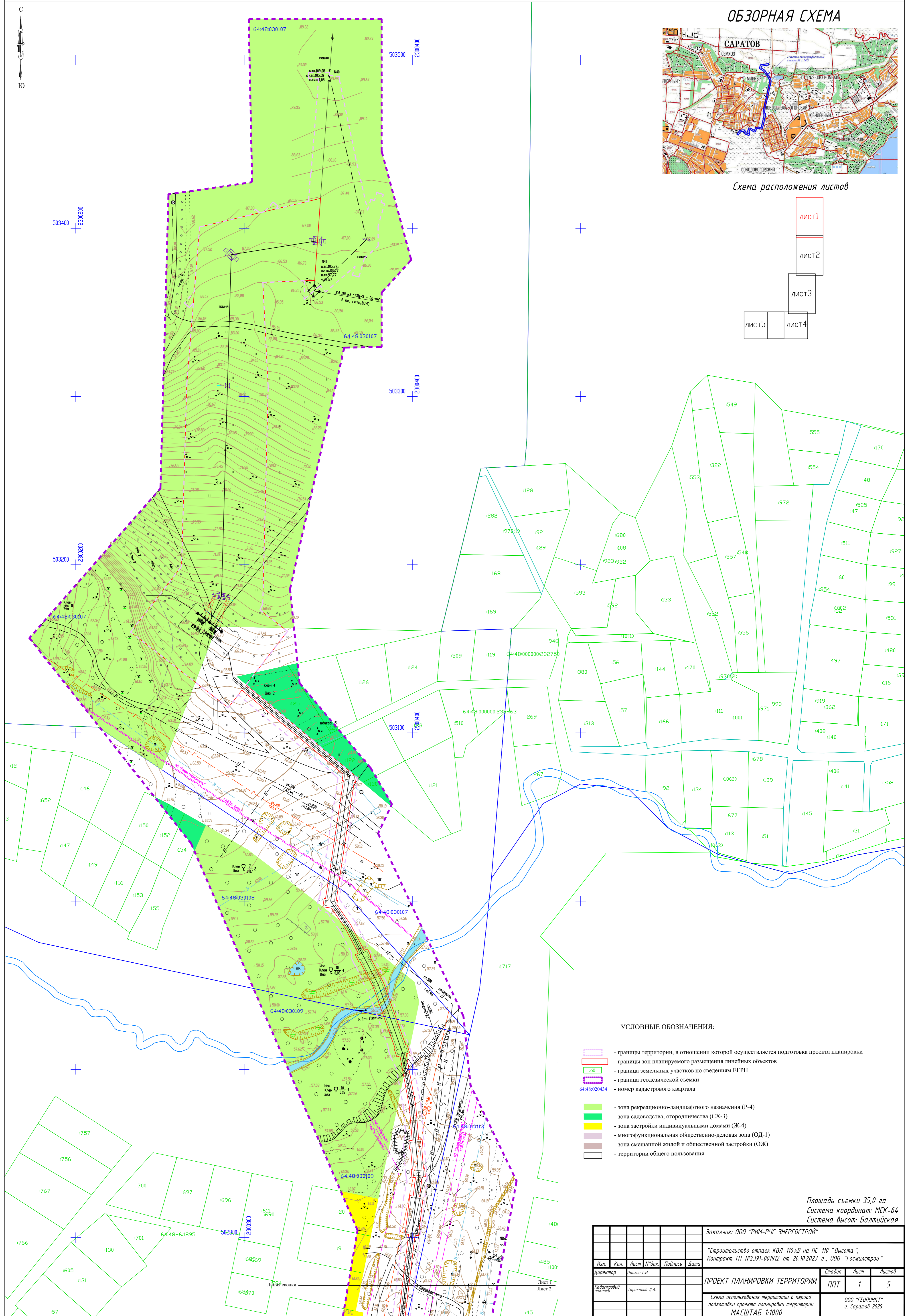
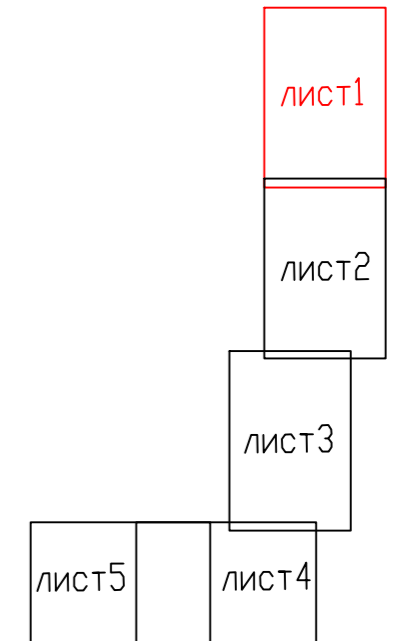


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала
- зона рекреационно-ландшафтного назначения (Р-4)
- зона садоводства, огородничества (СХ-3)
- зона застройки индивидуальными домами (Ж-4)
- многофункциональная общественно-деловая зона (ОД-1)
- зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
- территории общего пользования

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"					Страницы		
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"					Лист	Листов	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	Листов
Директор						1	5
Кадастровый инженер			Тараканов Д.А.				
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					ООО "ГЕОПЛАНТ" г. Саратов 2025		
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории							
МАСШТАБ 1:1000							

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

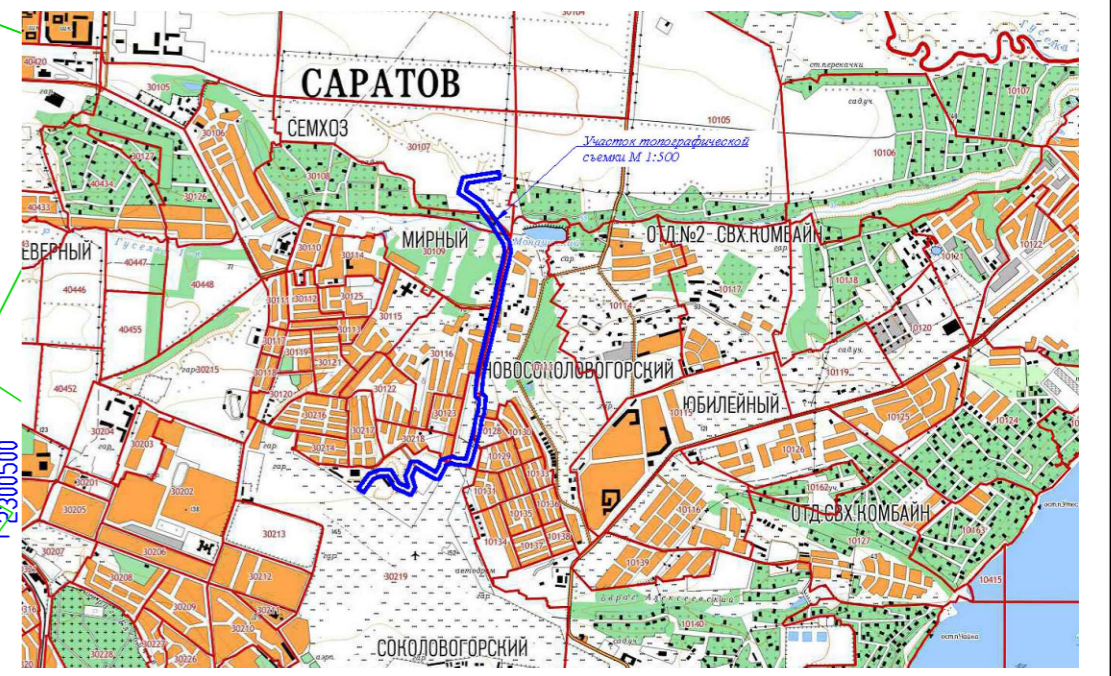
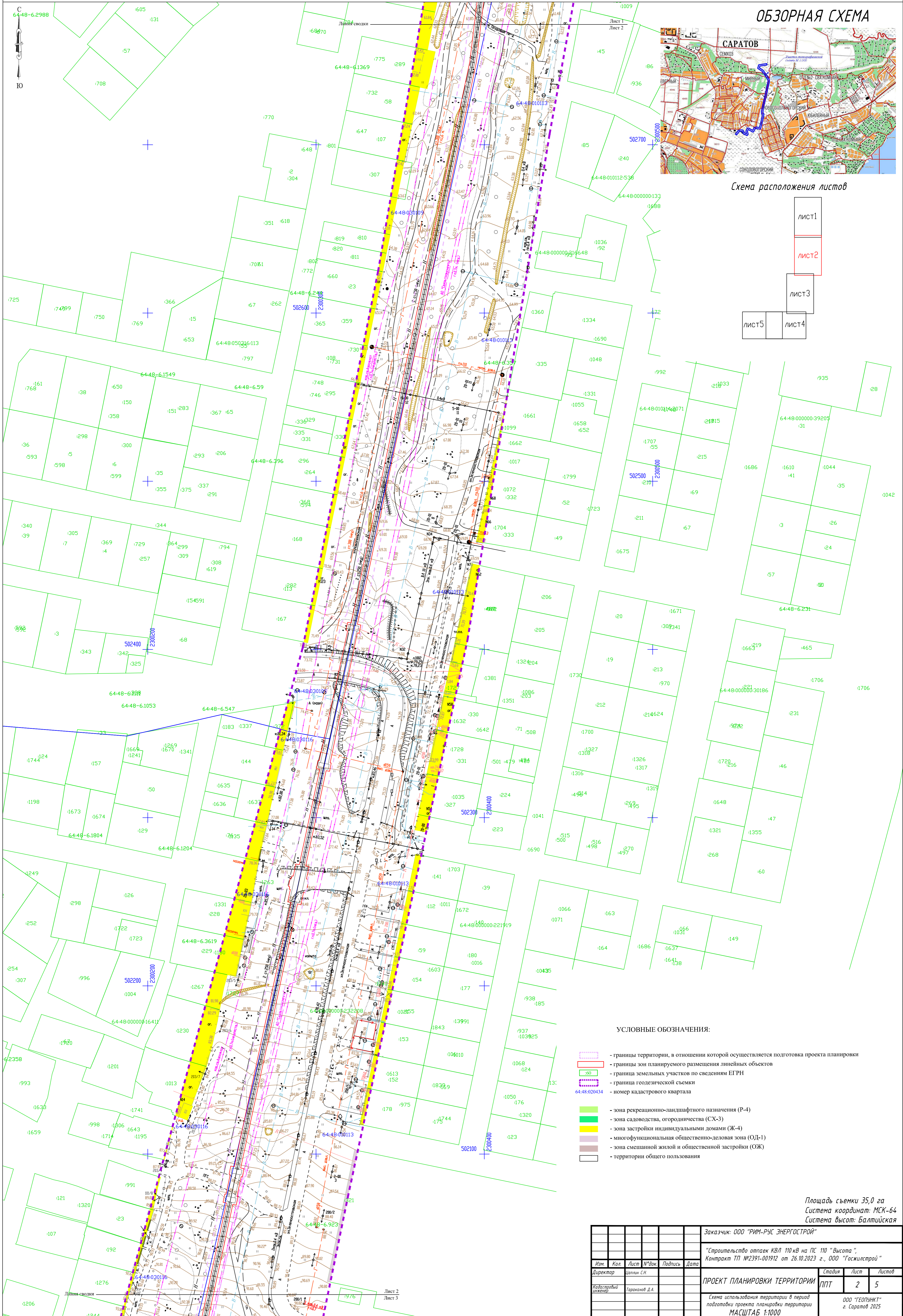
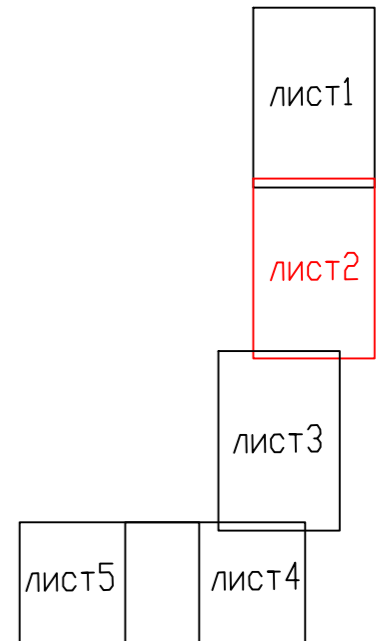


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала
- зона рекреационно-ландшафтного назначения (Р-4)
- зона садоводства, огородничества (СХ-3)
- зона застройки индивидуальными домами (Ж-4)
- многофункциональная общественно-деловая зона (ОД-1)
- зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
- территории общего пользования

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"								
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"								
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
Директор			Целик С.И.			ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	ППТ	2 5
Кадастровый инженер			Горожанов Д.А.			Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		ООО "ГЕОПЛАНТ" г. Саратов 2025
МАСШТАБ 1:1000								

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

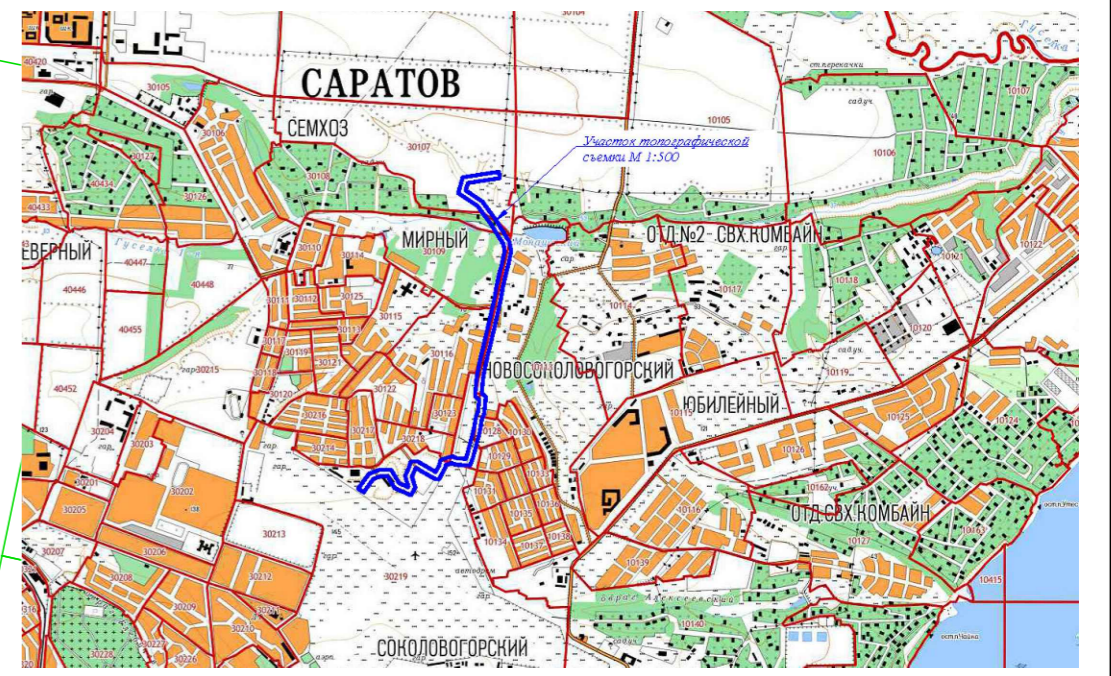
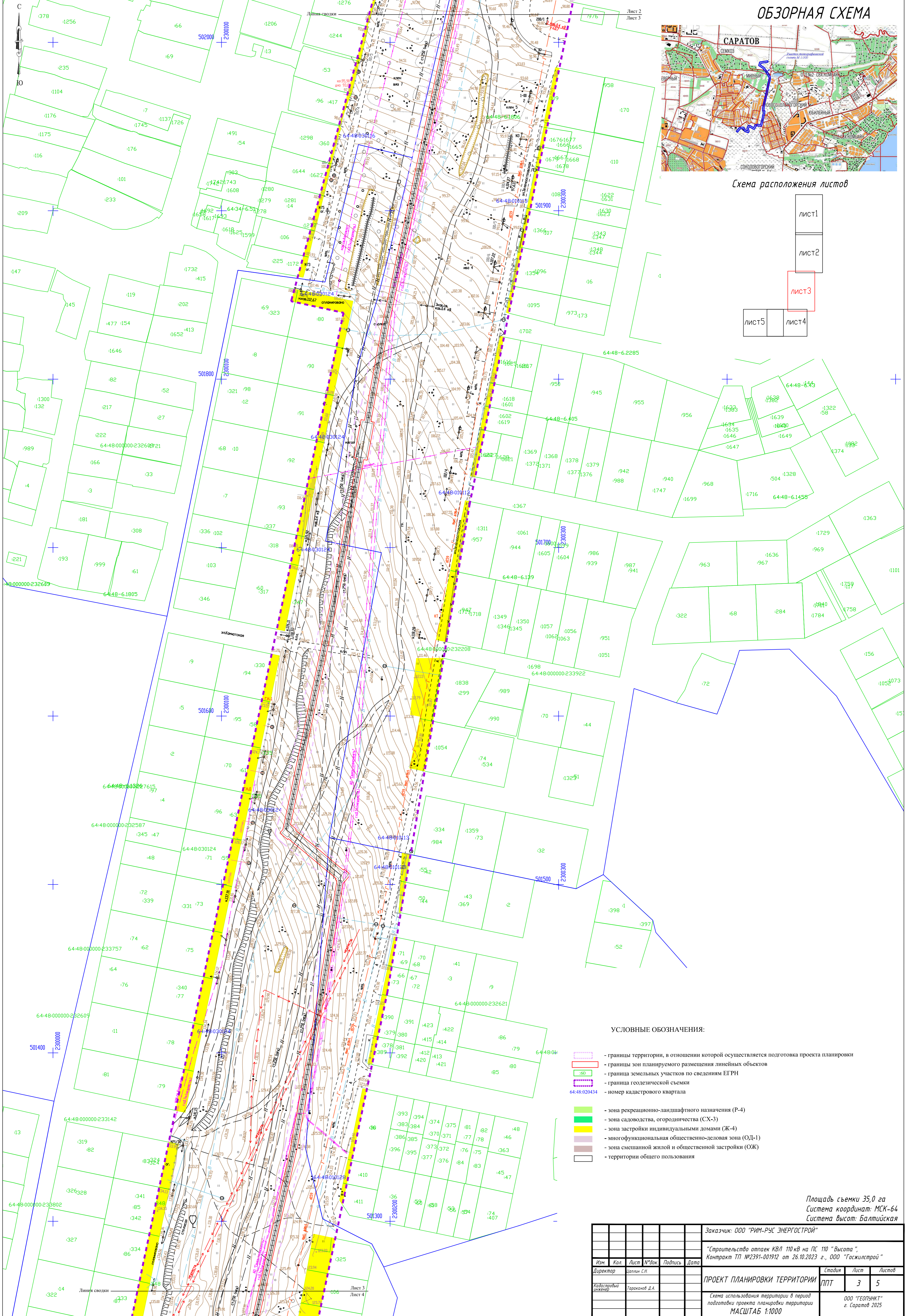
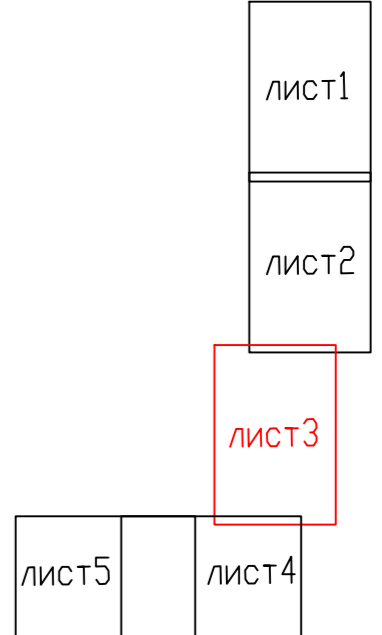


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала

- зона рекреационно-ландшафтного назначения (Р-4)
- зона садоводства, огородничества (СХ-3)
- зона застройки индивидуальными домами (Ж-4)
- multifunctional public-use zone (OD-1)
- зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
- территории общего пользования

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Дата
Директор	Целик С.И.			
Кадастровый инженер	Горожанов В.А.			
		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Лист 3
		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории МАСШТАБ 1:1000		Лист 5
		ООО "ГЕОПАНК" г. Саратов 2025		Лист 5

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

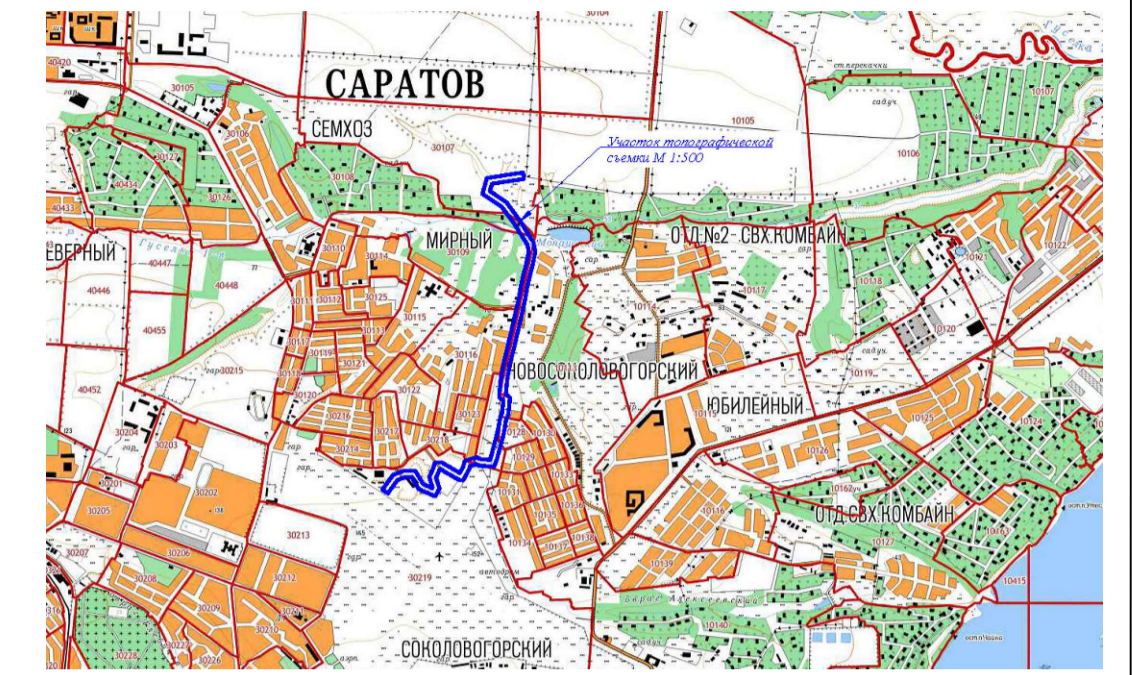
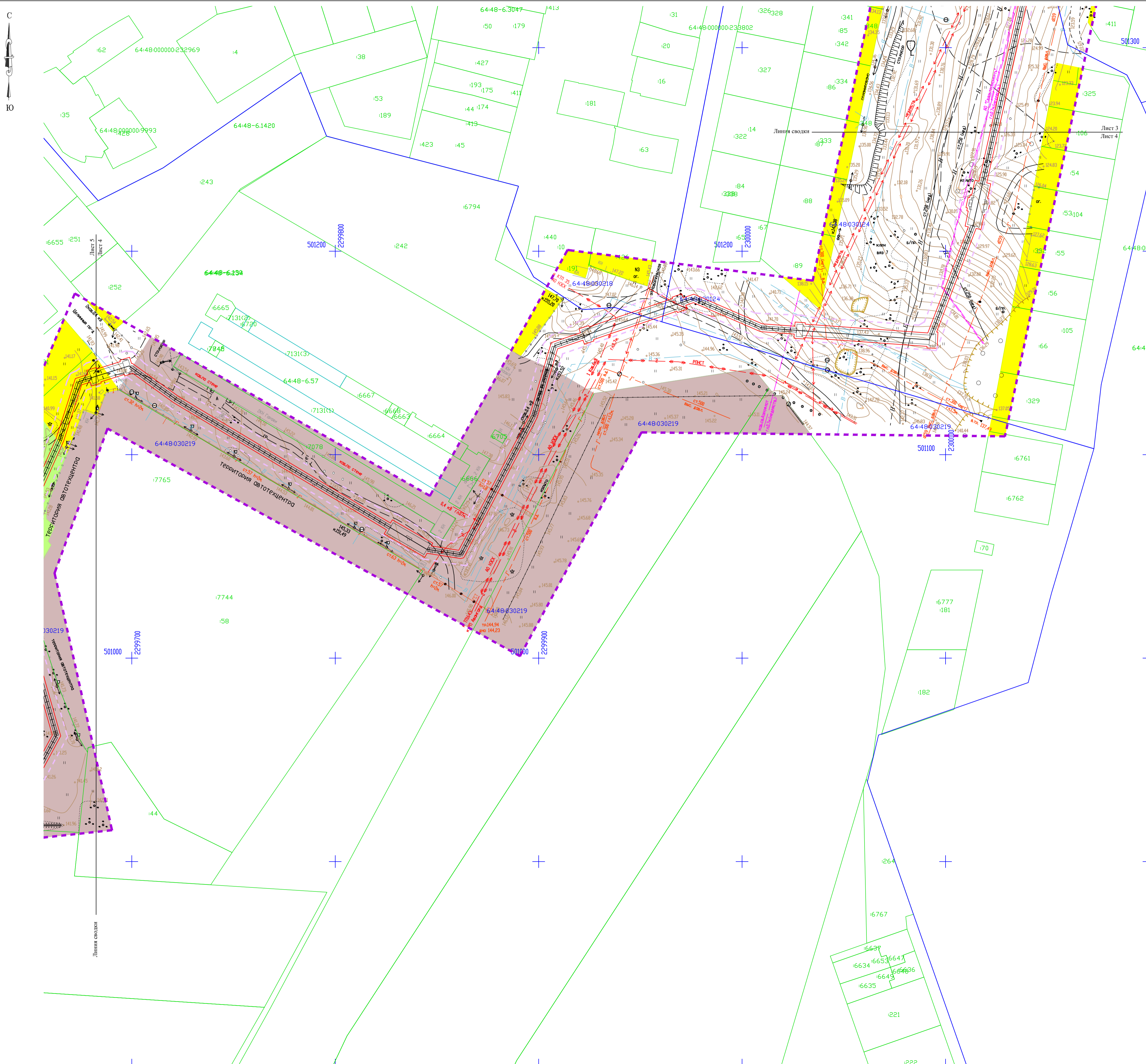
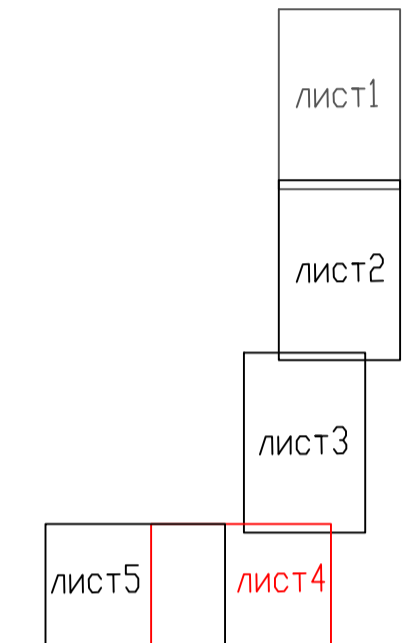


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - 64-48/0204/34 - номер кадастрового квартала
 - зона рекреационно-ландшафтного назначения (Р-4)
 - зона садоводства, огородничества (СХ-3)
 - зона застройки индивидуальными домами (Ж-4)
 - multifunctional public-business zone (OD-1)
 - зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
 - территории общего пользования

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"					
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ЛЭС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Целин С.И.			
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Статус	Лист	Листов
			ППТ	4	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории МАСШТАБ 1:1000			ООО "ТЕОПЛАНКТ" г. Саратов 2025		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

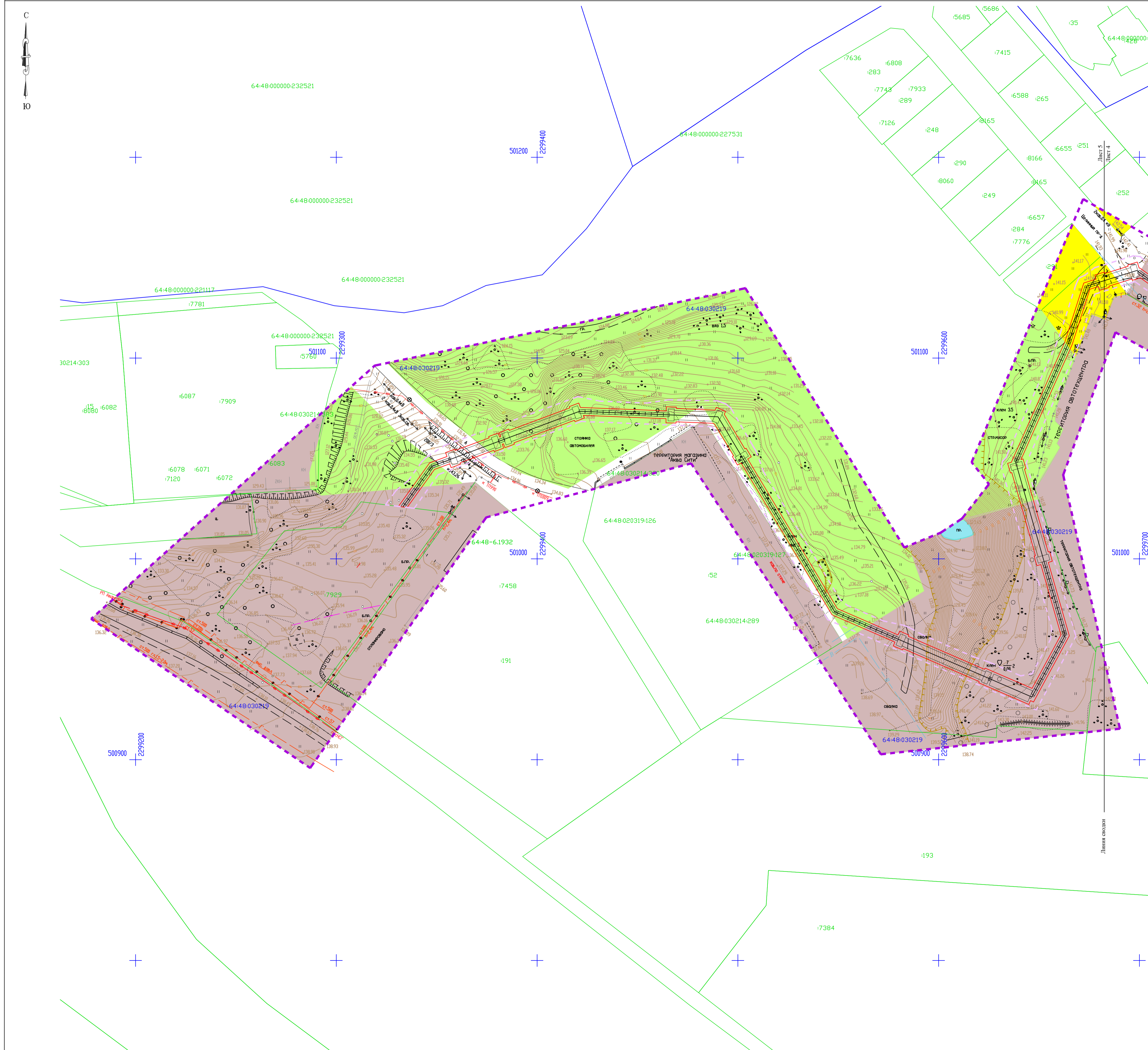
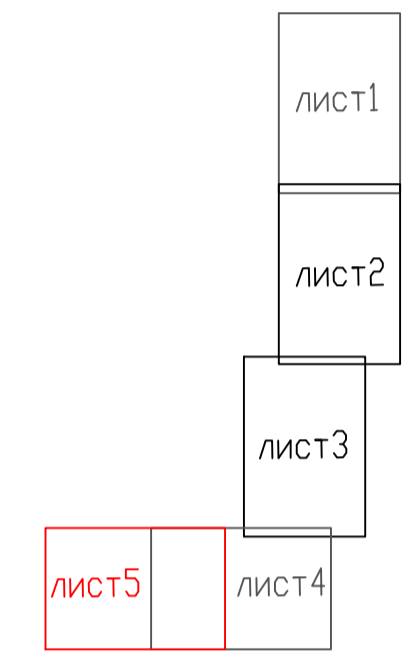


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала
- зона рекреационно-ландшафтного назначения (Р-4)
- зона садоводства, огородничества (СХ-3)
- зона застройки индивидуальными домами (Ж-4)
- многофункциональная общественно-деловая зона (ОД-1)
- зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
- территории общего пользования

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"								
"Строительство теплостанции КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"								
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.				ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	ППТ	5 / 5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории						ООО "ТЕОПЛАНКТ"		
МАСШТАБ 1:1000						г. Саратов 2025		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

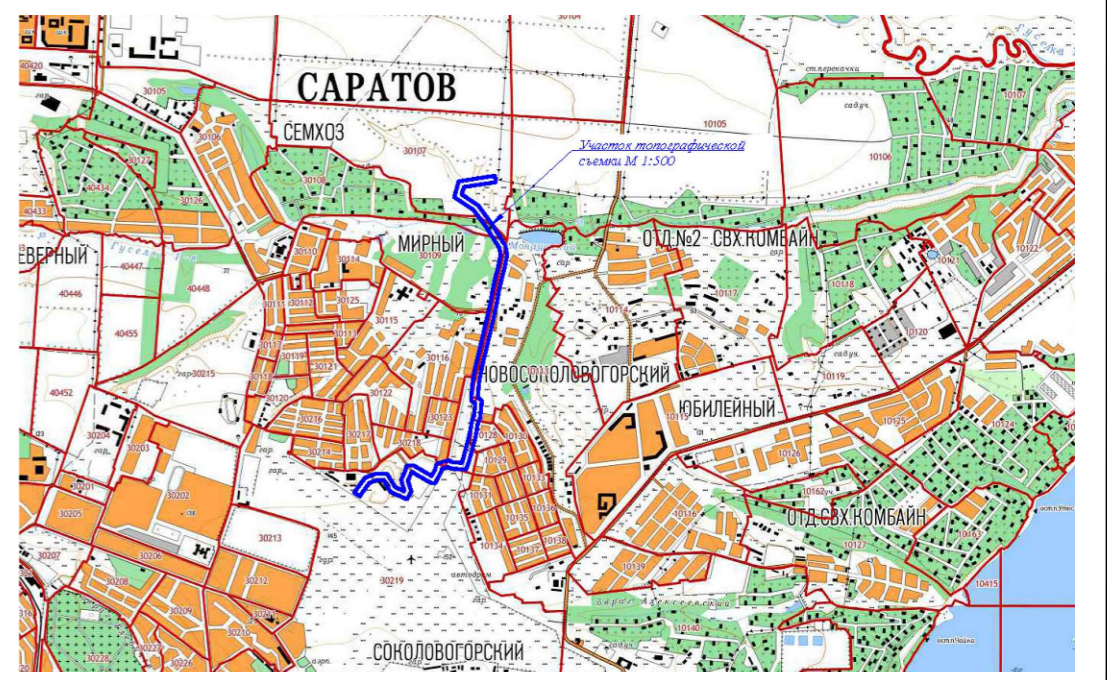
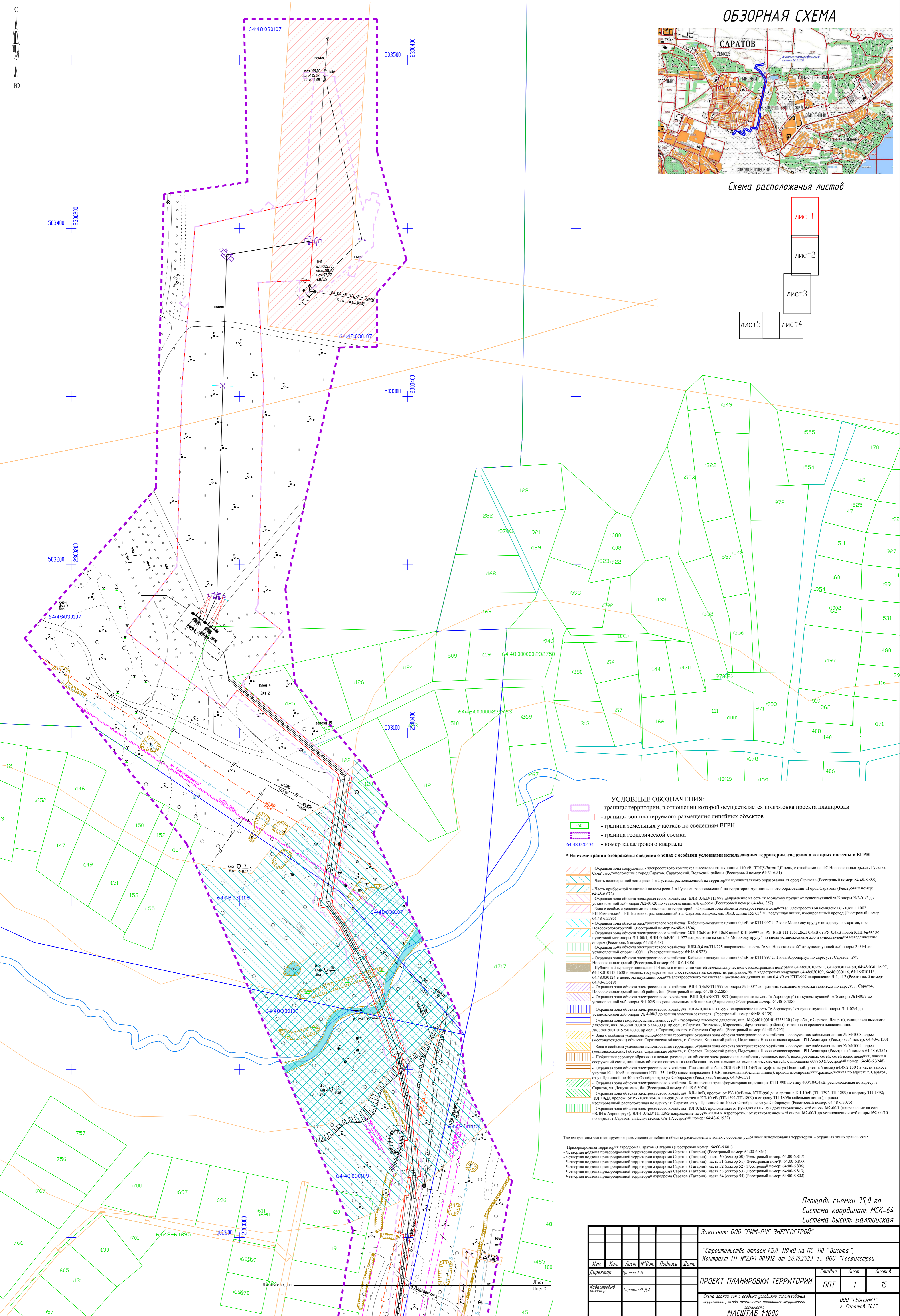
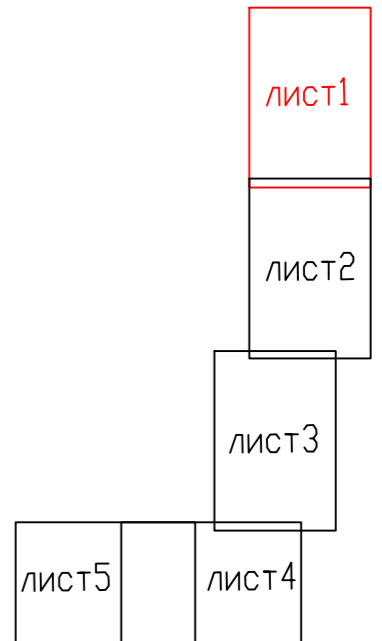


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - номер кадастрового квартала
- * На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН**
- Охранная зона сооружения - электросетевого комплекса высоковольтных линий 110 кВ "ТЭЦ-Затон III часть, с отпайками на ПС Новосоловцовская, Гусевка, Сеча", местонахождение: город Саратов, Саратовский район, Волжский район (Регистрационный номер: 64-48-6.685)
 - Часть водохозяйственной зоны реки 1-я Гусевка, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Регистрационный номер: 64-48-6.672)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН 0,4кВ ТП-997 направление на сеть "к Монахову пруду" от существующей ж/б опоры №2-012 до установленной ж/б опоры №2-012 по установленным ж/б опорам (Регистрационный номер: 64-48-6.575)
 - Зона с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс ВЛ-10кВ А-1002 РП-Камчатский - РП-Битовое, расположенный в г. Саратов, напряжение 10кВ, длина 1557,35 м, воздушная линия, полиуретановый провод (Регистрационный номер: 64-48-6.395)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 П-2 к "к Монахову пруду" по адресу: г. Саратов, пос. Новосоловцовский (Регистрационный номер: 64-48-6.180)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: 2КЛ 10кВ от РУ-10кВ линии КШ №997 до РУ-10кВ ТП-1351, 2КЛ 0,4кВ от РУ-0,4кВ новой КТП №997 до линейной ж/б опоры №1-001, ВЛН 0,4кВ КТП-977 направление на сеть "к Монахову пруду" по вновь установленным ж/б с существующим металлическим опорам (Регистрационный номер: 64-48-6.443)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН 0,4 кВ ТП-225 направление на сеть "к у. Новокрестьянской" от существующей ж/б опоры 2-034 до установленной опоры 1-001 (Регистрационный номер: 64-48-6.923)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 П-1 к "к Аэропорту" по адресу: г. Саратов, пос. Новосоловцовский (Регистрационный номер: 64-48-6.180)
 - Публичный сервитут площадью 114 кв. м в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64-48-030109/011, 64-48-030124/010, 64-48-030116/013, 64-48-030124 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4 кВ от КТП-997 направление: П-1, П-2 (Регистрационный номер: 64-48-6.3619)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН 0,4кВ ТП-997 от опоры №1-007 до границы земельного участка заявителя по адресу: г. Саратов, Новосоловцовский район, б/н (Регистрационный номер: 64-48-6.2285)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН 0,4кВ КТП-997 (направление на сеть "к Аэропорту") от существующей ж/б опоры №1-007 до установленной ж/б опоры №1-029 по установленным ж/б опорам (Регистрационный номер: 64-48-6.405)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН 0,4кВ КТП-997 направление на сеть "к Аэропорту" от существующей опоры №1-024 до установленной ж/б опоры №1-008 (до границы участка заявителя (Регистрационный номер: 64-48-6.139)
 - Охранная зона газораспределительных сетей - газопровод высокого давления, лин. №63-40-1001-01575320 (Сар.обл., г.Саратов, Лен.р-н), газопровод высокого давления, лин. №63-40-1001-01575360 (Сар.обл., г.Саратов, Высокый, Кировский, Фрунзенский районы, газопровод среднего давления, лин. №63-40-1001-01575360 (Саратов) по тр. г.Саратов Саратов. (Регистрационный номер: 64-48-6.795)
 - Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта электросетевого хозяйства - сооружение кабельная линия № М1003, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, Кировский район, Подстанция Новосоловцовская - РП Алашара (Регистрационный номер: 64-48-6.3248)
 - Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта электросетевого хозяйства - сооружение кабельная линия № М1004, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, Кировский район, Подстанция Новосоловцовская - РП Алашара (Регистрационный номер: 64-48-6.254)
 - Публичный сервитут образует с целью размещения объекта электросетевого хозяйства, тепловых сетей, волоконно-оптических сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, их вспомогательных технических частей, с площадью 007/00 (Регистрационный номер: 64-48-6.3248)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Подземный кабель 2КЛ 6 кВ ТП-1643 до муфты на ул.Целиной, учетный номер 64-48-2.150 в части выноса участка КЛ-10кВ направления КТП-35-1643 класс напряжения 10кВ, подземная кабельная линия, провод изолирующий, расположенная по адресу: г. Саратов, от ул.Целиной до 40 лет Октября через ул.Сибирскую (Регистрационный номер: 64-48-6.57)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Комплексная трансформаторная подстанция КТП-990 по типу 400/10/0,4кВ, расположенная по адресу: г. Саратов, ул. Депутатская, б/н (Регистрационный номер: 64-48-6.3076)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: КЛ-10кВ, проклад. от РУ-10кВ лин. КТП-990 до м.звены в КЛ-10кВ (ТП-1392-ТП-1809) в сторону ТП-1392; КЛ-10кВ, проклад. от РУ-10кВ лин. КТП-990 до м.звены в КЛ-10кВ (ТП-1392-ТП-1809) в сторону ТП-1809 (кабельная линия), провод изолирующий, расположенная по адресу: г. Саратов, от ул.Целиной по 40 лет Октября через ул.Сибирскую (Регистрационный номер: 64-48-6.3075)
 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: КЛ-0,4кВ, прокладываемая от РУ-0,4кВ ТП-1392 установленной ж/б опоры №2-001 (направление на сеть "к ВЛН к Аэропорту"), ВЛН 0,4кВ ТП-1392 (направление на сеть "к ВЛН к Аэропорту"), от установленной ж/б опоры №2-001 до установленной ж/б опоры №2-010 по адресу: г.Саратов, ул.Депутатская, б/н (Регистрационный номер: 64-48-6.192)
- Так же границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в зонах с особыми условиями использования территории - охранных зонах транспорта:
- Приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин) (Регистрационный номер: 64-00-6.801)
 - Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин) (Регистрационный номер: 64-00-6.864)
 - Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 50 (Регистрационный номер: 64-00-6.817)
 - Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 51 (Регистрационный номер: 64-00-6.833)
 - Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 52 (Регистрационный номер: 64-00-6.806)
 - Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 53 (Регистрационный номер: 64-00-6.813)
 - Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 54 (Регистрационный номер: 64-00-6.802)

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор		Целик С.И.				
Кадастровый инженер		Гарожников В.А.				
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	1	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств				ООО "ГЕОПАНК" г. Саратов 2025		
МАСШТАБ 1:1000						

