

Заключение о результатах общественных обсуждений от 28 августа 2026 года

Дата проведения общественных обсуждений с 28 июля по 28 августа 2026 года.

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.

Общественные обсуждения проведены на основании приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 24 июля 2026 года № 465 «О проведении общественных обсуждений».

Настоящее заключение составлено на основании протокола общественных обсуждений от 26 августа 2026 года № 51.

Раздел 1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступали.

Раздел 2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района рекомендовано:

отказать Петренко В.В., Игольниковой О.Н. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Вознесенская, д. 9, с кадастровым номером 64:48:010251:14, площадью 624 кв.м., запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе отсутствие обоснований согласно положению части 3 статьи 22.1.1 Закона Саратовской области от 09.10.2006 № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области», в соответствии с которым проектирование и строительство объектов жилого назначения осуществляется с учетом необходимого количества объектов социального назначения, определенных в составе проекта планировки территории элемента планировочной структуры, в соответствии с расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

предоставить Безрукову А.М. разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»

(код 1.15) земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Саратовский район, на землях АОЗТ «Вольновское», с кадастровым номером 64:32:011214:357, площадью 22000 кв.м.

Заместитель председателя общественных обсуждений  **Д.А. Деров**

Секретарь общественных обсуждений



Н.С. Бордюг