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

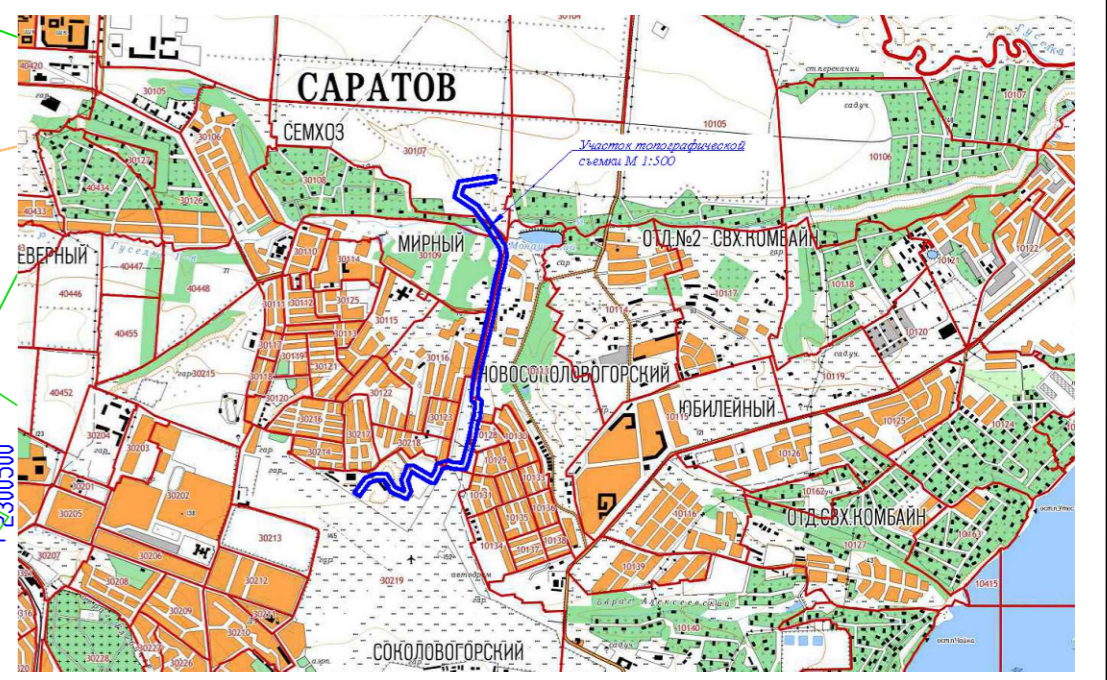
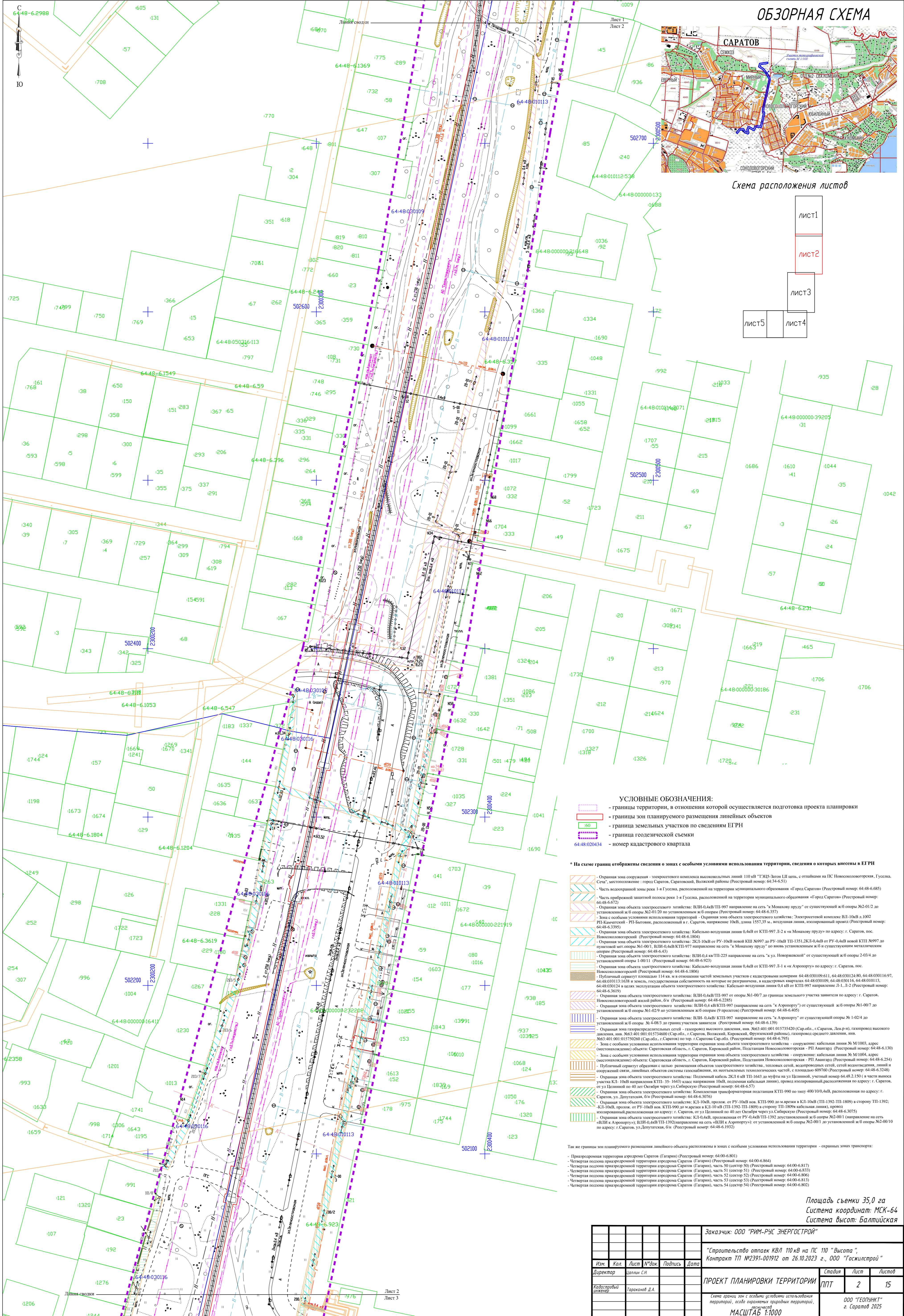
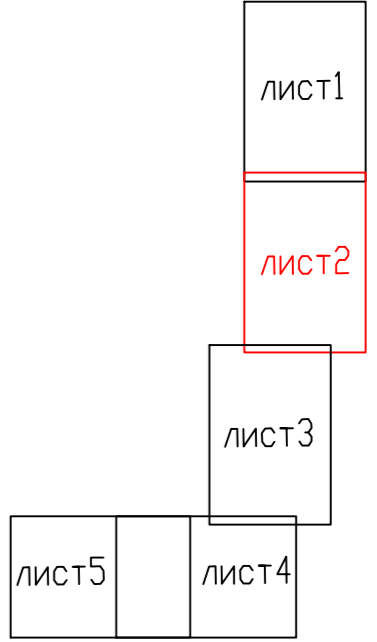


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- 64:48:020434 - номер кадастрового квартала

- * На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Охранная зона сооружения - энергетического комплекса высоковольтных линий 110 кВ «ТЭЦ5-Зитон ЛП цепь», отпайками на ПК Новоосколовская, Гуселька, Сечи», местоположение: город Саратов, Саратовский район (Реестровый номер: 64:34-6.51)
 - Часть водохозяйственной зоны реки 1-й Гуселька, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Реестровый номер: 64:48-6.685)
 - Часть прибрежной защитной полосы реки 1-й Гуселька, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Реестровый номер: 64:48-6.672)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТТ-997 направление на сеть «к Моховому пруду» от существующей ж/б опоры №2-01/2 до установленной ж/б опоры №2-01/20 по установленным ж/б опорам (Реестровый номер: 64:48-6.357)
 - Зона с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Энергетический комплекс ВЛ-10кВ в/1002 РИ.Камчатский - РИ.Бытовка, расположенный в г. Саратов, направление 10кВ, длина 1557,35 м, воздушная линия, изолированный провод (Реестровый номер: 64:48-6.395)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 Л-2 к «к Моховому пруду» по адресу: г. Саратов, пос. Новоосколовский (Реестровый номер: 64:48-6.1804)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТТ-997 от РУ-10кВ от КТП-997 до РУ-10кВ от КТП-997 по адресу: г. Саратов, ул. Демуркина, №140/1, ВЛН-0,4кВ/ТТ-977 направление на сеть «к Моховому пруду» по вновь установленным ж/б и существующим металлическим опорам (Реестровый номер: 64:48-6.43)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4 кВ ТТ-225 направление на сеть «к ул. Новороссийской» от существующей ж/б опоры 2-03/4 до установленной ж/б опоры 1-00/11 (Реестровый номер: 64:48-6.923)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 Л-1 к «к Аэропорту» по адресу: г. Саратов, пос. Новоосколовский (Реестровый номер: 64:48-6.1809)
 - Публичный сервитут площадью 14 кв. м в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:030109/611, 64:48:030124/80, 64:48:030116/97, 64:48:030113/1638 в земель, государственная собственность на которые не разграничены, в кадастровых кварталах 64:48:030109, 64:48:030116, 64:48:030113, 64:48:030124 в целях эксплуатации объекта энергетического хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4 кВ от КТП-997 направление на сеть Л-1, Л-2 (Реестровый номер: 64:48-6.3619)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТТ-997 от опоры №1-00/7 до границы земельного участка заявителя по адресу: г. Саратов, Новоосколовский район, б/н (Реестровый номер: 64:48-6.2385)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4 кВ/ТТ-997 (направление на сеть «к Аэропорту») от существующей ж/б опоры №1-00/7 до установленной ж/б опоры №1-02/9 по установленным ж/б опорам (9 пролетов) (Реестровый номер: 64:48-6.405)
 - Охранная зона газораспределительных сетей - газопровод высокого давления, инв. №63-401.001.01575420 (Сар.об., г.Саратов, Лес-рн), газопровод среднего давления, инв. №63-401.001.01573460 (Сар.об., г.Саратов, Волжский, Кировский, Фрунзенский районы), газопровод среднего давления, инв. №63-401.001.01575260 (Сар.об., г.Саратов) по тер. «Саратов Сар.об.» (Реестровый номер: 64:48-6.795)
 - Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта энергетического хозяйства - сооружение: кабельная линия № М1003, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, Кировский район, Подстанция Новоосколовская - РИ Авиатор (Реестровый номер: 64:48-6.130)
 - Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта энергетического хозяйства - сооружение: кабельная линия № М1004, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, Кировский район, Подстанция Новоосколовская - РИ Авиатор (Реестровый номер: 64:48-6.254)
 - Публичный сервитут образован с целью размещения объектов энергетического хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, их вспомогательных хозяйственных частей, с площадью 609760 (Реестровый номер: 64:48-6.3248)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Паспортный кабель 2КЛ-6 кВ ТТ-1443 до муфты на ул. Шалиной, уч. № 64.48.0116 (в части выноса участка КЛ-10кВ направления КТП-35-1643) класс напряжения 10кВ, подземная кабельная линия, провод изолированный, расположенная по адресу: г. Саратов, от ул. Шалиной по 40 лет Октября через ул. Сибирскую (Реестровый номер: 64:48-6.57)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Комплексная трансформаторная подстанция КТП-990 по типу 400/100,4кВ, расположенная по адресу: г. Саратов, ул. Депутатская, б/н (Реестровый номер: 64:48-6.3076)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: КЛ-10кВ, провод, от РУ-10кВ нов. КТП-990 до м.зрента в КЛ-10кВ (ТТ-1392-ТТ-1809) в сторону ТТ-1809 (кабельная линия), провод изолированный, расположенная по адресу: г. Саратов, от ул. Шалиной по 40 лет Октября через ул. Сибирскую (Реестровый номер: 64:48-6.3075)
 - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: КЛ-0,4кВ, прокладка от РУ-0,4кВ/ТТ-1392 до установленной ж/б опоры №2-00/1 (направление на сеть «кВЛН-к Аэропорту»), ВЛН-0,4кВ/ТТ-1392 (направление на сеть «ВЛН-к Аэропорту»), от установленной ж/б опоры №2-00/1 до установленной ж/б опоры №2-00/10 по адресу: г.Саратов, ул.Депутатская, б/н (Реестровый номер: 64:48-6.1932)

Так же границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в зонах с особыми условиями использования территории - охранных зонах транспорта:

- Приаэродромная территория аэродрома Саратов (Аэродр.) (Реестровый номер: 64:00-6.801)
- Четвертая полдлина приаэродромной территории аэродрома Саратов (Аэродр.) (Реестровый номер: 64:00-6.864)
- Четвертая полдлина приаэродромной территории аэродрома Саратов (Аэродр.), часть 50 (сектор 50) (Реестровый номер: 64:00-6.817)
- Четвертая полдлина приаэродромной территории аэродрома Саратов (Аэродр.), часть 51 (сектор 51) (Реестровый номер: 64:00-6.833)
- Четвертая полдлина приаэродромной территории аэродрома Саратов (Аэродр.), часть 52 (сектор 52) (Реестровый номер: 64:00-6.806)
- Четвертая полдлина приаэродромной территории аэродрома Саратов (Аэродр.), часть 53 (сектор 53) (Реестровый номер: 64:00-6.813)
- Четвертая полдлина приаэродромной территории аэродрома Саратов (Аэродр.), часть 54 (сектор 54) (Реестровый номер: 64:00-6.802)

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"		"Строительство отпайки КВЛ 110 кВ на ПК 110 "Госжилстрой", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Воскряшстрой"	
Изм.	Кол.	Лист	Листов
Директор	Целина С.И.	2	15
Кадастровый инженер	Горюхиной Д.А.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств		ООО "ГЕОПАНК" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

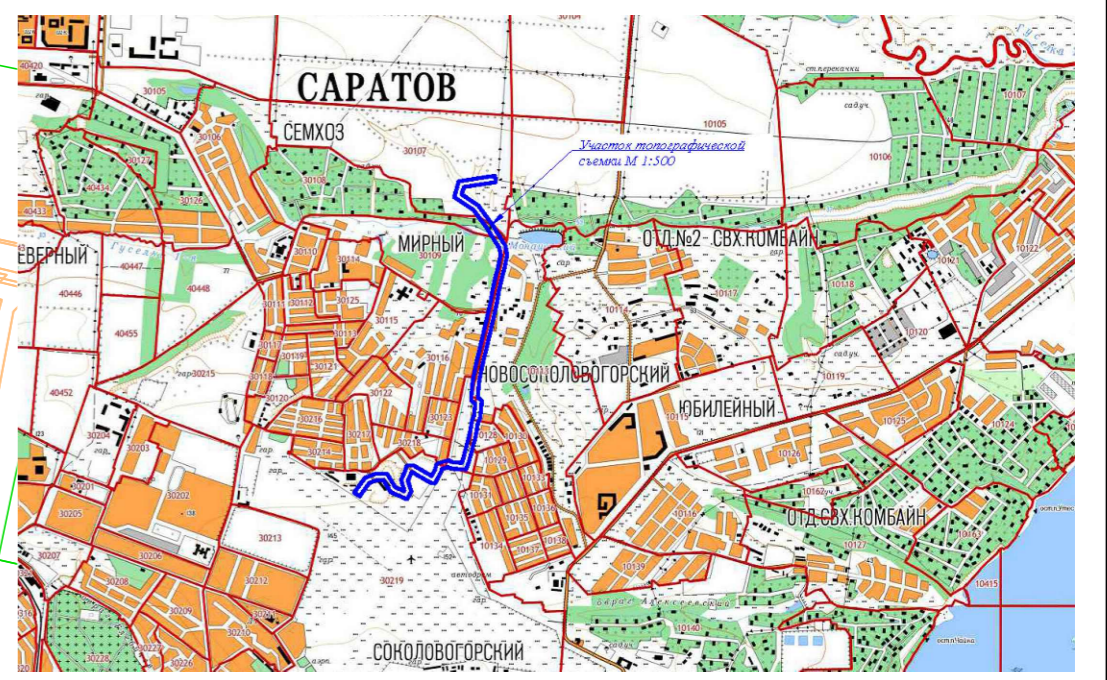
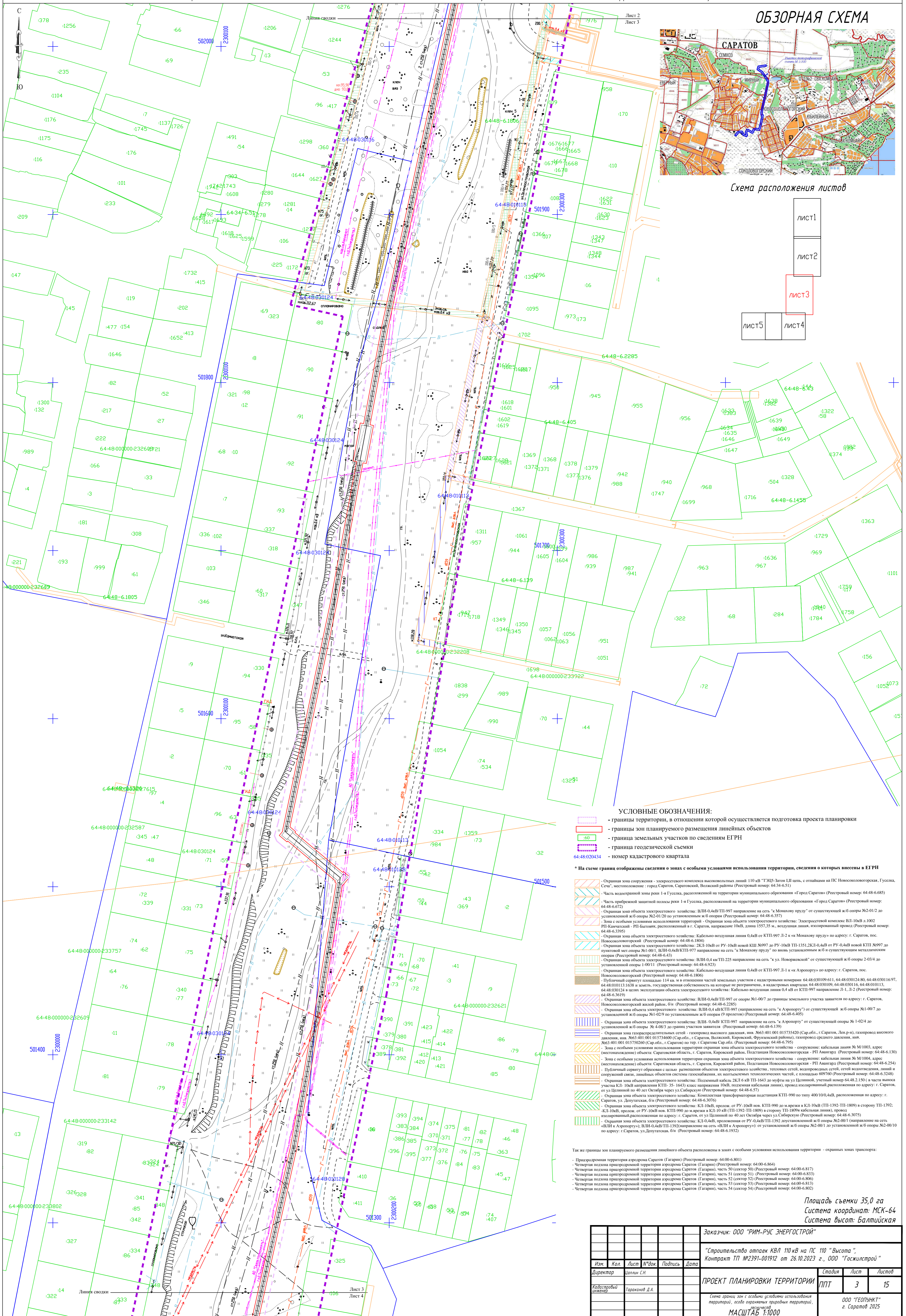
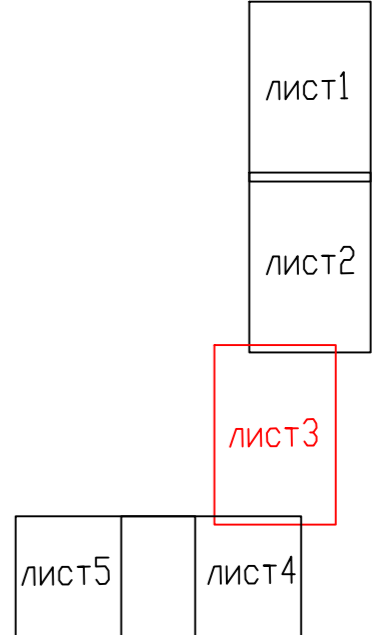


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница зон с особыми условиями использования территорий
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала

*** На схеме границ отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН**

- Охранная зона сооружения - энергетического комплекса высоковольтных линий 110 кВ "ТЭЦ15-Загон ЦП цепь, с отпайками на ПС Новоосоловской, Гусева, Сены", местонахождение: г.Саратов, Саратовский, Волжский районы (Регистровый номер: 64-48-6.51)
- Часть водохозяйственной зоны реки 1-я Гусевка, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Регистровый номер: 64-48-6.685)
- Часть прибрежной защитной полосы реки 1-я Гусевка, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Регистровый номер: 64-48-6.672)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 направление на сеть "к Моноуму пруду" от существующей ж/б опоры №2-01-2 до установленной ж/б опоры №2-01-20 по установленным ж/б опорам (Регистровый номер: 64-48-6.337)
- Зона с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Энергетический комплекс ВЛ-10кВ в.1002 ПИ-Камышевский - ПИ-Богданов, расположенный в г. Саратове, напряжение 10кВ, длина 1557,35 м, воздушная линия, изолированный провод (Регистровый номер: 64-48-6.395)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 Л-2 к ж/б Моноуму пруду по адресу: г. Саратов, пос. Новоосоловский (Регистровый номер: 64-48-6.1804)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: 2КЛ-10кВ от РУ-10кВ новой КТП №997 до РУ-10кВ ТП-131,2КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ новой КТП №997 до линейной ж/б опоры №1-001, ВЛН-0,4кВ/КТП-977 направление на сеть "к Моноуму пруду" по вновь установленным ж/б и существующим металлическим опорам (Регистровый номер: 64-48-6.43)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4 кВ ТП-225 направление на сеть "к ул. Новороссийской" от существующей ж/б опоры 2-034 до установленной опоры 1-001 (Регистровый номер: 64-48-6.923)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 Л-1 к ж/б Аргоуму по адресу: г. Саратов, пос. Новоосоловский (Регистровый номер: 64-48-6.1806)
- Публичный сервитут площадью 114 кв. м в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64-48-030109-11, 64-48-030124-80, 64-48-030116-97, 64-48-030113-638 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 64-48-030109, 64-48-030116, 64-48-030113, 64-48-030124 в целях эксплуатации объекта энергетического хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4 кВ от КТП-997 направление: Л-1, Л-2 (Регистровый номер: 64-48-6.319)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 от опоры №1-007 до границы земельного участка заявителя по адресу: г. Саратов, Новоосоловский жилой район, б/н (Регистровый номер: 64-48-6.2285)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 направление на сеть "к Аргоуму" от существующей ж/б опоры №1-007 до установленной ж/б опоры №1-029 по установленным ж/б опорам (Регистровый номер: 64-48-6.405)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 направление на сеть "к Аргоуму" от существующей опоры № 1-024 до установленной ж/б опоры № 4-083 до грани земельного участка заявителя (Регистровый номер: 64-48-6.139)
- Охранная зона газораспределительных сетей - газоразводного давления, лин. №63-401-001-01573420 (Саробск, г.Саратов, Волжский, Кировский, Фрунзенский районы), газоразводного среднего давления, лин. №63-401-001-015750260 (Сар.обл., г.Саратов) по тр. г.Саратова Саробск (Регистровый номер: 64-48-6.795)
- Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта энергетического хозяйства - сооружение: кабельная линия № М1003, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г.Саратов, Кировский район, Подстанция Новоосоловская - ПИ Авиатор (Регистровый номер: 64-48-6.130)
- Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта энергетического хозяйства - сооружение: кабельная линия № М1004, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г.Саратов, Кировский район, Подстанция Новоосоловская - ПИ Авиатор (Регистровый номер: 64-48-6.254)
- Публичный сервитут образован с целью размещения объектов энергетического хозяйства, тепловая сеть, высоковольтных сетей, сетей водоснабжения, линии и сооруженный связи, линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, с площадью 609760 (Регистровый номер: 64-48-6.3248)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Подземный кабель 2КЛ 6 кВ ТП-1643 до мурфы на ул.Целинной, учетный номер 64-48.2.150 (в части выноса участка КЛ-10кВ) направления КТП-35-1643 класс напряжения 10кВ, подстанция кабельная линия, провод изолированный, расположен по адресу: г.Саратов, ул.Целинная от 40 лет Октября через ул.Сибирскую (Регистровый номер: 64-04-6.813)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: Коллективная трансформаторная подстанция КТП-990 по типу 400/10,4кВ, расположенная по адресу: г.Саратов, ул.Депутатская, б/н (Регистровый номер: 64-48-6.3076)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: КЛ-10кВ, провод, от РУ-10кВ нов. КТП-990 до м.артели в КЛ-10кВ (ТП-1392-ТП-1809) в сторону ТП-1392, КЛ-10кВ, провод, от РУ-10кВ нов. КТП-990 до м.артели в КЛ-10 кВ (ТП-1392-ТП-1809) в сторону ТП-1809а кабельная линия), провод изолированный, расположен по адресу: г.Саратов, ул.Целинная от 40 лет Октября через ул.Сибирскую (Регистровый номер: 64-04-6.3075)
- Охранная зона объекта энергетического хозяйства: КЛ-0,4кВ, проложенная от РУ-0,4кВ/ТП-1392-202 установленной ж/б опоры №2-001 (направление на сеть «ВЛН к Аргоуму»); ВЛН-0,4кВ/ТП-1392(направление на сеть «ВЛН к Аргоуму») от установленной ж/б опоры №2-001 до установленной ж/б опоры №2-002/10 по адресу: г.Саратов, ул.Депутатская, б/н (Регистровый номер: 64-48-6.1932)

Так же границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в зонах с особыми условиями использования территории - охранных зонах транспорта:

- Приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин) (Регистровый номер: 64-00-6.801)
- Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин) (Регистровый номер: 64-00-6.864)
- Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 50 (сектор 50) (Регистровый номер: 64-00-6.817)
- Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 51 (сектор 51) (Регистровый номер: 64-00-6.833)
- Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 52 (сектор 52) (Регистровый номер: 64-00-6.806)
- Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 53 (сектор 53) (Регистровый номер: 64-04-6.813)
- Четвертая полоса приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 54 (сектор 54) (Регистровый номер: 64-00-6.802)

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"		"Строительство отпая КВЛ 110 кВ на ПС "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"			
Изм.	Кол.	Лист	М.Док.	Подпись	Дата
Директор		Целина С.И.			
Кадастровый инженер		Горюхиной В.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Станд.	Лист	Листов	
		ППТ	3	15	
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств		ООО "ГЕОПАНК" г. Саратов 2025			
МАСШТАБ 1:1000					

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

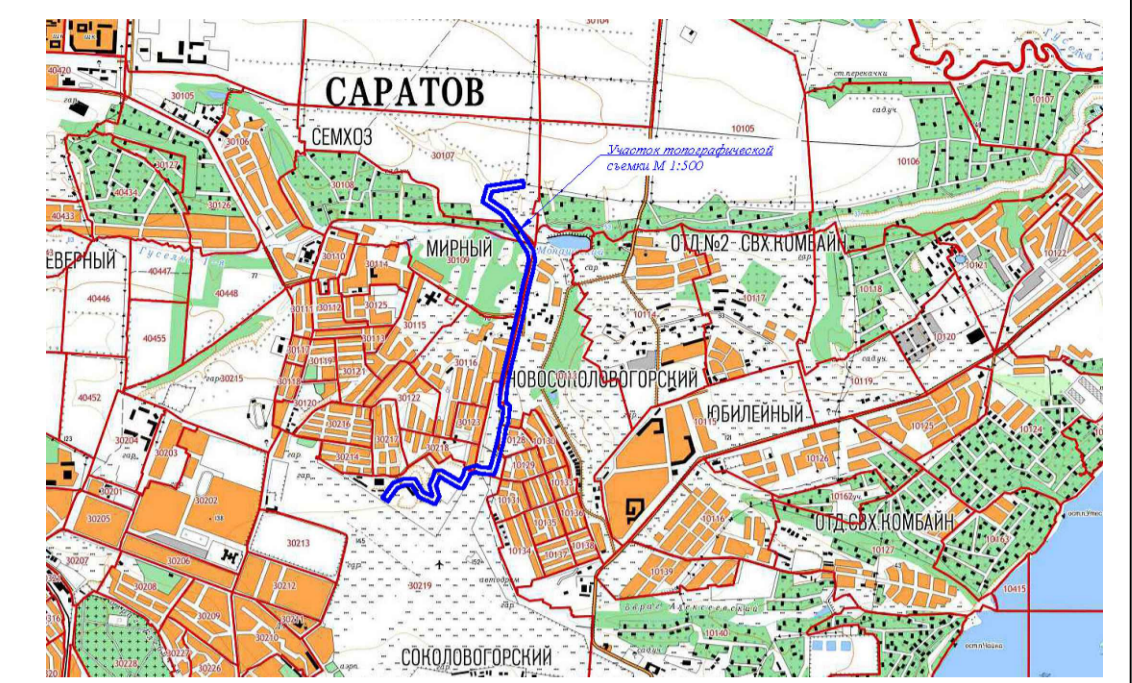
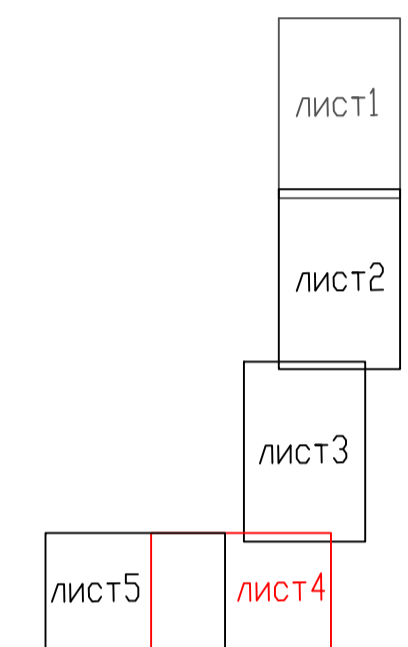


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - номер кадастрового квартала

* На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

- Охранная зона сооружения - электрогенерационного комплекса высоковольтных линий 110 кВ "ГЭС-Затон ЦП цепь, с опятами на ПС Новосоловогорская, Гуселья, Сеча", местоположение: город Саратов, Саратовский район (Реестровый номер: 64-34-6.51)
- Часть водохранной защитной полосы реки 1-я Гуселья, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Реестровый номер: 64-48-6.685)
- Часть прибрежной защитной полосы реки 1-я Гуселья, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов» (Реестровый номер: 64-48-6.672)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 направление на сеть «к Монахову пруду» от существующей ж/б опоры №2-01/2 до установленной ж/б опоры №2-01/20 по установленным ж/б опорам (Реестровый номер: 64-48-6.357)
- Зона с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Электрогенерационного комплекса ВЛ-10кВ э.1002 РИ-Камышевский - РИ-Бытовка, расположенный в г. Саратове, напряжение 10кВ, длина 1557,35 м., воздушная линия, изолированный провод (Реестровый номер: 64-48-6.395)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 Л-2 к «к Монахову пруду» по адресу: г. Саратов, пос. Новосоловогорский (Реестровый номер: 64-48-6.1804)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: 2КЛ-10кВ от РУ-10кВ новой КШ №997 до РУ-10кВ ТП-1351, 2КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ новой КТП №997 до подстанции ж/б опоры №1-001, ВЛН-0,4кВ/КТП-977 направление на сеть «к Монахову пруду» по вновь установленным ж/б и существующим металлическим опорам (Реестровый номер: 64-48-6.43)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-225 направление на сеть «к ул. Новоривской» от существующей ж/б опоры 2-03/4 до установленной опоры 1-00/11 (Реестровый номер: 64-48-6.923)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4кВ от КТП-997 Л-1 к «к Аэропорту» по адресу: г. Саратов, пос. Новосоловогорский (Реестровый номер: 64-48-6.1806)
- Публичный сервитут площадью 114 кв. м в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64-48/030109/611, 64-48/030124/80, 64-48/030116/97, 64-48/010113/1638 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 64-48/030109, 64-48/030116, 64-48/010113, 64-48/030124 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Кабельно-воздушная линия 0,4 кВ от КТП-997 направления Л-1, Л-2 (Реестровый номер: 64-48-6.319)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 от опоры №1-007 до границы земельного участка заявителя по адресу: г. Саратов, Новосоловогорский жилой район, б/н (Реестровый номер: 64-48-6.2285)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН-0,4кВ/ТП-997 (направление на сеть «к Аэропорту») от существующей ж/б опоры №1-007 до установленной ж/б опоры №1-02/9 по установленным ж/б опорам (Реестровый номер: 64-48-6.405)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛН-0,4кВ/КТП-997 направление на сеть «к Аэропорту» от существующей опоры №1-02/4 до установленной ж/б опоры №1-08/3 до границы участка заявителя (Реестровый номер: 64-48-6.159)
- Охранная зона газораспределительных сетей - газопровод высокого давления, инв. №63-401-001-015735420 (Сар.об., г. Саратов, Волжский район, Фрунзенский район), газопровод среднего давления, инв. №63-401-001-01570260 (Сар.об., г. Саратов) по территории Саратова (Реестровый номер: 64-48-6.795)
- Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта электросетевого хозяйства - сооружение: кабельная линия № М/1003, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, Кировский район, Подстанция Новосоловогорская - РП Авангард (Реестровый номер: 64-48-6.130)
- Зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта электросетевого хозяйства - сооружение: кабельная линия № М/1004, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, Кировский район, Подстанция Новосоловогорская - РП Авангард (Реестровый номер: 64-48-6.254)
- Публичный сервитут образован с целью размещения объектов электросетевого хозяйства, теплых сетей, водопроводных сетей, сетей водоснабжения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, их технических элементов частей, с площадью 697760 (Реестровый номер: 64-48-6.2246)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Подземный кабель 2КЛ-6 кВ ТП-1663 до модуля на ул. Целиной, учётный номер 64-48-2.150 (в части выноса участка КЛ-10кВ направления КТП-35-1643) класс напряжения 10кВ, подземная кабельная линия), провод контрольный, расположенная по адресу: г. Саратов, от ул. Целиной по 40 лет Октября через ул. Сибирскую (Реестровый номер: 64-48-6.57)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Комплексная трансформаторная подстанция КТП-990 по типу 400/10/0,4кВ, расположенная по адресу: г. Саратов, ул. Депутатская, б/н (Реестровый номер: 64-48-6.3076)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: КЛ-10кВ, прокол, от РУ-10кВ нов. КТП-990 до м.арки в КЛ-10кВ (ТП-1392-ТП-1809) в сторону ТП-1809а кабельная линия, провод контрольный, расположенная по адресу: г. Саратов, от ул. Целиной по 40 лет Октября через ул. Сибирскую (Реестровый номер: 64-48-6.3075)
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: КЛ-0,4кВ, прокол/линия от РУ-0,4кВ ТП-1392 до установленной ж/б опоры №2-001 (направление на сеть «к Аэропорту») в ВЛН-0,4кВ/ТП-1392 (направление на сеть «к Аэропорту») от установленной ж/б опоры №2-001 до установленной ж/б опоры №2-001 по адресу: г. Саратов, ул. Депутатская, б/н (Реестровый номер: 64-48-6.1932)

Так же границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в зонах с особыми условиями использования территории - охранных зонах транспорта:

- Приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин) (Реестровый номер: 64-00-6.801)
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин) (Реестровый номер: 64-00-6.844)
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 50 (сектор 50) (Реестровый номер: 64-00-6.817)
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 51 (сектор 51) (Реестровый номер: 64-00-6.833)
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 52 (сектор 52) (Реестровый номер: 64-00-6.806)
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 53 (сектор 53) (Реестровый номер: 64-00-6.813)
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 54 (сектор 54) (Реестровый номер: 64-00-6.802)

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

		Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"		
		"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Дата
Директор	Целин С.Н.			
Кадастровый инженер	Тараканов Д.А.			
		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Лист	Листов
		ППТ	4	15
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств МАСШТАБ 1:1000		
		ООО "ТЕОПЛИНКТ" г. Саратов 2025		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

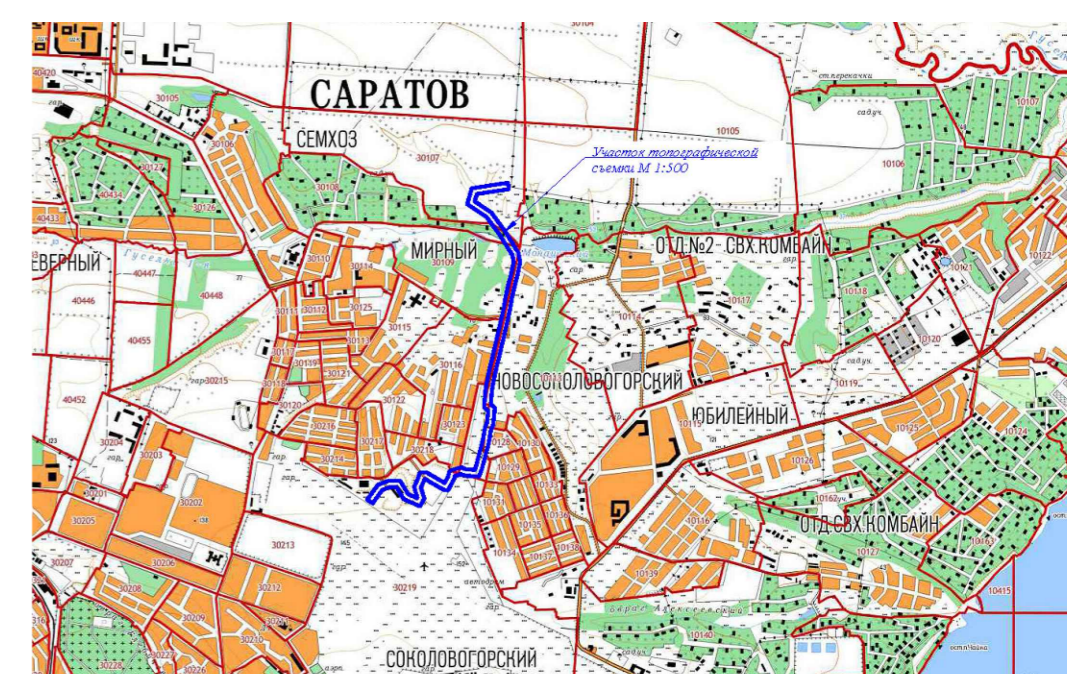
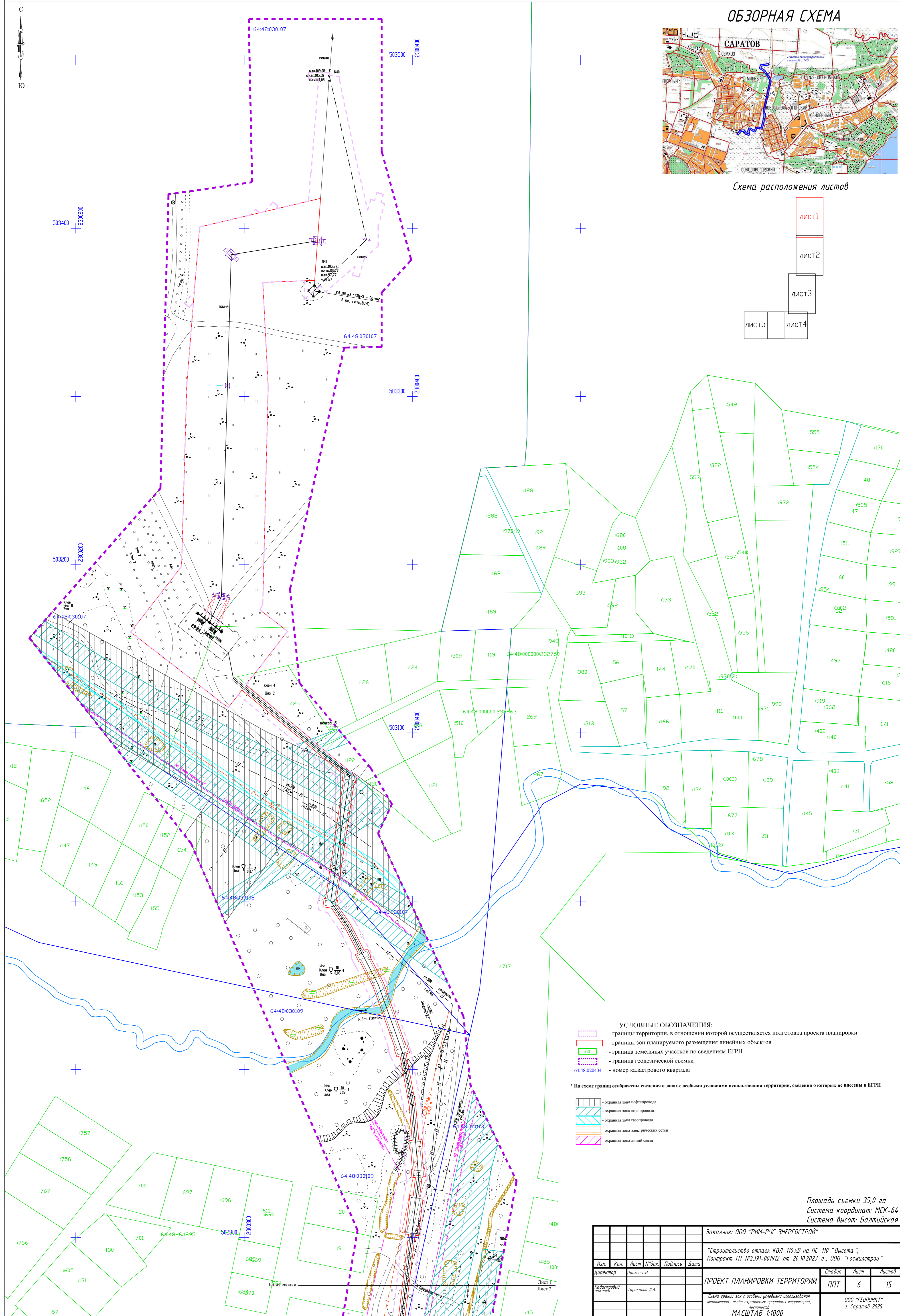
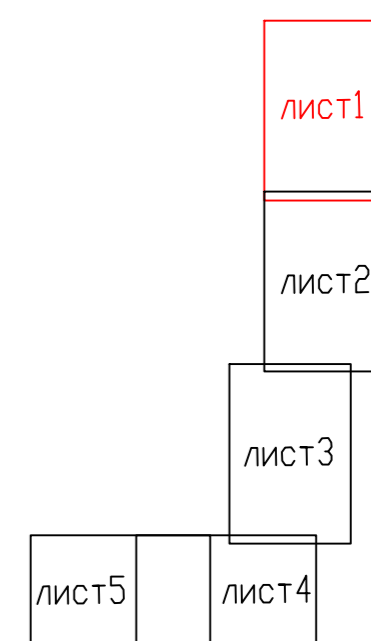


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - 64-48-020434 - номер кадастрового квартала
- * На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых не внесены в ЕГРН**
- охранная зона нефтепровода
 - охранная зона водопровода
 - охранная зона газопровода
 - охранная зона электросетевых сетей
 - охранная зона линий связи

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

					Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"		
					"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Студия
Кадастровый инженер						ППТ	Лист
						6	Листов
							15
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств ООО "ГЕОПЭНТ" г. Саратов 2025		
					МАСШТАБ 1:1000		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

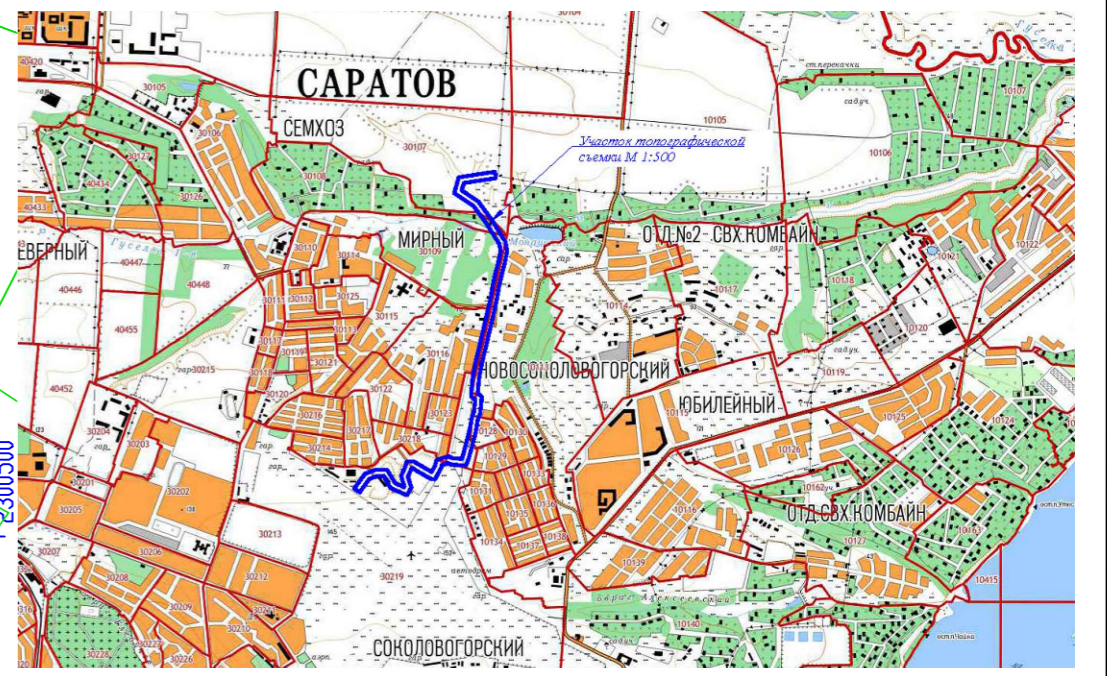
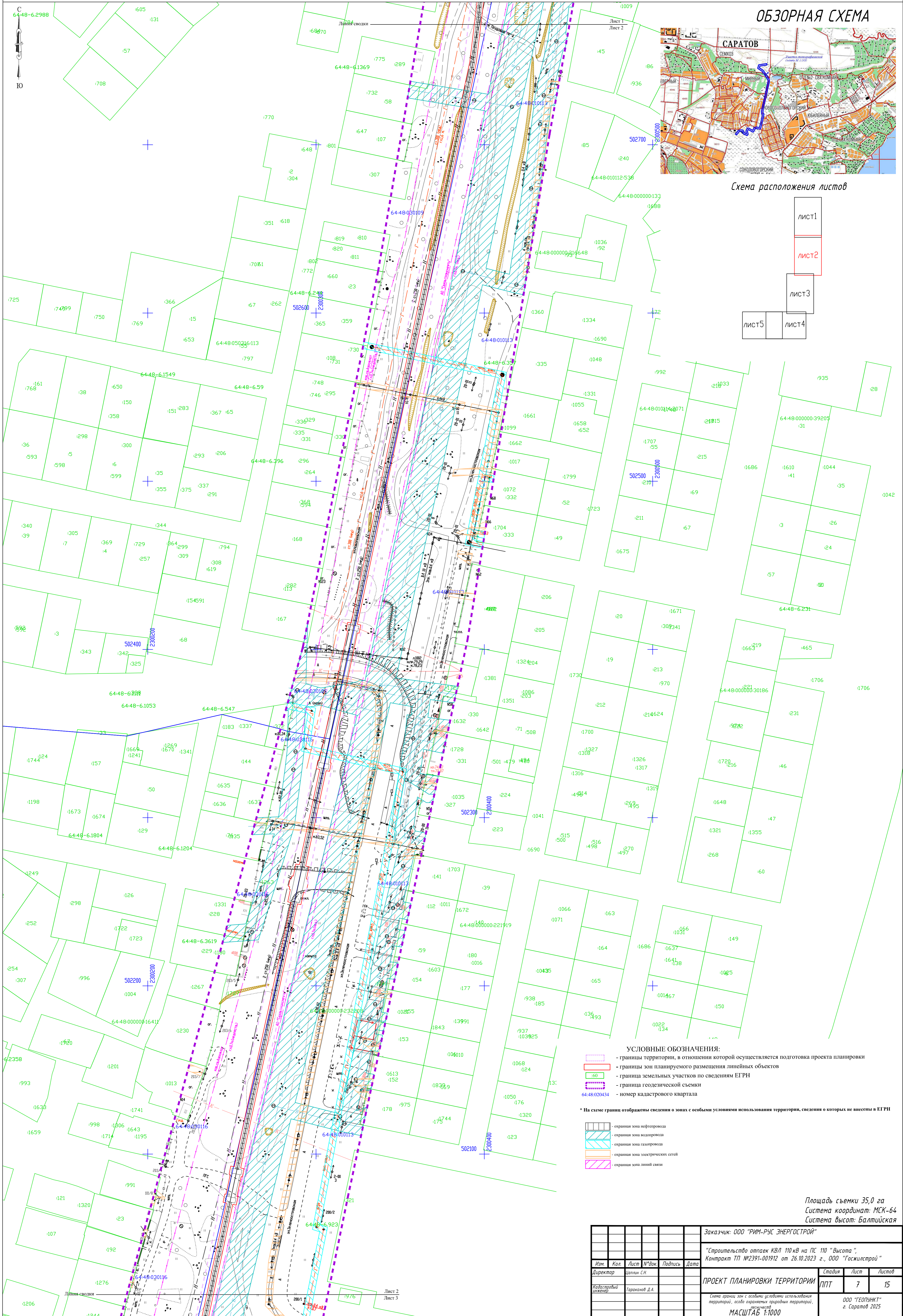
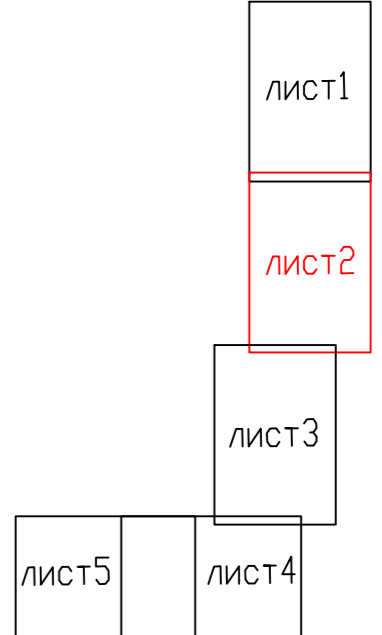


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - номер кадастрового квартала

* На схеме границ изображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых не внесены в ЕГРН

- охранная зона нефтепровода
- охранная зона водопровода
- охранная зона газопровода
- охранная зона электрических сетей
- охранная зона линий связи

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Целик С.И.		
Кадастровый инженер		Гарканов Д.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Студия	Лист
			ППТ	7
				15
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств				ООО "ГЕОПЛАНТ" г. Саратов 2025
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

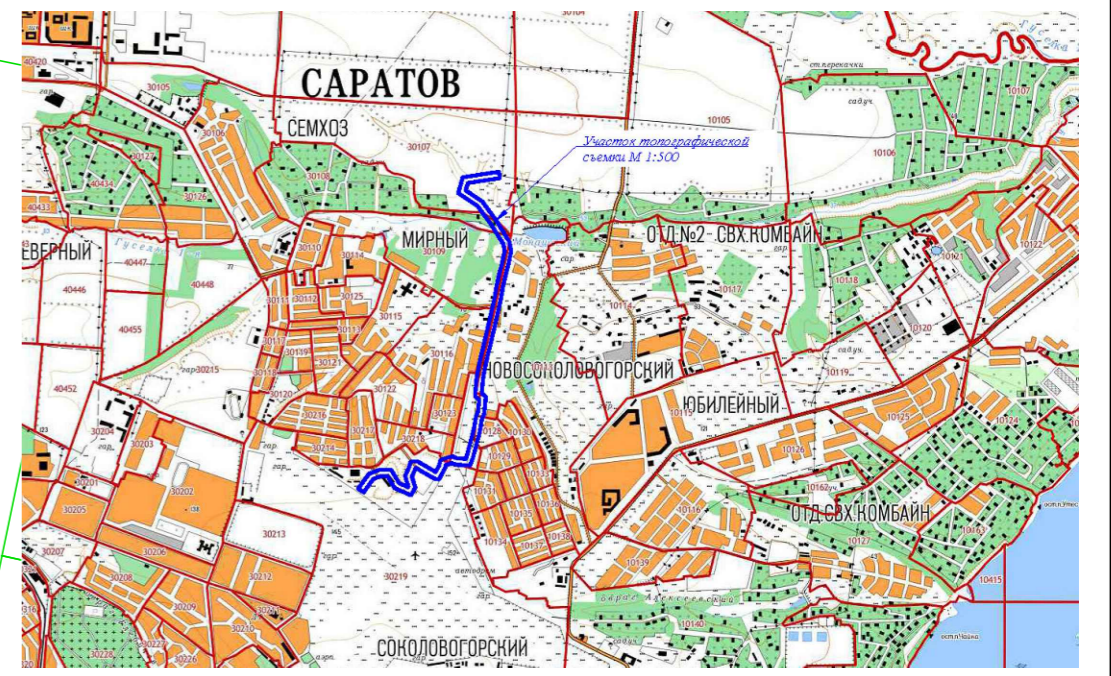
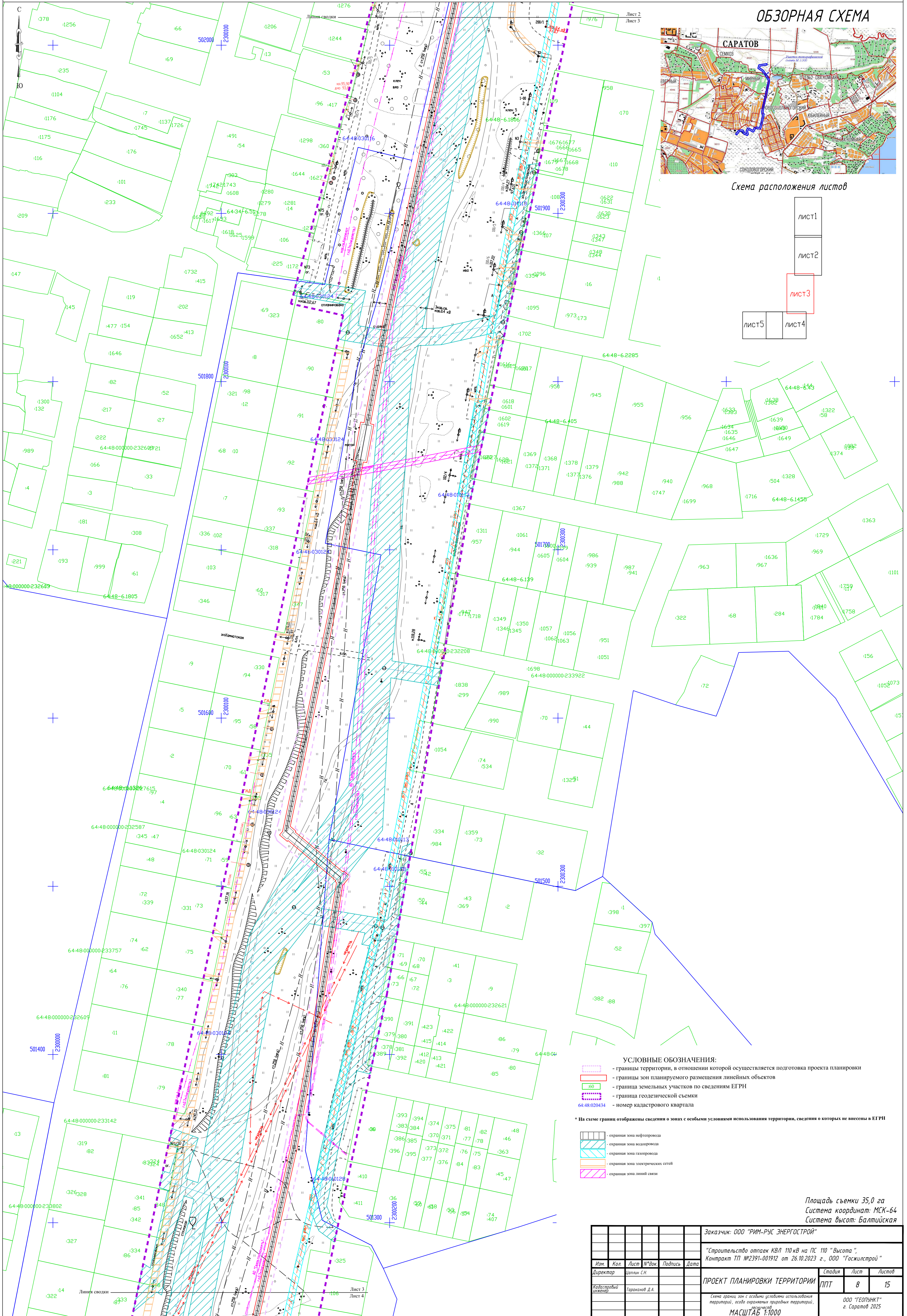
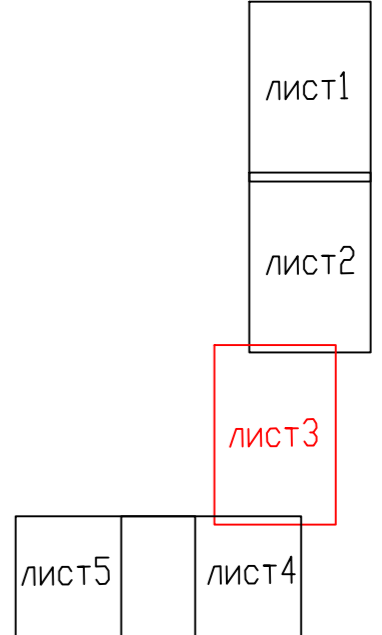


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения лесных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - номер кадастрового квартала

* На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых не внесены в ЕГРН

- охранная зона нефтепровода
- охранная зона водопровода
- охранная зона газопровода
- охранная зона электрических сетей
- охранная зона линий связи

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госэнергострой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Целик С.И.		
Кадастровый инженер		Гаркамов Д.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист
			П/П	8
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			Листов	15
МАСШТАБ 1:1000			ООО "ГЕОПАНКТ" г. Саратов 2025	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

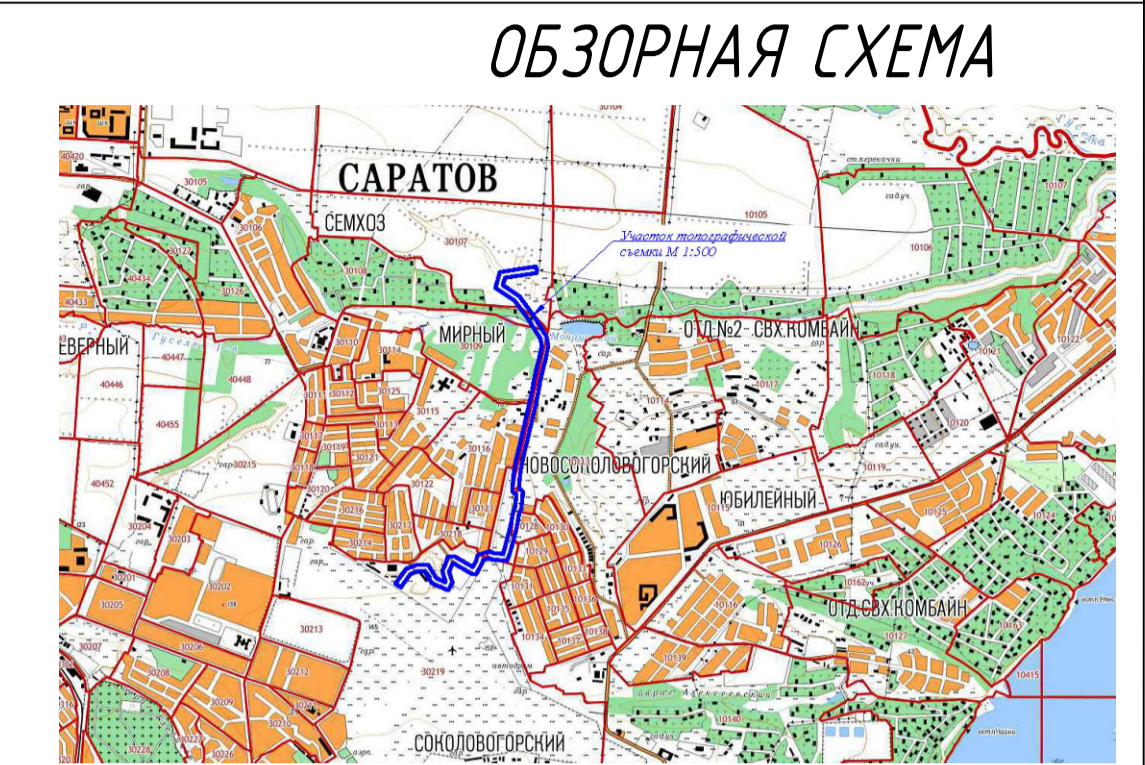
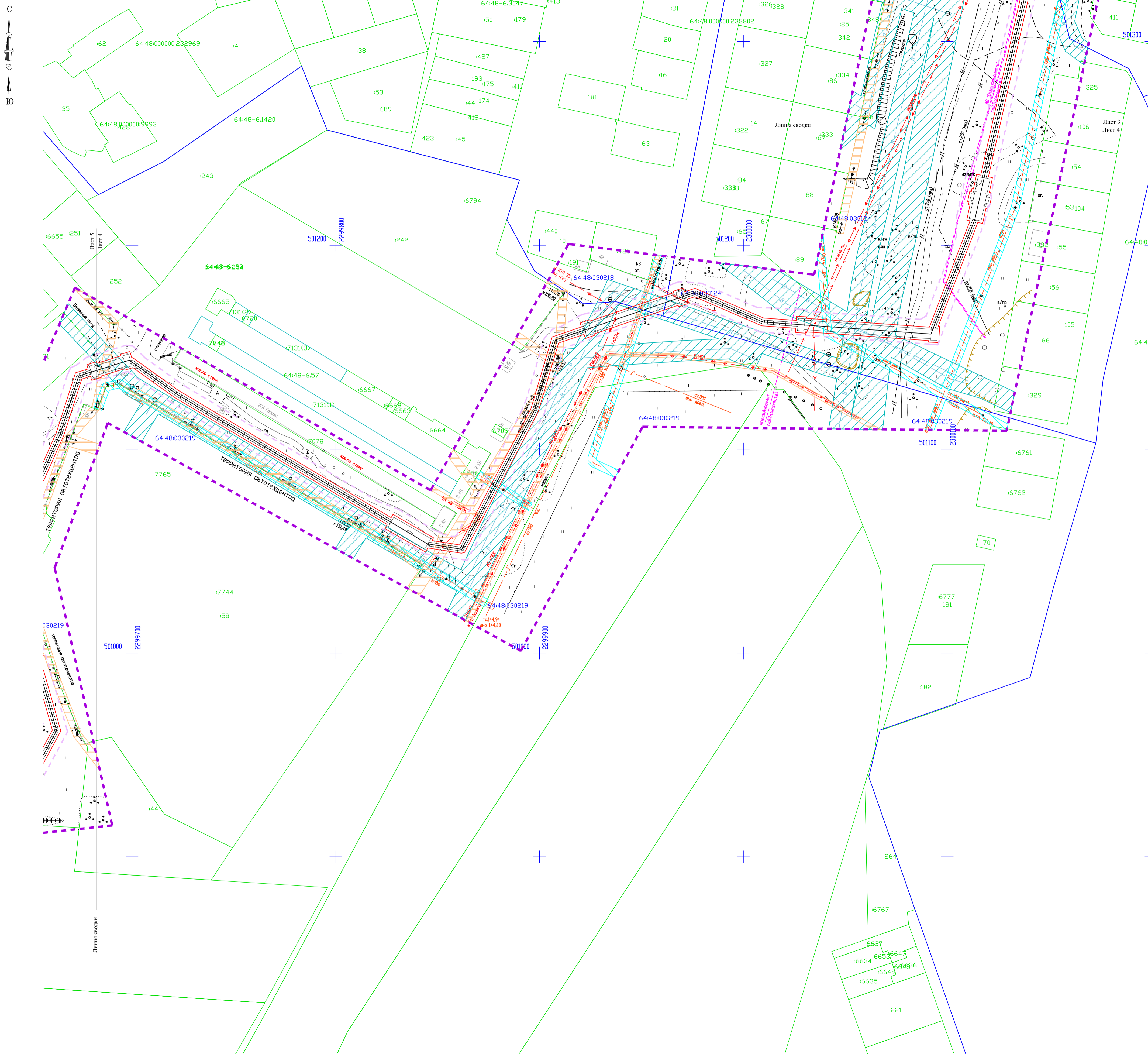
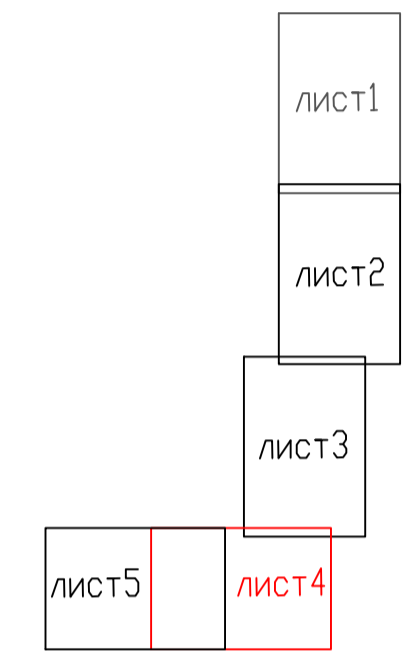


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - номер кадастрового квартала

* На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых не внесены в ЕГРН

- охранный зона нефтепровода
- охранный зона водопровода
- охранный зона газопровода
- охранный зона электрических сетей
- охранный зона линий связи

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор	Целин С.Н.			
Кадастровый инженер	Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Статус	Лист	Листов
		ППТ	9	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			ООО "ТЕОПЛАНТ" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

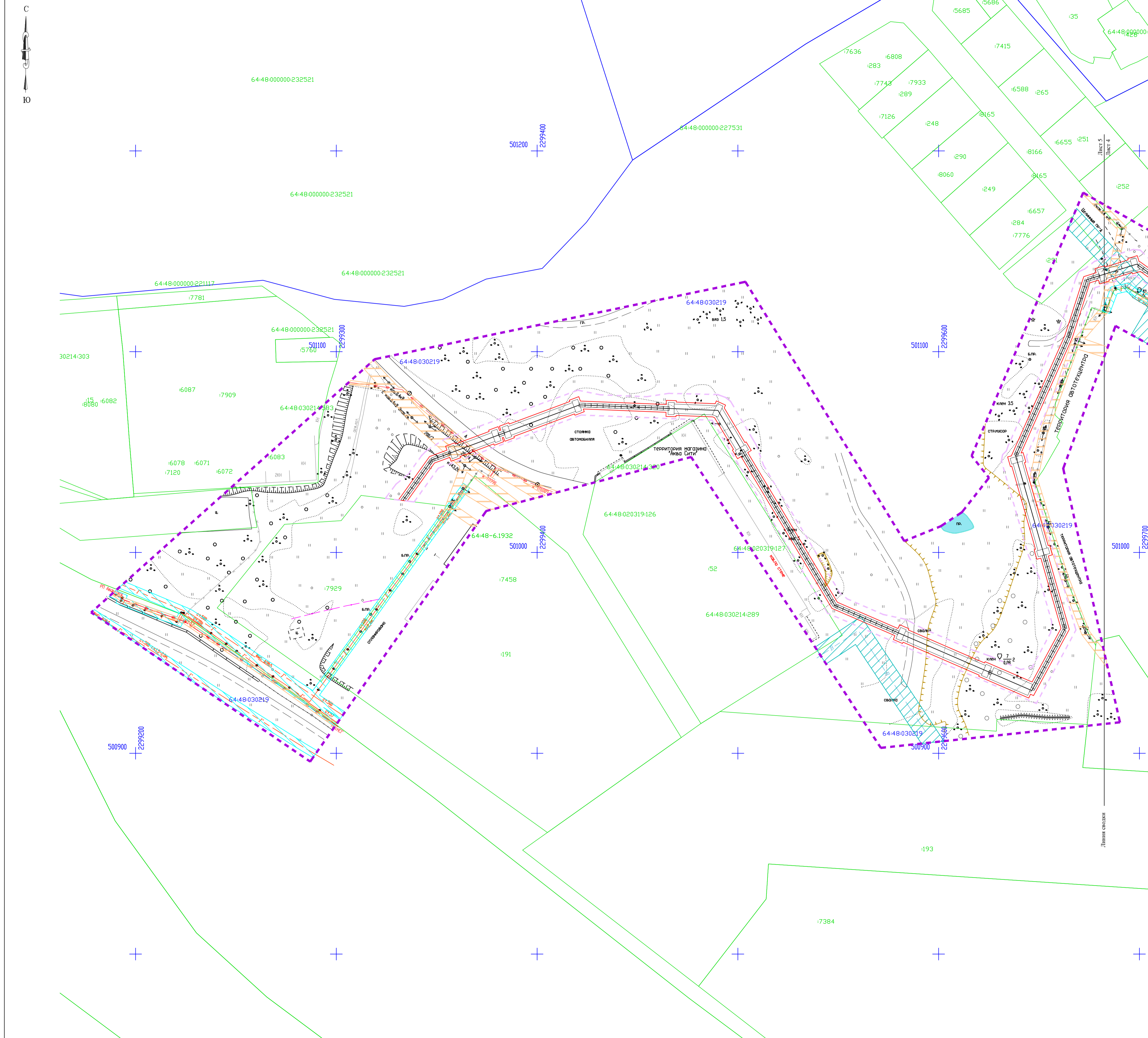
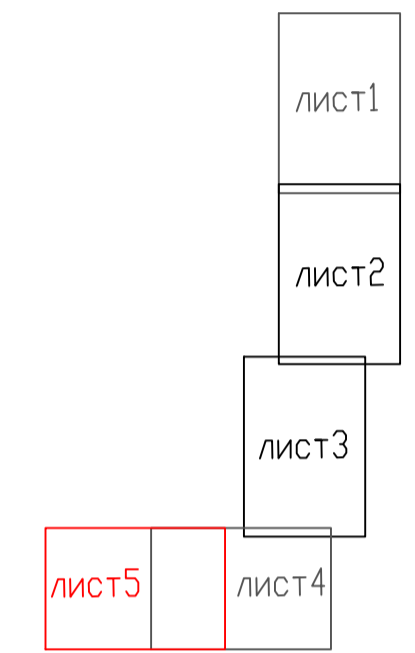


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - 64:48:020434 - номер кадастрового квартала

* На схеме границы отображены сведения о зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых не внесены в ЕГРН

- охранная зона нефтепровода
- охранная зона водопровода
- охранная зона газопровода
- охранная зона электрических сетей
- охранная зона линий связи

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ЛЭС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор	Целин С.Н.			
Кадастровый инженер	Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Студия	Лист
			ППТ	10
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			000 "ГЕОПЛУНКТ" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

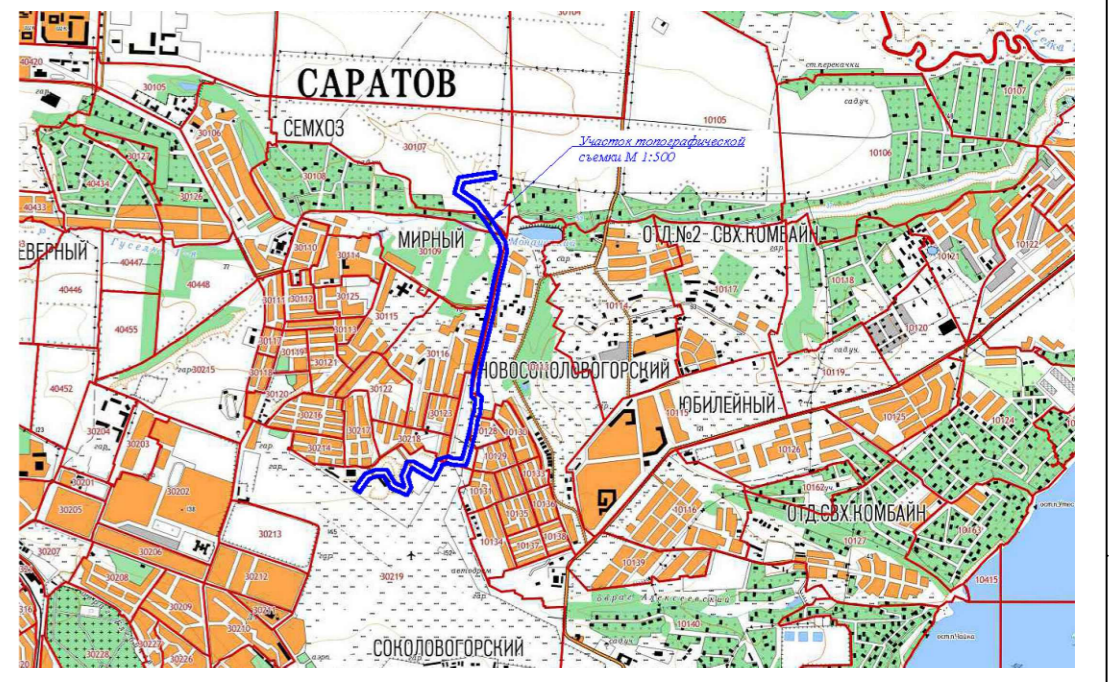
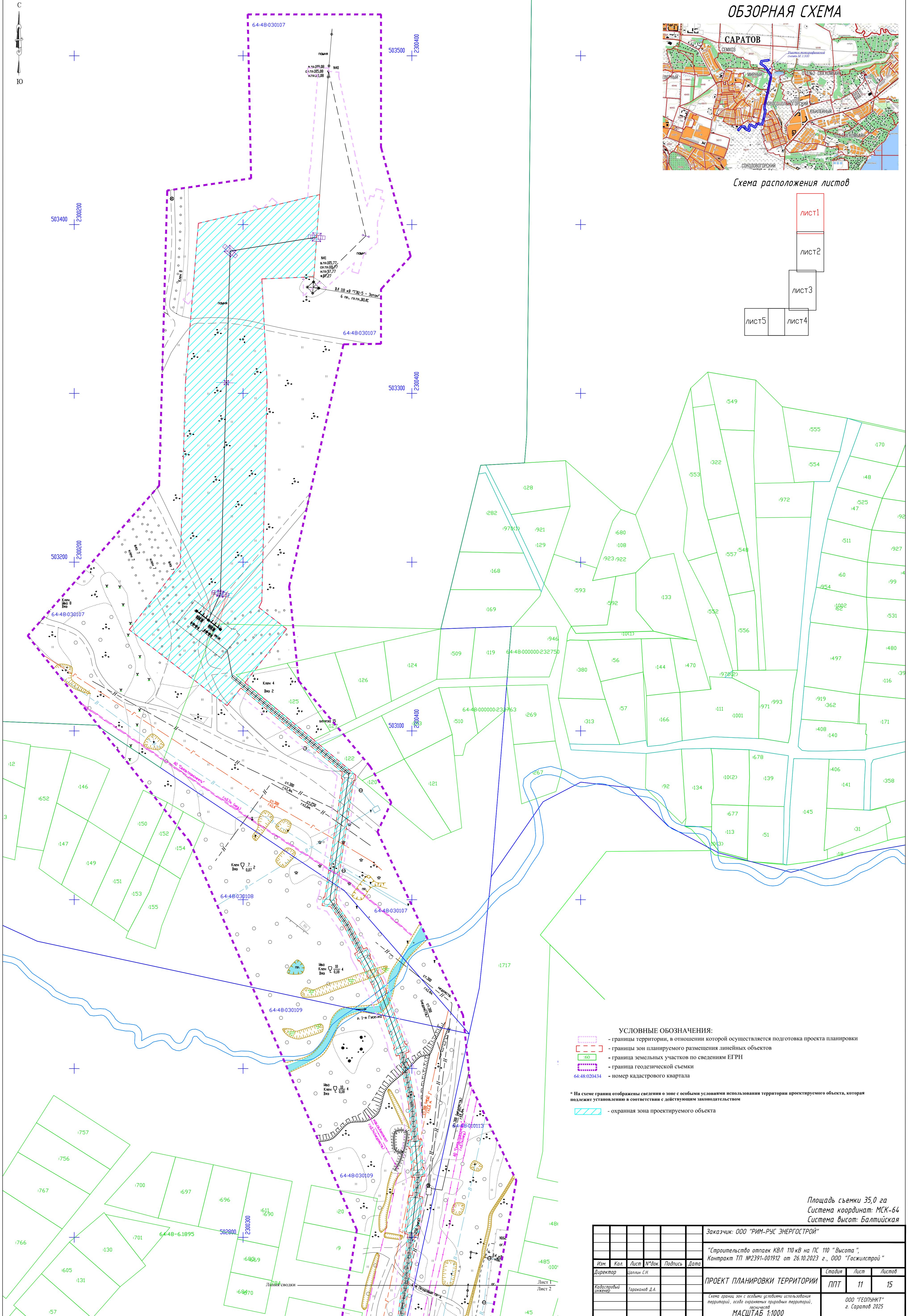
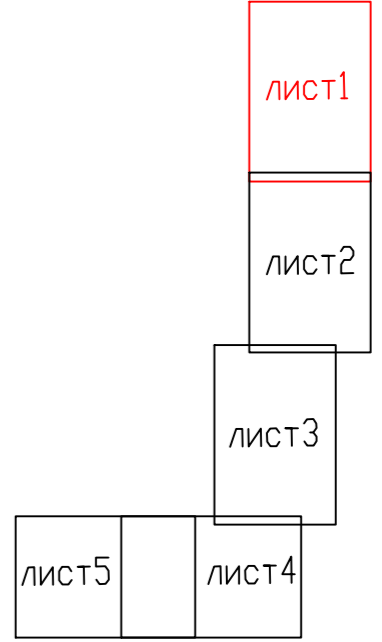


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - 64:48:020434 - номер кадастрового квартала

* На схеме границы отображены сведения о зоне с особыми условиями использования территории проектируемого объекта, которая подлежит установлению в соответствии с действующим законодательством

- охранный объект проектируемого объекта

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Целик С.И.		
Кадастровый инженер		Гаркамов В.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Студия	Лист
			ППТ	11
			Листов	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств				ООО "ГЕОПАНКТ" г. Саратов 2025
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

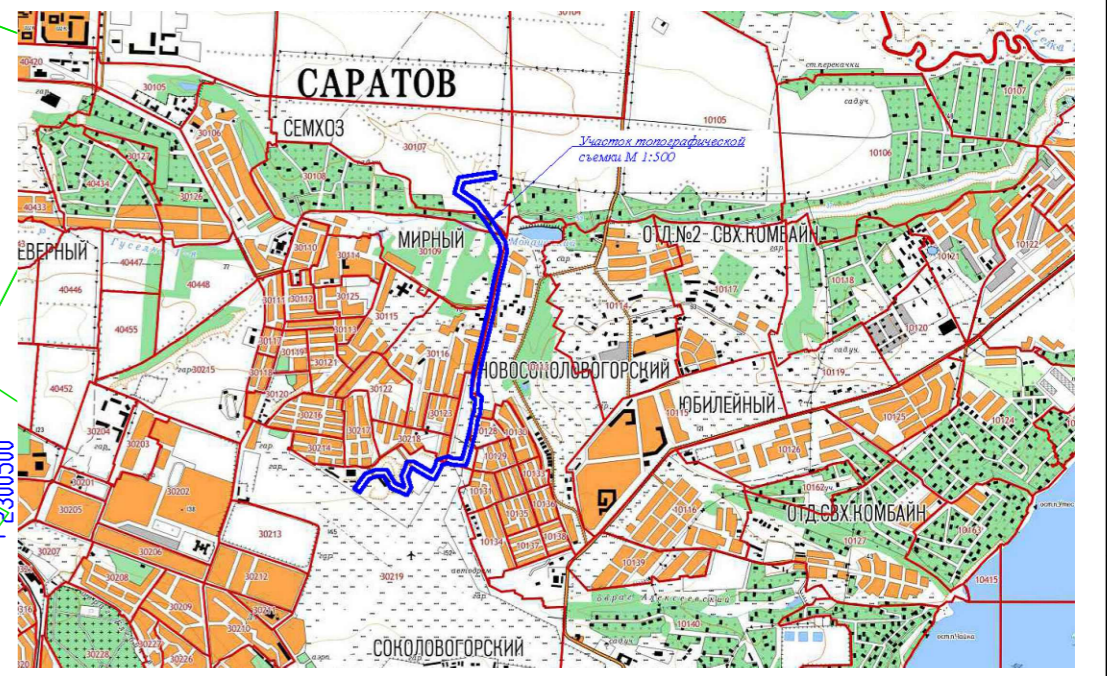
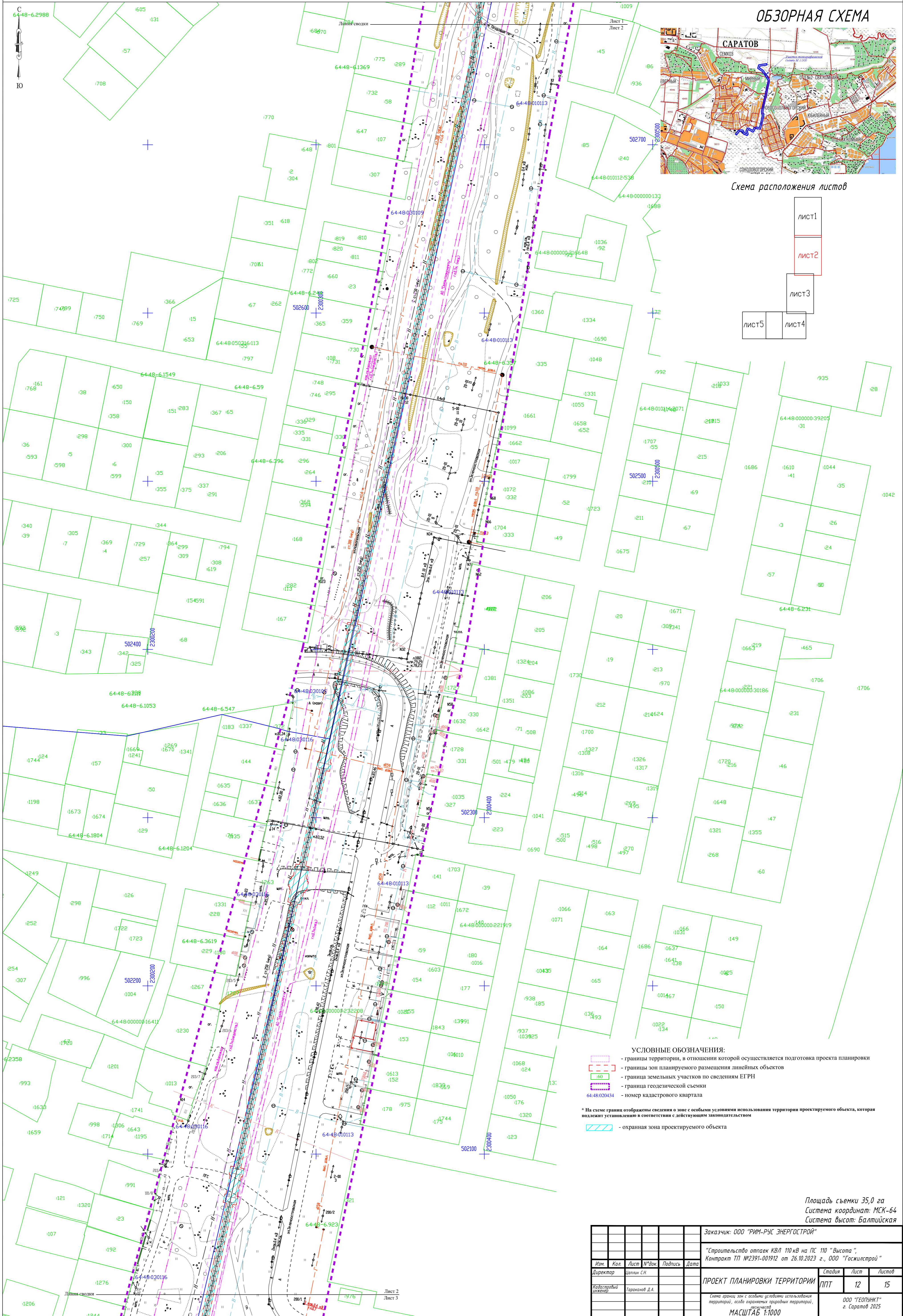
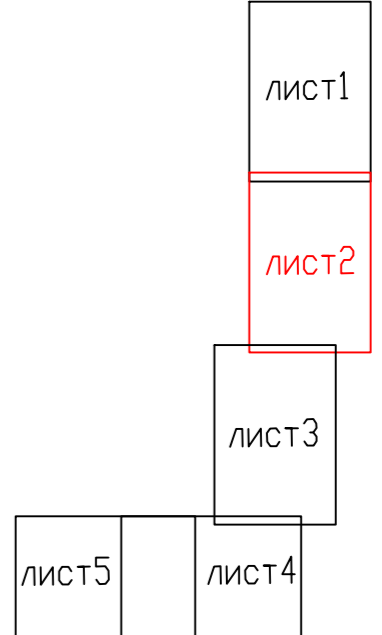


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - номер кадастрового квартала

* На схеме границы обозначены в соответствии с условиями использования территории проектируемого объекта, которая подлежит установлению в соответствии с действующим законодательством

- охранная зона проектируемого объекта

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

					Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"		
					"Строительство отпая КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Кадастровый инженер						Студия	Лист
						ППТ	12
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств		
					ООО "ГЕОПЛАНТ" г. Саратов 2025		
					МАСШТАБ 1:1000		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

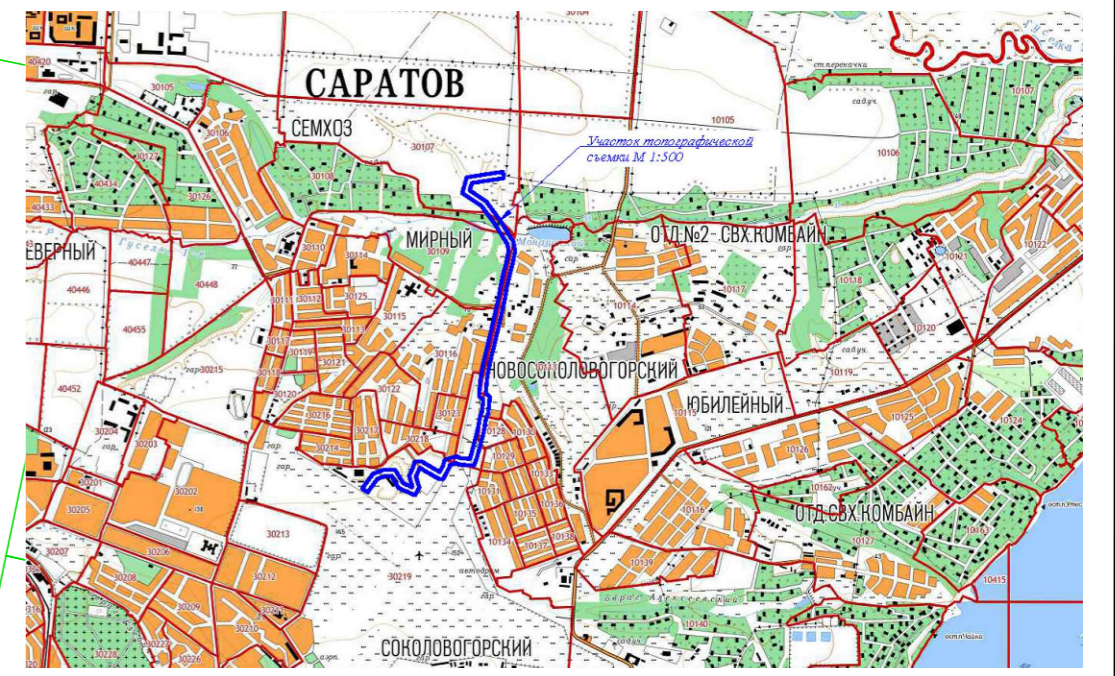
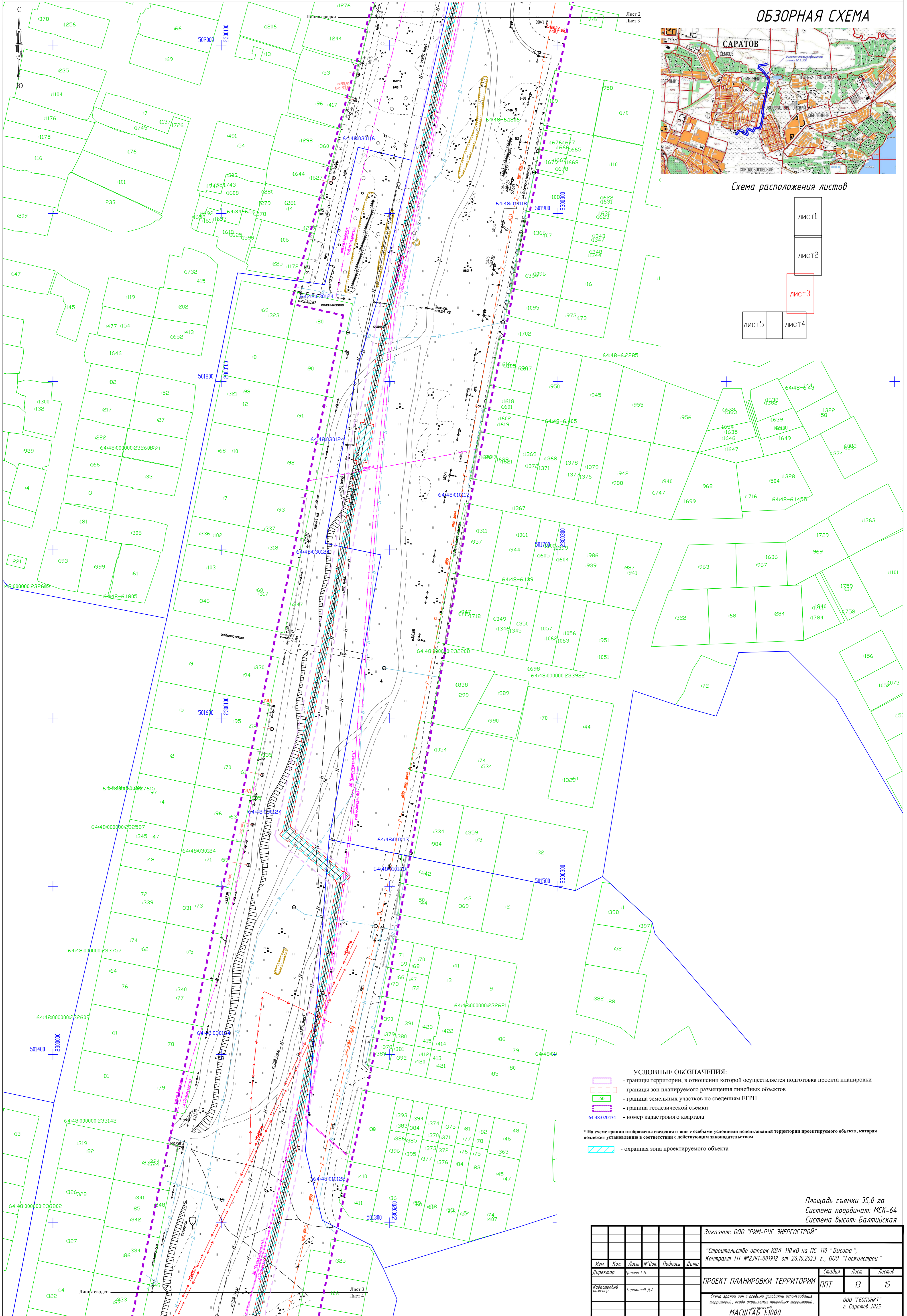
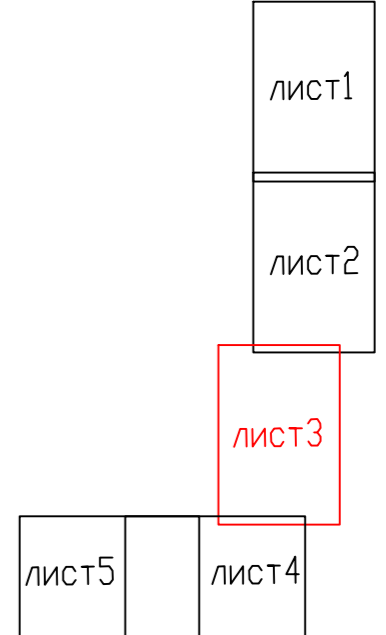


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - 64:48:020434 - номер кадастрового квартала
 - охранная зона проектируемого объекта

* На схеме границы отображены сведения о зоне с особыми условиями использования территории проектируемого объекта, которая подлежит установлению в соответствии с действующим законодательством

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Целик С.И.		
Кадастровый инженер		Гаркамов В.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист
			ППТ	13
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			ООО "ГЕОПАНКТ" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

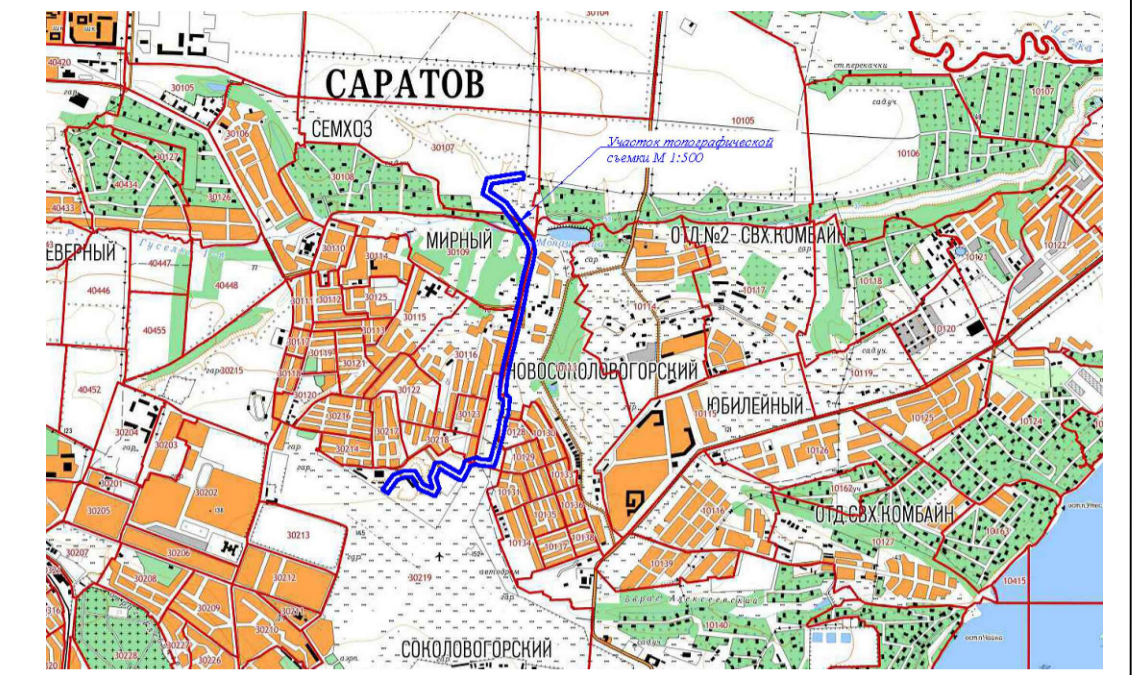
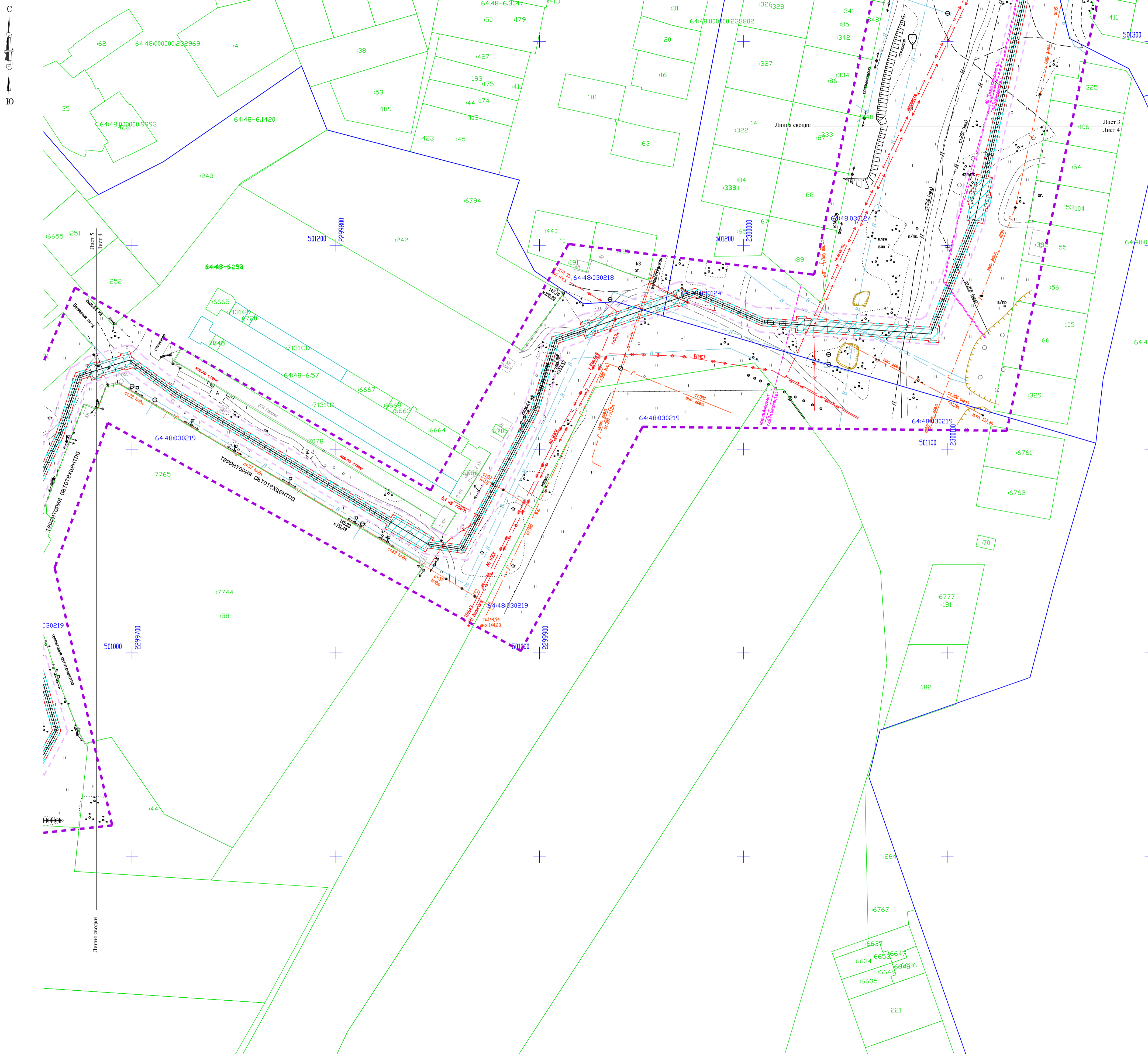
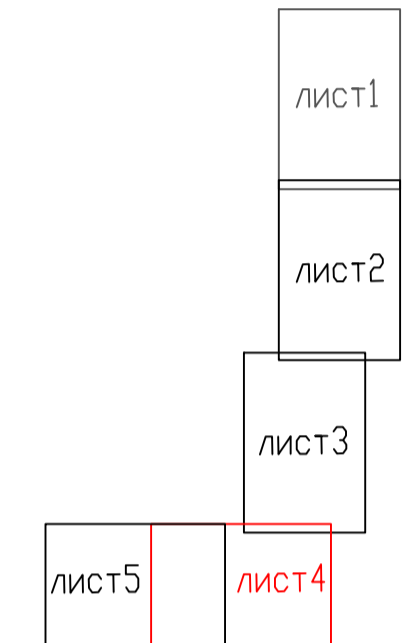


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - - граница геодезической съемки
 - 64:48:020434 - номер кадастрового квартала
- * На схеме границы отображены сведения о зоне с особыми условиями использования территории проектируемого объекта, которая подлежит установлению в соответствии с действующим законодательством
- - охранная зона проектируемого объекта

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Дата
Директор	Целин С.Н.			
Кадастровый инженер	Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Статус	Лист	Листов
		ППТ	14	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			ООО "ТЕОПЛАНК" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

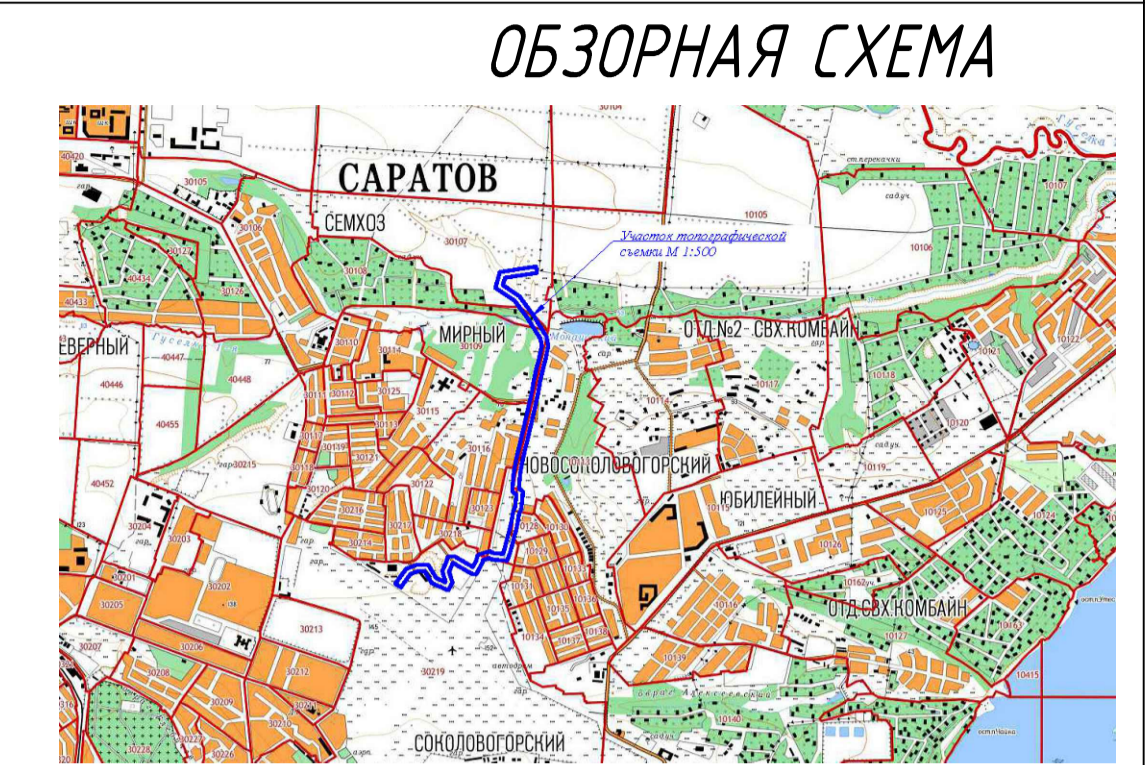
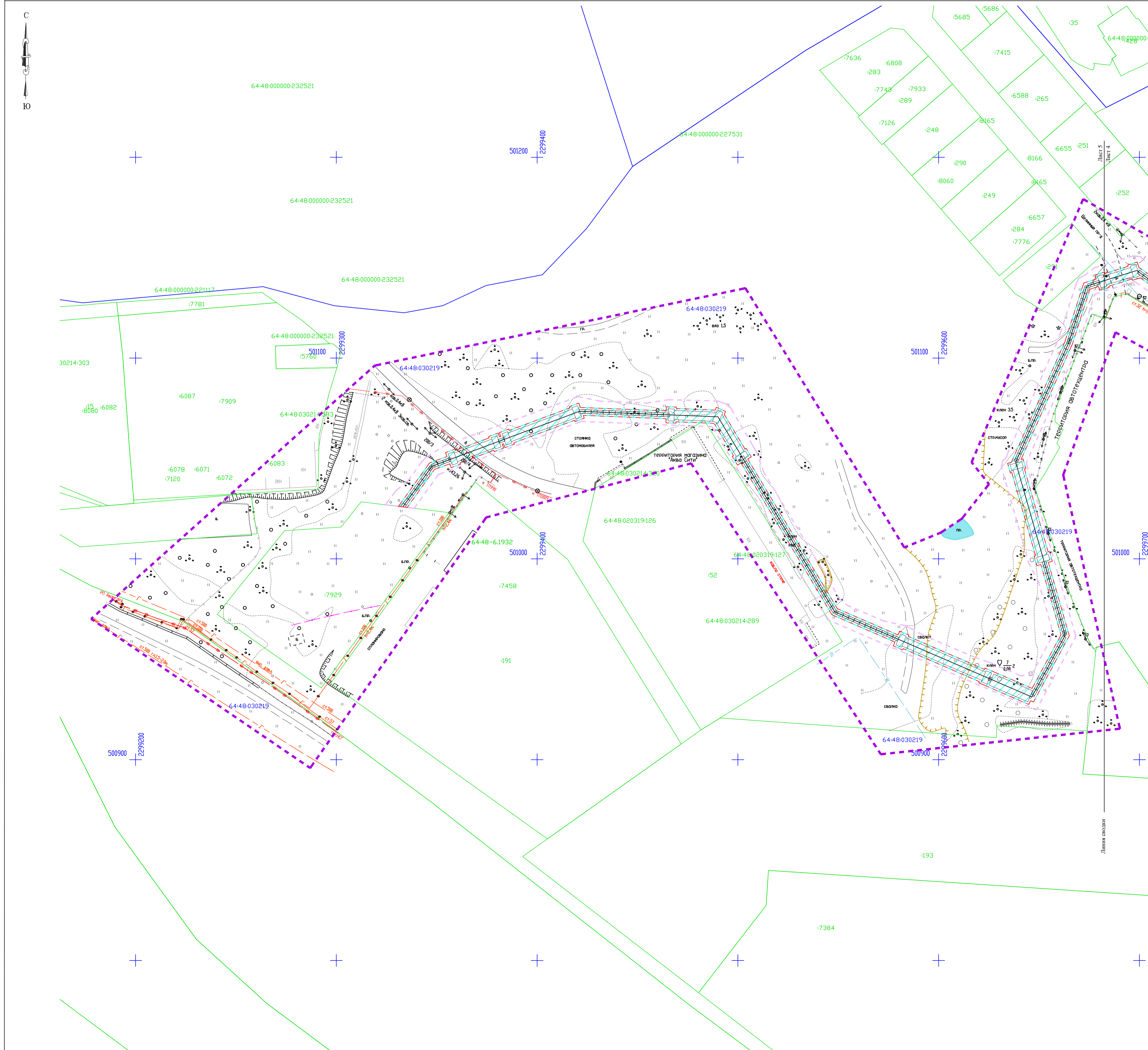
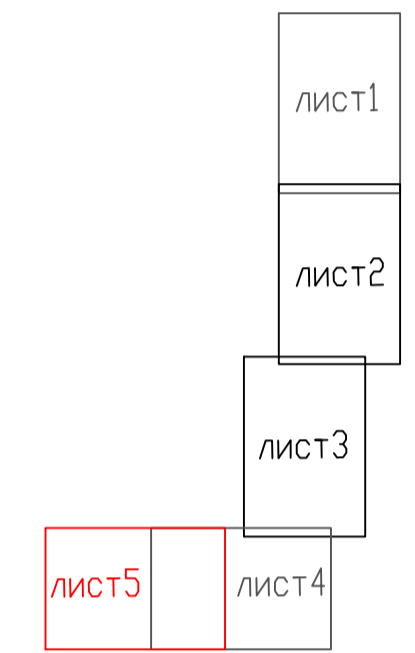


Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница геодезической съемки
 - 64:48:020434 - номер кадастрового квартала
 - охранная зона проектируемого объекта

* На схеме границы отображены сведения о зоне с особыми условиями использования территории проектируемого объекта, которая подлежит установлению в соответствии с действующим законодательством

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"					
"Строительство теплостанции КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Целин С.Н.			
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Студия	Лист	Листов
			ППТ	15	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			ООО "ТЕОПЛАНК" г. Саратов 2025		
МАСШТАБ 1:1000					

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)



Зоны возможных чрезвычайных ситуаций

- Приаэродромная территория, зона подлета
- Зона возможной ЧС связанная с взрывами и пожарами

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- ☠ Пожарная часть

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

- Зона возможных природных пожаров

- границы отводов публичных сервитутов проектируемого объекта

						Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ"			
						"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
Директор		Цаплин С.Н.				ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						ППТ	1	1	
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)			
						ООО "ГЕОПУНКТ" г. Саратов 2025			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 Схема конструктивных и планировочных решений

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

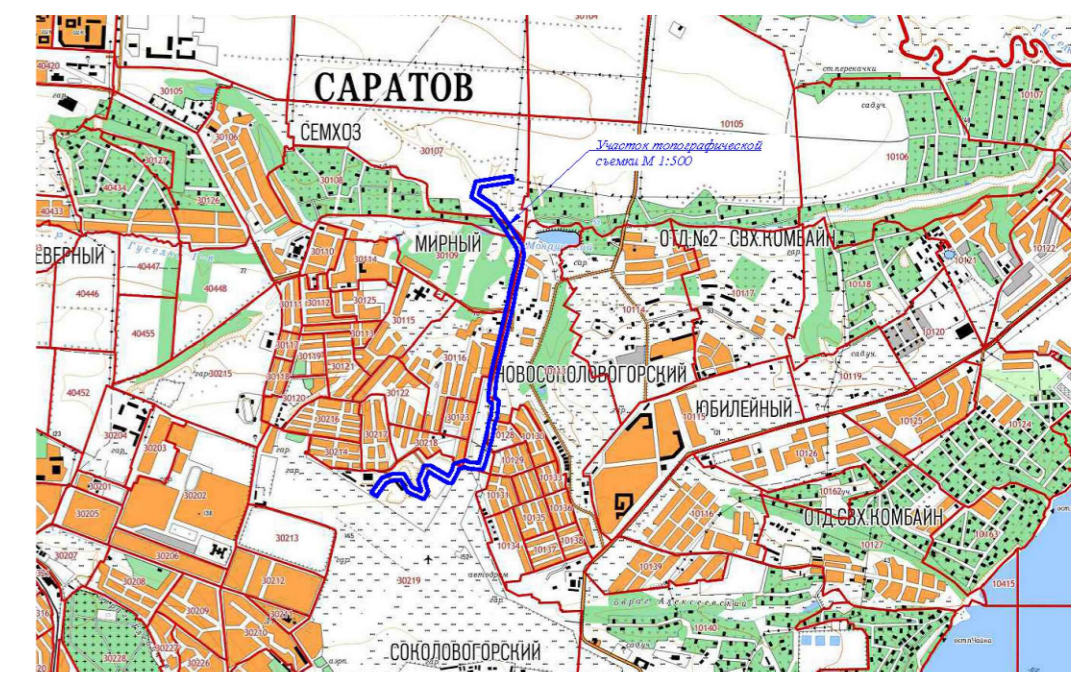
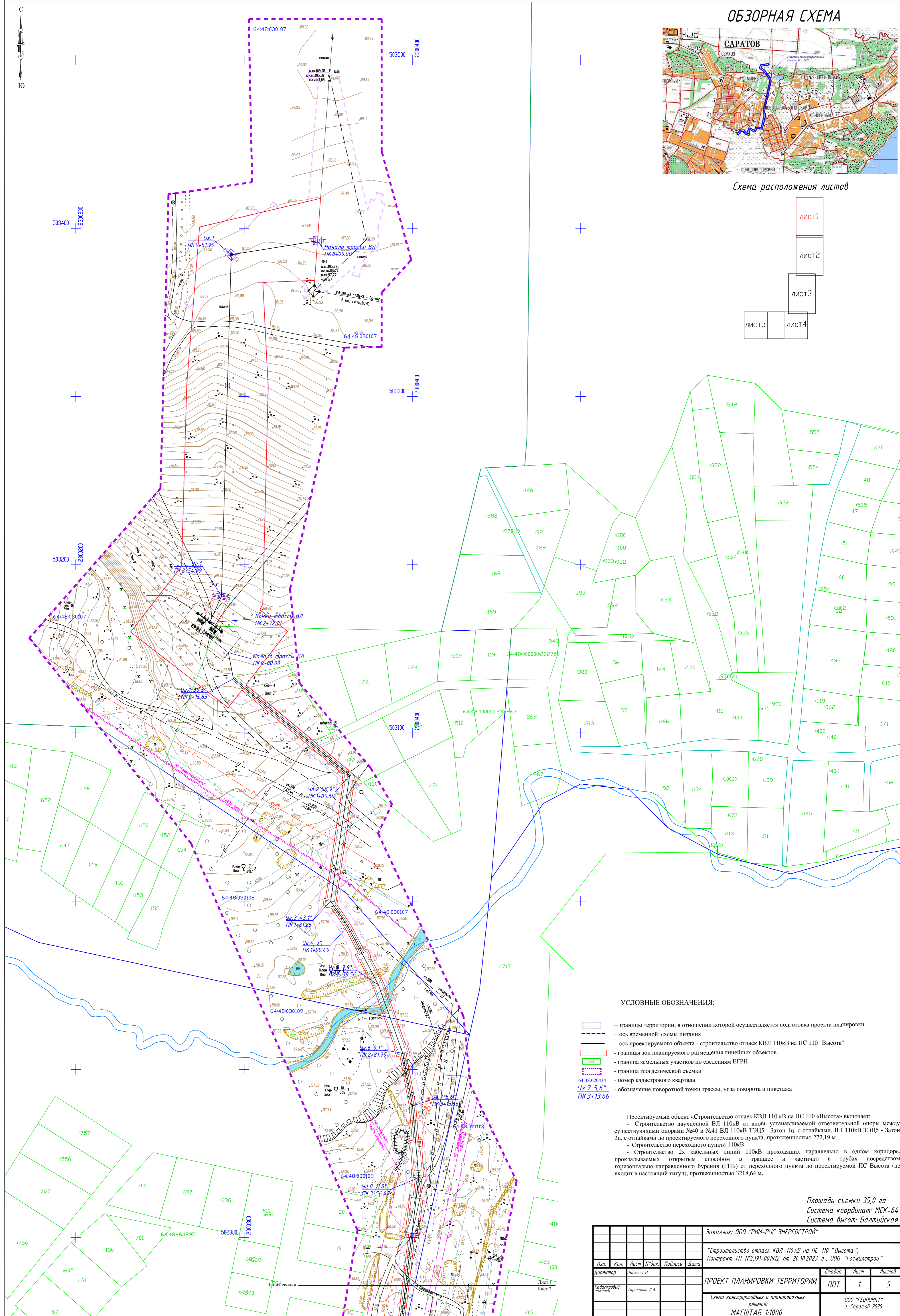
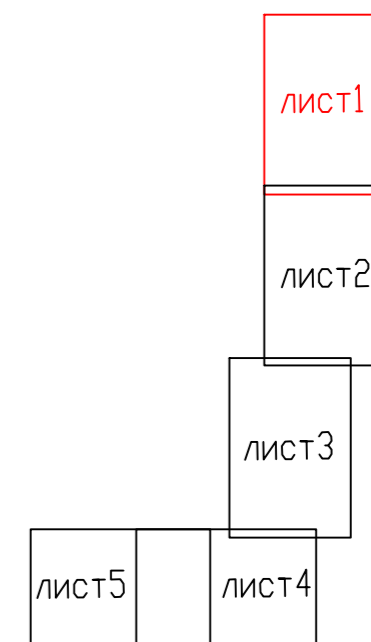


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось временной схемы питания
- ось проектируемого объекта - строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота»
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала
- -- обозначение поворотной точки трассы, угла поворота и пикетажа

Проектируемый объект «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» включает:
 - Строительство двухцепной ВЛ 110кВ от вновь устанавливаемой ответственной опоры между существующими опорами №40 и №41 ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 1н, с отпайками, ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 2н, с отпайками до проектируемого переходного пункта, протяженностью 272,19 м.
 - Строительство переходного пункта 110кВ.
 - Строительство 2х кабельных линий 110кВ проходящих параллельно в одном коридоре, прокладываемых открытым способом в траншее и частично в трубах посредством горизонтально-направленного бурения (ГНБ) от переходного пункта до проектируемой ПС Высота (не входит в настоящий титул), протяженностью 3218,64 м.

Площадь съемки 35,0 га
 Система координат: МСК-64
 Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ»				
«Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО «Госжилстрой»				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Целик С.И.		
Кадастровый инженер		Тараканов В.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Студия
Схема конструктивных и планировочных решений				Лист
МАСШТАБ 1:1000				Листов
				000 «ГЕОПЭНТ» г. Саратов 2025

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Схема конструктивных и планировочных решений

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

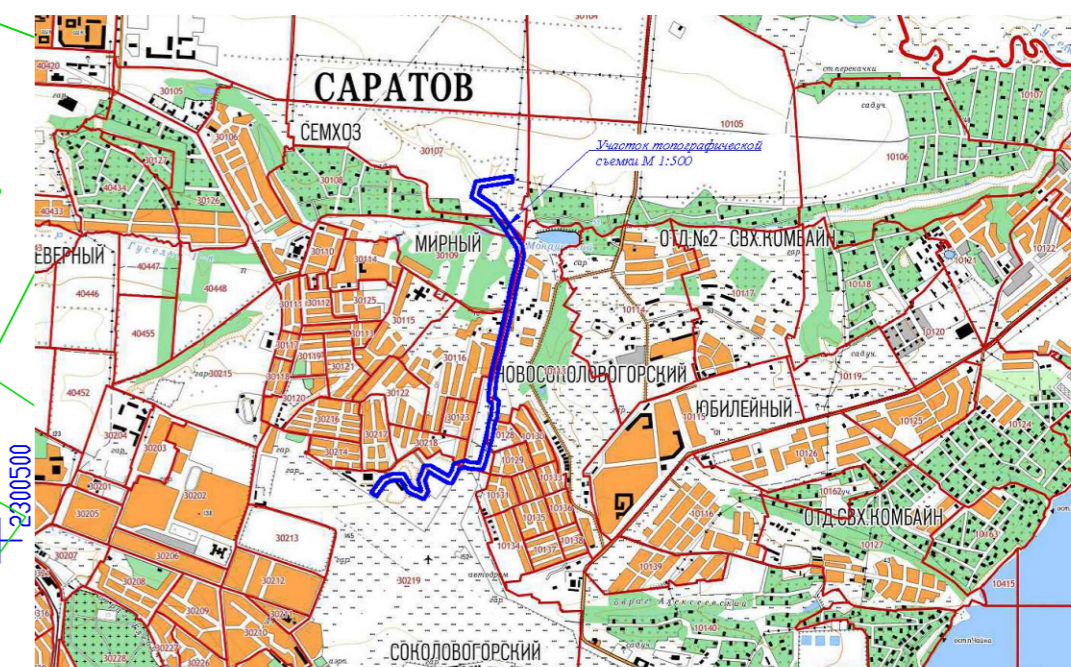
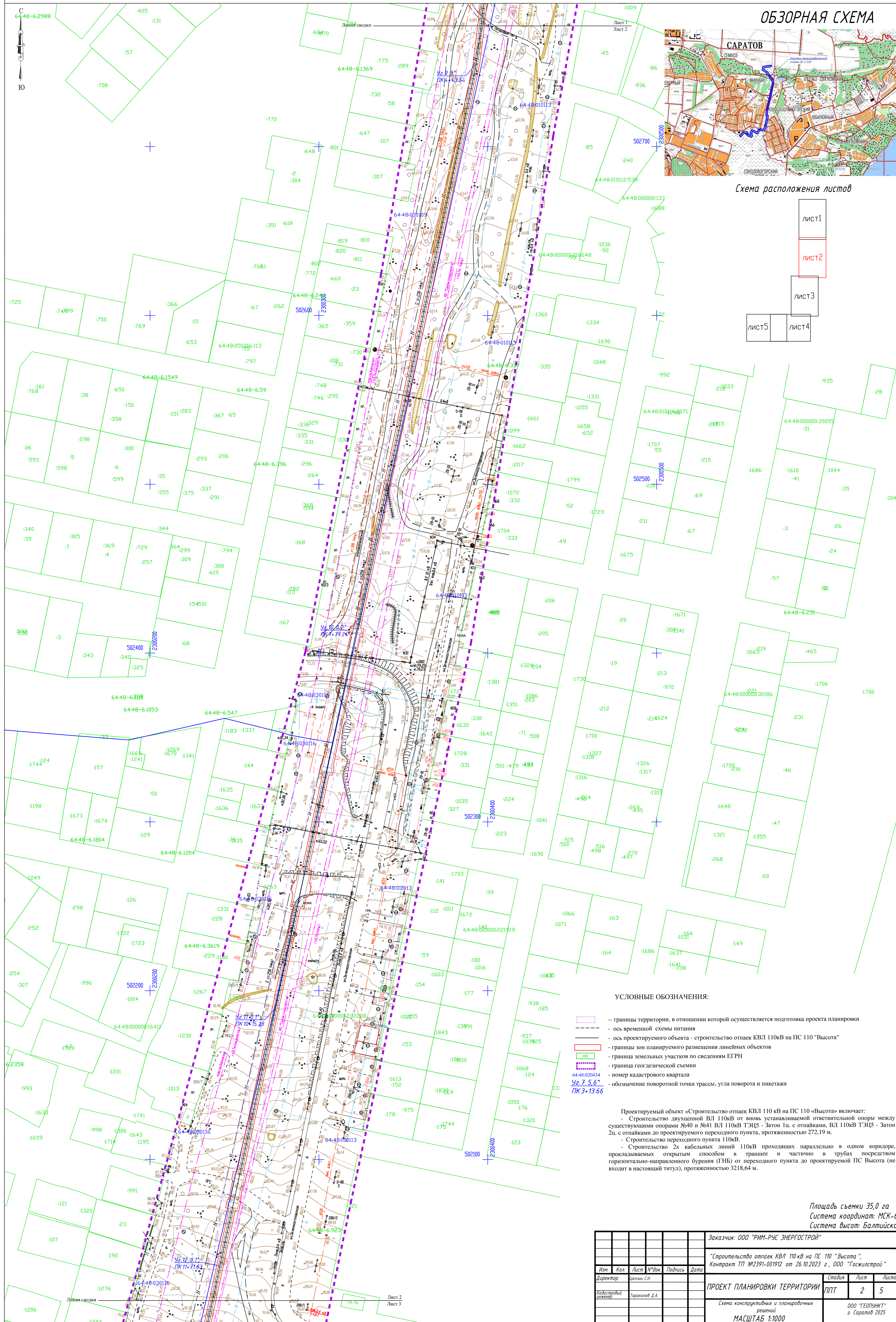
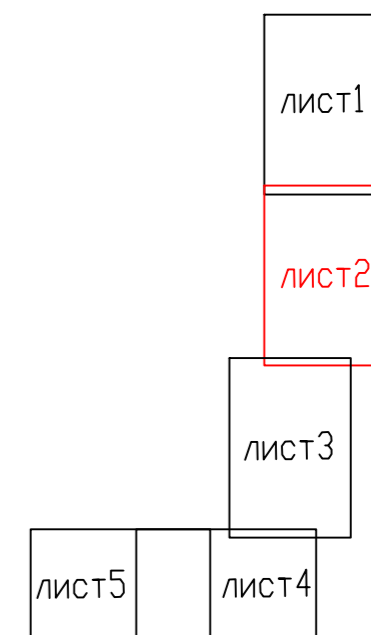


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось временной схемы питания
- ось проектируемого объекта - строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 "Высота"
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- 64-48-020434 - номер кадастрового квартала
- Уг. 2 5,6° - обозначение поворотной точки трассы, угла поворота и пикетажа

Проектируемый объект «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота"» включает:
 - Строительство двухцепной ВЛ 110кВ от вновь устанавливаемой ответвительной опоры между существующими опорами №40 и №41 ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 1а, с отпайками, ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 2а, с отпайками до проектируемого переходного пункта, протяженностью 272,19 м.
 - Строительство переходного пункта 110кВ.
 - Строительство 2х кабельных линий 110кВ проходящих параллельно в одном коридоре, прокладываемых открытым способом в траншее и частично в трубах посредством горизонтально-направленного бурения (ГНБ) от переходного пункта до проектируемой ПС Высота (не входит в настоящий титул), протяженностью 3218,64 м.

Площадь съемки 35,0 га
 Система координат: МСК-64
 Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Contract TP №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Шелкин С.И.		
Кадастровый инженер		Горожанов Д.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист
			ППТ	2 5
Схема конструктивных и планировочных решений			ООО "ГЕОПЛАНТ" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема конструктивных и планировочных решений

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

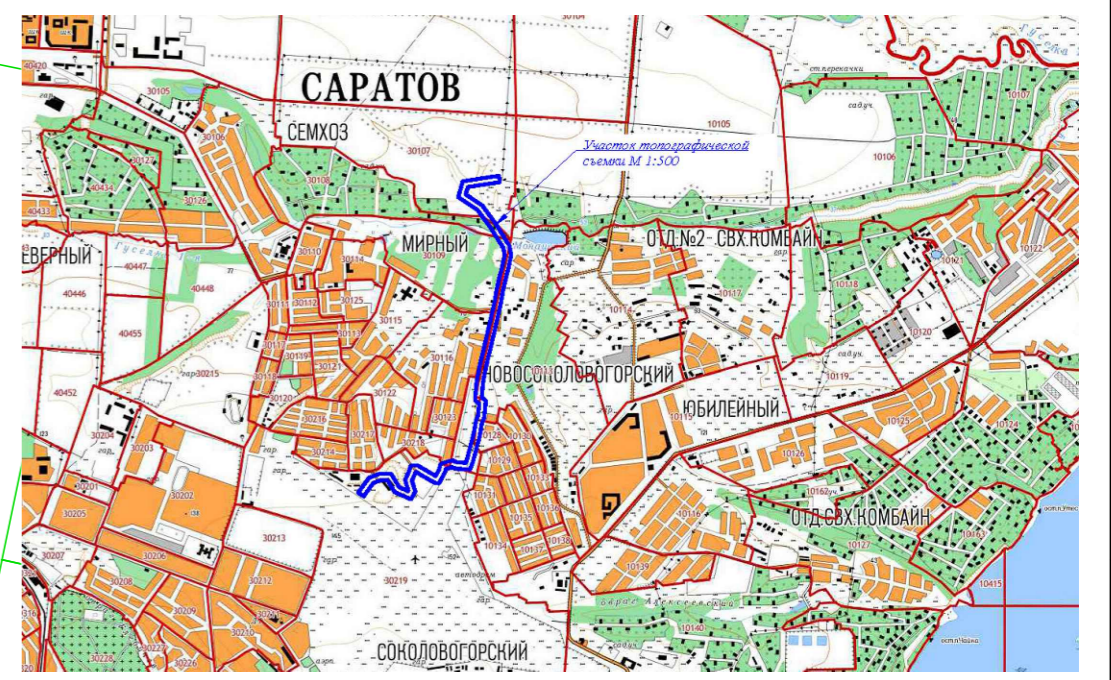
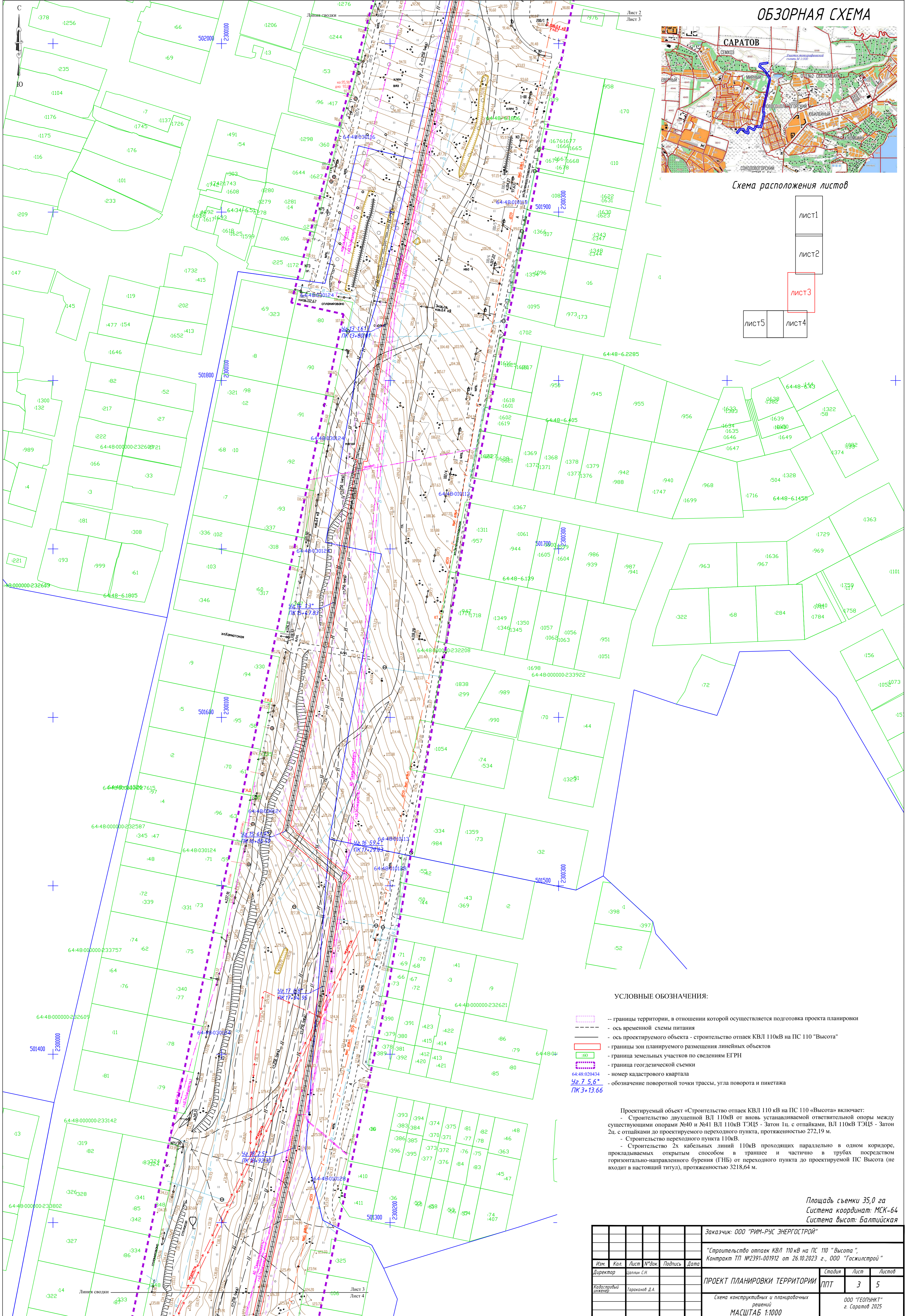
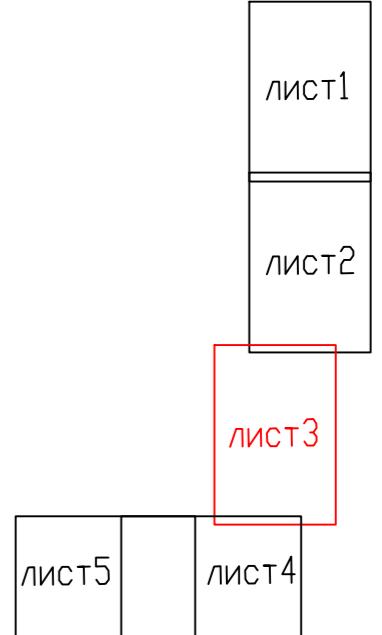


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось временной схемы питания
- ось проектируемого объекта - строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 "Высота"
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- 64.48.020434 -- номер кадастрового квартала
- Уч. 7 5,6°
ПК 3+13,66 -- обозначение поворотной точки трассы, угла поворота и пикетажа

Проектируемый объект «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» включает:

- Строительство двухцепной ВЛ 110кВ от вновь устанавливаемой ответственной опоры между существующими опорами №40 и №41 ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 1ц. с отпайками, ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 2ц. с отпайками до проектируемого переходного пункта, протяженностью 272,19 м.
- Строительство переходного пункта 110кВ.
- Строительство 2х кабельных линий 110кВ проходящих параллельно в одном коридоре, прокладываемых открытым способом в траншее и частично в трубах посредством горизонтально-направленного бурения (ГНБ) от переходного пункта до проектируемой ПС Высота (не входит в настоящий титул), протяженностью 3218,64 м.

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"				
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Целик С.И.		
Кадастровый инженер		Горожанов В.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист
			ППТ	3 5
Схема конструктивных и планировочных решений			ООО "ГЕОПАНКТ" г. Саратов 2025	
МАСШТАБ 1:1000				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема конструктивных и планировочных решений

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

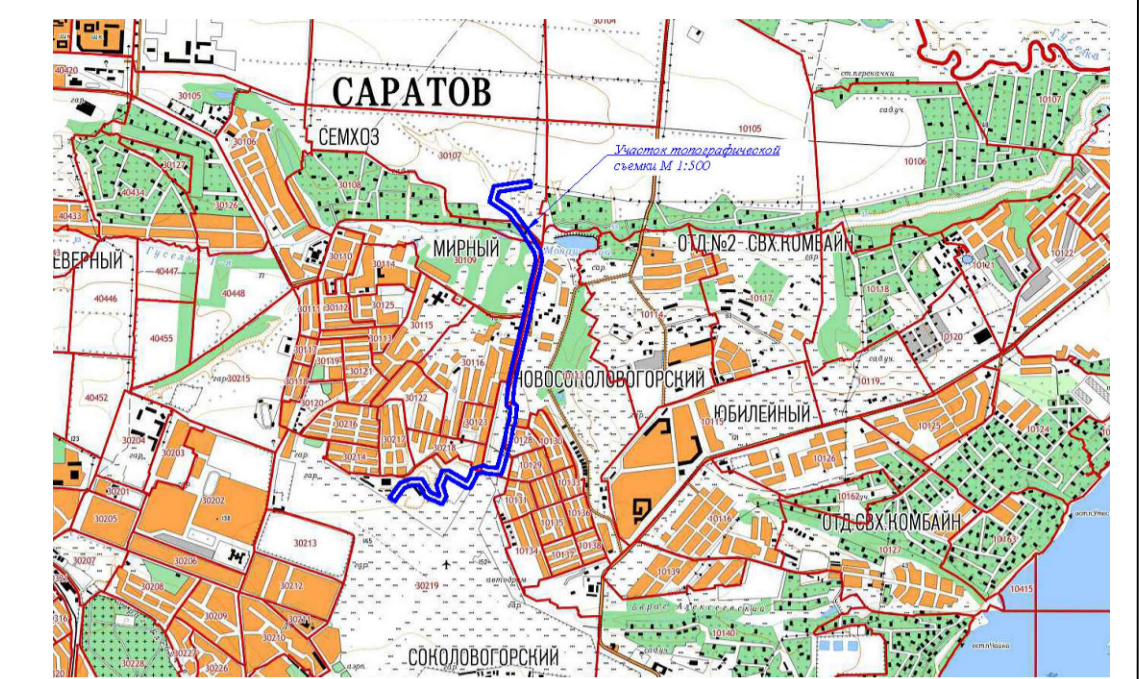
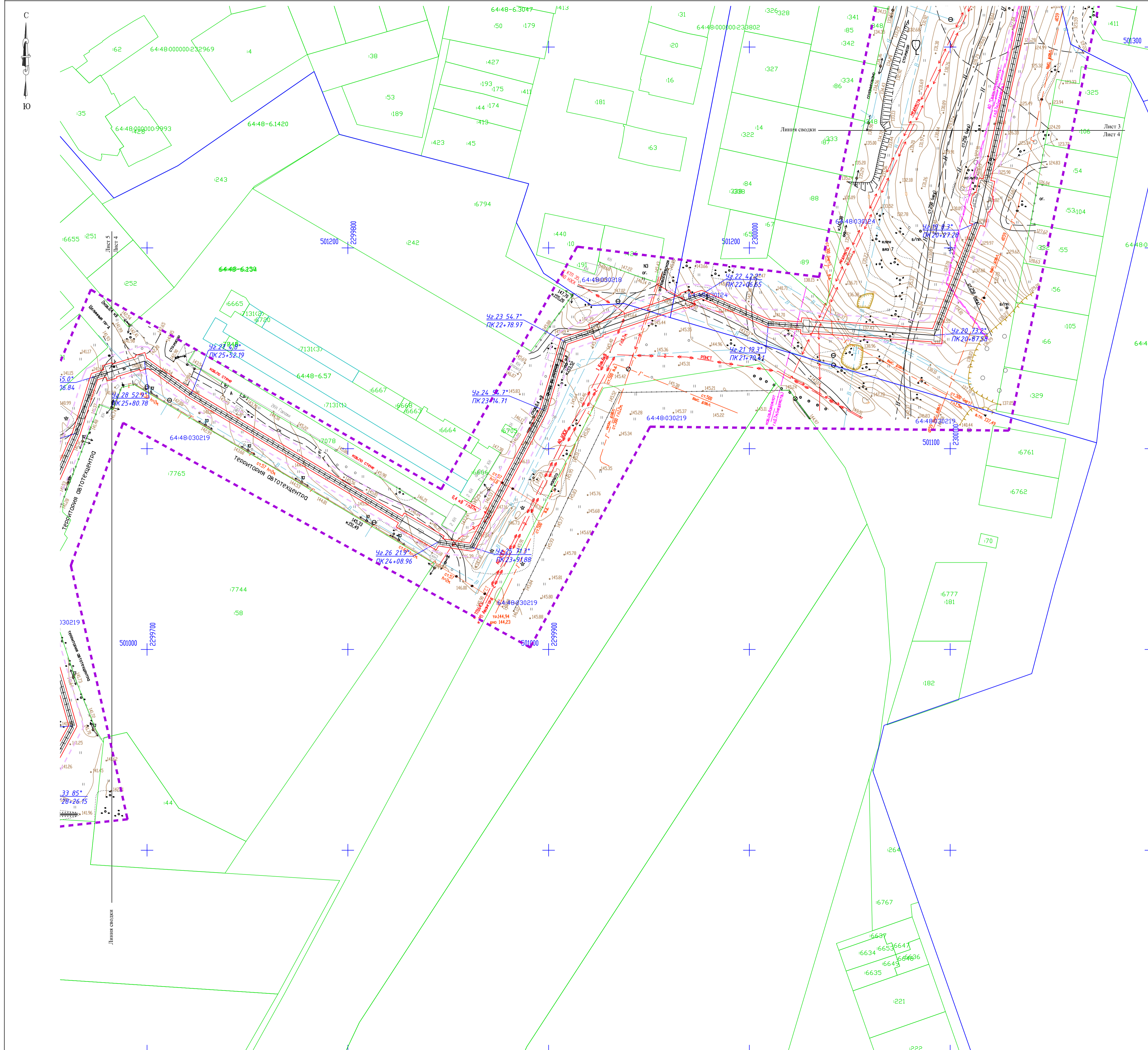
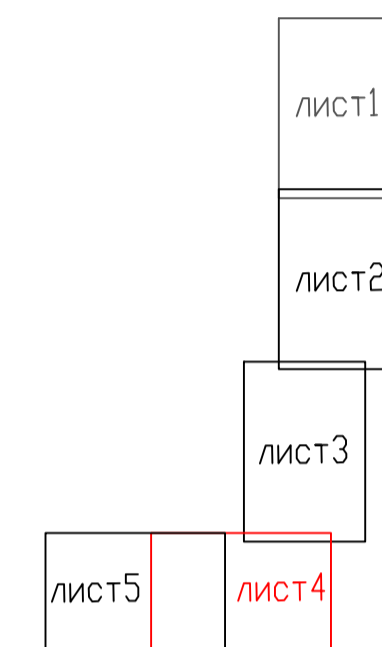


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось временной схемы питания
- ось проектируемого объекта - строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 "Высота"
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- 64-48-020434 - номер кадастрового квартала
- Чз.7 5,6° ПК.3+13,66 - обозначение поворотной точки трассы, угла поворота и пикетажа

Проектируемый объект «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» включает:

- Строительство двухцепной ВЛ 110кВ от вновь устанавливаемой ответвительной опоры между существующими опорами №40 и №41 ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 1ц. с отпайками, ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 2ц. с отпайками до проектируемого переходного пункта, протяженностью 272,19 м.
- Строительство переходного пункта 110кВ.
- Строительство 2х кабельных линий 110кВ проходящих параллельно в одном коридоре, прокладываемых открытым способом в траншее и частично в трубах посредством горизонтально-направленного бурения (ГНБ) от переходного пункта до проектируемой ПС Высота (не входит в настоящий титул), протяженностью 3218,64 м.

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"					
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Цепин С.Н.			
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Статус	Лист	Листов
Схема конструктивных и планировочных решений			ППТ	4	5
МАСШТАБ 1:1000			ООО "ТЕОПЛАНКТ" г. Саратов 2025		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Схема конструктивных и планировочных решений

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

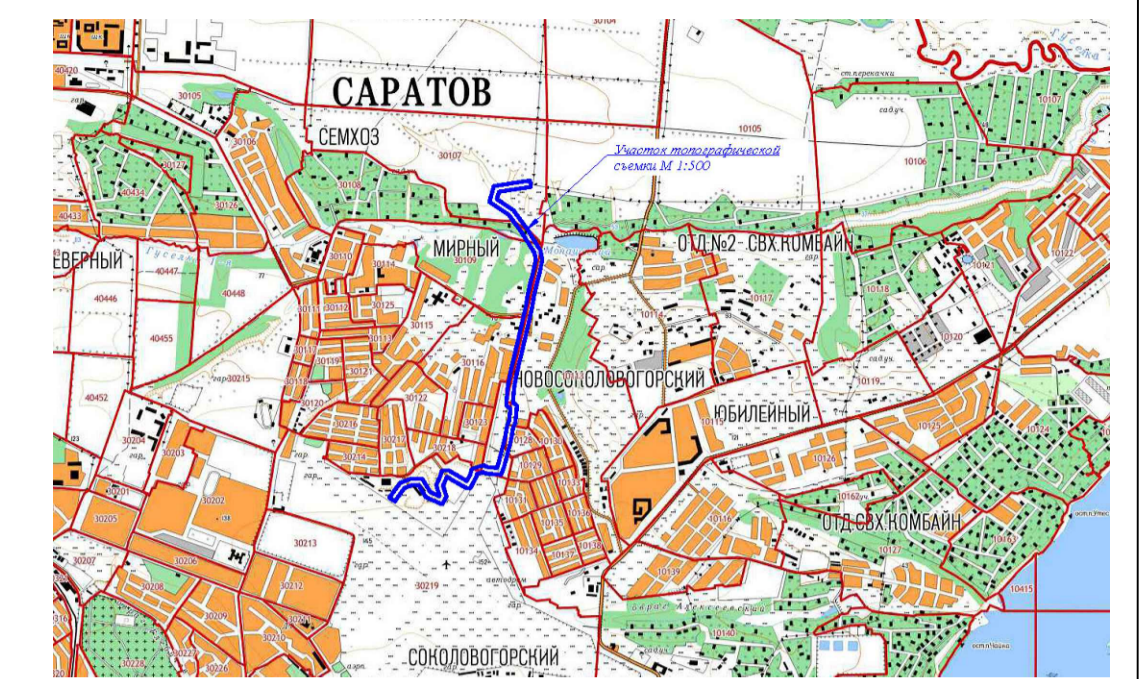
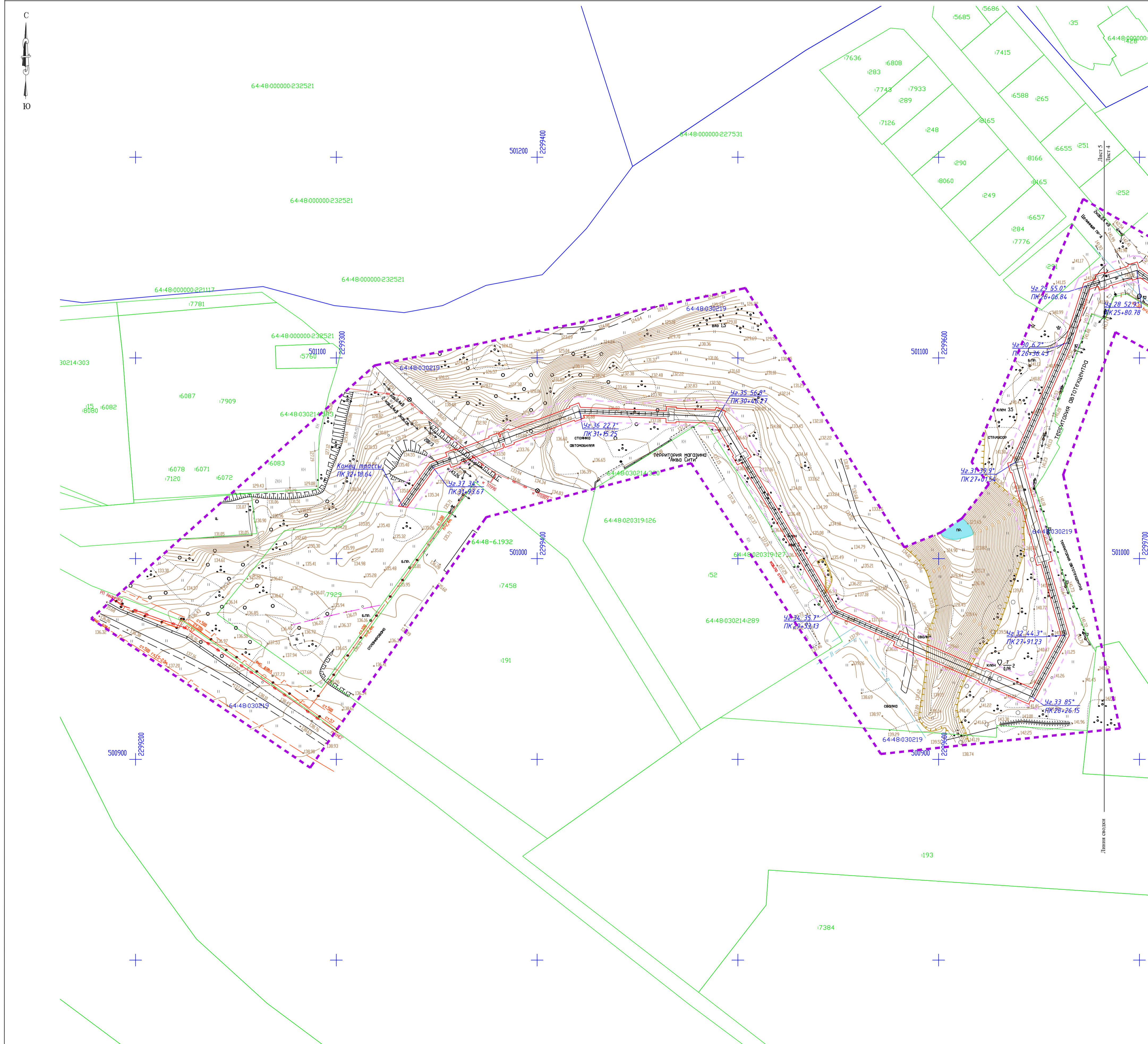
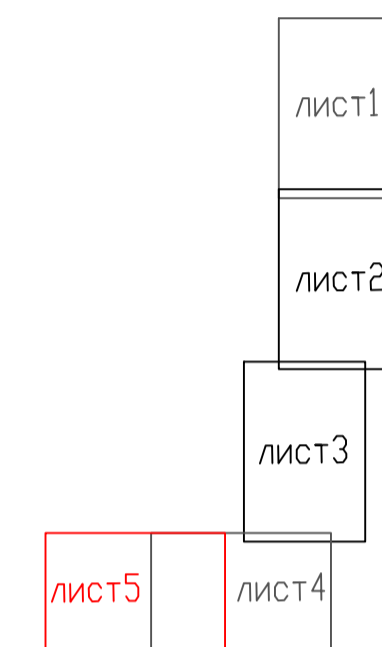


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось временной схемы питания
- ось проектируемого объекта - строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 "Высота"
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница геодезической съемки
- номер кадастрового квартала
- обозначение поворотной точки трассы, угла поворота и пикетажа

Проектируемый объект «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» включает:

- Строительство двухцепной ВЛ 110кВ от вновь устанавливаемой ответвительной опоры между существующими опорами №40 и №41 ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 1ц. с отпайками, ВЛ 110кВ ТЭЦ5 - Затон 2ц. с отпайками до проектируемого переходного пункта, протяженностью 272,19 м.
- Строительство переходного пункта 110кВ.
- Строительство 2х кабельных линий 110кВ проходящих параллельно в одном коридоре, прокладываемых открытым способом в траншее и частично в трубах посредством горизонтально-направленного бурения (ГНБ) от переходного пункта до проектируемой ПС Высота (не входит в настоящий титул), протяженностью 3218,64 м.

Площадь съемки 35,0 га
Система координат: МСК-64
Система высот: Балтийская

Заказчик: ООО "РИМ-РУС ЭНЕРГЕСТРОЙ"					
"Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота", Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО "Госжилстрой"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Целин С.Н.			
Кадастровый инженер		Тараканов Д.А.			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			Студия	Лист	Листов
Схема конструктивных и планировочных решений			ППТ	5	5
МАСШТАБ 1:1000			ООО "ТЕОПЛАНКТ" г. Саратов 2025		

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

4.1. Исходные данные

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» составлен на основании следующих исходных данных и условий, необходимых для подготовки проекта:

- Распоряжение № 876-р от 18.06.2024 г. Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области;
- Приказ Центрального производственного отделения Филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети» №780 от 02.11.2024 г.;
- Технический отчет о выполнении инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации разработанный ООО «РИМ-РУС Энергострой» (Приложение 3, Программа инженерных изысканий);
- Технический отчет о выполнении инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации разработанный ООО «Геопункт» (Приложение 4, Программа инженерных изысканий);
- Технический отчет о выполнении инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации разработанный ООО «Геопункт» (Приложение 5, Программа инженерных изысканий);
- Технический отчет о выполнении инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации разработанный ООО «Геопункт» (Приложение 6, Программа инженерных изысканий);
- сведения из Единого государственного реестра недвижимости (кадастровый план территории, выписки).

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		33

4.2. Климатическая, географическая и инженерно-геологическая характеристики района предполагаемого строительства

В климатическом отношении район относится к умеренно-континентальной климатической зоне. Климат складывается под влиянием переноса теплых воздушных масс западными и юго-западными циклонами, и холодных арктических. Характеризуется следующими показателями, согласно данным СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99» (по метеостанции Саратов):

Климатические параметры холодного периода года:

- температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 минус 26°С, с обеспеченностью 0,92 – минус 24°С;
- температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 минус 31°С, с обеспеченностью 0,92 – минус 28°С;
- абсолютный минимум – минус 37°С;
- количество осадков за ноябрь-март – 195 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – северо-западное;
- максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,3 м/с;

Климатические параметры теплого периода года:

- температура воздуха с обеспеченностью 0,95 +27°С;
- температура воздуха с обеспеченностью 0,98 +30°С;
- абсолютная максимальная температура +41°С;
- количество осадков за апрель-октябрь 284 мм;
- преобладающее направление ветра за июнь-август – северо-западное.

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		34

Районирование территории участка изысканий согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85»:

- по весу снегового покрова – III;
- по давлению ветра – III;
- по толщине стенки гололеда – III.

Среднегодовая температура воздуха +6,9°C. Строительно-климатическая зона – III В.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к водоразделу р. Волга. Трасса изысканий пересекает русло р. 1-я Гусёлка на ПКЗ+34.

Рельеф по трассе с уклоном по направлению к долине р. 1-я Гусёлка.

Абсолютные отметки устьев буровых скважин колеблются от 57,35 м до 146,51 м. Разность высот составляет 89,10 м.

Непосредственно на участке до изученной глубины 6,0 м выделяются следующие стратиграфо-генетические комплексы:

- Почвенно-растительный слой (pdQIV);
- Техногенные (искусственные) отложения (tQIV) голоценового горизонта;
- Делювиальные отложения (dQI-III) нерасчлененные верхне-нижнечетвертичные.

Почвенно-растительный слой, вскрыт большинством скважин и залегает от поверхности слоем мощностью 0,3 - 0,6 м.

Техногенные (искусственные) отложения голоценового горизонта представлены насыпными грунтами. Вскрытая мощность отложений: от 0,5 м до 2,8 м.

Делювиальные отложения нерасчлененные верхне-нижнечетвертичные представлены песками мелкими, глинами различной консистенции,

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		35

суглинками различной консистенции. Вскрытая мощность отложений: от 3,2 м до 5,7 м.

На период проведения инженерно-геологических изысканий в 2024-2025 г.г. грунтовые воды вскрыты в скважинах 26, 27, 28, 29, 3, 6, 7, 8, 9 на глубине от 0,8 м до 6,8 м, что соответствует абсолютным отметкам от 56,35 м до 75,30 м.

Горизонт не напорный. Водовмещающими грунтами являются суглинки ИГЭ-1 и ИГЭ-2. В качестве водоупора выступают глины ИГЭ-4.

Тип режима подземных вод – смешанный.

С одной стороны - приречный, т.к. воды имеют гидравлическую связь с рекой, где колебания уровня воды в реке определяют положение уровня грунтовых вод (определяется по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий). Питание происходит за счет подпора и инфильтрации речных вод. В балансе грунтовых вод играют значительную роль инфильтрация вод реки, инфильтрация атмосферных осадков, подток грунтовых вод со стороны водоразделов, террас, разгрузка напорных вод, испарение и транспирация (летом), вследствие небольшой глубины залегания грунтовых вод, отток грунтовых вод в реку (в межень).

С другой стороны режим подземных вод – междуречный, способ питания грунтовых вод преимущественно инфильтрационный, за счет инфильтрации атмосферных осадков при их выпадении и таянии снега, в период паводка местных ручьев и рек, инфильтрационного притока с выше расположенных территорий, в связи с чем уровень подземных вод подвержен сезонным и годовым колебаниям. Разгрузка подземных вод происходит в пониженные участки и водотоки.

Максимальное положение уровня ожидается в периоды паводка и (или) интенсивного снеготаяния, выпадения дождей – за счет притока с вышерасположенных территорий. Максимальный уровень грунтовых вод в

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		36

указанные периоды возможен до 2,0 м выше зафиксированного на момент изысканий.

По всей трассе изысканий в периоды паводка и (или) интенсивного снеготаяния, выпадения дождей возможно формирование временного горизонта типа «верховодка» на кровле суглинков и глин в приповерхностном интервале.

4.3. Обоснование пересечения линейного объекта с автомобильной дорогой

Проезды к строительной площадке «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота» предусматриваются по существующим автомобильным дорогам.

Проезды к строительной площадке проектируемой КВЛ 110 кВ предусматриваются по существующим автомобильным дорогам.

Дорожная сеть развита хорошо. Саратов расположен на пересечении магистральных железнодорожных и автомобильных линий, водных маршрутов. Имеются подъезды к городу от федеральных дорог М5 «Урал» и Р22 «Каспий». Также через Саратов проходят федеральные автодороги Р228 Сызрань — Саратов — Волгоград) и Р158 (Саратов — Пенза — Саранск — Нижний Новгород), а также Р229 (Самара — Волгоград), региональные автодороги 63Р-00005 (Саратов — Песчаный Умёт) и Саратов — Сокур. Вблизи города проходит объездная дорога. На территории города находится пассажирская железнодорожная станция Саратов I и др.

Проектируемая КВЛ 110 кВ расположена на землях населенных пунктов, в районе жилой застройки.

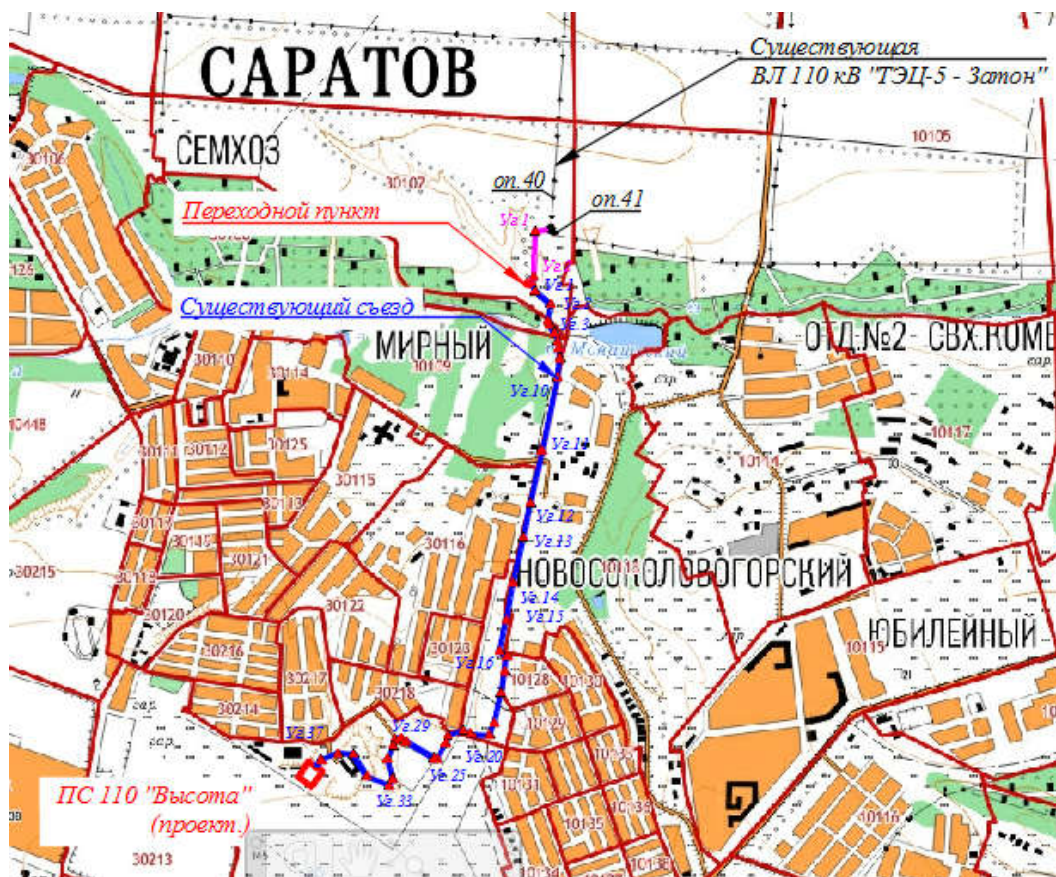
С улицы Зеленоостровской в непосредственной близости от проектируемой КВЛ 110 кВ расположен существующий съезд (см. Рисунок 1).

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		37

Проезд автотранспортных средств и строительной техники вдоль проектируемой КВЛ 110 кВ осуществляется в границах временного отвода по временной притрассовой дороге, сооружаемой в подготовительный период.

В соответствии с Письмом от 30.10.2024 №01-25/1623 Комитета дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта Администрации муниципального образования «Город Саратов» (Приложение 7), Письмом от 25.07.2024 г. №01-25/1152 Комитета дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта Администрации муниципального образования «Город Саратов» (Приложение 16), Письма Администрации Волжского района города Саратова от 21.10.2024 г. № 01-16/4209 (Приложение 17), Письма Администрации Кировского района города Саратова от 04.04.2025 г. № 07/148 (Приложение 18) проектные решения по строительству КВЛ 110 кВ не требуют организации дополнительных съездов с улицы.

Рисунок 1



— схема движения транспортных средств к объекту строительства

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		38

4.4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Трасса КВЛ проходит преимущественно в непосредственной близости от кварталов с жилой и производственной застройкой, многочисленными подземными коммуникациями, пересекает искусственные (автодороги и т.п.) сооружения и естественные преграды (р. 1-я Гусёлка, небольшие овраги).

При выборе трассы проектируемой КВЛ был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы.

Под площадку для проведения работ по строительству КВЛ выбраны в основном земли, являющиеся наименее ценными.

Трасса проектируемой КВЛ не проходит по землям лесного фонда, землям особо охраняемых природных территорий, поэтому обоснования необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях лесного фонда и землях особо охраняемых природных территорий не требуется.

Проезд на участках строительства осуществляется по асфальтированным и местами грунтовыми дорогам.

4.5. Сведения об установлении охранной зоны проектируемого объекта

Для объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. устанавливаются порядок определения границ охранных зон, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности, которая может привести к повреждению электрических сетей.

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		39

На земельные участки, входящие в охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		40

электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

Учитывая вышеизложенные нормы для КВЛ установлена охранный зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

– на воздушном участке вдоль трассы КВЛ 110 кВ, в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 20 метров;

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		41

- охранная зона переходного пункта 110кВ – это зона вокруг ОРУ 110кВ в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру на расстоянии 20 метров;

– на кабельном участке трассы КВЛ 110 кВ вдоль подземных кабельных линий электропередачи, в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Общая площадь охранной зоны составит 30519 кв.м. Координаты поворотных точек границы охранной зоны показаны в приложении 8.

4.6. Сведения о пересечении границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» пересекает существующие сооружения – инженерные коммуникации (Таблица 2). При проектировании получены согласования и технические условия на пересечения проектируемого линейного объекта с эксплуатирующими организациями существующих инженерных коммуникаций (Приложения 12, 13, 14, 15, 16). Переустройство существующих сооружений не требуется. Все пересечения выполняются на типовых унифицированных опорах с соблюдением вертикальных и горизонтальных габаритов, требуемых правилами устройства электроустановок.

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		42

Таблица 2.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

№	Наименование	ПК	Отметка земли в месте пересечения	Собственник
---	--------------	----	-----------------------------------	-------------

1 - отпайки ВЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота"

1	ВЛ 110 кВ ТЭЦ5- Затон 1, 2 цепи с отпайками, Нн.пр=96.68	ПК0+00	87,14	ЦПО филиала ПАО "Россети Волга" - "Саратовские распределительные сети"
---	--	--------	-------	--

2 - временная схема ВЛ 110 кВ ТЭЦ5- Затон 1, 2 цепи

1	ВЛ 110 кВ ТЭЦ5- Затон 1, 2 цепи с отпайками, Нн.пр=101.08	ПК0+00	89,98	ЦПО филиала ПАО "Россети Волга" - "Саратовские распределительные сети"
2	ВЛ 110 кВ ТЭЦ5- Затон 1, 2 цепи с отпайками, Нн.пр=97.77	ПК1+43.67	86,60	ЦПО филиала ПАО "Россети Волга" - "Саратовские распределительные сети"

3 - отпайки КЛ 110 кВ на ПС 110 "Высота"

1	Водопровод ст.110 гл.2м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
2	Водопровод ст.110 гл.2м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
3	Водопровод ст.1000 гл.2м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
4	Нефтепровод ст.300 гл.1.4 недейств.	ПК1+31.00	59,72	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
5	Нефтепровод ст.250 гл.1.6 недейств.	ПК1+36.43	59,30	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
6	Водопровод ст.350 гл.2м (недейств.)	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
7	Газопровод ст.300 гл.1.4м	ПК1+46.47	58,84	АО "Саратовгаз"
8	Пром. Водопровод ст.900 гл.2м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
9	Кабель связи нед. гл.0,7м	ПК1+64.71	58,69	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"
10	Кабель связи нед. гл.0,7м	ПК1+65.35	58,60	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"
11	Водопровод наземный ст.1200 Нв.тр.=59.20	-	-	МУПП "Саратовводоканал"

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		43

12	Газопровод ст.300 нед. гл.1.6м	ПК3+45.06	60,64	АО "Саратовгаз"
13	Нефтепровод 2хст.250 (нед)	ПК4+30.30	61,95	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
14	Водопровод ст.1200 гл.1.7м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
15	Газопровод пэ.110 н.д. гл.1.7м	ПК6+21.74	65,93	АО "Саратовгаз"
16	ВЛ 0,4кВ РП Камчатский, Нк.=71.72	ПК6+44.70	66,60	АО "НЭСК"
17	ВЛ 10 кВ 3пр. каб.0.4 кВ РП Камчатский/Бытовик Нк.=77.90	ПК8+02.05	72,52	АО "НЭСК"
18	Канализация п/э1500	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
19	ВЛ 0,4кВ Нк.=80.08	ПК8+19.04	73,98	АО "НЭСК"
20	Водопровод ст.400 гл.2.0м нед.	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
21	Водопровод ст.560 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
22	Газопровод пэ.159 в.д. гл.1.7м	ПК8+63.70	75,65	АО "Саратовгаз"
23	ВЛ 0.4 кВ, Нк.=82.50	ПК8+92.47	76,90	АО "НЭСК"
24	ВЛ 0,4кВ РП Камчатский Нк.=83.18 м	ПК9+08.95	77,24	АО "НЭСК"
25	ВЛ 0,4кВ РП Камчатский Нн.пр.=83.18	ПК9+09.20	77,24	АО "НЭСК"
26	3каб.св., каб.0.4 кВ, Нн.пр.=110.81 м	ПК13+67.04	105,34	АО "НЭСК"
27	Водопровод п/э63 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
28	Нефтепровод ст.250 (нед)	ПК14+92.54	112,18	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
29	Нефтепровод ст.250 (нед)	ПК15+42.50	114,72	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
30	Водопровод ст.900 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
31	Нефтепровод ст.250 (нед)	ПК17+10.06	123,37	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
32	Водопровод ст.1000 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
33	Нефтепровод ст.250 (нед)	ПК17+19.45	122,82	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
34	Водопровод ст.1200 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
35	Водопровод пэ.300 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
36	Эл. Кабель 0,4 кВ недейств. гл.0,7м	ПК18+12.83	125,85	АО "НЭСК"
37	Эл. Кабель 0,4 кВ недейств. гл.0,7м	ПК18+14.11	125,85	АО "НЭСК"
38	Эл. Кабель 0,4 кВ недейств. гл.0,7м	ПК18+21.75	125,97	АО "НЭСК"
39	Кабель связи гл.0.7м.(недейств.)	ПК18+58.28	126,51	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"
40	Кабель связи гл.0.7м.(недейств.)	ПК18+72.34	126,92	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		44

41	Нефтепровод ст.250 (нед)	ПК20+52.04	132,84	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
42	Кабель связи гл.0.7м.(недейств.)	ПК20+63.09	134,24	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"
43	Кабель связи гл.0.7м.(недейств.)	ПК20+63.59	134,26	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"
44	Нефтепровод ст.250 (нед)	ПК21+00.23	137,10	Саратовский филиал ПАО НК "РуссНефть"
45	Водопровод ст.1200 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
46	Водопровод ст.1000 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
47	Водопровод ст.125 нед. гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
48	Водопровод ст.900 пром. гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
49	Водопровод ст.110 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
50	Газопровод ст.300 в.д. гл.1.5м	ПК21+38.63	139,60	АО "Саратовгаз"
51	Эл. Кабель 0,4 кВ недейств. гл.0,7м	ПК21+44.89	140,23	АО "НЭСК"
52	Эл. Кабель 0,4 кВ недейств. гл.0,7м	ПК21+47.17	140,42	АО "НЭСК"
53	Каб. св. Аэрофлот гл.0.7м.(недейств.)	ПК21+56.33	141,41	АО "Связьтранснефть" - "Средневожское ПТУС"
54	Водопровод ст.500 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
55	Газопровод ст.300 н.д. гл.1.2м	ПК22+34.14	145,64	АО "Саратовгаз"
56	Эл. Кабель 0,4 кВ ЭХЗ гл.0,7м	ПК22+35.42	145,72	АО "Саратовгаз"
57	Эл. Кабель 6кВ к КТП35 гл.0,7м	ПК22+48.03	145,64	АО "СПГЭС"
58	Водопровод пром. ст.500 гл.2.0м	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
59	1 каб.0.4 кВ, каб.св., Нк.=152.06	ПК22+76.52	145,76	АО "НЭСК"
60	1 каб.0.4 кВ, Нк.=152.80	ПК22+88.45	145,51	АО "НЭСК"
61	2 каб.0.4 кВ, каб.св., Нк.=152.36	ПК23+05.50	145,60	АО "НЭСК"
62	Газ-д ст.57 н.д. h=1.8м	ПК23+56.43	146,22	АО "Саратовгаз"
63	2 эл. каб. 0,4 кВ гл.0,7м	ПК23+73.54	146,41	АО "НЭСК"
64	2 эл. каб. 0,4 кВ гл.0,7м	ПК23+76.77	146,36	АО "НЭСК"
65	Каб.0.4 кВ, Нн.пр.=152.58	ПК23+99.89	146,48	АО "НЭСК"
66	2 эл. каб. 0,4 кВ гл.0,7м	ПК24+01.04	146,48	АО "НЭСК"
67	Каб.0.4 кВ, Нк.=152.69	ПК24+02.72	146,46	АО "НЭСК"
68	Водопровод п/э100 гл.2.0м ориент.	-	-	МУПП "Саратовводоканал"
69	Каб.0.4 кВ Нк.=148.43	ПК25+93.48	141,91	АО "НЭСК"
70	Эл. каб. 6 кВ гл.0,7м	ПК31+74.39	133,02	АО "СПГЭС"
71	Каб.0.4 кВ, Нк.=140.54	ПК31+77.68	134,38	АО "НЭСК"
72	2 каб.0.4кВ 3каб.св., Нк.=141.25	ПК31+83.76	134,80	АО "НЭСК"

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист 45
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

4.7. Сведения о пересечении границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» не пересекает объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.8. Сведения о пересечении границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» пересекает р. 1-я Гуселка. Пересечение выполнено методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ), длина участка ГНБ – 58 м. Минимальная глубина заложения труб на участке пересечения - 2м. Подходы кабельной линии к месту пересечения с рекой 1-я Гуселка выполнены открытым способом в железобетонных лотках в траншее на глубине 1,8м.

Таблица 3.

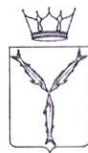
Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

№	Наименование	Начало, ПК	Окончание, ПК
1	р. 1-я Гуселка	ПК02+20,40	ПК02+78,40

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		46

Приложения

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		47



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.06.2024 № 176-р

г. Саратов

**О подготовке документации по планировке
территории для размещения линейного
объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ
на ПС 110 «Высота»**

В соответствии со статьями 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 26 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ» от 7 июня 2024 года № 24-38

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ» подготовку проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» с проектом межевания в его составе.

2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу градостроительного регулирования развития территорий управления градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего распоряжения принимать предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. В соответствии с частью 2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от

11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения в министерство информации и массовых коммуникаций области для опубликования.

5. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, и главы муниципального образования «Город Саратов».

6. Советнику министра Плугину В.И. в течение трёх дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Саратовской области
от 18.06.2024 № 246-р


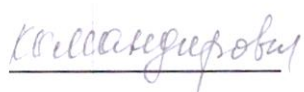
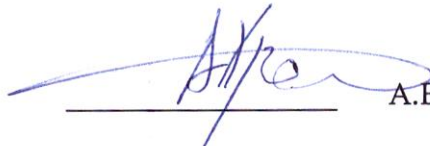
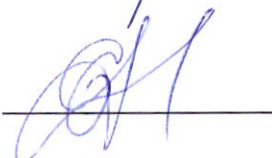
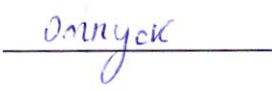

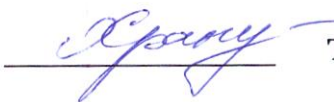
**Задание
на выполнение инженерных изысканий**

1.	Объект инженерных изысканий	Территория, предусмотренная для размещения линейного объекта «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота»
2.	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
3.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	КВЛ 110 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Волга» энергопринимающих устройств ООО «Государственное жилищное строительство» (комплексное развитие территории бывшего аэропорта Саратов «Центральный» в Кировском районе г. Саратова), общая протяженность 3,7км
4.	Границы территории проведения инженерных изысканий	г. Саратов, Кировский район, от опоры № 41 ВЛ 110кВ ТЭЦ5-Затон до земельного участка с кадастровым номером № 64:48:030219:7929
5.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.
6.	Требования к результатам инженерных изысканий	Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов: - Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

	<ul style="list-style-type: none">- СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 446.1325800.2019. Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 482.1325800.2020. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- СП 502.1325800.2021. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;- ГОСТ 21.301-2014. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;- Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты.
--	--

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта распоряжения министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Саратовской области
«О подготовке документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота»

СОГЛАСОВАНО:

- | | | | |
|--------------------|---|--|----------------|
| 1. _____
(дата) | Заместитель министра –
главный архитектор
области |  | А.В. Пузанова |
| 2. _____
(дата) | Начальник отдела
правовой и кадровой
работы |  | О.Ю. Ковалёва |
| 3. _____
(дата) | Начальник отдела
организационной
работы |  | А.В. Храмлиук |
| 4. _____
(дата) | Начальник управления
градорегулирования
и архитектуры |  | А.К. Белов |
| 5. _____
(дата) | Заместитель начальника
управления
градорегулирования
и архитектуры |  | Н.С. Бордюг |
| 6. _____
(дата) | Начальник отдела
контроля |  | А.П. Бойко |
| 7. _____
(дата) | Консультант
отдела контроля |  | Т.В. Храпунова |

Список рассылки к нормативным правовым актам и распорядительным документам

Разослано:

по МСЭД:

Белов А.К. (Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области)

Бойко А.П. (Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области)

Бордюг Н.С. (Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области)

Пузанова А.В. (Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области)

Храпунова Т.В. (Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области)

Исполнитель:

Храпунова Т.В.



ПРИКАЗ

от 02.11.2024

Саратов

№ 780

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии с частью 1.1 Статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации субъектом естественных монополий ПАО «Россети Волга» принято Решение о подготовке документации по планировке территории по объекту: **«Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» (под ключ).**

В целях исполнения договора на технологическое присоединение №2391-001912 от 26.10.2023 с ООО «Госжилстрой», а также с целью исполнения ст.8, ст.41, ст.42, СТАЗ, ст.45, ст.46, ст. 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое Техническое задание (далее - Задание) на подготовку документации по планировке территории по объекту: **«Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» (под ключ)** (договор ТП №2391-001912 от 26.10.2023г ООО «Госжилстрой»)

2. Начальнику ОКС Центрального ПО Аистову Д.М.:

2.1. Обеспечить взаимодействие с ООО «РИМ-РУС Энергострой» в рамках Договора Подряда № 2460-003290 от 15.05.2024 г. по подготовке документации по планировке территории, в соответствии с утвержденным Заданием по объекту: **«Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» (под ключ)** (договор ТП №2391-001912 от 26.10.2023г ООО «Госжилстрой»)

2.2. Обеспечить контроль по предоставлению «РИМ-РУС Энергострой» на утверждение в Министерство Строительства и Жилищно-коммунального Хозяйства Саратовской Области.

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя директора по общим вопросам Хахалина С.А.

Приложение:

1. Техническое задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта.

Директор

О.А. Соколов

Приложение Б Программа на проведение инженерно-геодезических изысканий

УТВЕРЖДЕНО

Директор
ООО «РИМ-РУС Энергострой»

М.п. _____ / И.П. Сывороткин /

« _____ » 2024 г.



СОГЛАСОВАНО

Главный инженер Центрального ПО
филиала ПАО «Россети Волга» –
«Саратовские распределительные сети»

М.п. _____ / Д. В. Яценко /

« _____ » 2024 г.



**ПРОГРАММА РАБОТ
НА ПРОВЕДЕНИЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

«Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»»

2024 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2460-003290-2023-ИГДИ-ПЗ

Лист

19

Содержание

1. Общие сведения.	2
2. Краткая физико-географическая характеристика района работ	6
4.2 Метрологическое обеспечение средств измерений.....	8
4.3 Создание планово-высотного обоснования	8
4.4 Топографическая съемка	9
4.5 Закрепление на местности и планово-высотная привязка инженерно-геологических выработок.....	10
4.6 Выполнение съемки подземных коммуникаций	10
4.7 Камеральные работы.....	10
5. Контроль качества приемки работ.	11
6. Особые условия	11
7. Мероприятия по охране окружающей среды.....	11
8. Требования к охране труда и технике безопасности при производстве работ	12
9. Представляемые отчетные материалы и срок их предоставления.	13
10.Список используемой литературы.	14
Приложение 1. Техническое задание	15
Приложение 2. Выписка СРО	20
Приложение 3. Свидетельство о поверке средств измерений.....	22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1. Общие сведения.

Наименование объекта: «Строительство отпаяк КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»

Местоположение объекта: РФ, Саратовская область, г. Саратов, Кировский район.

Цель проведения изысканий:

- Изучение и получение достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности.
- Определение и уточнение местоположения пересекаемых и новых коммуникаций.
- Выполнение топографической съемки всех коммуникаций и сооружений на участке изысканий.

Задачи проведения изысканий:

- составление программы изысканий;
- создание цифровых топографических планов масштаба 1:500, с сечением рельефа 0,5 метра для проектирования и строительства объекта в соответствии с техническим заданием;
- представление отчета об инженерно-геодезических изысканиях для обоснования проектной документации, с аргументированными выводами и рекомендациями, необходимыми текстовыми и графическими приложениями.

Основание проведения работ:

1. Задание на проектирование на разработку проектной и рабочей документации
2. Контракт об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26.10.2023г. № 2391-001912, ООО «Госжилстрой» (ИГК 98185Z0760645291171560001).

Заказчик, его адрес и номер телефона: Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ПАО «Россети Волга»),

410031, РФ, г.Саратов, ул. Первомайская, д.42/44

Тел.: (8452) 67-43-59, (8452) 63-32-14

E-mail: office@срo.rossetivolga.ru

Исполнитель, его адрес и номер телефона:

Общество с ограниченной ответственностью «РИМ-РУС Энергострой»

460555, Оренбургская обл, Оренбургский м.р-он, Весенний сельсовет ,Беляевское шоссе, д № 19

Тел.: 8 9228105035

e-mail: energostroi@rim-rus.ru

Идентификационные признаки объекта капитального строительства:

- Назначение: ВЛ 110 кВ.
- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не является объектом транспортной инфраструктуры.
- Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта: отсутствует.
- Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит.
- Пожарная и взрывопожарная опасность: отсутствует.
- Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствует.
- Уровень ответственности: нормальный.

Вид градостроительной деятельности: Новое строительство.

Этап изысканий: проектная рабочая документации.

Сроки выполнения работ: согласно календарному графику.

Общие сведения о землепользовании и землевладельцах: Земельный участок 64:48:030219:7929 - категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Информация о заказчике и исполнителе работ:

«Заказчик»:	«Исполнитель»:
<p>Публичное акционерное общество «Россети» (ПАО «Россети») 121353, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, ИНН 4716016979 КПП 997650001 р/с 40702810038120108301 к/с 30101810400000000225 Московский банк ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью ««РИМ-РУС Энергострой»» (ООО ««РИМ-РУС Энергострой»») Юр. адрес: 460555, Оренбургская обл, Оренбургский м.р-он, Весенний сельсовет, Беляевское шоссе, д № 19. Почт. адрес: 460530, Оренбургская обл., Оренбургский район, с.Ивановка, ул. Раздольная, д. 1. ИНН 5612162078 / КПП 563801001, ОГРН 1155658026699 р/счет 40702810515390001750 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве БИК 044525411 к/с 30101810145250000411 Тел. 8 9228105035 Эл. почта: energostroi@rim-rus.ru Директор И.П. Сывороткин</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2460-003290-2023-ИГДИ-ПЗ

2. Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий

В качестве системы координат использована МСК-64, в которой ведется кадастровый учет на территории объекта работ.

Участок работ находится на листах карты масштаба 1:100000: М-38-021.

Сведениями о ранее выполненных изысканиях на участке работ ООО «РИМ-РУС Энергострой» не располагает.

В качестве исходных пунктов при производстве инженерно-геодезических работ использовать пункты государственных геодезических сетей. Ближайшие пункты ГГС к району производства работ приведены в таблице 1

Таблица 1

Наименование пункта	Класс сети	Муниципальный район
Молочка	пир. 3 кл	г. Саратов
Восточный Базисный	сигн. 3 кл	г. Саратов
Совхоз Комбайн	сигн. 3 кл	г. Саратов
Новосоколовогорский	пир. 3 кл	г. Саратов
Семхоз	пир. 4 кл	г. Саратов

Координаты и отметки исходных пунктов ГГС получить в ФГБУ «Центр геодезии и картографии и ИПД» в установленном порядке. Копию разрешения на выписку координат и высот пунктов приложить к техническому отчету. Исходные пункты подлежат обследованию с составлением ведомости.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

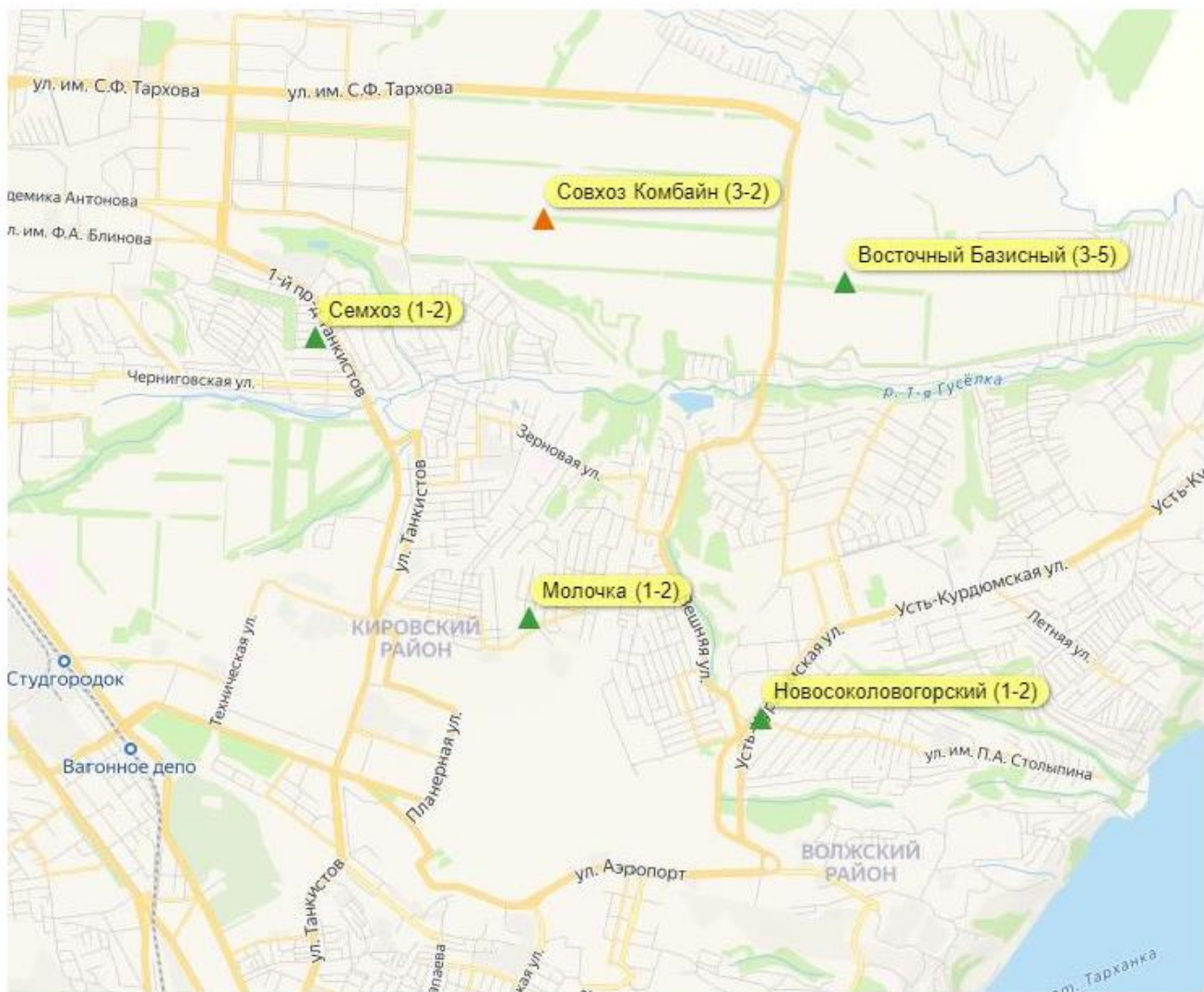


Рисунок 2. Схема геодезической изученности

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2460-003290-2023-ИГДИ-ПЗ

Лист

24

2. Краткая физико-географическая характеристика района работ

Участок изысканий расположен на территории Кировского района города Саратов Саратовской области.



Рисунок 1. Обзорная схема расположения участка изысканий

Город Саратов расположен на юго-востоке Европейской части России, в северной части Нижнего Поволжья. Находится на высоком правом берегу Волгоградского водохранилища реки Волги, напротив устья реки Саратовки и города Энгельса, расположенных на противоположном берегу. Территория города сильно расчленена оврагами и балками, идущими к Волге. Расстояние 389 км от города Волгограда и 442 км от города Самары, в 858 км к юго-востоку от города Москвы.

Дорожная сеть развита хорошо. Саратов расположен на пересечении магистральных железнодорожных и автомобильных линий, водных маршрутов. Имеются подъезды к городу от федеральных дорог М5 «Урал» и Р22 «Каспий». Также через Саратов проходят федеральные автодороги Р228 Сызрань — Саратов — Волгоград) и Р158 (Саратов — Пенза

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

— Саранск — Нижний Новгород), а также Р229 (Самара — Волгоград), региональные автодороги 63Р-00005 (Саратов — Песчаный Умёт) и Саратов — Сокур. Вблизи города проходит объездная дорога. На территории города находится пассажирская железнодорожная станция Саратов I и др.

Участок изысканий расположен на землях населенных пунктов, в районе жилой застройки.

Рельеф местности представляет собой холмистую равнину, достаточно интенсивно расчлененную овражно-балочной сетью и долинами рек. Максимальные отметки приурочены к поверхностям водоразделов, минимальные – к долинам рек.

Район работ отличается засушливым континентальным климатом и изменчивостью погодных условий.

На формирование ветрового режима влияют рельеф, характер городской застройки и акватория Волгоградского водохранилища. Преобладающим направлением ветров является северо-западное. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,3 м/с. Направление долины р. Волги влияет на ориентацию и скорость ветров.

Абсолютная минимальная температура составляет - минус 37,0°С, максимальная +41,0 °С, температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 - минус 26°С, с обеспеченностью 0,92 – минус 24°С, температура воздуха наиболее теплой пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 - +30°С, с обеспеченностью 0,95 – +27°С.

Количество осадков за ноябрь-март – 195 мм., количество осадков за апрель-октябрь 284 мм.

Среднегодовая температура воздуха +6,9°С. Строительно-климатическая зона – III В.

Главной речной артерией района является р. Волга. После строительства Волгоградского крупного водохранилища она стала характеризоваться озерно-речным режимом. Резко возросла общая масса воды, уменьшилась скорость ее течения, появилось много отмелей, особенно в местах затопленной поймы.

Южнее с. Пристанное в Волгу впадает маленькая, в верховье очень разветвленная, речка Гуселка протяженностью около 10 км. Долина ее неширокая, всего несколько десятков метров. Склоны пологие. Развита одна терраса. Имеется постоянный водоток шириной в несколько метров. Глубина его не превышает 0,5 м.

Территория г. Саратова относится к степной зоне, Елшано-Гусельская равнина представлена растительным покровом лугово-степного, степного и сухостепного типа. Древесная растительность представлена одиночными и небольшими группами деревьев. Кустарниковая растительность произрастает в поймах водотоков и в заболоченных местах.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Почвы преимущественно черноземы, встречаются лугово-черноземные, черноземно-луговые, луговые, пойменные, смытые (эродированные) и т. д.

Наличие опасных природных и техноприродных процессов не обнаружено.

4. Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 Виды и объемы работ

Производство работ при инженерно-геодезических изысканиях произвести в несколько этапов: рекогносцировочное обследование, планово-высотная привязка участка к пунктам геодезической сети, топографическая съемка местности масштаба 1:500, составление и размножение инженерно-топографических планов, составление отчета.

Описание работ:

- строительство кабельно-воздушных заходов на ПС 110 кВ «Высота» двухцепной ЛЭП 110кВ от опоры №41 ВЛ 110 кВ ТЭЦ5- Затон 1, 2 цепи с отпайками. Протяженность проектируемой ВЛ 110 кВ - 1,00 км, проектируемой КЛ 110 кВ – 2,7 км. Длину КВЛ уточнить при проектировании.

Система координат – МСК-64

Система высот – Балтийская 1977г

Таблица 2. Объем работ

Наименование работ	Единица измерения	Выполненный объем
1	2	3
1. Обследование исходных пунктов ГГС	пункт	5
2. Определение координат пунктов опорных геодезических сетей с использованием спутниковых геодезических систем (GPS)	пункт	7
3. Топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м	га	32,0
4. Создание топографического плана масштаба 1:500	дм ²	84,0
5. Составление технического отчета	отчет	1

4.2 Метрологическое обеспечение средств измерений

При производстве инженерно-геодезических изысканий применялись:

- двухчастотный спутниковый GPS приемник Topcon GR-3, свидетельство о поверке №236991959, заводской номер 502-00955, выдано ООО "ЦИПСИ Навгеотех - Диагностика" действительно до 05.04.2024 г.;

- двухчастотный спутниковый GPS приемник Topcon GR-3, свидетельство о поверке №236991958, заводской номер 502-00922, выдано ООО "ЦИПСИ Навгеотех - Диагностика" действительно до 05.04.2024 г.;

- электронный тахеометр TOPCON GPT – 3105 N, свидетельство о поверке №236991961, заводской номер 4E1223, выдано ООО "ЦИПСИ Навгеотех - Диагностика" действительно до 05.04.2024 г.

Свидетельства о метрологической аттестации средств измерений приведены в приложении 3.

4.3 Создание планово-высотного обоснования

На участке изыскания для производства работ необходимо создать опорную геодезическую сеть (ОГС) с точностью не ниже точности полигонометрии 2 разряда и

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

нивелирования IV класса с закреплением геодезических пунктов. Предварительно заложить 7 геодезических пунктов. Знаки долговременного типа закрепить уголковым стальным профилем 35x35x4мм длиной 1 м, заглубленные в грунт на 0,9 м с железобетонным якорем внизу. Также согласно п.3.2 СП 47.13330.2016 допускается разместить пункты долговременного закрепления на обечайках смотровых люков колодцев подземных коммуникаций, оголовках труб и на других элементах фундаментальных конструкций.

Определение координат и высот точек ОГС выполнить методом создания локальной спутниковой геодезической сети при помощи двухчастотных геодезических спутниковых приемников навигационной системы GPS, ГЛОНАСС Topcon GR-5 в режиме «Статика». Проводить измерения при минимально возможном факторе DOP.

Не рекомендуется выполнять спутниковые определения при значениях фактора PDOP более 7;

Маску уровня сигнала рекомендуется использовать не менее 6;

Погрешность центрирования антенны ± 1 мм;

Погрешность измерения высоты антенны ± 2 мм;

Избегать размещения спутниковых приемников вблизи мощных радиостанций (расстояние не менее 1 км), высоковольтных ВЛ (расстояние не менее 50 м), понижающих точность спутниковых определений. Обработку спутниковых наблюдений и их уравнивание, а также калибровку работ производить методом наименьших квадратов средством программных обеспечений ПО Topcon Tools. В результате проведения вычислительной обработки должна быть составлена ведомость спутниковых измерений с оценкой точности.

В соответствии с требованиями СП317.1325800.2017 п 5.1.1 таблица 5.1 СКП определения координат геодезических знаков относительно исходных пунктов не должна превышать 50 мм. Значения СКП взаимного положения смежных пунктов в плане не должны превышать 40 мм в соответствии с требованиями СП317.1325800.2017 п 5.1.6 таблица 5.3 СКП определения отметок определяемых геодезических знаков относительно исходных пунктов не должна превышать 30 мм.

4.4 Топографическая съемка

На объекте выполнить топографическую съемку 1:500 с сечением рельефа 0,5 м.

Топографическую съемку 1:500 выполнить методом GPS съемки в режиме радио-RTK (База-Ровер) геодезическим оборудованием Topcon GR-3 с точек съемочной геодезической сети. Измерения выполнить в режиме онлайн. Режим съемки – точный с наблюдением на пикете 3 секунды. Расстояние между пикетами при топографической съемке в масштабе 1:500 не должно превышать 15 м. По окончании работы на станции контролировать положение базовой станции и ровера. Для контроля качества полевых работ произвести избыточные измерения.

При наборе пикетов топографической съемки вести журнал абрисов участков съемки с указанием номера и назначения пикета на местности. Все работы произвести в соответствии с требованиями инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 ГКИНП-02-033-82 и СП 47.13330-2016.

Электронным тахеометром Topcon GPT – 3105 N замерять высоту провода на пересечении с ВЛ.

Средние погрешности определения планового положения твердых предметов и контуров местности относительно ближайших пунктов съемочного обоснования не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана. Средние погрешности съемки рельефа относительно ближайших пунктов съемочного обоснования не должны превышать по высоте 1/4- при углах наклона местности до 2°.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4.5 Закрепление на местности и плано-высотная привязка инженерно-геологических выработок

В процессе производства инженерно-геодезических изысканий выполнить предварительную разбивку инженерно-геологических выработок с точек плано-высотного обоснования в режиме «RTK» и закрепить на местности деревянными кольями. После окончания полевых инженерно-геологических работ произвести окончательная привязка инженерно-геологических выработок. Точность плано-высотной привязки должна соответствовать требованиям СП 317.1325800.2017 п. 5.3.6.4 таблица 5.8.

4.6 Выполнение съемки подземных коммуникаций

До начала съемки подземных коммуникаций должны быть собраны и изучены все имеющиеся материалы на подземные сети. По данным материалам и опросу обслуживающего персонала составляется схема для всех подземных коммуникаций.

Выполнить поиск подземных коммуникаций с помощью трубокабелеискателя, там, где, невозможно произвести подключение генератора использовать метод электромагнитной индукции.

Трассопоисковый комплект, применяемый при производстве работ, и его характеристики:

- Трассоискатель Radiodetection C.A.T4 & Genny4.

Съемку существующих подземных коммуникаций выполнить в сочетании с топографической съемкой участка. Съемке подлежат все трубопроводы и кабели, а также все выходы на поверхность, технологические установки, скважины, колодцы и т.д. в границах съемки. При съемке прокладок с помощью трубокабелеискателя, должны определяться все пересечения и повороты трасс. При выполнении работ должны определяться: направление, назначение прокладок, материал, диаметр, глубина заложения. Работы производить в соответствии с СП 11-104-97, части 1 и 2 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

Правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт. В акте согласований подписи уполномоченных представителей сторонних организаций заверить печатями. Необходимо выявить адреса и телефоны владельцев пересекаемых инженерных сооружений и коммуникаций.

4.7 Камеральные работы

Обработка результатов измерений произвести в программе Pythagoras и Topcon Tools, AutoCad LT 2013.

При камеральной обработке выполнить оценку точности измерений, после чего составить планы масштаба 1:500.

В результате обработки получить материалы, как в бумажном, так и цифровом виде.

Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений предметов и контуров местности с четкими очертаниями относительно ближайших пунктов геодезической основы на незастроенной территории не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана.

Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно точек съемочного обоснования согласно п.5.1.18 СП 47.13330.2016 не должны превышать 0.7 мм в масштабе плана. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций в процессе отыскивания и по данным контрольных полевых измерений не должны превышать 15% глубины заложения.

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Топографические планы вычертить согласно изданию: «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». Москва, ФГУП «Картгеоцентр», 2005 г.

Оформление отчета произвести в соответствии с ГОСТ 21.301-2021. Состав и количество разделов технического отчета, текстовых и графических приложений принять на основании СП 47.13330.2016.

5. Контроль качества приемки работ.

Контроль изыскательских работ производится систематически на протяжении всего периода работ и охватывает весь процесс полевых и камеральных работ.

Полевой контроль работ исполнителей заключается в предварительном просмотре материалов и в производстве инструментальных проверок на местности взятием контрольных съемочных точек. Полевой контроль работ провести начальнику отдела инженерных изысканий.

По результатам проверки составить Акт контроля качества полевых работ.

По окончании полевых работ материалы принимаются начальником отдела инженерных изысканий. Результаты приемки отразить в Акте приёмки полевых материалов в камеральную обработку.

6. Особые условия

Согласовать программу работ с заказчиком. В зависимости от фактически встреченных инженерных условий, в программу могут быть внесены изменения, согласованные с главным инженером проекта.

7. Мероприятия по охране окружающей среды

Охрана окружающей среды при проведении инженерных изысканий обеспечивается соблюдением требований природоохранного законодательства, нормативно-методических документов в области охраны окружающей среды, утвержденных Министерством природных ресурсов РФ.

К основным видам отрицательного воздействия на окружающую среду относятся:

- временное нарушение почвенно-растительного слоя;
- загрязнение почвенно-растительного слоя участков работ производственными и бытовыми отходами;
- загрязнение атмосферы и шумовое воздействие при работе техники;
- нарушение правил пожарной безопасности;

К основным регламентирующим мероприятиям, обеспечивающим снижение или исключение возможного негативного воздействия на окружающую среду, относятся:

- объемы и содержание работ должны строго соответствовать положениям разработанной и согласованной с Заказчиком программы изысканий;
- соблюдение правил и профилактических мер пожарной безопасности, наличие первичных средств пожаротушения на участке работ;
- случайные проливы ГСМ оперативно ликвидируются со сбором и утилизацией загрязненного грунта;
- весь производственный и бытовой мусор, образующийся при выполнении работ, собирается и вывозится.

Вырубка лесонасаждений при производстве инженерно-геодезических изысканий не предусматривается.

Инженерно-геодезические изыскания будут выполняться в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Российской Федерации, СП 11-104-97, СП 47.13330.2016.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8. Требования к охране труда и технике безопасности при производстве работ

Работы выполнять в соответствии с СНиП 12-03-2001. Перед началом полевых работ проводится инструктаж по ТБ с соответствующей записью в журнале.

При выполнении всех видов работ будут строго соблюдаться правила техники безопасности и охраны труда в соответствии с разделом X Трудового Кодекса Российской Федерации.

Все сотрудники, выезжающие на полевые работы, в обязательном порядке проходят ежегодную проверку знаний по безопасности труда, а сезонные и временные рабочие - все виды инструктажей с регистрацией в журналах.

Полевое подразделение будет обеспечено аптечкой, спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, моющими средствами и средствами пожаротушения.

Ответственность за обеспечение и соблюдение требований безопасности, производственную санитарию, пожарную безопасность и трудовое законодательство возлагается на начальника отдела геодезических изысканий.

При проведении полевых изыскательских работ будут соблюдаться требования по охране окружающей среды в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

9. Представляемые отчетные материалы и срок их предоставления.

В соответствии с техническим заданием отчеты передаются заказчику в двух экземплярах на бумажном носителе и один экземпляр в электронном виде. Срок выполнения работ регламентируется п. 3 договора.

Программу составил:
Инженер-геодезист:



Попов Д.Е.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

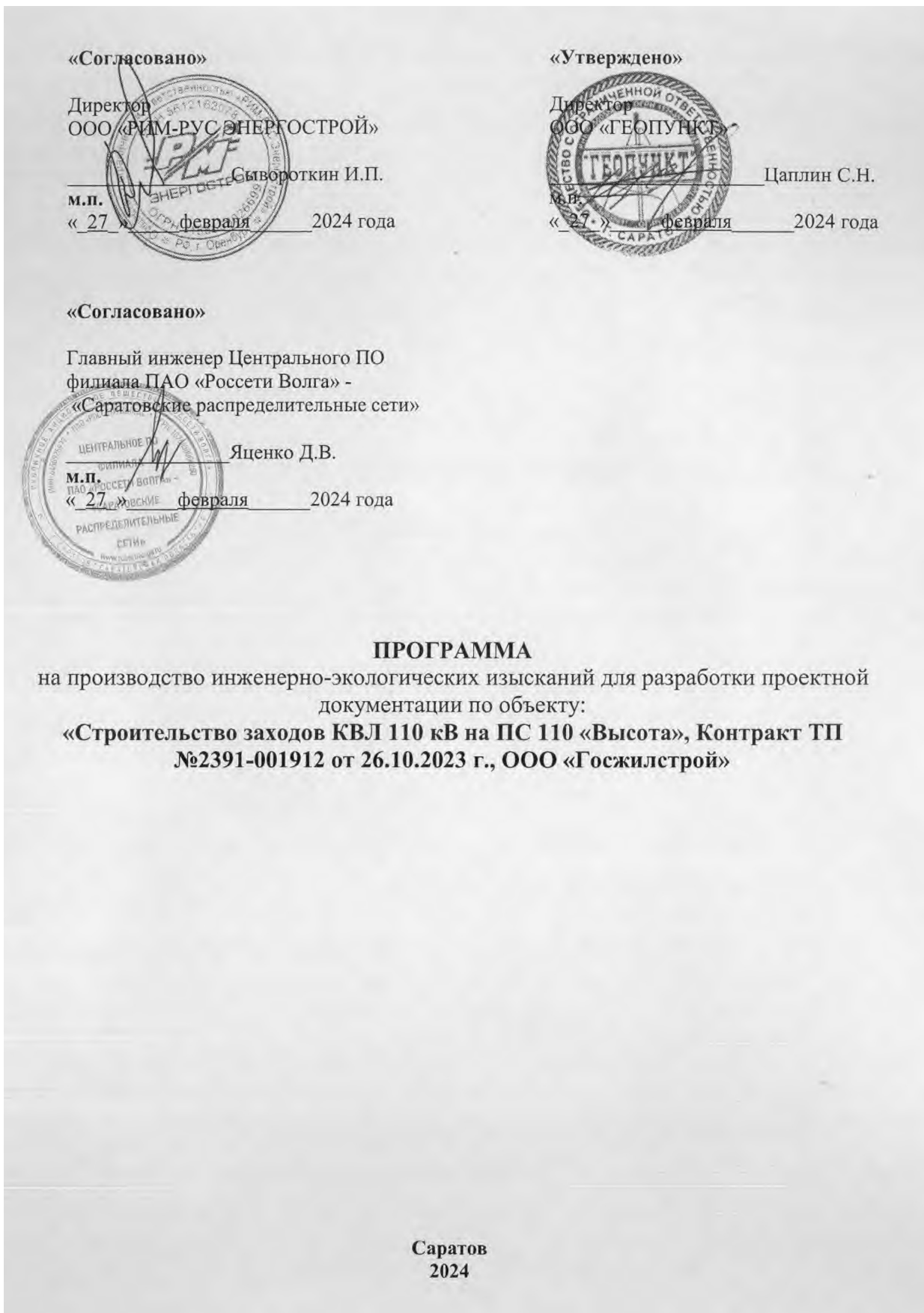
10. Список используемой литературы.

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
3. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».
4. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании».
5. Постановление Правительства от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
6. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
8. Постановление Правительства от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
9. Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».
10. Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
11. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
12. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». - Введ. 2017-07-01. - М., 2017
13. СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», в рамках пунктов, приведенных в постановлении Правительства РФ от 26.12.2014 № 152.
14. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Свод правил. М., Госстрой России, 1998
15. СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
16. ГОСТ 21.301.2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям
17. ГКИНП 02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»
18. Письмо ФСГК России № Б-02-3469 от 27.11.2001 г. Об использовании тахеометров при крупномасштабной съемке, 2001;
19. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. - Москва, ФГУП «Картгеоцентр», 2005 г.
20. ГОСТ 21.302-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям».
21. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Б
Копия программы работ на производство инженерно-экологических изысканий



Изнв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№доку	Подпись	Дата

1. Общие сведения

1.1 Наименование объекта: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО «Госжилстрой».

1.2 Местоположение объекта: г. Саратов, Кировский район в границах кадастровых кварталов 64:48:030107:36, 64:48:030107, 64:48:030108, 64:48:030109, 64:48:010113, 64:48:030124, 64:48:010128, 64:48:030219, 64:48:010102.

1.3 Идентификационные сведения о заказчике:

ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

Юридический адрес: Оренбургская обл., Оренбургский м.р-н, с.п. Весенний сельсовет, Весенний п., ул. Беляевское шоссе, зд. 19

Телефон: 89228105035

e-mail: energostroi@rim-rus.ru

Директор - Сывороткин И.П.

1.4 Идентификационные сведения об исполнителе:

ООО «ГЕОПУНКТ»

Юридический адрес: 410012, г. Саратов, ул. Кутякова, д. 9, оф. 30

Фактический адрес: 410031, г. Саратов, ул. Октябрьская, д. 45/1, оф.1

Почтовый адрес: 410028, г. Саратов, а/я 5036

Телефон: 8(8452) 377-617

e-mail: geod64@mail.ru

Директор –Цаплин С.Н.

1.5 Цели, задачи и виды работ в составе инженерно-экологических изысканий:

Целью выполнения инженерно-экологических изысканий является:

- получение материалов и данных, позволяющих комплексно оценить природные и техногенные условия территории для разработки проектной документации по объекту, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.

Основными задачами инженерно-экологических изысканий являются:

- изучение существующего состояния компонентов природной среды в районе расположения проектируемого объекта;

- оценка устойчивости компонентов природной среды к воздействиям и их способности к восстановлению;

- разработка рекомендаций по организации природоохранных мероприятий;

- подготовка материалов для разработки разделов проектной документации.

1.6 Идентификационные сведения об объекте:

Строительство КВЛ 110 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Волга» энергопринимающих устройств ООО «Государственное жилищное строительство» (комплексное развитие территории бывшего аэропорта Саратов «Центральный» в Кировском районе г. Саратова).

Идентификационные признаки:

1) принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит;

2) возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - нет;

3) принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит;

4) наличие помещений с постоянным пребыванием людей - нет;

5) уровень ответственности - нормальный.

Площадь участка изысканий 8,1 га.

1.7 Вид строительства (новое строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение, консервация, ликвидация) – новое строительство.

1.8 Сведения о стадийности (этапе работ), сроках проектирования и строительства.

Один этап.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инов.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

Стадия – проектная документация.

Срок окончания полевых изысканий и камеральных работ согласно календарному плану

1.9 Краткая характеристика природных и техногенных условий района:

Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой.

1.10 Краткая техническая характеристика объекта:

Описание трасс инженерных сетей

№ п/п	Наименование трасс	Протяженность, (км)	Глубина заложения, м	Материал труб
1.	КВЛ 110кВ	Около 3,275 км	1м	ПЭ
2.	ВЛ 110кВ	Около 0,286 км	-	металл

Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

Номер п/п	Вид и назначение проектируемого здания и сооружения	Высота и этажность	Предполагаемый тип фундамента	Нагрузка на фундамент (на одну опору, на 1 п.м. ленточного фундамента, на куст свай, на 1 м ² плиты)	Наличие мокрых технологических процессов	Наличие динамических нагрузок	Подвалы, их глубина и назначение	Уровень ответственности
		Габариты (ширина длина), м	Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай	Предполагаемые нагрузки на грунты от одного подножника, кг/см ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Переходной пункт 110кВ	-	Тип фундамента ФП -1 Габариты подошвы фундамента 3х3м., высота фундамента 2,4м	1.9	-	-	-	II
		22,0*9,0 м	Глубина заложения 1,9м					
2	У110-2	-	Тип фундамента Ф5-А Габариты подошвы фундамента 2,7х2,7м., высота фундамента 3,1м	2.5	-	-	-	II
		4,8*4,8 м	Глубина заложения 2,85м					

Инов. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№докум	Подпись	Дата

3	УС110-8/ УС110-6	-	Тип фундамента Ф5-А Габариты подошвы фундамента 2,7х2,7м., высота фундамента 3,1м	2.3	-	-	-	II
		4,8*4,8 м	Глубина заложения 2,85м					
4	ПС110-6	-	Тип фундамента Ф3-2 Габариты подошвы фундамента 1,8х1,8м., высота фундамента 2,7м	1.2	-	-	-	II
		2,5*2,5 м	Глубина заложения 2,5м					

1.11 Основанием для выполнения работ служат следующие документы:

- Договор № 402-43ю от 27.02.2024 г.;
- Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий.

Программа составлена на основании технического задания Заказчика в соответствии с требованиями нормативных документов, регламентирующих производство инженерных изысканий.

В ходе выполнения инженерных изысканий руководителем работ в программу могут быть внесены изменения и дополнения в соответствии с требованиями нормативных документов по инженерным изысканиям и фактическими инженерными условиями участка работ. Изменения, вносимые заказчиком в процессе изысканий, используются после их рассмотрения и принятия по ним решения руководителем работ.

Изнв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№докум	Подпись	Дата



Рис. 1.1 - Обзорная схема расположения объекта

1.12. Общие сведения о землепользовании и землевладельцах: Проектируемый объект расположен в границах кадастровых кварталов 64:48:030107:36, 64:48:030107, 64:48:030108, 64:48:030109, 64:48:010113, 64:48:030124, 64:48:010128, 64:48:030219, 64:48:010102.

2. Оценка изученности территории

Ранее на данной территории инженерно-экологические изыскания не проводились. Заказчиком архивные материалы не предоставлялись.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении трасса изысканий расположена: г. Саратов, Кировский р-н, в границах кадастровых кварталов 64:48:030107:36, 64:48:030107, 64:48:030108, 64:48:030109, 64:48:010113, 64:48:030124, 64:48:010128, 64:48:030219, 64:48:010102.

Саратов - город на юго-востоке европейской части России, административный центр Саратовской области. Является городом областного значения, образует муниципальное образование город Саратов со статусом городского округа. Является центром Саратовской агломерации. Площадь городской территории – 2 132 км².

Ленинский район - один из шести районов г. Саратова, самый крупный из них. Находится в северо-западной части города и граничит на юге с Кировским, Фрунзенским, Октябрьским и Заводским районом. Площадь района составляет 119,8 км².

Территория Саратовской агломерации приурочена к пограничной зоне двух крупных структурных элементов: Русской плиты и Прикаспийской впадины, граница которых контролируется глубинным разломом субмеридионального простирания. На поверхности с этой

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

граничной зоной сопряжены современная долина р. Волги и восточный склон Приволжской возвышенности.

Рекомендуемый район по климатическому районированию для строительства - III В.

Климат района работ континентальный умеренных широт.

Среднегодовая температура воздуха составляет +6,0°C. Наиболее холодным месяцем в году является февраль со средней температурой минус 10,1°C. Наиболее жарким месяцем является июль со средней температурой воздуха +21,8°C. Абсолютный максимум температуры составляет плюс 41°C. Абсолютный минимум – минус 37°C. Среднее годовое количество осадков составляет 465 мм. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с.

Таблица 3.1 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-9,8	-10,1	-3,8	7,2	15,4	19,8	21,8	20,3	14,1	6,0	-1,5	-7,4	6,0

Среднее годовое количество осадков составляет 465 мм. За вегетативный период осадков выпадает лишь около 40-50 % от годовой суммы. В зимний период осадки выпадают в виде снега. Высота снежного покрова за зиму в среднем достигает 40 см.

Часты метели (поземка), туманы, изморозь, гололед. В летний период осадки выпадают крайне неравномерно, преимущественно в июне-июле, в виде непродолжительных грозовых ливней.

Таблица 3.2 - Среднее месячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38	29	30	30	41	47	49	39	43	40	40	39	

Таблица 3.3 - Число дней с осадками $\geq 1,0$ мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
7.8	5.9	6.0	5.3	6.2	6.7	6.7	5.5	5.7	6.2	6.7	7.6	76

Опасность загрязнения атмосферного воздуха возрастает при наличии туманов, часто сопровождающихся инверсиями, штилем или слабыми скоростями ветра. Туманы аккумулируют примеси из вышележащих слоев воздуха, в связи с этим происходит возрастание концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Среднегодовое количество дней с туманами составляет 37.

Таблица 3.4 - Число дней с туманом

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
6	5	6	2	0.3	0.05	0.1	0.2	0.5	3	7	7	37

Ветровой режим в районе работ умеренный. Повторяемость штилей в течение года составляет 9 %.

Таблица 3.5 - Повторяемость ветра и штилей, годовая (%)

C	CB	B	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
9	8	10	13	13	7	18	22	9

В зимний период времени наиболее вероятны ветра со скоростью 3,5 м/с, в летний период от 2,9 до 3,2 м/с. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5%, равна 7 м/с. Наибольшую повторяемость имеют ветры северо-западного направления (22 % повторяемости).

Таблица 3.6 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3.7	3.8	3.7	3.6	3.4	3.2	3.1	2.9	3.2	3.6	3.6	3.9	3.5

Климатические параметры холодного периода года приведены в таблице 3.7 по СП 131.13330.2020.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Индв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

Таблица 3.7 - Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток °С, Обеспеченностью	0.98	-31
	0.92	-28
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С Обеспеченностью	0.98	-26
	0.92	-24
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-13
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		6.4
Продолжительность, суток и средняя температура воздуха, °С в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°С	продолжительность	139
	средняя температура	-5.8
Продолжительность, суток и средняя температура воздуха, °С в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С	продолжительность	189
	средняя температура	-3.2
Продолжительность, суток и средняя температура воздуха, °С в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С	продолжительность	201
	средняя температура	-2.5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		83
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца, %		80
Количество осадков за ноябрь - март, мм		195
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль		СЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		4.3
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха		3.1

Климатические параметры теплого периода года приведены в таблице 3.8 по СП 131.13330.2020.

Таблица 3.8 - Климатические параметры теплого периода года

Барометрическое давление, гПа	998
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	27
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	30
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	28
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	41
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	11
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	57
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	42
Количество осадков за апрель октябрь, мм	284
Преобладающее направление ветра за июнь-август	СЗ
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2.2

Климатические условия и нагрузки

Район изысканий расположен в IV дорожно-климатической зоне [СП 34.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги.

Климатическое районирование для строительства (рекомендуемый район) - III В (Приложение А, рис.1, Приложение Б, табл. Б.1 СП 131.13330.2020).

Изнв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№доку	Подпись	Дата

- по давлению ветра - к III району (приложение Е карта 2 СП 20.13330.2016) - 0,38 кПа (п.11.1 таб. 11.1);

- по толщине стенки гололеда - к III району (приложение Е карта 3 СП 20.13330.2016) – 10 мм (п.12 таб. 12.1);

- по весу снегового покрова - к III району (приложение Е карта 1 СП 20.13330.2016) – 1,5 кН/м² (п.10 таб. 10.1); 1,4 кН/м² для г. Саратова (по прил. К, табл.К.1).

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к водоразделу р. Волга.

Основным водным объектом района проведения изысканий является река Волга (Волгоградское водохранилище). До уреза воды Волгоградского водохранилища – 3,8 км. Трасса изысканий пересекает русло р. 1-я Гусёлка.

Территория района расположена в степной зоне, подзоне северной и типичной степи Приволжской возвышенности с господствующим черноземным типом почвообразования.

В почвенном отношении район характеризуется большой сложностью, обусловленной разнообразием почвообразующих пород в сочетании с возвышенным, часто сильно пересеченным рельефом. Коренные породы, составляющие геологическую основу этого района, во многих местах выходят на дневную поверхность.

В пределах города выделяются следующие разновидности почв: природные почвы; урбаноземы, подразделяющиеся в свою очередь на собственно урбаноземы, культуроземы, индустриоземы.

Природные почвы сохранились лишь на отдельных участках городской территории и представлены следующими разновидностями: черноземы обыкновенные, черноземы южные, почвы пойменные аллювиальные, почвы лугово-черноземные и лугово-каштановые, солонцы.

4. Состав, виды и объемы работ

Инженерно-экологические изыскания необходимо выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». Обязательные к применению пункты СП 47.13330.2016, СП 502.1325800.2021, СП 11-102-97 и технического задания заказчика к выполнению инженерных изысканий.

В ходе инженерно-экологических изысканий необходимо выполнить:

- подготовительные работы по сбору и обработке литературных источников, фондовых и архивных материалов, поиску объектов-аналогов;

- получение необходимых данных от уполномоченных организаций;

- социально-экономические, медико-биологические, санитарно-эпидемиологические исследования;

- оценку антропогенной нарушенности исследуемой территории;

- оценку опасных экзогенных геологических процессов;

- геоэкологическое опробование и оценку загрязненности почв, грунтов, поверхностных и подземных вод;

- исследование и оценку радиационной обстановки;

- измерение уровня шума и ЭМП;

- эколого-гидрогеологические исследования;

- изучение растительности и животного мира;

- лабораторные химико-аналитические исследования;

- прогноз возможных неблагоприятных последствий;

- предложения по организации экологического мониторинга;

- составление необходимых карт-схем (схема фактического материала, схема загрязненности территории).

4.1. Инженерно-экологические работы (предполевые и полевые)

Инженерно-экологические предполевые работы включают в себя:

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

1) сбор и анализ опубликованных и фондовых (архивных) материалов о состоянии природной среды. В рамках проведения изысканий будет организован сбор следующих данных:

- опубликованных материалов и данных статистической отчетности государственных органов;
- литературных данных и отчетов о научно-исследовательских работах по изучению природных условий территории и состоянию компонентов природной среды района исследования;
- официальных справок профильных организаций и природоохранительных органов, характеризующих состояние природных компонентов в зоне предполагаемого влияния объекта;
- графических материалов, отображающих геологическое строение, гидрогеологическую и инженерно-геологическую обстановку, зоогеографические условия, структуру ландшафтов, почвенного и растительного покрова, другие карты, схемы и пояснительные записки к ним;

2) предварительную оценку современного состояния и нарушенности участка работ и прилегающей территории по результатам дешифрирования космоснимков и их корректировки с учетом информации топографических карт масштаба 1:100000. Впоследствии эти данные уточняются в процессе полевых работ.

Инженерно-экологические полевые работы включают в себя:

- обследование участка работ на наличие видимых техногенных нарушений (негативных изменений) природной среды (наличие различных признаков загрязнения почвенного покрова: нефтепродуктами, тяжелыми металлами, брошенные разрытые траншеи и ямы, захлапленность территории бытовыми отходами, активизация эрозионных процессов, заболачивание территории);

- геоэкологическое опробование компонентов природной среды (почв, грунтов, поверхностных и подземных вод);

- исследование и оценка радиационной обстановки (отбор проб почв на радионуклиды, цезий, измерения мощности эквивалентной дозы внешнего гамма излучения на контрольных площадках);

- измерение уровня шума и ЭМП.

В ходе маршрутных наблюдений производится покомпонентное описание природной среды в целом, состояние экосистем, выявляются места загрязнения и его источники. В ходе маршрутов уточняются контура и структуры природных объектов откартированные в ходе предполевого дешифрирования.

В ходе полевого обследования фиксируются также все участки проявлений или активизации современных геологических процессов, повреждения инженерных сооружений.

Геоботанические исследования. Проведение наблюдений за растительным покровом проводится путем описания растительных сообществ методом пробных площадок. Пробная площадка имеет форму квадрата размером 100 м² (10x10м).

Площадки наблюдений за растительным покровом выбираются по ландшафтному признаку.

Изучение животного мира. В составе исследований наземной фауны будут выполнены следующие виды работ:

- уточнение видового состава обитающих, а также мигрирующих видов животных (в т.ч. охраняемых).

Поставленные задачи решаются путем анализа фонового состояния наземной фауны исследуемой территории по фондовым материалам.

Геоэкологическое опробование и оценка загрязнения почв, грунтов, поверхностных и подземных вод. Оценка современного экологического состояния территории выполняется на основе геоэкологического опробования и дальнейшего аналитического исследования компонентов природной среды. Полевые работы включают в себя геоэкологическое опробование почв, грунтов, поверхностных и подземных вод.

Количество и расположение пунктов отбора проб определяется с учетом планируемых работ, природных условий территории и расположения существующих технологических объектов.

Изм. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

Отбор, хранение и транспортировка проб почв и грунтов осуществляется в соответствии с установленными методическими требованиями, обеспечивающими объективность получаемых результатов химико-аналитических исследований:

- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Почвы. Общие требования к отбору проб»;
- ГОСТ 17.4.02-2017 «Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»;
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности человека факторов среды обитания».

Опробование почво-грунтов выполняется для оценки их загрязнения как компонента окружающей среды, способного накапливать значительные количества загрязняющих веществ, для оценки уровня микробиологического загрязнения, для определения агрохимических показателей.

Для оценки санитарно-эпидемиологического качества почв, грунтов, будет выполнен следующий объем работ:

- для проведения химического анализа на определения тяжелых металлов (Pb, Cd, Zn, Cu, Ni, As, Hg), нефтепродуктов, бенз(а)пирена, с 3-х пробных площадок, с глубины 0,0-0,2 м будет отобрано 3 объединенные пробы. Масса пробы составляет 1,0 кг;

- для проведения радиологического анализа (удельная активность радионуклидов - ^{40}K , ^{226}Ra , ^{232}Th , ^{137}Cs , ^{90}Sr) будет отобрано 3 пробы. Проба почвы на радионуклиды отбирается с поверхности на глубину 0-10 см методом конверта. Из всего объема материала формируется смешанный образец. Материал смешанной пробы формируется из нескольких (не менее 5) точечных проб. Проба весом не менее 1 кг упаковывается в двойной полиэтиленовый мешок;

- для проведения микробиологического анализа почво-грунтов на участке изысканий будет заложено 3 пробные площадки. Для бактериологического анализа отбор проб осуществляется с глубины 0-10 см. Для гельминтологического анализа с пробных площадок пробы отбираются с глубины 0-10 см. Таким образом, для микробиологического анализа будет отобрано 3 пробы, для паразитологического анализа будет отобрано 3 пробы. Пробы отбираются для определения следующих показателей: индекс ОКБ, индекс энтерококков, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, яйца и личинки гельминтов (жизнеспособных), цисты кишечных патогенных простейших;

- для определения агрохимических показателей будет отобрано 3 объединенных пробы с участка изысканий. Интервал опробования: 0,0-0,3 м и 0,3-0,5 м, 0,5-0,7 м. Пробы отбираются для определения содержания органического вещества (гумус), гранулометрического состав, рН водной вытяжки, рН солевой вытяжки, емкости катионного обмена, содержания обменного натрия, суммы токсичных солей.

Отбор проб почв, грунтов осуществляется при помощи ручных почвенных пробоотборников.

Отобранные пробы помещаются в полиэтиленовые пакеты с этикетками, на которых указывается порядковый номер, место и дата отбора пробы.

Отбор, хранение и транспортировка проб поверхностных и подземных вод осуществляется в соответствии с установленными методическими требованиями, обеспечивающими объективность получаемых результатов химико-аналитических исследований:

- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- ГОСТ Р 59024-2020 «Вода. Общие требования к отбору проб».

Отбор проб проводится для исследования качества воды для принятия корректирующих мер при обнаружении изменений.

Пробы отбираются вручную специальным приспособлением.

- для исследования подземных вод будет отобрана 1 проба;
- для исследования поверхностных вод будет отобрано 2 пробы.

При отборе проводится визуальные наблюдения: наличие плавающих примесей, пленок,

Изм. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

масляных пятен, включений, предметов; развитие, скопление и отмирание водорослей; гибель рыбы и других животных; появление повышенной мутности, необычной окраски, пены и т. д.

Исследование и оценка радиационной обстановки.

Основными нормативными документами, определяющими принципы и порядок проведения радиационного обследования, а также устанавливающими нормы радиационной безопасности, являются:

- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)»;
- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)»;
- МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

На исследуемой территории будет выполнено дозиметрическое исследование территории с определением мощности амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения (МЭД).

Для выявления и оценки опасности источников внешнего гамма-излучения проводится радиационная маршрутная съемка (определение мощности эквивалентной дозы (МЭД) внешнего гамма-излучения). Количество точек составит 81.

Измерение уровня ЭМП

Оценка воздействия электромагнитного излучения на организм человека включает в себя оценку воздействия электрического и магнитного полей, создаваемых высоковольтными линиями электропередачи. Измерения будут проведены в двух точках.

Измерения параметров шума проводятся на основании ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий, и на территории жилой застройки», МУК 4.3.2194-07 «Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях». Измерения будут проведены в двух точках.

Все измерения проводятся с помощью стандартных поверенных метеорологических приборов.

4.2. Лабораторно-аналитические исследования

Все химико-аналитические исследования проводятся в лабораториях, прошедших государственную аккредитацию и получивших соответствующий сертификат (лицензию).

Результаты лабораторных исследований оформляются в виде таблиц, в которых представлены: номера проб, результаты химических анализов. В отчете представляются копии аттестатов аккредитации аналитических лабораторий, в которых проводились химические анализы отобранных проб.

Лабораторно-аналитические определения и исследования будут выполнены в соответствии с действующими нормативными документами.

4.3. Камеральные работы

Камеральная обработка материалов осуществляется на основе полевых и лабораторных исследований в соответствии с требованиями нормативных документов и государственных стандартов. При выполнении всех работ, предусмотренных настоящей программой на основе полученных данных составляется технический отчет в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». Камеральная обработка материалов изысканий будет выполнена с применением новейших методик и современных компьютерных программ.

Изм. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

Таблица 4.1 - Виды и объемы выполненных работ

№ № п/п	Виды работ	Единица измерения	Объемы
1	2	3	4
1	Рекогносцировочное обследование территории	км/учетные площадки	3,6/3
2	Отбор проб почв на химический анализ	проба	3
3	Отбор проб почвы на микробиологические исследования	проба	3
4	Отбор проб почвы на паразитологические исследования	проба	3
5	Отбор проб на агрохимические показатели	проба	3
6	Отбор проб почвы на содержание радионуклидов	проба	3
7	Радиационное обследование территории площадью 8,1 га	точка	81
8	Измерение уровня шума	точка	2
9	Измерение уровня ЭМП	точка	2
10	Лабораторно-аналитические работы	проба/ точка	15/85
11	Обработка полевых материалов и результатов лабораторных анализов	Учетные площадки/количество проб, точек	3/15/85
12	Составление отчета	отчет	1

5. Особые условия

Необходимости в проведении дополнительных видов изысканий нет.

6. Техника безопасности (мероприятия по обеспечению безопасных условий труда и охране окружающей среды)

Инженерно-экологические работы будут выполняться бригадой ООО «ГЕОПУНКТ», базирующейся в г. Саратов. Доставка персонала к месту работ будет выполняться автотранспортом. Охрана труда организуется в соответствии с требованиями инструкции по безопасному ведению работ.

Ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет прохождение всеми работниками техники безопасности (экзамены, инструктаж) и наличия у них соответствующего удостоверения на право ведения работ, а также наличие средств защиты и приспособленность транспорта для перевозки грузов и людей. По прибытии на объект руководитель обязан выявить наиболее опасные участки и провести пообъектный инструктаж со всеми работниками своего подразделения. Перед началом полевых работ на объекте необходимо установить наличие подземных коммуникаций и согласовать точки бурения и проведение других полевых измерений с организациями, ответственными за эксплуатацию подземных коммуникаций. После окончания работ выработки засыпаются местным грунтом с послойной трамбовкой.

7. Мероприятия по охране окружающей среды и исключению ее загрязнения, и предотвращению ущерба при выполнении инженерных изысканий

Изм. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№докум	Подпись	Дата

Охрана окружающей среды при проведении инженерных изысканий обеспечивается соблюдением требований природоохранного законодательства, нормативно-методических документов в области охраны окружающей среды, утвержденных Министерством природных ресурсов и экологии РФ.

К основным видам отрицательного воздействия на окружающую среду относятся:

- загрязнение почвенно-растительного слоя участков работ производственными и бытовыми отходами;
- загрязнение атмосферы и шумовое воздействие при работе техники;
- нарушение правил пожарной безопасности;

К основным регламентирующим мероприятиям, обеспечивающим снижение или исключение возможного негативного воздействия на окружающую среду, относятся:

- объемы и содержание работ должны строго соответствовать положениям разработанной и согласованной с Заказчиком программы изысканий;
- соблюдение правил и профилактических мер пожарной безопасности, наличие первичных средств пожаротушения на участке работ;
- движение автомобильных транспортных средств должно предусматриваться по существующим дорогам;
- мойка техники в поверхностных водотоках и сброс в них использованной загрязненной воды категорически запрещается;
- случайные проливы ГСМ оперативно ликвидируются со сбором и утилизацией загрязненного грунта;
- весь производственный и бытовой мусор, образующийся при выполнении работ, собирается и вывозится.

8. Контроль качества, приемка полевых и камеральных работ

Внутренний контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям программы и технического задания должен осуществляться согласно СП 47.13330.2016.

Операционный контроль должен производиться каждым непосредственным исполнителем работ. По полноте охвата операционный контроль исполнителями работ является сплошным и заключается в производстве контрольных вычислений в полевых журналах, систематической проверке приборов и инструментов и т.п.

Выборочный операционный контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации должен проводиться ведущим экологом. При этом проверяется соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ. При обнаружении в процессе выборочного контроля нарушений методики и технологии выполнения работ или ошибок в первичной документации начальник партии или другой специалист по его указанию принимает решение о проведении дополнительных или повторных измерений, а при необходимости проводит квалифицированный технический инструктаж исполнителей.

Приемочный контроль полевых работ будет осуществляться комиссией, состоящей из руководителей отдела изысканий. При этом производится сплошной контроль полевых материалов по всем видам выполняемых работ, контролируется их полнота и качество, оценивается их достаточность для камеральной обработки и выпуска отчета. По результатам контроля будут составлены соответствующие акты приемки работ, в которых будет дана предварительная оценка выполненных работ. В необходимых случаях будут даны рекомендации по устранению выявленных отступлений от программы или по ее корректировке.

9. Требования к составу, форме и срокам предоставления документации

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

По результатам инженерно-экологических изысканий будет представлен технический отчет:

- текстовая часть (пояснительная записка) и текстовые приложения;
- графическая часть (карты, схемы).

Материалы изысканий передаются Заказчику в форме технического отчета: 5 экземпляров на бумажных носителях и 2 CD в электронном виде (bmp, jpg, jpeg, gif, tif, tiff, docx, doc, rtf, txt, pdf, xls, xlsx, rar, zip, ppt, odf, dwg).

Срок предоставления материалов - в соответствии с договором.

10. Используемые нормативные документы

Федеральный закон РФ № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей природной среды».

Федеральный закон РФ № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Федеральный закон РФ № 3-ФЗ от 09.01.1996 г. «О радиационной безопасности населения».

Постановление правительства РФ № 20 от 19.01.2006 г. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

ГОСТ 17.4.1.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Классификация химических веществ для контроля загрязнения».

ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб».

ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения».

ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий, и на территории жилой застройки».

ГОСТ Р 59024-2020 «Вода. Общие требования к отбору проб».

СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)».

СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)»;

СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности человека факторов среды обитания».

МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

МУК 4.3.2194-07 «Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях».

Программу составил:

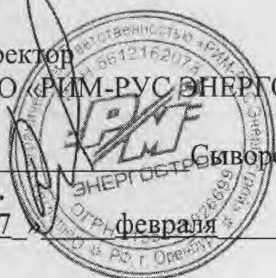
Красноперова И.Н.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

«Согласовано»

Директор
ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

Сивороткин И.П.
М.П.
« 27 » февраля 2024 года



«Утверждено»

Директор
ООО «ГЕОПУНКЕТ»

Цаплин С.Н.
М.П.
« 29 » февраля 2024 года



«Согласовано»

Главный инженер Центрального ПО
филиала ПАО «Россети Волга» -
«Саратовские распределительные сети»

Яценко Д.В.
М.П.
« 27 » февраля 2024 года



ПРОГРАММА

производства инженерно-геологических изысканий по объекту:
«Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота»,
Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой»

г. Саратов
2024 год

1 Общие сведения

Наименования объекта: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой».

Местоположение объекта: г.Саратов, Кировский район в границах кадастровых кварталов 64:48:030107:36, 64:48:030107, 64:48:030108, 64:48:030109, 64:48:010113, 64:48:030124, 64:48:010128, 64:48:030219, 64:48:010102.

Инженерно-геологические изыскания выполняются на основании договора № 402-43ю, заключенного между ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ» и ООО «ГЕОПУНКТ» в соответствии с техническим заданием.

Сведения о заказчике и исполнителе работ:

Заказчик:

ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

Юридический адрес: Оренбургская обл., Оренбургский м.р-н, с.п.

Весенний сельсовет, Весенний п., ул. Беляевское шоссе, зд. 19

тел.89228105035

e-mail: energostroi@rim-rus.ru

Директор Сывороткин И.П.

Исполнитель работ:

ООО «ГЕОПУНКТ»

410012, г. Саратов, ул. им. Кутякова И.С., д.9, оф.30.

Директор – Цаплин С.Н.

Целью настоящих инженерно-геологических изысканий является получение необходимых и достаточных материалов и данных для принятия обоснованных проектных решений при разработке проектной документации для строительства, а именно изучение инженерно-геологических, гидрогеологических условий участка изысканий и определение физико-механических характеристик слагающих его грунтов, а также распространение, характер и интенсивность проявления физико-геологических процессов и явлений, отрицательно влияющих на строительство и эксплуатацию проектируемого объекта.

Основными задачами инженерно-геологических изысканий являются:

- изучение инженерно-геологического разреза посредством проходки горных выработок;
- изучение гидрогеологических условий;
- определение комплекса физико-механических характеристик грунтов, попадающих в сферу взаимодействия проектируемого сооружения с геологической средой (лабораторными и полевыми исследованиями);
- изучение коррозионной активности грунтов и подземных вод;
- определение глубины промерзания грунтов, их пучинистости;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

402-43ю-ИГИ-Т

Лист

2

- определение возможности подтопления отдельных участков на площадке изысканий.

Идентификационные сведения об объекте:

Строительство КВЛ 110 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Волга» энергопринимающих устройств ООО «Государственное жилищное строительство» (комплексное развитие территории бывшего аэропорта Саратов «Центральный» в Кировском районе г. Саратова).

Идентификационные признаки:

- 1) принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит;
- 2) возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - нет;
- 3) принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит;
- 4) наличие помещений с постоянным пребыванием людей - нет;
- 5) уровень ответственности - нормальный.

Вид строительства (новое строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение, консервация, ликвидация) – новое строительство.

Этап выполнения инженерных изысканий – в один этап (согласно СП 47.13330.2016).

Стадия проектирования – проектная документация

Краткая техническая характеристика объекта:

Описание трасс инженерных сетей

№ п/п	Наименование трасс	Начальные и конечные пункты трасс	Протяженность, (км)	Глубина заложения, м	Материал труб
1.	КВЛ 110кВ	В соответствии с приложением А	Около 3,275 км	1м	ПЭ
2.	ВЛ 110кВ	В соответствии с приложением А	Около 0,286 км	-	металл

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

402-43ю-ИГИ-Т

Лист

3

Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

Номер п/п	Вид и назначение проектируемого здания и сооружения	Высота и этажность	Предполагаемый тип фундамента	Нагрузка на фундамент (на одну опору, на 1 п.м. ленточного фундамента, на куст свай, на 1 м ² плиты)	Наличие мокрых технологических процессов	Наличие динамических нагрузок	Подвалы, их глубина и назначение	Уровень ответственности
		Габариты (ширина длина), м	Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай	Предполагаемые нагрузки на грунты от одного подножника, кг/см ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Переходной пункт 110кВ	-	Тип фундамента ФП -1 Габариты подошвы фундамента 3х3м., высота фундамента 2,4м	1.9	-	-	-	II
		22,0*9,0 м	Глубина заложения 1,9м					
2	У110-2	-	Тип фундамента Ф5-А Габариты подошвы фундамента 2,7х2,7м., высота фундамента 3,1м	2.5	-	-	-	II
		4,8*4,8 м	Глубина заложения 2,85м					
3	УС110-8/ УС110-6	-	Тип фундамента Ф5-А Габариты подошвы фундамента 2,7х2,7м., высота фундамента 3,1м	2.3	-	-	-	II

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

402-43ю-ИГИ-Т

Лист

4

		4,8*4,8 м	Глубина заложения 2,85м				
4	ПС110-6	-	Тип фундамента Ф3-2 Габариты подошвы фундамента 1,8х1,8м., высота фундамента 2,7м	1.2	-	-	II
		2,5*2,5 м	Глубина заложения 2,5м				

Обзорная схема расположения объекта

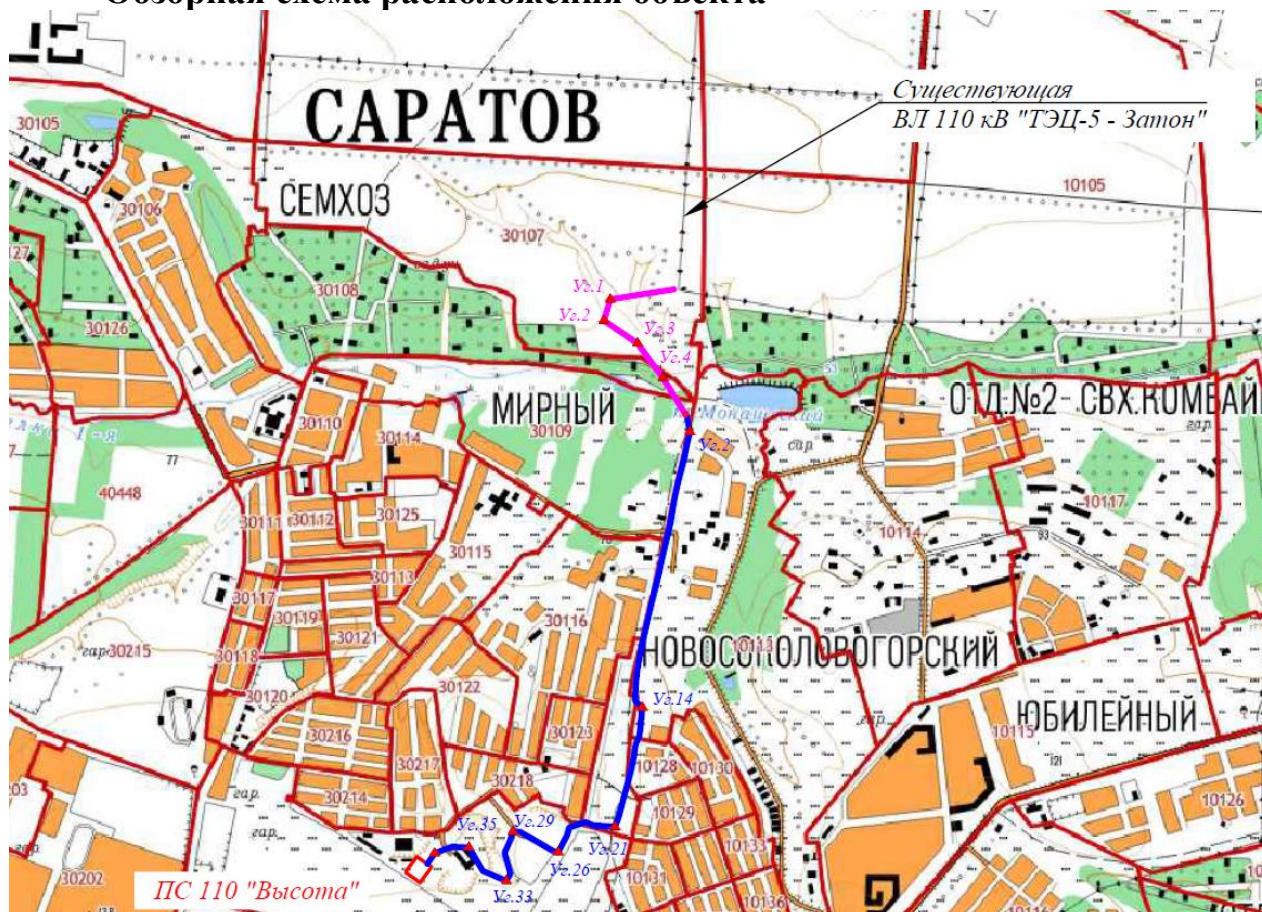


Рис. 1.1

										Лист
										5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	402-43ю-ИГИ-Т				

2 Оценка изученности территории

Организацией - исполнителем работ инженерно-геологические изыскания в районе настоящих изысканий не выполнялись, архивные материалы не установлены.

Для предварительной оценки геологического строения района работ и составления программы изысканий использовалась карта четвертичных отложений территории РФ.

						402-43ю-ИГИ-Т	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

Определение физических свойств грунтов (определение плотности, природной влажности, пределов пластичности) выполняется в соответствии с ГОСТ 30416-2020, ГОСТ 5180-2015.

Определение прочностных характеристик грунтов выполняется методом одноплоскостного среза в соответствии с ГОСТ 12248.1-2020. Определение деформационных и просадочных характеристик грунтов выполняется в компрессионных приборах по ГОСТ 12248.4-2020, 23161-2012.

Камеральная обработка результатов лабораторных и полевых испытаний грунтов должна выполняться в соответствии с ГОСТ 20522-2012. Состав и содержание отчета должны соответствовать требованиям раздела 6.3 СП 47.13330.2016.

Перечень отчетных материалов:

- отчет, содержащий текст и следующие материалы:
- таблицы лабораторных показателей физико-механических свойств грунтов;
- таблицы статистической обработки результатов лабораторных испытаний грунтов;
- таблицу нормативных и расчетных показателей физико-механических характеристик выделенных инженерно-геологических элементов;
- каталог отметок горных выработок;
- карта фактического материала в масштабе 1:500-1:000;
- инженерно-геологические разрезы в масштабе 1:200-1:500 по горизонтали и 1:100 по вертикали;
- инженерно-геологические колонки скважин.

В программу инженерно-геологических изысканий могут вноситься изменения, если они требуются, исходя из предварительных результатов полевых работ. Объемы инженерно-геологических изысканий **могут корректироваться** в процессе их проведения в соответствии с рекомендациями и требованиями согласующих организаций и фактическим геологическим строением территории предполагаемого строительства.

Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

Производство буровых работ должно осуществляться на огражденных площадках, где вывешиваются предупредительные знаки в соответствии с «Правилами безопасности при геологоразведочных работах», 1991 г. и с «Инструкцией по охране труда при производстве буровых работ».

						402-43ю-ИГИ-Т	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

5 Контроль качества и приемка работ

В процессе инженерно-геологических изысканий осуществляется систематический контроль за выполнением работ. Постоянный контроль производится ведущим инженером геологом, периодический – руководителем группы.

При контроле производится следующая проверка:

- выполнения требований технического задания и методики производства работ;
- документация скважин и отбор проб грунта и воды;
- правильность организации работ и использования инструментов;
- соблюдение правил техники безопасности.

По окончании работ составляется акт полевого контроля и приемки инженерно-геологических работ. Прием материалов полевых и камеральных работ производится руководителем организации исполнителя.

Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком (далее - заказчик). Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций.

						402-43ю-ИГИ-Т	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

6 Используемые нормативные документы

- 1) СП 47.13330.2016 «Свод правил инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- 2) СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- 3) СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83»;
- 4) СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;
- 5) СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»;
- 6) СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;
- 7) СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;
- 8) ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов»;
- 9) ГОСТ 30416-2020 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения»;
- 10) ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик»;
- 11) ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава»;
- 12) ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза»;
- 13) ГОСТ 12248.4-2020 «Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия»;
- 14) ГОСТ 23161-2012 «Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности»;
- 15) ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»;
- 16) ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Метод статистической обработки результатов испытаний»;
- 17) ГОСТ 21.302-2021 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям».
- 18) Карта четвертичных образований территории РФ, МПР РФ, 2014 г.
- 19) ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные»

						402-43ю-ИГИ-Т	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		12

7 Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

По окончании работ заказчику предоставляется отчетные материалы на бумажном носителе и в электронном виде согласно условиям договора.

Сроки проведения работ – май-июль 2024 г.

При выполнении всех работ, предусмотренных настоящей программой, на основе полученных данных составляется «Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям», состав и содержание которого принимается в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.

Содержание разделов, состав текстовых и графических приложений могут корректироваться в зависимости от задач, решаемых инженерно-геологическими изысканиями.

						402-43ю-ИГИ-Т	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		13

Приложение Б
Копия программы производства инженерно-гидрометеорологических изысканий

«Согласовано»

Директор
 ООО «ГЕОПУНКТ»

М.П.

« 27 » февраля 2024 года



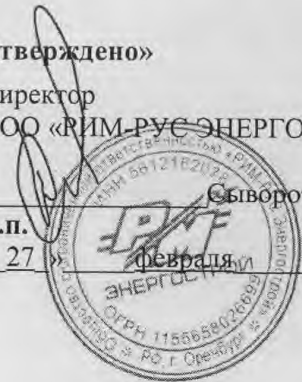
С.Н. Цаплин

«Утверждено»

Директор
 ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

М.П.

« 27 » февраля 2024 года



Сывороткин И.П.

«Согласовано»

Главный инженер Центрального ПО
 филиала ПАО «Россети Волга» -
 «Саратовские распределительные сети»

М.П.

« 27 » февраля 2024 года



Яценко Д.В.

ПРОГРАММА

на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий для
 разработки проектной документации по объекту:
 «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП
 №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО «Госжилстрой»

Изнв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

1. Общие сведения

1.1 Наименование объекта: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023 г., ООО «Госжилстрой».

1.2 Местоположение объекта: г. Саратов, Кировский район в границах кадастровых кварталов 64:48:030107:36, 64:48:030107, 64:48:030108, 64:48:030109, 64:48:010113, 64:48:030124, 64:48:010128, 64:48:030219, 64:48:010102.

1.3 Идентификационные сведения о заказчике:

ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

Юридический адрес: Оренбургская обл., Оренбургский м.р-н, с.п. Весенний сельсовет, Весенний п., ул. Беляевское шоссе, зд. 19

Телефон: 89228105035

e-mail: energostroi@rim-rus.ru

Директор - И.П. Сывороткин

1.4 Идентификационные сведения об исполнителе:

ООО «ГЕОПУНКТ»

Юридический адрес: 410012, г. Саратов,

ул. Кутякова, д. 9, оф. 30

Фактический адрес: 410031, г. Саратов, ул. Октябрьская, д.45/1, оф.1

Почтовый адрес: 410028, г. Саратов, а/я 5036

Телефон: 8(8452) 377-617

e-mail: geod64@mail.ru

Директор – С.Н. Цаплин

1.5 Цели, задачи и виды работ в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Целью выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий является:

- получение материалов и данных, позволяющих комплексно оценить природные и техногенные условия территории для разработки проекта, в соответствии с требованиями нормативной документации и настоящим заданием;

- прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым объектом;

- выявление опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования проектных и строительных мероприятий по инженерной защите проектируемых объектов.

Задачей выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий является:

- комплексное изучение природных условий района для получения исходных данных, обеспечивающих разработку технически правильных и экономически целесообразных решений при проектировании, получение информации о характере рельефа, ситуации, гидрометеорологических условиях. Выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания в объеме необходимом для принятия проектных решений по строительству объекта;

- определение климатических характеристик;

- метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов;

- изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик;

- изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов при обнаружении;

- определение максимальных и минимальных отметок водного объекта согласно СП 33-101-2003.

Изн.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

1.6 Идентификационные сведения об объекте:

Строительство КВЛ 110 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Волга» энергопринимающих устройств ООО «Государственное жилищное строительство» (комплексное развитие территории бывшего аэропорта Саратов «Центральный» в Кировском районе г. Саратова).

Идентификационные признаки:

1) принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит;

2) возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - нет;

3) принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит;

4) наличие помещений с постоянным пребыванием людей - нет;

5) уровень ответственности - нормальный.

Площадь участка изысканий 8,1 га.

1.7 Вид строительства (новое строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение, консервация, ликвидация) – новое строительство.

1.8 Сведения о стадийности (этапе работ), сроках проектирования и строительства.

Один этап.

Стадия – проектная документация.

Срок окончания полевых изысканий и камеральных работ согласно календарному плану.

1.9 Краткая характеристика природных и техногенных условий района:

Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой.

1.10 Краткая техническая характеристика объекта:

Описание трасс инженерных сетей

№ п/п	Наименование трасс	Начальные и конечные пункты трасс	Протяженность, (км)	Глубина заложения, м	Материал труб
1	2	3	4	5	6
1.	КВЛ 110кВ	В соответствии с приложением А	Около 3,275 км	1м	ПЭ
2.	ВЛ 110кВ	В соответствии с приложением А	Около 0,286 км	-	металл

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Техническая характеристика проектируемых сооружений

Номер п/п	Вид и назначение проектируемого здания и сооружения	Высота и этажность	Предполагаемый тип фундамента	Нагрузка на фундамент (на одну опору, на 1 п.м. ленточного фундамента, на куст свай, на 1 м ² плиты)	Наличие мокрых технологических процессов	Наличие динамических нагрузок	Подвалы, их глубина и назначение	Уровень ответственности
		Габариты (ширина длина), м	Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай	Предполагаемые нагрузки на грунт от одного подножника, кг/см ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Переходной пункт 110кВ	-	Тип фундамента ФП -1 Габариты подошвы фундамента 3х3м., высота фундамента 2,4м	1.9	-	-	-	II
		22,0*9,0 м	Глубина заложения 1,9м					
2	У110-2	-	Тип фундамента Ф5-А Габариты подошвы фундамента 2,7х2,7м., высота фундамента 3,1м	2.5	-	-	-	II
		4,8*4,8 м	Глубина заложения 2,85м					
3	УС110-8/ УС110-6	-	Тип фундамента Ф5-А Габариты подошвы фундамента 2,7х2,7м., высота фундамента 3,1м	2.3	-	-	-	II
		4,8*4,8 м	Глубина заложения 2,85м					

Интв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

4	ПС110-6	-	Тип фундамента Ф3-2 Габариты подошвы фундамента 1,8x1,8м., высота фундамента 2,7м	1.2	-	-	-	II
		2,5*2,5 м	Глубина заложения 2,5м					

1.11 Основанием для выполнения работ служат следующие документы:

- Договор № 402-43ю от 27.02.2024 г.;
- Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Программа составлена на основании технического задания Заказчика в соответствии с требованиями нормативных документов, регламентирующих производство инженерных изысканий.

В ходе выполнения инженерных изысканий руководителем работ в программу могут быть внесены изменения и дополнения в соответствии с требованиями нормативных документов по инженерным изысканиям и фактическими инженерными условиями участка работ. Изменения, вносимые заказчиком в процессе изысканий, используются после их рассмотрения и принятия по ним решения руководителем работ.

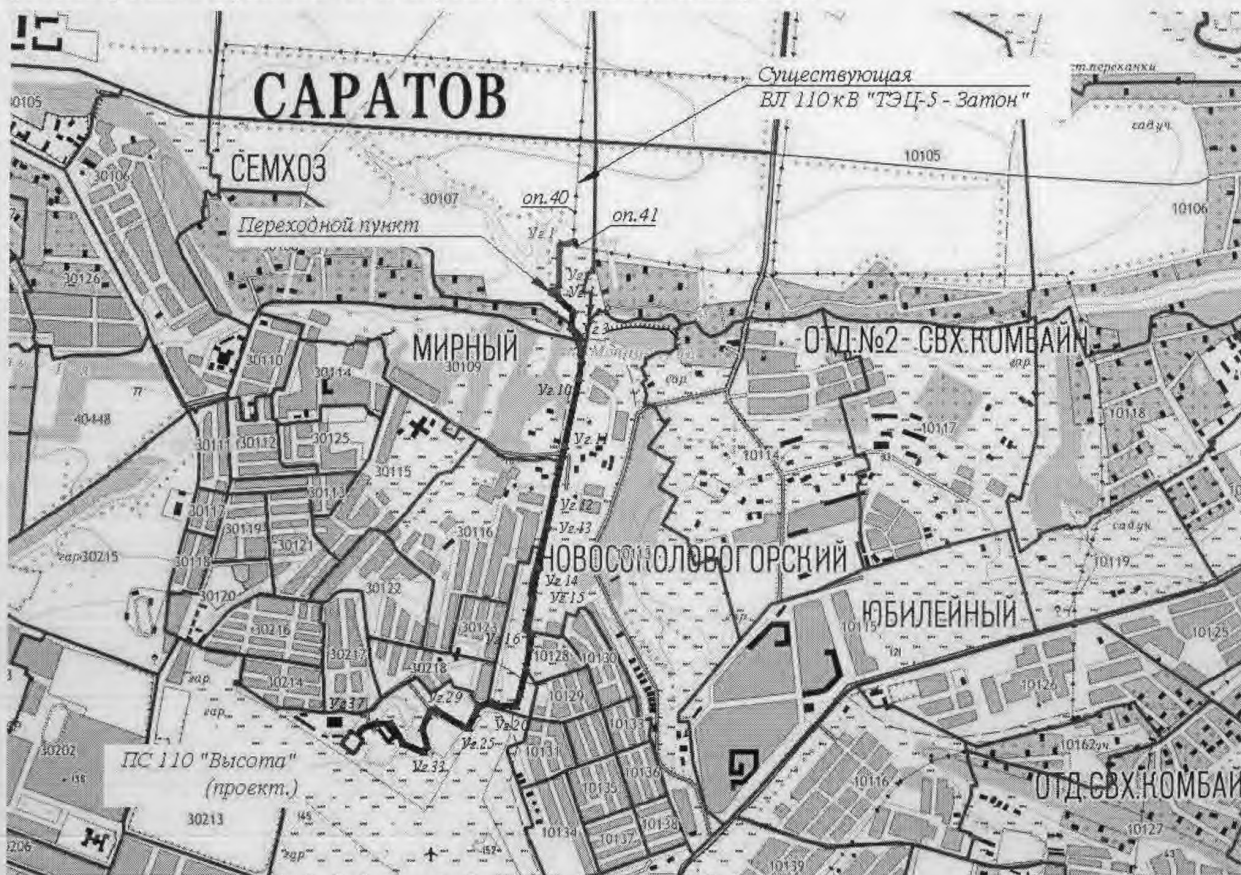


Рис. 1.1 - Обзорная схема расположения объекта

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изн. № докл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

1.12. Общие сведения о землепользовании и землевладельцах: Проектируемый объект расположен в границах кадастровых кварталов 64:48:030107:36, 64:48:030107, 64:48:030108, 64:48:030109, 64:48:010113, 64:48:030124, 64:48:010128, 64:48:030219, 64:48:010102.

2 Оценка изученности территории

Ранее выполненных изысканий на территории не зарегистрировано.

Согласно территориальному делению на зоны ответственности в области гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, район изысканий относится к Саратовскому ЦГМС, наблюдательная сеть которого в районе обследования, включает 1 ближайшую метеостанцию [таблица 2.1]. Сведения о гидрологическом посту представлены в таблице 2.2

Многолетние данные по выбранной метеостанции и гидрологическому посту будут положены в основу метеорологических и гидрологических условий района строительства и определения гидрологических и климатических характеристик.

Выбор станции производился не только по признаку удаленности, но и наличия тех или иных материалов, а также по продолжительности наблюдений и их качества.

Таблица 2.1. – Сведения о метеостанциях, ближайших к участку исследований

Метеостанция	Широта	Долгота	Высота (м)	Год открытия станции	Год закрытия станции
Саратов Юго-Восток	51° 34' 12.01"	46° 00' 0.00"	125	16.03.1942	действует

Таблица 2.2 – Сведения о гидрологических постах

№ п/п	Наименование	Код поста	Расстояние от истока, км	Площадь водосбора, км ²	Отметка нуля поста, м БС	Дата открытия	Дата закрытия
1	р.Казанла- с.Куриловка	77370	30	381	35,45	1946	Действ
2	р.Курдюм с. Нов.Липовка	77373	40	881	19,01	1936	1996

Таблица 2.3 - Гидрографические характеристики водосборов рек-аналогов

№ п/п	код поста	Река - пункт	Длина, км	Уклон реки средний, ‰	Площадь водосбора, км ²	Средняя высота водосбора, м	Озёрность, %	Заболоченность, %	Лесистость, %
1	77370	р.Казанла- с.Куриловка	35,4	7,0	381	141	0	0	13
2	77373	р.Курдюм с. Нов. Липовка	53,0	4,8	881	145	0	0	10

Согласно требованиям документов СП 11-103-97 пп.4.9-4.11, СП 131.13330.2020 п.2.1, РД 52.04.567-2003, метеорологическая станция отвечает требованиям репрезентативности для участка изысканий, если:

- метеоплощадка и участок изысканий расположены в однородных физико-географических условиях (рельеф, подстилающая поверхность, увлажнение и т.д.);

Изм. №подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№докум	Подпись	Дата

- отсутствуют предпосылки для возникновения и существования микроклиматических особенностей;
- изучаемые метеорологические элементы находятся внутри радиуса репрезентативности станции (до 100 км);

Для составления климатической характеристики участка изысканий будут использованы данные метеостанции Саратов Юго-Восток.

Согласно СП 11-103-97 выбор репрезентативных гидрологических станций (постов) следует производить с учетом:

- однородности условий формирования стока;
- сходства климатических условий;
- факторов, искажающих величину естественного речного стока (регулирование стока, сбросы, водозаборы и др.).

Степень гидрологической и метеорологической изученности участка изысканий, согласно СП 11-103-97, установлена с учетом наличия репрезентативных постов и станций, отвечающих условиям, приведенным в таблице 2.4.

Таблица 2.4 - Оценка степени гидрометеорологической изученности территории

Условия, определяющие степень гидрологической и метеорологической изученности территории	Выполнение условия достаточности
Наличие репрезентативного гидропоста, отвечающего условиям: расстояние до площадки строительства и гидрометеорологические условия позволяют осуществлять перенос в ее пределы значений по каждой из требуемых характеристик режима; наблюдения ведутся за всеми гидрологическими характеристиками, необходимыми для обоснования проектирования объекта; качество наблюдений отвечает требованиям к достоверности данных, используемых для расчетов.	Не выполняется
Ряды метеорологических наблюдений являются достаточными, если их продолжительность составляет при определении: температуры воздуха (30–50 лет); температуры почвы (не менее 10 лет); максимальной глубины промерзания почвы (25–30 лет); расчетной толщины стенки гололеда (25–30 лет); расчетных ветровых нагрузок (не менее 20 лет).	Выполняется
Ряды наблюдений других гидрометеорологических характеристик являются достаточно продолжительными для установления надежной связи с опорной станцией района, репрезентативной для определяемой характеристики	Выполняется

Степень метеорологической изученности (возможность использования материалов, выполненных ранее наблюдений за характеристиками климата территории для определения метеорологических характеристик по трассе участка изысканий) оценивается как «**изученная**».

Данные наблюдений по метеостанции Саратов Юго-Восток опубликованы в метеорологических ежемесячниках, ежегодниках, климатических справочниках и др.

В гидрологическом отношении р. Гуселка 1-ая «не изученная», наблюдательные гидропосты отсутствуют.

Изн. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

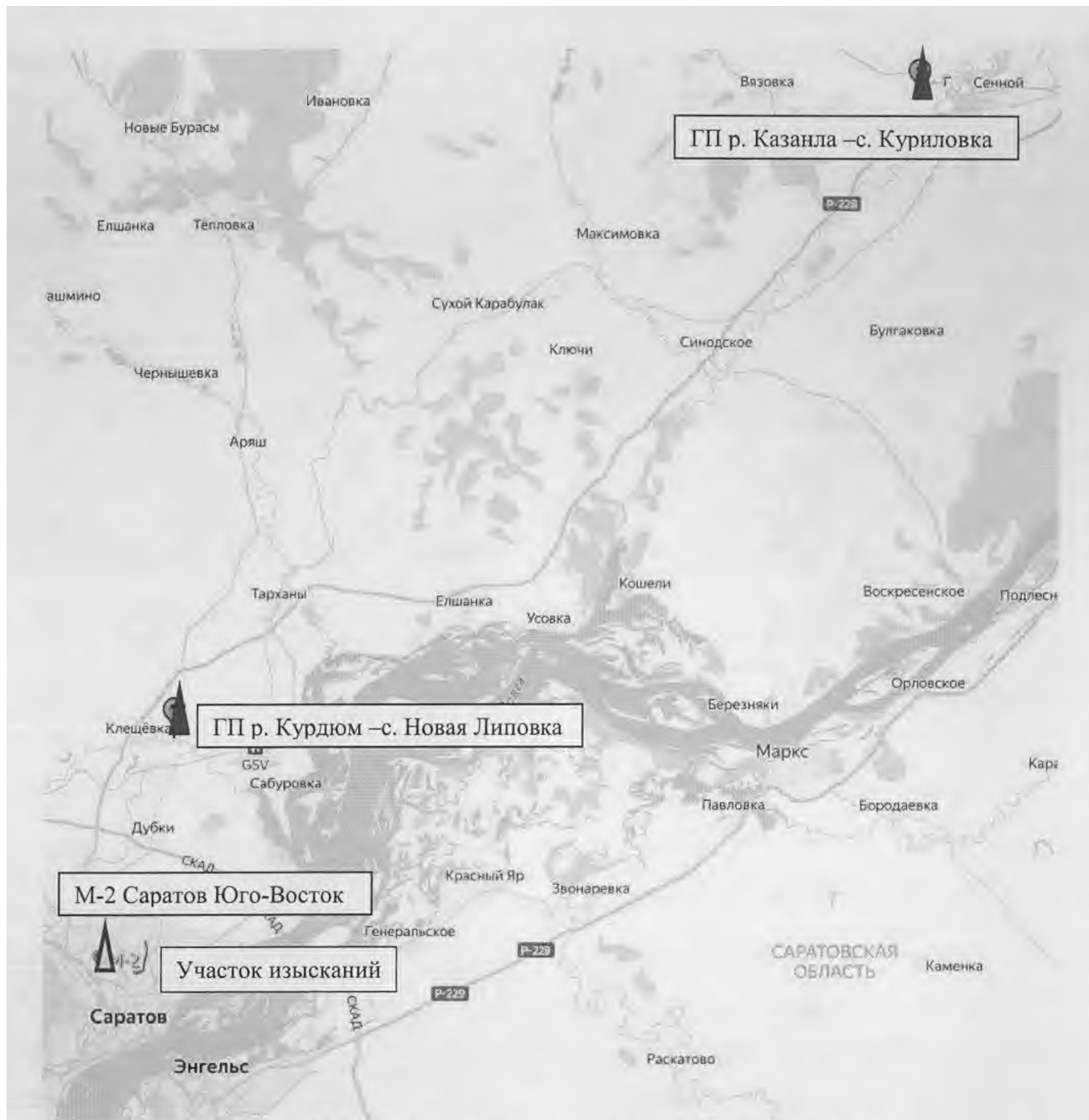


Рис. 2.1. - Схема гидрометеорологической изученности

3 Краткая физико-географическая характеристика района работ

3.1. Административное положение

В административном отношении трасса изысканий расположена: г. Саратов, Кировский р-н.

Трасса КВЛ проходит преимущественно в непосредственной близости от кварталов с жилой и производственной застройкой, многочисленными подземными коммуникациями, пересекает искусственные (автодороги и т.п.) сооружения и естественные преграды (р. 1-я Гуселька, небольшие овраги).

На участках существующих сооружений естественный рельеф изменен, спланирован насыпным грунтом.

Изн. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

3.2. Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к водоразделу р. Волга. Трасса изысканий пересекает русло р. 1-я Гусёлка на ПКЗ+34.

Рельеф по трассе с уклоном по направлению к долине р. 1-я Гусёлка.

3.3 Гидрография

Ближайшими водными объектами к участку работ являются р. Волга (~3,8 км восточнее от участка) и р. 1-я Гуселка (пересечение на ПКЗ+34).

3.4 Климат

Климат района работ континентальный, с жарким летом и холодной продолжительной зимой. По степени увлажнения территория работ расположена в пределах зоны умеренно-засушливого увлажнения, согласно строительной классификации климатического района (СП 131.13330.2020) – в пределах ШВ климатического района.

Основным климатообразующим фактором как всей области, так и рассматриваемого района в целом, являются воздушные массы умеренных широт, движущиеся с Атлантики на восток, в этом же направлении движутся циклоны, которые приносят летом дождевую погоду, зимой снегопады. Свободно проникают северные и южные ветры, а также — суховеи со стороны Казахстана и Средней Азии.

Характерной особенностью климата является преобладание в течение года ясных малооблачных дней, умеренно холодная и малоснежная зима. Непродолжительная засушливая весна, жаркое и сухое лето. Континентальный климат смягчен близостью реки Волги. В последние годы климат имеет тенденцию к потеплению в зимний период и в течение марта. Осадки выпадают неравномерно. Весна и зима характеризуются небольшим количеством осадков, но облачность в этот период больше, чем в другое время года. Летом и осенью осадков выпадает больше, часто они носят ливневый характер, что является неблагоприятным для растений и почвы из-за смывания верхнего плодородного слоя и активизацией процессов роста овражно-балочной сети.

Для зимнего периода характерна интенсивная циклоническая деятельность, сопровождаемая усилением западного воздушного переноса. Весной преобладают меридиональные переносы (обмен воздушными массами между севером и югом), летом погода формируется, в основном, за счет трансформации воздушных масс в антициклонах. Сильные засухи определяются близостью к пустыням Средней Азии.

Особенностью зимы является интенсивная циклоническая деятельность, сопровождаемая усилением западного переноса, зима довольно суровая и длится от трех с половиной до пяти и более месяцев. С переходом температуры воздуха через 10-12° устанавливается летний тип погоды. Он формируется в большей части за счет трансформации масс в антициклонах. Этому способствует большой приток солнечной энергии. Циклоническая деятельность в летнее время уменьшается, поэтому летом преобладает жаркая сухая погода.

Один из показателей континентальности климата - большая годовая амплитуда температуры воздуха, т.е. разность между средней температурой самого теплого и самого холодного месяцев. Для рассматриваемой территории она равна 31,6°. Абсолютная амплитуда (разность между абсолютным максимумом и абсолютным минимумом) составляет 83°.

Среднегодовая температура воздуха составляет +6,0°С. Наиболее холодным месяцем в году является февраль со средней температурой минус 10,1°С. Наиболее жарким месяцем является июль со средней температурой воздуха +21,8°С. Абсолютный максимум температуры составляет плюс 41°С. Абсолютный минимум – минус 37°С.

Годовая сумма осадков с учетом всех, кроме испарения поправок к инструментальным измерениям составляет 465 мм.

В зимний период времени наиболее вероятны ветра со скоростью 3,9 м/с, в летний период от 3,0 до 3,3 м/с. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с.

Характеризуется следующими показателями, согласно данным СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99» (по метеостанции Саратов):

Изн. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
------	------	------	------	---------	------

Таблица 3.1 - Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток °С, Обеспеченностью	0.98	-31
	0.92	-28
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С	0.98	-26
Обеспеченностью	0.92	-24
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-13
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		6.4
Продолжительность, суток и средняя температура воздуха, °С в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°С	продолжительность	139
	средняя температура	-5.8
Продолжительность, суток и средняя температура воздуха, °С в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С	продолжительность	189
	средняя температура	-3.2
Продолжительность, суток и средняя температура воздуха, °С в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С	продолжительность	201
	средняя температура	-2.5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		83
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца, %		80
Количество осадков за ноябрь - март, мм		195
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль		СЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		4.3
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха		3.1

Таблица 3.2 - Климатические параметры теплого периода года

Барометрическое давление, гПа	998
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	27
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	30
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	28
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	41
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	11
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	57
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	42
Количество осадков за апрель октябрь, мм	284
Суточный максимум осадков, мм	81
Преобладающее направление ветра за июнь-август	СЗ
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2.2

Климатические условия и нагрузки

Согласно данным СП 20.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) для исследуемого участка принимаются следующие значения по нагрузкам:

- снеговой район – III, нормативное значение веса снегового покрова 1,8 кПа(180 кгс/м²);
- ветровой район по средней скорости ветра, м/с, за зимний период – 5;
- ветровой район по давлению ветра – III, нормативное значение ветрового давления 0,38 кПа;

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

- по толщине стенки гололеда – III, толщина стенки гололеда (превышаемая 1 раз в 5 лет) составляет 10 мм.

3.5 Почвы и растительность

Участок работ расположен в юго-восточной части Приволжской возвышенности на правом берегу Волгоградского водохранилища.

В пределах г. Саратова распространены две основные группы почв: реликты природных и городские почвы. В черте города на реликтовых участках распространены такие типы природных почв как: черноземы обыкновенные, черноземы южные, пойменные аллювиальные, лугово-черноземные и лугово-каштановые, солонцы. Природные почвы в границах городской территории развиты преимущественно в пределах рекреационной зоны города. Искусственные почвы антропогенного происхождения наиболее широко развиты в пределах Приволжской котловины, где они характеризуются способностями к накоплению загрязняющих веществ и приобретают фактически роль вторичного загрязнителя окружающей среды.

4 Состав, виды и объемы работ

Способ определения расчетных метеорологических характеристик – прямой перенос с репрезентативного поста (станции) с длительным периодом наблюдений на площадку гидрометеорологических изысканий.

Сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности исследуемой территории.

Рекогносцировочное обследование района изысканий.

Изучение гидрометеорологических условий и отдельных метеорологических характеристик исследуемой территории.

Камеральная обработка материалов изысканий.

Гидрометеорологические изыскания выполняются согласно наставлению по гидрометеорологии, применяемому при работе на сети Росгидромета и нормативных документов СП 11-103-97, СП 482.1325800.2020, СП 131.13330.2020.

При проведении гидрометеорологических изысканий осветить следующие вопросы:

1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов;

2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.

3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов при обнаружении.

4. Расчет максимальных (ливневых, талых) расходов воды заданной обеспеченности по рекомендуемым формулам;

5. Расчёт наивысших уровней воды заданной обеспеченности;

6. Определить в соответствии с СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» опасные гидрометеорологические процессы и явления.

Очередность выполнения работ:

I этап – подготовительный (сбор и обработка материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий прошлых лет, данных наблюдений на репрезентативном посту, статистических данных и др).

На данном этапе осуществляется выбор репрезентативной метеорологической станции с учетом:

- местоположения станции в однородных физико-географических условиях;

- защищенности метеоплощадки, характера застройки окружающей территории, соответствия подстилающей поверхности на метеоплощадке ландшафту окружающей местности;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

- радиуса репрезентативности станции в отношении того или иного метеорологического элемента.

При выборе реки-аналога используются критерии указанные в пп. 4.10-4.12 СП 11-103-97.

II этап – полевые работы (рекогносцировочное обследование района изысканий на предмет проявления следов проявления опасных гидрометеорологических явлений).

Гидроморфологические изыскания будут проведены методом маршрутного обследования. При этом выявляются мезо- и макроформы рельефа русла и поймы, по формам рельефа, определяется направление течения, распределение растительности, видовой состав растительности, характер подстилающей поверхности, и состав грунтов и почв.

Фотосъемка участка изыскания будет проведена камерой Canon EOS M50 MarkII.

Полевые работы выполняются совместно с бригадой инженеров-геодезистов.

III этап – камеральная обработка полевых материалов, составление и выдача отчетного материала. При составлении отчета будет использован картографический материал масштаба 1:100000, а также опубликованные материалы наблюдений Госкомгидромета, СП 131.13330.2020. Гидрологические характеристики будут рассчитаны согласно СП 33-101-2003.В таблице 4.1 представлены состав и объемы работ.

Таблица 4.1 – Состав и объемы работ

	Вид	Единица измерения	Объем работ
Полевые работы			
1	Рекогносцировочное обследование района изысканий	км	3,561
Камеральные работы			
2	Составление программы гидрометеорологических изысканий	программа	1
3	Составление схемы гидрометеорологической изученности	схема	1
4	Подбор метеостанции	станция	1
5	Составление таблицы гидрометеорологической изученности	таблица	1
6	Составление розы ветров	рисунок	1
7	Составление климатической характеристики района изысканий	записка	1
8	Составление таблицы гидрологической изученности бассейна	таблица	1
9	Составление вспомогательной таблицы характеристик гидрологического режима	таблица	1
10	Определение морфометрических характеристик территории изыскания	1 определение	3,561
11	Составление гидрологической характеристики района изысканий	записка	1
12	Составление итогового отчета по проведенным инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	отчет	1

Примечания:

Объемы и виды работ могут быть уточнены в ходе проведения изысканий и по согласованию с Заказчиком в зависимости от результатов рекогносцировочных работ, сходимости с ранее выполненными гидрометеорологическими исследованиями, а также в зависимости от информации, полученной в результате инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Изн. №подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

5. Метрологическое обеспечение

Все измерительные средства должны быть своевременно поверены, иметь поверочные свидетельства. Не допускается производство измерений неисправными приборами и измерительными средствами с просроченной датой поверки.

6. Контроль качества и приемки

В соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» производить внутренний контроль достоверности и качества выполняемых инженерных изысканий.

Полевой контроль производится начальником партии (начальником отдела) (или другим ответственным исполнителем, назначенным на объект) в процессе выполнения полевых работ и после их окончания, в соответствии с требованиями действующих Инструкций и нормативных документов. Целью полевого контроля является предоставление объективных данных для оценки качества работ, а также предупреждение брака в работе и оказание необходимой помощи при выполнении работ.

При полевом контроле проверяется:

- соблюдение технологического процесса работ;
- соответствие результатов выполненных работ и их оформления требованиям задания, программы и действующих нормативных документов;
- степень завершенности работ;
- состояние оборудования и вспомогательных принадлежностей, правильность их эксплуатации и хранения.

По результатам полевого контроля делается отметка в полевом журнале, составляется акт контроля и приемки работ установленного образца.

Контроль качества камеральных работ осуществляется в процессе их проведения исполнителем (самокорректур), затем ответственным исполнителем, назначенным на объект или главным специалистом.

В процессе камеральных работ используются следующие методы контроля:

- входной контроль поступающих полевых данных (их полнота и качество);
- проверка согласованности с материалами ранее выполненных работ;
- контроль над соблюдением технологического процесса.

Результаты контроля фиксируются подписью на разрабатываемых и проверяемых отчетных документах (текстовых и графических приложениях, чертежах и пояснительной записке).

Завершенные работы представляются исполнителем для приемки главному специалисту, который в процессе приемки работ устанавливает соответствие предъявляемых материалов требованиям задания Заказчика, программы работ и действующей нормативной документации.

7. Требования к охране труда и технике безопасности при проведении работ

Перед началом работ необходимо провести специальный пообъектный инструктаж. Обеспечить своевременное проведение инструктажей работников и их обучение обеспечению безопасных условий труда, охраны здоровья работающих, санитарно-гигиеническому обеспечению и противопожарной безопасности.

По прибытии на объект руководитель работ (начальник партии, бригадир) обязан выявить опасные участки (линии электропередачи, железные и автомобильные дороги, коммуникации и т.п.) и провести по объектный инструктаж со всеми работниками бригады.

8. Представляемые отчетные материалы и сроки их выполнения

По окончании работ заказчику предоставляется отчетные материалы на бумажном носителе и в электронном виде согласно условиям договора.

Сроки проведения работ – май-июль 2024 г.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

При выполнении всех работ, предусмотренных настоящей программой, на основе полученных данных составляется «Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям», состав и содержание которого принимается в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.

Содержание разделов, состав текстовых и графических приложений могут корректироваться в зависимости от задач, решаемых инженерно-гидрометеорологическими изысканиями.

9. Перечень нормативных технических документов

Инженерные изыскания проводятся в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»,
- СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»,
- СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»,
- СП 131.1333030.2020 «Строительная климатология. Актуализированная версия»,
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*,
- СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»,
- Водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г.

Программу составил:

 Красноперова И.Н.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА, БЛАГОУСТРОЙСТВА И ТРАНСПОРТА

30.10.24 № 01-2571623
На 91-24 от 01.10.2024

410012, г. Саратов,
ул. им. Горького А.М., 48
тел.: (8-845-2) 26-10-79
факс: (8-845-2) 26-10-79

Директору ООО «РИМ-РУС
ЭНЕРГОСТРОЙ»
И.П. Сывороткину

Уважаемый Игорь Павлович!

Рассмотрев обращение ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ» № 91-24 от 01.10.2024 года, о выдаче технических условий на пересечение проектируемой КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» и ул. Зерновая, а также съездов с автодорог общего пользования для строительной техники направляю Вам технические условия и принципы проложения коммуникаций, указанных в приложении к вышеуказанному обращению:

1. Работы, в местах пересечения между автомобильной дорогой и прокладываемой линией, необходимо производить в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 25.12.2018 № 45-326.

2. Использовать имеющиеся возможности проложения подземной части коммуникаций в зеленой зоне и под тротуарами. Воздушная линия не должна препятствовать движению пешеходов, крупногабаритных автомобилей и уборочной техники, задействованной в механизированной уборке улично-дорожной сети.

3. В местах пересечения коммуникаций с проезжей частью дороги обеспечить устойчивость дорожной одежды и других элементов улично-дорожной сети к деформациям, долговечность конструктивных элементов коммуникаций и отсутствие вредных воздействий на геологическую и гидрогеологическую среды.

4. Уровень ответственности подземных коммуникаций следует устанавливать в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».

Класс сооружений КС-2.

5. Работы проводить закрытым способом по методу ГНБ с последующим восстановлением физико-механических и транспортно-эксплуатационных параметров элементов дорог, до уровня, соответствующего требованиям ГОСТ 50597-2017. Глубину проложения под проезжей частью принять не менее 1.0 м. от верхней точки верхнего слоя дорожной одежды.

6. Конструирование дорожной одежды выполнить в соответствии с ГОСТ Р 71404-2024 и ГОСТ Р 59120-2021. При назначении типа асфальтобетона сохранить идентичность верхнего конструктивного слоя дорожной одежды верхнему слою существующей дорожной одежды. Восстановление проезжей части осуществить захваткой по всей ширине проезжей части.

7. Во избежание режима перегрузки на улично-дорожной сети, сроки проведения строительно-монтажных работ необходимо согласовать с комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов» для синхронизации с мероприятиями, проводимыми на дорогах.

В случае несогласия с настоящими техническими условиями и принципами проложения инженерных коммуникаций Вы вправе в течение 5 рабочих дней со дня их получения направить соответствующее уведомление в комитет дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов», после чего технические условия и принципы утрачивают юридическую силу. В противном случае, при не направлении уведомления о несогласии в указанный срок, технические условия и принципы проложения инженерных коммуникаций признаются Вами принятыми в полном объеме и имеют силу обязательства.

Настоящее письмо не содержит норм, предполагающих снос зеленых насаждений.

Настоящее письмо не содержит норм, регламентирующих вопросы планировки и межевания территории, а также земельное законодательство. Также сообщаю, что вышеуказанный проект необходимо согласовать с владельцами автомобильных дорог общего пользования местного значения, администрацией Кировского района муниципального образования «Город Саратов» и администрацией Волжского района муниципального образования «Город Саратов».

В случае неисполнения приведенных условий, реализация проекта признается не согласованной с комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов».

И.о. председателя комитета



Ф.П. Котельников

**Координаты поворотных точек границы охранной зоны объекта
«Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота»**

Площадь		<i>30519м²</i>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
<i>n1</i>	<i>501026,15</i>	<i>2299330,93</i>	
<i>n2</i>	<i>501047,76</i>	<i>2299346,43</i>	
<i>n3</i>	<i>501050,97</i>	<i>2299355,13</i>	
<i>n4</i>	<i>501052,93</i>	<i>2299354,40</i>	
<i>n5</i>	<i>501054,67</i>	<i>2299359,09</i>	
<i>n6</i>	<i>501054,02</i>	<i>2299359,33</i>	
<i>n7</i>	<i>501060,26</i>	<i>2299376,12</i>	
<i>n8</i>	<i>501060,91</i>	<i>2299375,88</i>	
<i>n9</i>	<i>501062,66</i>	<i>2299380,57</i>	
<i>n10</i>	<i>501060,72</i>	<i>2299381,29</i>	
<i>n11</i>	<i>501060,95</i>	<i>2299381,93</i>	
<i>n12</i>	<i>501062,89</i>	<i>2299381,21</i>	
<i>n13</i>	<i>501064,64</i>	<i>2299385,89</i>	
<i>n14</i>	<i>501063,99</i>	<i>2299386,13</i>	
<i>n15</i>	<i>501075,20</i>	<i>2299416,30</i>	
<i>n16</i>	<i>501075,85</i>	<i>2299416,05</i>	
<i>n17</i>	<i>501077,59</i>	<i>2299420,74</i>	
<i>n18</i>	<i>501075,40</i>	<i>2299421,55</i>	
<i>n19</i>	<i>501073,70</i>	<i>2299464,33</i>	
<i>n20</i>	<i>501075,75</i>	<i>2299464,37</i>	
<i>n21</i>	<i>501075,64</i>	<i>2299469,37</i>	
<i>n22</i>	<i>501074,88</i>	<i>2299469,36</i>	
<i>n23</i>	<i>501074,09</i>	<i>2299488,68</i>	
<i>n24</i>	<i>501075,49</i>	<i>2299489,31</i>	
<i>n25</i>	<i>501073,43</i>	<i>2299493,86</i>	
<i>n26</i>	<i>501071,98</i>	<i>2299493,21</i>	
<i>n27</i>	<i>501054,75</i>	<i>2299503,52</i>	
<i>n28</i>	<i>501055,11</i>	<i>2299504,12</i>	
<i>n29</i>	<i>501050,82</i>	<i>2299506,69</i>	
<i>n30</i>	<i>501049,76</i>	<i>2299504,91</i>	
<i>n31</i>	<i>500975,20</i>	<i>2299549,55</i>	
<i>n32</i>	<i>500962,13</i>	<i>2299579,77</i>	
<i>n33</i>	<i>500964,01</i>	<i>2299580,59</i>	
<i>n34</i>	<i>500962,02</i>	<i>2299585,18</i>	
<i>n35</i>	<i>500961,39</i>	<i>2299584,90</i>	
<i>n36</i>	<i>500944,97</i>	<i>2299622,86</i>	

Продолжение таблицы

н37	500945,63	2299623,14
н38	500943,64	2299627,73
н39	500935,51	2299646,54
н40	500962,16	2299660,93
н41	500997,19	2299650,92
н42	500996,61	2299648,91
н43	501001,43	2299647,56
н44	501001,62	2299648,24
н45	501042,97	2299636,43
н46	501042,77	2299635,75
н47	501047,58	2299634,37
н48	501048,11	2299636,23
н49	501108,00	2299662,84
н50	501137,40	2299672,28
н51	501139,32	2299678,47
н52	501141,38	2299677,84
н53	501142,86	2299682,61
н54	501142,12	2299682,84
н55	501145,71	2299694,37
н56	501146,37	2299694,16
н57	501147,86	2299698,93
н58	501144,81	2299699,88
н59	501144,81	2299700,31
н60	501128,93	2299722,49
н61	501066,38	2299827,16
н62	501067,98	2299828,08
н63	501056,46	2299847,99
н64	501055,12	2299847,21
н65	501052,99	2299860,73
н66	501119,85	2299895,75
н67	501155,01	2299906,18
н68	501159,90	2299920,55
н69	501161,86	2299919,88
н70	501163,47	2299924,62
н71	501162,81	2299924,84
н72	501176,76	2299965,86
н73	501177,42	2299965,64
н74	501179,03	2299970,37
н75	501177,07	2299971,04
н76	501178,86	2299976,30
н77	501164,29	2300009,88
н78	501163,12	2300025,92
н79	501165,19	2300026,06
н80	501164,83	2300031,05
н81	501164,14	2300031,00
н82	501159,80	2300091,30

Продолжение таблицы

н83	501211,97	2300111,23
н84	501212,32	2300109,61
н85	501219,69	2300111,19
н86	501219,84	2300110,46
н87	501221,28	2300110,77
н88	501221,43	2300110,04
н89	501226,47	2300111,12
н90	501226,32	2300111,85
н91	501227,75	2300112,15
н92	501227,59	2300112,88
н93	501234,81	2300114,43
н94	501234,37	2300116,46
н95	501344,63	2300141,19
н96	501399,25	2300150,96
н97	501431,73	2300156,76
н98	501502,20	2300168,46
н99	501502,90	2300167,61
н100	501503,44	2300168,06
н101	501527,20	2300139,67
н102	501526,66	2300139,23
н103	501530,51	2300134,63
н104	501532,82	2300136,55
н105	501532,92	2300136,48
н106	501577,42	2300145,80
н107	501639,08	2300158,73
н108	501668,43	2300164,88
н109	501718,55	2300174,21
н110	501752,96	2300180,61
н111	501753,34	2300178,58
н112	501775,95	2300182,78
н113	501775,58	2300184,82
н114	501821,78	2300193,41
н115	501833,60	2300195,61
н116	501907,71	2300211,59
н117	501954,63	2300221,71
н118	502036,74	2300239,42
н119	502070,95	2300246,80
н120	502071,39	2300244,77
н121	502076,28	2300245,83
н122	502076,13	2300246,50
н123	502087,87	2300249,02
н124	502088,00	2300248,37
н125	502092,90	2300249,34
н126	502092,49	2300251,44
н127	502133,20	2300260,22
н128	502185,99	2300271,60

Продолжение таблицы

н129	502238,79	2300282,93
н130	502249,54	2300285,23
н131	502249,97	2300283,21
н132	502257,34	2300284,78
н133	502257,50	2300284,05
н134	502258,93	2300284,36
н135	502259,09	2300283,63
н136	502264,13	2300284,71
н137	502263,97	2300285,44
н138	502265,40	2300285,75
н139	502265,25	2300286,48
н140	502272,46	2300288,03
н141	502272,03	2300290,05
н142	502328,71	2300302,20
н143	502329,11	2300300,18
н144	502334,01	2300301,15
н145	502333,87	2300301,90
н146	502411,03	2300318,79
н147	502411,24	2300317,78
н148	502416,14	2300318,79
н149	502415,71	2300320,85
н150	502432,36	2300324,38
н151	502473,45	2300333,07
н152	502555,63	2300350,43
н153	502614,34	2300362,84
н154	502699,46	2300380,83
н155	502749,31	2300391,37
н156	502801,88	2300397,74
н157	502802,13	2300395,69
н158	502824,97	2300398,46
н159	502824,72	2300400,51
н160	502835,54	2300401,82
н161	502835,73	2300401,81
н162	502835,55	2300399,76
н163	502840,54	2300399,33
н164	502840,60	2300400,02
н165	502852,63	2300398,99
н166	502852,57	2300398,30
н167	502857,55	2300397,87
н168	502857,73	2300399,93
н169	502878,00	2300398,18
н170	502907,98	2300392,62
н171	502907,38	2300390,79
н172	502912,13	2300389,22
н173	502912,32	2300389,80
н174	502930,93	2300383,16

Продолжение таблицы

н175	502948,98	2300376,73
н176	502963,97	2300368,93
н177	502963,66	2300368,29
н178	502968,15	2300366,09
н179	502969,02	2300367,86
н180	502984,00	2300360,06
н181	502995,88	2300351,91
н182	502996,65	2300346,84
н183	503001,59	2300347,58
н184	503001,47	2300348,38
н185	503071,62	2300359,01
н186	503071,73	2300358,26
н187	503075,48	2300358,82
н188	503125,47	2300298,72
н189	503114,98	2300290,58
н190	503159,97	2300232,59
н191	503198,98	2300262,85
н192	503307,00	2300265,93
н193	503400,76	2300273,55
н194	503417,77	2300345,44
н195	503369,04	2300341,95
н196	503367,80	2300311,14
н197	503305,62	2300314,31
н198	503176,67	2300311,12
н199	503173,14	2300309,42
н200	503160,41	2300325,83
н201	503128,52	2300301,09
н202	503094,92	2300341,64
н203	503091,38	2300345,80
н204	503073,89	2300366,67
н205	503070,55	2300366,17
н206	503070,66	2300365,41
н207	503000,51	2300354,77
н208	503000,40	2300355,49
н209	502998,01	2300355,14
н210	502986,10	2300363,31
н211	502985,85	2300363,45
н212	502970,72	2300371,33
н213	502971,67	2300373,27
н214	502967,18	2300375,47
н215	502966,88	2300374,87
н216	502951,63	2300382,81
н217	502946,30	2300384,71
н218	502914,38	2300396,08
н219	502914,63	2300396,82
н220	502909,88	2300398,39

Продолжение таблицы

н221	502909,20	2300396,32
н222	502878,83	2300401,95
н223	502878,60	2300402,00
н224	502858,06	2300403,77
н225	502858,23	2300405,84
н226	502853,25	2300406,27
н227	502853,19	2300405,58
н228	502841,16	2300406,61
н229	502841,22	2300407,30
н230	502836,24	2300407,73
н231	502836,06	2300405,67
н232	502835,68	2300405,70
н233	502835,20	2300405,67
н234	502824,25	2300404,34
н235	502824,00	2300406,40
н236	502801,17	2300403,63
н237	502801,42	2300401,58
н238	502748,77	2300395,19
н239	502748,57	2300395,16
н240	502631,15	2300370,34
н241	502528,42	2300348,63
н242	502414,94	2300324,60
н243	502414,53	2300326,62
н244	502409,63	2300325,61
н245	502409,85	2300324,56
н246	502332,59	2300308,38
н247	502332,47	2300309,00
н248	502327,56	2300308,03
н249	502327,96	2300305,99
н250	502271,22	2300293,83
н251	502270,79	2300295,85
н252	502263,57	2300294,30
н253	502263,41	2300295,03
н254	502261,98	2300294,73
н255	502261,93	2300294,97
н256	502261,82	2300295,46
н257	502256,79	2300294,38
н258	502256,89	2300293,89
н259	502256,94	2300293,65
н260	502255,51	2300293,34
н261	502255,66	2300292,61
н262	502248,30	2300291,03
н263	502248,73	2300289,00
н264	502091,74	2300255,23
н265	502091,36	2300257,19
н266	502086,45	2300256,22

Продолжение таблицы

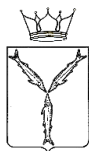
н267	502086,59	2300255,51
н268	502074,74	2300252,97
н269	502074,59	2300253,65
н270	502069,70	2300252,59
н271	502070,14	2300250,57
н272	501883,43	2300210,30
н273	501832,86	2300199,40
н274	501800,43	2300193,37
н275	501774,87	2300188,61
н276	501774,49	2300190,65
н277	501751,88	2300186,44
н278	501752,26	2300184,41
н279	501691,30	2300173,07
н280	501667,70	2300168,68
н281	501605,98	2300155,74
н282	501544,33	2300142,81
н283	501535,62	2300140,99
н284	501532,81	2300144,36
н285	501532,27	2300143,91
н286	501508,54	2300172,27
н287	501509,07	2300172,71
н288	501506,23	2300176,15
н289	501505,88	2300176,56
н290	501505,16	2300175,97
н291	501500,46	2300172,09
н292	501454,75	2300164,58
н293	501392,66	2300153,70
н294	501369,03	2300149,48
н295	501343,91	2300144,99
н296	501267,70	2300127,89
н297	501233,56	2300120,24
н298	501233,14	2300122,25
н299	501225,92	2300120,71
н300	501225,76	2300121,44
н301	501224,33	2300121,13
н302	501224,29	2300121,30
н303	501224,17	2300121,86
н304	501219,13	2300120,78
н305	501219,26	2300120,17
н306	501219,29	2300120,05
н307	501217,85	2300119,74
н308	501218,01	2300119,01
н309	501210,64	2300117,43
н310	501211,15	2300115,05
н311	501160,25	2300095,60
н312	501160,22	2300096,27

Продолжение таблицы

н313	501152,23	2300095,86
н314	501152,48	2300090,87
н315	501153,20	2300090,90
н316	501157,54	2300030,53
н317	501156,85	2300030,48
н318	501157,21	2300025,49
н319	501159,27	2300025,64
н320	501160,44	2300009,33
н321	501160,65	2300008,57
н322	501174,73	2299976,13
н323	501173,42	2299972,28
н324	501171,46	2299972,95
н325	501169,85	2299968,21
н326	501170,50	2299967,99
н327	501156,55	2299926,97
н328	501155,89	2299927,19
н329	501154,28	2299922,46
н330	501156,25	2299921,79
н331	501152,00	2299909,31
н332	501118,58	2299899,42
н333	501118,16	2299899,22
н334	501065,00	2299871,38
н335	501049,32	2299863,16
н336	501048,94	2299861,65
н337	501051,54	2299845,15
н338	501049,54	2299843,98
н339	501061,05	2299824,08
н340	501063,05	2299825,22
н341	501125,69	2299720,29
н342	501125,85	2299720,16
н343	501139,95	2299700,46
н344	501138,73	2299696,54
н345	501139,40	2299696,33
н346	501135,81	2299684,81
н347	501135,22	2299684,99
н348	501133,74	2299680,21
н349	501135,64	2299679,62
н350	501134,31	2299675,35
н351	501106,65	2299666,50
н352	501106,42	2299666,37
н353	501049,49	2299641,06
н354	501049,78	2299642,06
н355	501044,97	2299643,44
н356	501044,77	2299642,76
н357	501003,43	2299654,57
н358	501003,62	2299655,25

Продолжение таблицы

н359	500998,82	2299656,62
н360	500998,25	2299654,63
н361	500961,71	2299665,07
н362	500928,73	2299647,27
н363	500929,39	2299645,73
н364	500927,49	2299644,91
н365	500936,62	2299623,80
н366	500938,28	2299619,96
н367	500938,90	2299620,23
н368	500955,32	2299582,28
н369	500954,68	2299582,00
н370	500956,67	2299577,41
н371	500958,58	2299578,24
н372	500972,15	2299546,88
н373	501047,77	2299501,60
н374	501046,71	2299499,82
н375	501051,00	2299497,25
н376	501051,36	2299497,85
н377	501067,11	2299488,42
н378	501067,54	2299487,48
н379	501068,26	2299469,21
н380	501067,64	2299469,20
н381	501067,75	2299464,20
н382	501069,84	2299464,24
н383	501071,48	2299423,01
н384	501070,10	2299423,53
н385	501068,35	2299418,84
н386	501069,00	2299418,60
н387	501057,79	2299388,44
н388	501057,14	2299388,68
н389	501055,39	2299383,99
н390	501057,33	2299383,27
н391	501057,10	2299382,63
н392	501055,16	2299383,36
н393	501053,41	2299378,67
н394	501054,06	2299378,43
н395	501047,82	2299361,63
н396	501047,17	2299361,88
н397	501045,43	2299357,19
н398	501047,35	2299356,48
н399	501044,54	2299348,88
н400	501025,61	2299335,30
н1	501026,15	2299330,93



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Челюскинцев, 114, г. Саратов, 410042
Тел.: (845-2) 74-00-47; факс (845-2) 74-44-37
e-mail: minstroy@saratov.gov.ru
www.minstroy.saratov.gov.ru

**Директору
ООО «Геопункт»
Цаплину С.Н.
geod64@mail.ru**

28.12.2024 № 40695

на № _____

Уважаемый Сергей Николаевич!

На запрос от 04.12.2024 № 538 о предоставлении сведений в связи с проведением работ по разработке проекта планировки и межевания территории в отношении объекта: «Строительство отпаек КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский Кировский район (согласно приложенной Вами обзорной схеме), сообщая следующее.

Направляю Вам координаты характерных точек территориальных зон, установленных на рассматриваемой территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утверждёнными решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397 (в редакции, утверждённой приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 05.11.2024 № 540) (далее – Правила) на адрес электронной почты: geod64@mail.ru.

Также сообщая, что согласно карте градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Саратов», входящей в состав Правил, часть рассматриваемого объекта находится на территории водоема (озеро, пруд), а также зоны, для которой предусмотрено комплексное развитие территории.

Рассматриваемая территория расположена в границах проектирования следующей документации по планировке территории:

– проекта планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги по улице Зерновой от улицы Новоржевской до 8-го Зернового проезда в Кировском районе города Саратова, с проектом межевания в его составе, утверждённого постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 19.02.2021 № 329;

– проекта планировки территории, ограниченной ул. Депутатской, ул. Целинной, Целинным проездом, южной и юго-восточной границами территориальной зоны развития застройки индивидуальными домами (Ж-4.1), границей территории бывшего аэропорта «Саратов-Центральный» в Кировском районе города Саратова, с проектом межевания в его составе, утверждённого постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» 23.05.2024 № 2455;



– проекта планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:000000:142, 64:48:030219:22, 64:48:030219:130, 64:48:030219:103, прилегающих территорий общего пользования и элементов улично-дорожной сети (территория бывшего аэропорта «Саратов-Центральный») в Кировском и Волжском районах города Саратова, утверждённого постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» (далее – администрация) от 26.04.2022 № 1520 (с изменениями, внесёнными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (далее – министерство) от 09.09.2024 № 425);

– проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:000000:142, 64:48:030219:22, 64:48:030219:130, 64:48:030219:103, прилегающих территорий общего пользования и элементов улично-дорожной сети (территория бывшего аэропорта 64:48:030219:103, прилегающих территорий общего пользования и элементов улично-дорожной сети (территория бывшего аэропорта), утверждённого постановлением администрации от 14.11.2022 № 4611;

– документации о внесении изменений в документацию по планировке территории бывшего аэропорта «Саратов-Центральный» в границах комплексного развития незастроенной территории в Кировском и Волжском районах города Саратова в части проекта планировки территории, утверждённой приказом министерства от 19.11.2024 № 571;

– документации о внесении изменений в документацию по планировке территории земельных участков с кадастровыми номерами: 64:48:030219:7374, 64:48:030219:7375, 64:48:030219:7376, 64:48:030219:7377, 64:48:030219:7378, 64:48:030219:7379, 64:48:030219:7380, 64:48:030219:7381, 64:48:030219:7382, 64:48:030219:7383, 64:48:030219:7384, 64:48:030219:7385, 64:48:030219:7386, 64:48:030219:7387, 64:48:030219:7388, 64:48:030219:7389, 64:48:030219:7390, 64:48:030219:7391, 64:48:030219:7392, 64:48:030219:7393, 64:48:030219:7394, 64:48:030219:7395, 64:48:030219:7396, 64:48:030219:7398, 64:48:030219:7399, 64:48:030219:7400, 64:48:030219:7401, 64:48:030219:7402, 64:48:030219:7403, 64:48:010140:2007, 64:48:010140:2008, 64:48:010140:2009, 64:48:010140:2010, утверждённой приказом министерства от 04.08.23 №354 (с изменениями от 27.11.2023 № 584);

В соответствии с частью 14 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации утверждённая документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

Документация по планировке территории, утверждённая администрацией муниципального образования «Город Саратов» (далее –



администрация) подлежит опубликованию на официальном сайте администрации и доступна по ссылке: <http://www.saratovmer.ru/administraciya/imuchkomitet/planproject/>.

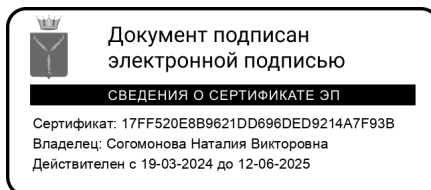
До передачи полномочий документация по планировке территории в отношении муниципального образования «Город Саратов» утверждалась органами местного самоуправления. Нормативно правовые акты об утверждении указанных документов, а также приложения к ним хранятся в архивах структурных подразделений администрации.

Согласно Федеральному закону от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», основания для передачи архивных документов в случае перераспределения полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления отсутствуют.

С материалами документации по планировке территории, утверждённой министерством, можно ознакомиться на официальном публикаторе «Новости Саратовской губернии» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке: <https://g-64.ru/>.

Координаты характерных точек красных линий, установленных на рассматриваемой территории, направлены Вам на адрес электронной почты: geod64@mail.ru.

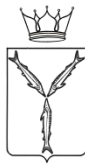
Заместитель министра



Н.В. Согомонова

Бараненко Валентина Юрьевна
8(8452)744283





**КОМИТЕТ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. им. Мичурина И.В., д. 86, г. Саратов, 410056
Тел.: (845-2) 20-90-55; факс (845-2) 22-38-40
knsaratov@mail.ru

13.05.2024 01-07/1949-исх

№

на № 225 от 10.04.2024

**Директору
ООО «ГЕОПУНКТ»
Цаплину С.Н.**

ул. Октябрьская, д. 45/1, офис 1
г. Саратов, 410031, а/я 5036
geod64@mail.ru

Уважаемый Сергей Николаевич!

В связи с Вашим запросом о наличии или отсутствии объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории, отведённой под объект «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский и Кировский районы, сообщаем.

На территории, отведённой под объект «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский и Кировский районы, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

На территории, отведённой под объект «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский и Кировский районы, на участке ВЛ 110 кВ от точки Уг.3 до точки К.тр. и на участке КЛ 110 кВ, отсутствуют выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Территория, отведённая под объект «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский и Кировский районы, находится вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов



культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями ФЗ от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

На территории, отведённой под объект «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский и Кировский районы, на участке ВЛ 110 кВ от точки Уг.3 до точки Н.тр., комитет культурного наследия Саратовской области (далее - Комитет) сведениями об отсутствии выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ, в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36 и 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ, обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки в порядке, установленном статьёй 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

В случае обнаружения в границе земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

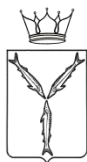
Заместитель председателя комитета



В.П. Афанасьева

Мастрюкова Светлана Александровна
Шустова Елена Геннадьевна
Спирidonов Михаил Вячеславович
+7 (8452) 20-90-55





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25
esocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

16.04.2024 № 11-25/4543
на № 252 от 10.04.2023

**Директору
ООО «ГЕОПУНКТ»
Цаплину С.Н.**

О предоставлении информации

Уважаемый Сергей Николаевич!

В ответ на Ваш запрос сообщаю следующее.

В соответствии с представленными координатами границ земельного участка, в отношении которого проводятся работы по разработке проекта планировки и межевания территории на объект: «Строительство отпаяк КВЛ », кВ на ПС 110 «Высота» расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский Кировский район, было установлено, что на основании сведений государственного лесного реестра запрашиваемые земельные участки не пересекают земли лесного фонда.

Лесопарковый зеленый пояс не образован на запрашиваемой территории.

В границах проектируемого объекта особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

**Первый заместитель министра -
начальник управления
лесного хозяйства**



Д.Н. Трошин

Маринина Татьяна Васильевна +7(845 2) 490 564
Василенков Олег Анатольевич +7(845 2) 490 554



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«САРАТОВВОДОКАНАЛ»

410028, г. Саратов
Советская, 10
тел.: (8452) 32-00-00
факс: (8452) 22-47-43

р/счет 40702810756000000692
в Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара
к/счет 30101810200000000607
БИК 043601607
ИНН 6454003331 КПП 645401001

26.07.2024 № 13466-24
на № _____ от _____

Директору
ООО «Рим-Рус Энергострой»
И.П. Сывороткину
460555, Оренбургская область, м. р-н
Оренбургский, с.п Весенний сельсовет,
п. Весенний, ул. Беляевское шоссе, зд. 19

О согласовании кабельной трассы

Уважаемый Игорь Павлович!

Настоящим письмом МУПП «Саратовводоканал» после устранения замечаний согласовывает трассу прохождения кабельной линии 110кВ в рамках проектной документации по объекту: «Строительство заходов КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП №2391-0019812 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой» (шифр 2460-003290-2023-ИГДИ).

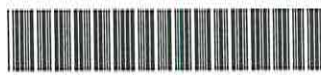
При этом, для согласования рабочей документации по объекту до начала производства работ в установленном порядке необходимо представить в МУПП «Саратовводоканал» чертежи в полном объеме, на бумажном носителе в масштабе 1:500, разработанные на топографической съемке по состоянию на текущий период времени, сверенной с эксплуатирующими организациями города Саратова (в том числе профили и т.д.).

Производство работ в соответствии с согласованной рабочей документацией выполнять строго в присутствии представителей МУПП «Саратовводоканал». Отметки водоводов d1000мм, d1200мм, d900мм, d500мм перед началом строительства дополнительно уточнить ручным шурфованием.

Генеральный директор

П.В. Зайцев

Кулик И.В.
Главный инженер
32-00-00 доб. 23-04
Кудряшова М.В.
Начальник ОТП
32-00-00 доб. 23-63



2 0 0 0 4 3 3 2 5 2 4 0 1 1

УТВЕРЖДАЮ
Старший инженер направления технических условий и согласований Волга
Управления технических условий и согласований проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

Е.В. Захарова

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/16174/24

на сохранность и защиту линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком», попадающих в границы проектирования и строительства объекта: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП № 2391-001912 от 26.10.2023, ООО «Госжилстрой», месторасположение объекта: Саратовская область, город Саратов»

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»
2. Основание для выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 57-24 от 17.06.2024; вх. № 0611/03/5055/24 от 18.06.2024
3. Место производства работ	г. Саратов, мкр. НовоСоколовогорский
4. Сооружения связи, попадающие в границы проектируемого объекта	Подвесной ВОК ПАО «Ростелеком» в кол-ве 3 шт. по опорам сторонних организаций.
5. Перечень необходимых работ, выполняемых Заказчиком (подрядчиком) при проектировании	<p>1. Выполнить проект на защиту линий и сооружений связи при пересечении и параллельном следовании с объектом: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП № 2391-001912 от 26.10.2023, ООО «Госжилстрой», месторасположение объекта: Саратовская область, город Саратов».</p> <p>2. Проект защиты линейно-кабельных сооружений связи выполнить в соответствии с действующими СНиП, нормами технологического проектирования РД 45.120-2000, «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи», ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ Р 21.703-2020 силами проектной организации, имеющей Свидетельство СРО с правом осуществления проектно-строительных работ в области связи.</p> <p>3. Перенос или переустройство линий и сооружений связи, необходимость которых выявляется в процессе проектирования и строительства, производится средствами и материалами Заказчика в соответствии с ФЗ «О связи» ст. 6, п. 4, по отдельным техническим условиям.</p>

	<p>4. Проектные решения по сохранности линий и сооружений связи объекта должны содержать поперечные разрезы в местах пересечений с линиями связи.</p> <p>5. Проектную документацию предоставить на согласование ПАО «Ростелеком» по адресу: office.saratov@volga.rt.ru.</p> <p>6. На всех чертежах графической части проектной/рабочей документации линии и сооружения связи ПАО «Ростелеком», попадающие в зону производства работ, должны иметь точную привязку к конкретным муфтам линии связи, нанесен штамп с предупреждающей записью, обязывающую «Подрядчика» перед началом работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»: «Внимание кабель связи! Работы без представителя Линейного цеха Центра эксплуатации (далее - ЛЦ ЦЭ) Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» ЗАПРЕЩАЮТСЯ! Вызов представителя по адресу: г. Саратов, Международный 1-ый проезд, дом 5, тел.: 8-800-200-09-33».</p> <p>7. Соблюдение охранной зоны линейно-кабельных сооружений связи – не менее 2 м в обе стороны от оси существующих линейно-кабельных сооружений связи.</p> <p>8. После получения согласования <i>один экземпляр</i> (копии) проекта по объекту: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП № 2391-001912 от 26.10.2023, ООО «Госжилстрой», месторасположение объекта: Саратовская область, город Саратов» в части, касающейся защиты действующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» передается в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» для осуществления технического надзора за выполнением требований данных технических условий.</p>
<p>6. Перечень необходимых мероприятий, направленных на защиту и сохранность сооружений связи при строительстве</p>	<p>1. Предусмотреть организационные и технические мероприятия по защите линий и сооружений связи от повреждений, связанных со смещением грунта, при выполнении работ за пределами охранной зоны линий связи.</p> <p>2. Исключить передвижение тяжелой техники, складирование материалов, размещение сооружений в охранной зоне линий и сооружений связи.</p> <p>3. Обеспечить сохранность воздушной линии связи при производстве работ с применением грузоподъемной техники.</p> <p>4. Предусмотреть мероприятия, исключающие падение опор при производстве работ вблизи охранной зоны.</p> <p>5. При работе в охранной зоне воздушных линий связи принять меры, исключающие обрыв подвешенных кабелей.</p> <p>6. Запрещается устраивать на трассе сооружений связи временные склады, производить засыпку трассы, устраивать на этих трассах стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки.</p> <p>7. Строительные работы по настоящим техническим условиям разрешается производить только при наличии письменного согласования, которое необходимо получить в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>8. Перемещение, установка и производство работ средствами механизации, используемыми по объекту:</p>

	<p>«Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», Контракт ТП № 2391-001912 от 26.10.2023, ООО «Госжилстрой», месторасположение объекта: Саратовская область, город Саратов» должны соответствовать требованиям нормативных актов Ростехнадзора, ведомственных строительных норм, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», утвержденного Госстроем России от 23.07.2001 г. № 80.</p> <p>9. При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, Заказчик обязан незамедлительно прекратить эти работы, принять меры для обеспечения сохранности линий связи и сообщить об этом в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» (г. Саратов, Международный 1-ый проезд, дом 5, тел.: 8-800-200-09-33).</p>
<p>7. Заказчик приступает к выполнению работ по строительству объекта при наличии</p>	<p>1. Проектно-сметной документации по сохранности и защите линий и сооружений связи, согласованной с Направлением технических условий и согласований Волга Управления технических условий и согласований проектов на инженерных сетях ЦТУ ДТУ ПАО «Ростелеком».</p> <p>2. Допуска на производство работ, оформленного в установленном порядке в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>3. Представителя ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» выполняющего функции технического надзора.</p> <p>4. Информации об ответственных лицах (копия приказа о назначении представителя Заказчика, выполняющего функции технического надзора при работах в охранной зоне кабеля и список всех лиц, задействованных при проведении работ с подписью об ознакомлении с правилами ПОЛСС и приказом) и контактных телефонах для взаимодействия технического персонала.</p>
<p>8. Действия Заказчика при создании аварийной ситуации на линии связи</p>	<p>В случае повреждения линий и сооружений связи Заказчик обязан немедленно сообщить об этом в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» по телефону: 8-800-200-09-33 и выполнить их восстановление в полном объеме за счет сил и средств заказчика.</p>
<p>9. Требования к Заказчику при проведении работ</p>	<p>1. Строительно-монтажные работы должны быть выполнены специалистами организаций, имеющих свидетельство о допуске к работам на данный вид деятельности (Свидетельство СРО).</p> <p>2. Производство всех работ, связанных со вскрытием грунта вблизи охранной зоны и в охранной зоне (не менее 2 м в каждую сторону от оси кабеля) кабелей связи ПАО «Ростелеком» проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578, а также иными нормативными правовыми актами в отношении зон линий и сооружений связи, только в присутствии и под надзором представителей ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>3. Совместно с представителями ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала провести предварительные мероприятия, направленные на сохранность действующих кабелей связи ПАО «Ростелеком», а именно:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> – перед началом работ определить трассу прохождения и глубину залегания кабелей связи в местах сближения и пересечения с участком работ; – обозначить трассу кабеля связи временными предупредительными знаками; – составить акты уточнения трассы кабеля связи и принять на сохранность средства их обозначения на время производства работ; – по результатам вышеуказанных работ, нанести на план-схему места производства работ трассу прохождения кабелей связи ПАО «Ростелеком», с использованием ориентиров по проекту. <p>4. Без представителя ПАО «Ростелеком» работы запрещаются, для вызова представителя ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» обратиться по адресу: г. Саратов, Международный 1-ый проезд, дом 5, тел.: 8-800-200-09-33.</p> <p>5. После определения Подрядчиков работ уведомить о них ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» для проведения с ними охранно-предупредительной работы.</p> <p>6. О начале работ сообщить в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» не позднее, чем за трое суток телефонограммой.</p> <p>7. Составить акт(ы) на скрытые работы.</p> <p>8. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Саратовского филиала ПАО «Ростелеком» и предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/.</p> <p>9. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком»: г. Саратов, Международный 1-ый проезд, дом 5, тел.: 8-800-200-09-33. Директор ЦЭ Перепечаев Юрий Сергеевич.</p>
10. Особые условия	<p>В охранной зоне линий и сооружений связи (не менее 2 м от оси существующих линий и сооружений связи в обе стороны) запрещается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществлять строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами без согласования с ЛЦ ЦЭ Саратовского филиала ПАО «Ростелеком». 2. Устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, устраивать заграждения и другие препятствия. 3. Самовольно подключаться к линии связи. 4. Совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи. 5. Данные технические условия не являются основанием для производства работ на сети ПАО «Ростелеком».
11. Срок действия настоящих технических условий	<ol style="list-style-type: none"> 1. Срок действия ТУ – 2 года. 2. В случае изменения границ производства работ данные технические условия считать недействительными.
12. Примечание	<p>Выписка из Правил охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года:</p>

	<ul style="list-style-type: none">– п. 50. Юридические и физические лица, не выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий и сооружений связи привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ;– п. 53. Материальный ущерб взыскивается в соответствии с действующим законодательством независимо от привлечения лица, виновного в нарушении настоящих Правил, к административной или уголовной ответственности.
--	--

Протасова Елена Ивановна
(831)428-06-10
e.protasova@volga.rt.ru

ТУ № 01/17/16174/24
ПАО «Ростелеком»

Подписано	Захарова Елена Владимировна Сертификат № 02132176004AB01ABB4B4812408E58530A Действителен с 25.07.2023 по 28.04.2038
------------------	---



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«САРАТОВГАЗ»
(АО «Саратовгаз»)**

**Директору
ООО «РИМ-РУС Энергострой»**

И.П. Сывороткину

улица им. Орджоникидзе Г.К., дом 26, г. Саратов
Российская Федерация, 410076
тел.: +7 (845-2) 72-93-53, факс: +7 (845-2) 96-21-97
e-mail: gro@oaosaratovgaz.ru, www.oaosaratovgaz.ru
ОКПО 03300961, ОГРН 1026402484591, ИНН 6451114530, КПП 645101001

24.02.2024 № 17-14/3950

на № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемый Игорь Павлович!

Рассмотрев вариант прокладки кабельной линии в рамках реализации проекта «Строительство отпаяк КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота», контракт ТП №2391-0019120 от 26.10.2023, ООО «Госжилстрой» АО «Саратовгаз» сообщает, что согласовывает предварительный вариант трассы при условии:

1. Прокладки кабельной линии с учетом требований "СП 62.13330.2011* «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" и иной действующей нормативно-технической документации.
2. Соблюдения расстояний между подземным газопроводом и кабельной линией не менее;
 - 2,0 м при параллельной прокладке коммуникаций
 - 0,5м, в местах пересечения газопроводов с кабельной линией. Угол пересечения ВЛ 110 кВ с газопроводами должен быть 90°.
3. Соблюдения расстояний по горизонтали между подземным газопроводом и опорой кабельной линии не менее 10м;
4. Соблюдения расстояний между ГРПШ и кабельной линии не менее 10м (лист 8 проекта)
5. До начала производства строительно - монтажных работ предоставить в АО «Саратовгаз» на согласование комплект рабочей документации с профилем расположения коммуникаций

**Главный инженер – первый
заместитель генерального директора**

В.Л. Фоменко



Акционерное общество
«Саратовгаз»
(АО «Саратовгаз»)

Директору
ООО «РИМ-РУС ЭНЕРГОСТРОЙ»

И.П. Сывороткину

улица им. Орджоникидзе Г.К., дом 26, г. Саратов
Российская Федерация, 410076
тел.: +7 (845-2) 69-10-04, факс: +7 (845-2) 69-10-11
e-mail: gro@oaosaratovgaz.ru, www.oaosaratovgaz.ru
ОКПО 03300961, ОРГН 1026402484591, ИНН 6451114530, КПП 645101001

25.07.2024 № 17-14/3959

на № _____ от _____

**Технические условия № 693 от 22.07.2024г.
на выполнение проектных работ по объекту «Строительство отпаек КВЛ
110 кВ на ПС «Высота», Контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023,
ООО «Госжилстрой»»**

В зоне проведения работ по строительству КЛВ 110 КВ расположены сети газораспределения по ул. Новоржевская, ул. Зеленоостровка, ул. Прудовая:

- подземный стальной газопровод высокого давления Д 159мм собственник ГУЗ КПЦСО;

- подземный газопровод низкого давления Д110 собственник Битюцкий В.В.
- подземный газопровод низкого давления Д63 собственник Никитенко А.В.
- подземный газопровод низкого давления Д110, 63 собственник АО «Саратовгаз»

в жилой Микрорайон «Мирный»:

- подземный стальной газопровод высокого давления 2 категории Д529 мм собственник АО «Саратовгаз»
- подземный стальной газопровод высокого давления 2 категории Д57 мм собственник АО «Саратовгаз»
- надземный газопровод высокого и низкого давления, а также ГРПШ ИП Мальков Н.М.

надземный газопровод высокого и низкого давления, а также ГРПШ ООО «Абсолют»

по ул. Целинная - надземный газопровод низкого давления Д57 собственник Фанагина Н.А.

При проектировании объекта необходимо выполнить требования Постановления Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления", «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; «СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» и иной действующей нормативно-технической документации, а также предусмотреть:

1. Соблюдение расстояний между подземной КВЛ и подземным газопроводом:
 - по горизонтали не менее 2,0м при параллельной прокладке коммуникаций
 - по вертикали не менее 0,5м в местах пересечения газопровода с КВЛ с заключением кабеля в футляр. Угол пересечения КВЛ с газопроводом должен быть не менее 90° .
2. Соблюдение расстояний между подземной частью опоры КВЛ и подземным газопроводом не менее 10м:
3. До начала проектных работ результаты инженерно-геодезических изысканий согласовать со службой наружных газопроводов АО «Саратовгаз».
4. До начала строительно - монтажных работ проектную и рабочую документацию согласовать с производственно - техническим отделом АО «Саратовгаз».
5. Один экземпляр рабочей документации предоставить в производственно-технический отдел АО «Саратовгаз».
6. Перед началом работ на участках пересечения с газопроводами, совместно с представителями АО «Саратовгаз» определить фактическое местоположение и глубину заложения газопроводов, установить временные знаки по трассе существующего подземного газопровода;
7. В местах пересечения разработку грунта производить вручную.
8. При необходимости выноса участка газопровода необходимо заключить с АО «Саратовгаз» соглашение компенсации убытков, вызванных необходимостью переустройства участка газопровода.
7. Выполнение работ в охранной зоне газопроводов производить исключительно в присутствии представителя АО «Саратовгаз».
8. Строительная организация обязана до начала работ в охранной зоне газопровода получить письменное разрешение АО «Саратовгаз», а за 5 суток до начала работ уведомить Общество о времени и дате начала работ, указанных в разрешении.

Главный инженер – первый
заместитель генерального директора



В.Л. Фоменко

М.Ю. Буконина
(8452) 69-10-33





АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА, БЛАГОУСТРОЙСТВА И ТРАНСПОРТА

25.07.2024 № 01-25/1152
На 40-24 от 23.06.2024

410012, г. Саратов,
ул. им. Горького А.М., 48
тел.: (8-845-2) 26-10-79
факс: (8-845-2) 26-10-79

Директору ООО «РИМ-РУС
ЭНЕРГОСТРОЙ»

И.П. Сывороткину

Уважаемый Игорь Павлович!

Рассмотрев Ваши обращения по согласованию варианта прокладки кабельной линии 110 КВ по объекту: «Строительство заходов КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота», контракт ТП №2391-001912 от 26.10.2023г., ООО «Госжилстрой», сообщаю следующее.

Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов» замечаний и предложений к представленным материалам не имеет при соблюдении следующих условий:

1. Использовать имеющиеся возможности проложения КВЛ 110 кВ в зеленой зоне с соблюдением постоянного расстояния от бортового камня в соответствии с нормативными требованиями;
2. В местах пересечения с проезжими частями дорог обеспечить устойчивость дорожной одежды и других элементов улично-дорожной сети к деформациям, долговечность конструктивных элементов коммуникаций и отсутствие вредных воздействий на геологическую и гидрогеологическую среды;
3. Уровень ответственности подземных коммуникаций следует устанавливать в соответствии с ГОСТ 27751-2014. Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения". Класс сооружений КС-2;
4. Конструирование дорожной одежды выполнить в соответствии с ПНСТ 542-2021 и ГОСТ Р 59120-2021. При назначении типа асфальтобетона сохранить идентичность верхнего конструктивного слоя дорожной одежды верхнему слою существующей дорожной одежды. Восстановление проезжей части осуществить захваткой по всей ширине проезжей части.
5. Во избежание режима перегрузки на улично-дорожной сети, сроки проведения строительного-монтажных работ необходимо согласовать с комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов» для синхронизации с мероприятиями, проводимыми на дорогах.
6. При проведении работ по капитальному ремонту и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения в случае, если в

проектируемой зоне таких работ будут находиться инженерные коммуникации, предусмотренные согласуемой рабочей документацией, владелец таких инженерных коммуникаций, в соответствии с п.6, п. 6.1, п.6.2 и п. 7 ст. 19 федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ, осуществляет их вынос самостоятельно и за свой счет в течение 60 календарных дней со дня получения уведомления о проведении работ.

7. До начала производства строительного-монтажных работ представить в комитет дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов» на рассмотрение комплект рабочей документации.

8. Вышеуказанный Вами проект необходимо согласовать с администрацией Волжского района МО "Город Саратов".

В случае неисполнения приведенных условий, реализация проекта признается не согласованной с комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов».

Председатель комитета



И.А. Поздникин



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЖСКОГО РАЙОНА

410028, г. Саратов, Соборная пл., 3, тел.: (8452) 23-18-50, факс: (8452), 23-47-17, admvolga@mail.ru

И. П. Ломч № 01-16/4209
На 94-24 от 18.10.2009

**Директору ООО «РИМ-РУС
ЭНЕРГОСТРОЙ»**

И.П. Сывороткину

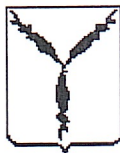
Уважаемый Игорь Павлович!

Администрация Волжского района муниципального образования «Город Саратов» не возражает против строительства КВЛ 110 кВ на ПС 110 «Высота» в границах Волжского района.

Для проведения земляных работ в границах Волжского района Вам необходимо обратиться в администрацию Волжского района муниципального образования «Город Саратов» за разрешением на проведение данных работ.

**Заместитель главы администрации
по благоустройству**

Н.Н. Дмитриев



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОД САРАТОВ»

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

410012, г. Саратов, ул. Большая Казачья, 14, тел.: (845-2) 26-30-51, факс: (845-2)27-59-39,
e-mail: admkir@list.ru

04.04.2025 № 07/148
На _____ от _____

Директору ООО «РИМ-РУС
Энергострой»
И.П. Сывороткину

Уважаемый Игорь Павлович!

Администрация Кировского района муниципального образования «Город Саратов» не возражает против строительства КВЛ 110кВ на ПС 110 «Высота» в границах Кировского района.

Для проведения земляных работ в границах Кировского района Вам необходимо обратиться в администрацию Кировского района муниципального образования «Город Саратов» за получением разрешения на производство земляных работ.

Заместитель главы администрации
района по благоустройству

Ю.Н. Дынкин